



Data di pubblicazione: 14/12/2022

Nome allegato: 2022 det. 408 - aq tinteggiature to nord-signed.pdf

CIG: 9422572864;

Nome procedura: *Accordo quadro della durata di 150 giorni naturali e consecutivi per lavori di Nuova Tinteggiatura locali interni (Piani Terra-1°-2°-3°- 4°) e rinnovamento di parte dei servizi igienici (Piani 1°-2°-3°- 4°). Agenzia di Torino Nord, in Torino, C.so Giulio Cesare 290.*

Indagine di mercato preordinata all'acquisizione di manifestazioni d'interesse alla partecipazione ad una Procedura negoziata indetta ai sensi dell'art. 51, comma 1, lett. a), numero 2.2, del DL n. 77/2021, di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo.

ISTITUTO NAZIONALE PREVIDENZA SOCIALE

Direzione Regionale del Piemonte

DETERMINAZIONE n. 408 del 14 dicembre 2022

1. **Tipologia di Determina** Aggiudicazione
2. **Numero Visto** 8180-2022-V0227 del 27 settembre 2022
Accantonamento Art. 113 8180-2022-V0228 del 27 settembre 2022
3. **Numero prenotazione** 2224500239 del 28 settembre 2022
Accantonamento Art. 113 2224500240 del 28 settembre 2022
4. **Settore** Lavori
5. **Oggetto** Procedura negoziata ai sensi dell'art. 51, comma 1, lett. a), numero 2.2, del DL n. 77/2021, volta all'affidamento di un Accordo quadro della durata di 150 giorni naturali e consecutivi per lavori di Tinteggiatura locali interni (Piani Terra-1°-2°-3°- 4°) e rinnovamento di parte dei servizi igienici (Piani 1°-2°-3°- 4°) dell'Agenzia di Torino NORD, Corso Giulio Cesare n. 290
6. **Committente** INPS – Direzione Regionale del Piemonte
7. **Tipologia di procedura** Procedura negoziata Me.pa
8. **CIG** 9422572864
9. **CUP** F12F22000500005
10. **CUI** L80078750587202200075
11. **Importo complessivo** (IVA esclusa) euro 193.500,00
12. **Importo complessivo** (IVA inclusa) euro 236.070,00
13. **Incentivo ex art. 113** euro 3.870,00
14. **RUP** Arch. Francesco Ari
15. **Fornitore** FERRI S.R.L., C.F. P.IVA 01119210035 PEC MAIL@PEC.FERRISRL.NET,
Telefono 0321884933; GARBAGNA NOVARESE (NO), VIA MATTEOTTI N. 2, CAP 28070

INPS

DIREZIONE REGIONALE DEL PIEMONTE

DETERMINAZIONE n. 408 del 14 dicembre 2022

Oggetto: **Determinazione di aggiudicazione**

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 51, comma 1, lett. a), numero 2.2, del DL n. 77/2021, volta all'affidamento di un Accordo quadro della durata di 150 giorni naturali e consecutivi per lavori di Tinteggiatura locali interni (Piani Terra-1°-2°-3°-4°) e rinnovamento di parte dei servizi igienici (Piani 1°-2°-3°-4°) dell'Agenzia di Torino NORD, Corso Giulio Cesare n. 290

Autorizzazione alla spesa complessiva di € 193.500,00 IVA esclusa (pari ad € 236.070,00 IVA inclusa), Capitolo 5U211201001 SPS MAN STR STAB UFF esercizio finanziario 2022.

Accantonamento per incentivo per le funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 D.Lgs. 50 del 2016 euro 3.870,00 Capitolo 5U211201001 SPS MAN STR STAB UFF esercizio finanziario 2022.

CIG: 9422572864

CUP: F12F22000500005

IL DIRETTORE REGIONALE

- VISTA** la Legge n. 88 del 9 marzo 1989;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994 e ss. mm. ii.;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e ss. mm. ii.;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica n. 97 del 27 febbraio 2003;
- VISTA** la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss. mm. ii.;
- VISTA** la Legge n. 190 del 6 novembre 2012;
- VISTO** il Regolamento di amministrazione e contabilità, dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;
- VISTI** il Regolamento di organizzazione dell'Istituto e l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica del 22 maggio 2019, con il quale il

Prof. Pasquale Tridico è stato nominato Presidente dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;

VISTA la determinazione dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione n. 173 dell'11 dicembre 2019, con la quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di livello dirigenziale generale denominato Direzione Regionale del Piemonte;

VISTO il Piano triennale di prevenzione della corruzione dell'Istituto;

VISTE le deliberazioni del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza di approvazione del Bilancio finanziario generale di competenza e cassa ed economico patrimoniale generale dell'INPS per l'anno 2021 e correlate note di variazione;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016, recante il «*Codice dei Contratti Pubblici*» (di seguito, il "Codice");

VISTI altresì, gli artt. 52 e 58 del Codice, in base ai quali le stazioni appaltanti ricorrono a procedure di gara interamente gestite con procedure telematiche, salve le limitate eccezioni previste dal medesimo articolo 52;

VISTO il D.L. 18 aprile 2019, n. 32, recante «*Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*», convertito con la Legge 55/2019;

VISTO il D.L. 16 luglio 2020, n. 76 convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120;

VISTO il D.L. 31 maggio 2021, n. 77 convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni»;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 recante «Nuove norme sul procedimento amministrativo»;

VISTI il d.P.R. n. 62/2013 e il Codice di comportamento adottato dall'Istituto;

VISTO il Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (Regolamento generale sulla protezione dei dati);

VISTO il Decreto legislativo 30 giugno 2003 n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), così come integrato e modificato dal Decreto legislativo 10

agosto 2018 n. 101;

VISTA la determinazione n. 66 del 28 gennaio 2022 con la quale è stato nominato il RUP, Arch. Francesco Ari ed il relativo gruppo di lavoro;

ATTESO che le opere in parola sono state inserite nello strumento di programmazione finanziaria all'interno dell'Elenco Annuale dei Lavori (EAL) relativo al Programma Triennale dei Lavori 2022 (PTL) con il n. PTL2022-01-PIE-0019, a valere sul capitolo di spesa - 5U211201001 - MANUT.STRAORD.STABILI PROPR.USO UFF.INPS per l'esercizio finanziario 2022, codice CUI L80078750587202200075;

VISTA la determinazione a contrarre n. 339 del 28 settembre 2022 con la quale è stata indetta la procedura negoziata di che trattasi; il sorteggio nella seduta pubblica del 2/11/2022 dal Dirigente area gestione risorse e patrimonio nonché dal Responsabile del Team Gestione servizi, forniture, contrattualistica e logistica, archivi. Gestione Patrimonio strumentale in seguito al quale sono stati invitati all'iniziativa Me.pa n. 3276421 i seguenti operatori economici:

§	numero comunicazione	data e ora	denominazione	codice fiscale	p.iva	num sorteggio
1	3	05/10/2022 06:22 PM	D.G.L. COSTRUZIONI S.a.s. di Lazzara Piero & C.	08614560012	08614560012	3
2	17	07/10/2022 09:48 AM	COSTRUZIONI DEL MEDITERRANEO S.R.L.	08596701212	08596701212	17
3	22	07/10/2022 01:29 PM	RADICE COSTRUZIONI SRL	04338670963	04338670963	22
4	29	10/10/2022 11:30 AM	FERRI SRL	01119210035	01119210035	29
5	36	10/10/2022 04:30 PM	Gruppo Cielle srl	08421570725	08421570725	36
6	38	10/10/2022 07:25 PM	FAREL IMPIANTI SRL	02473780845	02473780845	38
7	41	11/10/2022 11:53 AM	Rosato Costruzioni srl	03227140617	03227140617	41
8	45	11/10/2022 04:43 PM	G.L.M. SRL	04363871213	04363871213	45
9	70	14/10/2022 05:24 PM	Ballocchi Impianti s.r.l.	01966660993	01966660993	68

10	80	17/10/2022 11:54 AM	EDIL IMPIANTI S.r.l.	06983440964	06983440964	78
11	83	17/10/2022 12:33 PM	C.R. COSTRUZIONI S.R.L.	03826701215	03826701215	80
12	84	17/10/2022 01:52 PM	SAGGESE SPA	03650400652	03650400652	81
13	95	18/10/2022 08:06 AM	RAG COSTRUZIONI S.R.L.	09303271218	09303271218	90
14	98	18/10/2022 08:21 AM	S.I.C.E.T. SRL	07018900014	07018900014	92
15	112	18/10/2022 12:03 PM	FRA.MA. COSTRUZIONI SRL	04176741215	04176741215	106

PRESO ATTO che l'importo su cui offrire il ribasso, così come stimato dal CTR, è pari ad euro 193.500,00 IVA esclusa;

PRESO ATTO che alla scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, prevista dalla lex specialis della procedura per le ore 12.00 del 28 novembre 2022, sono pervenute n. 2 offerte da parte dei seguenti operatori economici:

#	Denominazione Concorrente	▲ Forma di Partecipazione	▲ Numero di Partecipazione	Lotto	▲ Data di Presentazione Offerta	
1	FERRI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	280932	Lotto 1	18/11/2022 15:52:55	▼
2	D.G.L. COSTRUZIONI S.A.S.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	268798	Lotto 1	21/11/2022 11:47:26	▼

ATTESO che tutte le offerte sono state ammesse e sono uguali a 2 i ribassi offerti sono i seguenti:

Graduatoria Definitiva

N. partecipazione	Denominazione concorrente	Valore economico offerta	Percentuale di ribasso	Stato aggiudicazione	Proposta aggiudicazione
280932	FERRI S.R.L.	-	24.42	AMMESSO	PROPONI AGGIUDICAZIONE
268798	D.G.L. COSTR ...	-	20.03	AMMESSO	PROPONI AGGIUDICAZIONE

si è quindi proceduto ad attivare il subprocedimento di congruità dell'offerta presentata dal miglior offerente, impresa FERRI S.R.L., C.F. P.IVA 01119210035 PEC MAIL@PEC.FERRISRL.NET, Telefono 0321884933; GARBAGNA NOVARESE (NO), VIA MATTEOTTI N. 2, CAP 28070;

PRESO ATTO delle giustificazioni trasmesse con Pec INPS.8180.12/12/2022.0011559 del 12 dicembre 2022 dall'operatore economico;

VISTO l'art.105, comma 2, terzo periodo, del Codice, come sostituito dall'art. 49, comma 2, lett. a) del DL n. 77/2021, l'affidatario dovrà eseguire direttamente le prevalente esecuzione delle lavorazioni dedotte, restando subappaltabile la quota del 40%, perché trattasi di prestazioni ad alta intensità di manodopera;

PRESO ATTO che il RUP ha provveduto all'acquisizione del CIG individuato nel codice alfanumerico 9422572864 il cui contributo risulta pari a € 30,00 in base alla deliberazione dell'ANAC n. 1197 del 18 dicembre 2019 e che il detto contributo verrà assolto dalla Direzione centrale Risorse Strumentali e centrale unica acquisti come da messaggio hermes n. 5146/2017, nonché il codice CUP F12F22000500005;

RITENUTO in virtù di quanto disposto dal messaggio Hermes n. 1167 del 21.03.2019 e dal regolamento adottato dal CDA n. 123 del 20 luglio 2022, si provvede ad accantonare una quota massima non superiore al 2% dell'importo a base di gara (IVA esclusa) e comunque non superiore a € 100.000, per la costituzione provvisoria del fondo per gli incentivi alle funzioni tecniche di cui all'art. 113 del Codice, per un importo pari a euro 3.870,00;

STIMATO che il costo complessivo dell'intervento ammonta a € 239.940,00 IVA compresa (di cui € 193.500,00 per lavori ed oneri della sicurezza, € 42.570,00 per IVA al 22%, € 3.870,00 per accantonamento ex art. 113 del Codice);

CONSIDERATO che si rende necessario autorizzare la spesa complessiva pari a € 239.940,00, IVA compresa, come dettagliata nella tabella che segue:

Capitoli di spesa	Oggetto	2021
5U2112010/01	Lavori ed oneri della sicurezza (IVA al 22% compresa)	€ 236.070,00
5U2112010/01	Accantonamento ex art. 113	€ 3.870,00
Totale		€ 239.940,00

CONSIDERATO che la spesa prevista per il presente appalto, relativamente all'esercizio finanziario 2022, trova capienza nel Bilancio di previsione, 2022;

VISTO l'art. 32, comma 5, del Codice, il quale dispone che la stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione;

VISTO l'art. 32, comma 7, del Codice secondo cui l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

VISTO l'art. 32, comma 10, lett. b, del Codice secondo cui il contratto non si applica il termine dilatorio per la stipulazione del contratto;

VISTO l'art. 76, comma 5, lettera a), del Codice, il quale dispone che "Le stazioni appaltanti comunicano d'ufficio immediatamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni l'aggiudicazione, all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta siano state escluse se hanno proposto impugnazione avverso l'esclusione o sono in termini per presentare impugnazione, nonché a coloro che hanno impugnato il bando o la lettera di invito, se tali impugnazioni non siano state respinte con pronuncia giurisdizionale definitiva.";

VISTE le risultanze tutte della procedura celebrata;

DETERMINA

- Di aggiudicare la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 51, comma 1, lett. a), numero 2.2, del DL n. 77/2021, volta all'affidamento di un Accordo quadro della durata di 150 giorni naturali e consecutivi per lavori di Tinteggiatura locali interni (Piani Terra-1°-2°-3°- 4°) e rinnovamento di parte dei servizi igienici (Piani 1°-2°-3°- 4°) dell'Agenzia di Torino NORD, Corso Giulio Cesare n. 290 all'operatore economico FERRI S.R.L., C.F. P.IVA 01119210035 PEC MAIL@PEC.FERRISRL.NET, Telefono 0321884933; GARBAGNA NOVARESE (NO), VIA MATTEOTTI N. 2, CAP 28070 con un ribasso del 24,42%;
 - di dare mandato al RUP, affinché:

- proceda alla verifica del possesso dei requisiti in capo all'aggiudicatario;
 - richieda all'aggiudicatario la cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103 del Codice e della lex specialis di gara, nonché ogni altro documento da sottoporre prima della stipula del contratto;
 - provveda a tutte le altre attività connesse alla presente aggiudicazione;
- di autorizzare la spesa ammontante ad € 239.940,00 IVA compresa (di cui € 193.500,00 per lavori ed oneri della sicurezza, € 42.570,00 per IVA al 22%, € 3.870,00 per accantonamento ex art. 113 del Codice):

Capitoli di spesa	Oggetto	2021
5U2112010/01	Lavori ed oneri della sicurezza (IVA al 22% compresa)	€ 236.070,00
5U2112010/01	Accantonamento ex art. 113	€ 3.870,00
Totale		€ 239.940,00

- di autorizzare l'impegno per l'accantonamento provvisorio, a titolo di incentivo per le funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 113 del Codice, nelle more dell'adozione da parte dell'Istituto del nuovo regolamento, della quota massima non superiore al 2% dell'importo a base di gara (IVA esclusa) e comunque non superiore a € 100.000, quantificata in via prudenziale e corrispondente a € 3.870,00 da imputare come da precedente tabella;
- di approvare e nominare il seguente gruppo di lavoro:

FASE 1		
PROGRAMMAZIONE DELLA SPESA	RUP	Arch. Francesco Ari
	COLLABORATORE TECNICO	Geom. Fabrizio Bertolino
	COLLABORATORE AMMINISTRATIVO	Francesco Piccione
	COLLABORATORE AMMINISTRATIVO	Maria Maltese
VALUTAZIONE PREVENTIVA PROGETTO	RUP	Arch. Francesco Ari
	COLLABORATORE TECNICO	Geom. Fabrizio Bertolino
PREDISPOSIZIONE E CONTROLLO DELLE PROCEDURE DI GARA	RUP	Arch. Francesco Ari

	COLLABORATORE AMMINISTRATIVO	Maria Maltese
	COLLABORATORE AMMINISTRATIVO	Francesco Piccione
FASE 2		
GESTIONE DEL CONTRATTO	RUP	Arch. Francesco Ari
	COLLABORATORE TECNICO	Geom. Fabrizio Bertolino
	COLLABORATORE AMMINISTRATIVO	Maria Maltese
	COLLABORATORE AMMINISTRATIVO	Francesco Piccione
DIREZIONE DEI LAVORI		Geom. Fabrizio Bertolino
COLLAUDO/REGOLARE ESECUZIONE		Geom. Fabrizio Bertolino

Il Direttore Regionale
Dott.ssa Emanuela Zambataro