



Data di pubblicazione: 31/01/2023

Nome allegato: *Det. 113 del 29 dicembre 2022 di
aggiudicazione_.pdf*

CIG: 944837882D;

Nome procedura: *Lavori di manutenzione straordinaria per la
compartimentazione antincendio delle scale a servizio dello stabile
INPS di via XXIV Maggio in Isernia.*



ISTITUTO NAZIONALE PREVIDENZA SOCIALE

DIREZIONE REGIONALE MOLISE

DETERMINAZIONE n. 113 del 29/12/2022

1. **Tipologia di Determina** Aggiudicazione
2. **Numero Visto** 1980-2022-V0067
3. **Settore** Lavori
4. **Oggetto** Lavori di compartimentazione antincendio delle scale a servizio dello stabile INPS di via XXIV Maggio n. 251 – Isernia
5. **Committente** Direzione regionale Molise
6. **Tipologia di procedura** Determina di aggiudicazione RDO
7. **Procedura e-procurement** NO
8. **CIG** 944837882D
9. **CUP** 52H22000680001
10. **Importo complessivo** (IVA esclusa) € **105.132,56**
11. **Importo complessivo** (IVA inclusa) € **128.261,72**
12. **RUP** Ing. Claudio PETITTO
13. **Fornitore Aggiudicatario** **GENERAZIONE EDILE SRL– P.IVA 02617060690**

**INPS**

DIREZIONE REGIONALE MOLISE

DETERMINAZIONE n. 113 del 29/12/2022

Oggetto: **Determina di aggiudicazione****Affidamento dei Lavori di *compartmentazione antincendio delle scale a servizio dello stabile INPS di via XXIV Maggio n. 251 – Isernia***

Procedura indetta ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs 50/2016, in un unico lotto, in modalità telematica su piattaforma MEPA, con aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 36, comma 9 bis, del D.lgs. n. 50/2016.

CIG: **944837882D**CUP: **52H22000680001**

IL DIRETTORE REGIONALE

- VISTA** la Legge n. 88 del 9 marzo 1989;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994 e ss. mm. ii.;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e ss. mm. ii.;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica n. 97 del 27 febbraio 2003;
- VISTA** la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss. mm. ii.;
- VISTA** la Legge n. 190 del 6 novembre 2012;
- VISTO** il Regolamento di amministrazione e contabilità, dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;
- VISTI** il Regolamento di organizzazione dell'Istituto e l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica del 22 maggio 2019, con il quale il Prof. Pasquale Tridico è stato nominato Presidente dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;
- VISTA** la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.142 del 14 settembre 2022, con la quale è stata conferita al sottoscritto la proroga *ad interim* dell'incarico di livello dirigenziale generale denominato Direzione regionale Molise;
- VISTE** le deliberazioni del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza di approvazione del Bilancio preventivo finanziario generale di competenza e cassa ed economico patrimoniale generale dell'INPS per l'anno 2022 e le correlate note di variazione;
- VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 16 dicembre 2019 relativo alla costituzione del Consiglio di Amministrazione dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;
- VISTO** il Piano triennale di prevenzione della corruzione dell'Istituto;



- VISTO** il D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., recante il «*Codice dei Contratti Pubblici*» (di seguito, il “Codice”);
- VISTI** altresì, gli artt. 52 e 58 del Codice, in base ai quali le stazioni appaltanti ricorrono a procedure di gara interamente gestite con procedure telematiche, salve le limitate eccezioni previste dal medesimo articolo 52;
- VISTO** il D.L. 18 aprile 2019, n. 32, recante «*Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*», convertito con la Legge 55/2019;
- VISTO** il D.L. 16 luglio 2020, n. 76 convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120;
- VISTO** il D.L. 31 maggio 2021, n. 77 convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;
- VISTA** la determinazione n. 102 del 02 dicembre 2022, con la quale è stata autorizzata l'indizione della procedura in oggetto, per un importo a base d'asta pari a **€ 129.514,26**, al netto dell'IVA e degli oneri della sicurezza, con aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b), del D.lgs. n. 50/2016, CUP F52H22000680001 - CIG: 944837882D;
- PRESO ATTO** che con la determinazione di cui sopra è stata, altresì, autorizzata la spesa complessiva pari a **€ 166.137,68**, IVA compresa (di cui **€ 129.514,26** per lavori, € 4.500,00 per oneri relativi alla sicurezza non ribassabili, € 29.483,14 per IVA al 22%, € 2.640,28 per accantonamento ex art. 113 del Codice, come dettagliato nella tabella che segue:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO			
			Manutenzione straordinaria per sicurezza e igiene sul posto di lavoro
a	Lavori edili di manutenzione straordinaria		129.514,26 €
b	Oneri per la sicurezza		4.500,00 €
	Totale lavori		134.014,26 €
c	IVA 22%		29.483,14 €
	Totale appalto (a+b+c)		163.497,40 €
d	Incentivo Ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016		2.640,28 €
	TOTALE (a+b+c+d)		166.137,68 €

Capitoli	2022	2023	2024	totale
Cap. 5U211201401 (Manutenzione straordinaria per sicurezza e igiene sul posto di lavoro stabili di proprietà)	163.497,40 €			163.497,40 €
Cap. 5U211201401 (incentivo Ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016)	2.640,28 €			2.640,28 €
TOTALE PER CAPITOLI				166.137,68 €

- PRESO ATTO** che con la determinazione in parola è stato, altresì, autorizzato l'impegno per l'accantonamento provvisorio, a titolo di incentivo per le funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 113 del Codice, nelle more dell'adozione da parte dell'Istituto del nuovo regolamento, della quota massima non superiore al 2% dell'importo a



base di gara (IVA esclusa) e comunque non superiore a € 100.000, quantificata in via prudenziale e corrispondente ad € 2.640,28, imputato come da precedente tabella;

VISTO l'Avviso pubblico di manifestazione di interesse pubblicato in data 26-10-2022 sul sito istituzionale dell'INPS;

RILEVATO CHE entro il termine prefissato del giorno 04-11-2022 ore 18:00 sono pervenute n° **60** manifestazioni di interesse da parte degli O.E. in possesso dei requisiti previsti nell'Avviso pubblico (abilitazione al MEPA per la categoria OG1);

ATTESO che, così come previsto nell'Avviso di manifestazione di interesse, questa Stazione appaltante ha individuato, mediante sorteggio effettuato direttamente sul portale MEPA, i 10 operatori economici riportati nell'elenco allegato alla presente determinazione, che non è stato oggetto di pubblicazione in conformità a quanto previsto dall'art.53, comma 2, lett. b), del Codice;

PRESO ATTO che alla scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, prevista dalla *lex specialis* della procedura per le **ore 18.00 del 15 -12 -2022**, sono pervenute n. **6** offerte da parte dei seguenti operatori economici:

	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Data presentazione offerta
1	BCF EDILIZIA SRL	Singolo Operatore	09-12-2022 (12:45:07)
2	EDIL GREEN DI STEFANIA CATANIA	Singolo Operatore	09-12-2022 (15:10.40)
3	GENERAZIONE EDILE SRL	Singolo Operatore	13-12-2022 (12:38:07)
4	GIOFRA COSTRUZIONI SAS DI CICCARELLI OLIMPIA	Singolo Operatore	13-12-2022 (17:37:28)
5	CEI COSTRUZIONI SRL	Singolo Operatore	14-12-2022 (13:57:00)
6	EDIL RESTAURI DEL GEOM.CALVI PASQUALE	Singolo Operatore	15-12-2022 (17:39:49)

RILEVATO CHE le operazioni di gara sono state svolte dal RUP, Ing. Claudio Petitto;

VISTA la determinazione n. 112 del 21-12-2022, con la quale, approvate le determinazioni assunte dal RUP all'esito della fase di verifica della documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici in sede di offerta, è stata decretata l'ammissione alle successive fasi della procedura di tutti gli operatori economici partecipanti, avendo accertato la conformità della documentazione amministrativa alle previsioni dettate dalla *lex specialis*;

ATTESO che, in conformità a quanto disposto dall'art. 76, comma 2 *bis*, del Codice, la sopramenzionata determinazione è stata comunicata, mediante l'utilizzo del



portale "Comunicazione" del sistema Me.PA., a tutti i concorrenti;

ATTESO

che le offerte ammesse sono risultate n. 6 e che, pertanto nella seduta del 22-12-2022, il RUP, utilizzato il metodo di calcolo per la determinazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis, ha appurato che la migliore offerta, presentata dall'operatore economico GENERAZIONE EDILE SRL, con sede in Via P. Mattarella, civico 25, CAP 80021, AFRAGOLA (NA) – P.I. 02617060690, è risultata non anomala, ed ha conseguentemente stilato la seguente graduatoria definitiva:

GRADUATORIA DEFINITIVA		
	Operatore economico	Valore offerta - IVA ed oneri della sicurezza esclusi
1	GENERAZIONE EDILE SRL	€ 100.632,56 (22,30 %)
2	EDIL RESTAURI DEL GEOM.CALVI PASQUALE	€ 105.049,00 (18,89%)
3	EDIL GREEN DI STEFANIA CATANIA	€ 105.554,10 (18,50 %)
4	BCF EDILIZIA SRL	€ 111.822,59 (13,66 %)
5	CEI COSTRUZIONI SRL	€ 94.040,29 (27,39 %) (Offerta che ha superato la soglia di anomalia)
6	GIOFRA COSTRUZIONI SAS DI CICCARELLI OLIMPIA	€ 92.032,82 (28,94 %) (Offerta che ha superato la soglia di anomalia)

ATTESO

che, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), numero 1), del DL n. 77/2021, la stazione appaltante, su proposta del RUP, ha proceduto all'esclusione automatica delle offerte presentate dalle Ditte, che hanno presentato una percentuale di ribasso superiore alla soglia di anomalia pari al 26,124%;

ATTESO

che, in conformità a quanto disposto dall'art. 76, comma 2 bis, del Codice, l'esclusione della Ditta è stata comunicata mediante l'utilizzo del portale "Comunicazione" del sistema Me.Pa.;

ATTESO

che nella seduta pubblica del 22-12-2022, il RUP ha dato lettura della graduatoria definitiva e contestualmente ha formulato la proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico **GENERAZIONE EDILE SRL**, con sede in Via P.Mattarella, civico 25, CAP 80021, Afragola (NA) – P.I. 02617060690, per aver presentato la migliore offerta non anomala, per un importo offerto di € **100.632,56**, al netto degli oneri della sicurezza ed IVA (pari a ad un importo lordo di € 4.500,00, ed € 23.129,16 per IVA al 22%);

CONSIDERATO che, in esito alla procedura di gara si rende necessario ridurre la spesa originariamente autorizzata con determinazione a contrarre n. 102 del 02-12-2022, visto n. 1980-2022-V0067 del 02-12-2022, rimodulando l'importo come dettagliato nella sotto riportata tabella:



	Q.E. DI PROGETTO	RIMODULATO RIBASSO DEL 22,30 %
a Lavori edili di manutenzione ordinaria e straordinaria	129.514,26 €	100.632,56 €
b Oneri per la sicurezza	4.500,00 €	4.500,00 €
Totale lavori	134.014,26 €	105.132,56 €
c IVA 22%	29.483,14 €	23.129,16 €
Totale appalto (a+b+c)	163.497,40 €	128.261,72 €
d Incentivo Ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016	2.640,28 €	2.640,28 €
TOTALE (a+b+c+d)	166.137,68 €	130.902,00 €

Capitoli	2022	2023	2024	totale
Cap. 5U211201401 (Manutenzione straordinaria per sicurezza e igiene sul posto di lavoro stabili di proprietà)	128.261,72 €			128.261,72 €
Cap. 5U211201401 (incentivo Ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016)	2.640,28 €			2.640,28 €
TOTALE PER CAPITOLI				130.902,00 €

- VISTO** l'art. 32, comma 5, del Codice, il quale dispone che la stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione;
- VISTO** l'art. 32, comma 7, del Codice secondo cui l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- VISTO** l'art. 32, comma 9, del Codice secondo cui il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;
- ATTESO** che, per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lettera b), del Codice, non si applica il termine dilatorio di *stand still* di 35 giorni per la stipula del contratto;
- VISTO** l'art. 76, comma 5, lettera a), del Codice, il quale dispone che "Le stazioni appaltanti comunicano d'ufficio immediatamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni l'aggiudicazione, all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta siano state escluse se hanno proposto impugnazione avverso l'esclusione o sono in termini per presentare impugnazione, nonché a coloro che hanno impugnato il bando o la lettera di invito, se tali impugnazioni non siano state respinte con pronuncia giurisdizionale definitiva.";
- VISTE** le risultanze tutte della procedura celebrata;
- CONDIVISA** la relazione predisposta dall'area competente, parte integrante della presente determinazione

DETERMINA

- di aggiudicare la procedura in oggetto all'operatore economico **GENERAZIONE EDILE SRL**, con sede in Via P.Mattarella, civico 25, CAP 80021, Afragola (NA) – P.I. 02617060690, per



aver presentato la migliore offerta non anomala, per un importo offerto € **100.632,56**, al netto degli oneri della sicurezza ed IVA (pari a ad un importo lordo di € 4.500,00, ed € 23.129,16 per IVA al 22%);

- di dare mandato al RUP, affinché:
 - proceda alla verifica del possesso dei requisiti in capo all'aggiudicatario;
 - richieda all'aggiudicatario la cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103 del Codice e della *lex specialis* di gara, nonché ogni altro documento da sottoporre prima della stipula del contratto;
 - provveda a tutte le altre attività connesse alla presente aggiudicazione;
- di ridurre l'importo, a suo tempo autorizzato con visto n. 1980-2022-V0067 del 02-12-2022, in base al ribasso ottenuto in esito alla procedura di gara, come dettagliato nella tabella che segue:

	Q.E. DI PROGETTO	RIMODULATO RIBASSO DEL 22,30 %
a Lavori edili di manutenzione ordinaria e straordinaria	129.514,26 €	100.632,56 €
b Oneri per la sicurezza	4.500,00 €	4.500,00 €
Totale lavori	134.014,26 €	105.132,56 €
c IVA 22%	29.483,14 €	23.129,16 €
Totale appalto (a+b+c)	163.497,40 €	128.261,72 €
d Incentivo Ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016	2.640,28 €	2.640,28 €
TOTALE (a+b+c+d)	166.137,68 €	130.902,00 €

Capitoli	2022	2023	2024	totale
Cap. 5U211201401 (Manutenzione straordinaria per sicurezza e igiene sul posto di lavoro stabili di proprietà)	128.261,72 €			128.261,72 €
Cap. 5U211201401 (incentivo Ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016)	2.640,28 €			2.640,28 €
TOTALE PER CAPITOLI				130.902,00 €

Il Direttore regionale Vicario

Dr. Fabrizio Giorgilli

(Documento firmato in originale)