



Data di pubblicazione: 26/04/2018

Nome allegato: *Verb..CONCORDAMENTO.N.PREZZI..pdf*

CIG: 6841390D9D

Nome procedura: *Adeguamento antincendio archivi della
Direzione Provinciale Inps - Via Benedetto Croce, n.32, Brescia.*



Sede: Brescia via B. Croce 32
Oggetto: Lavori di adeguamento antincendio della sede di Brescia
Ditta: EUROPLANT
Contratto: Imp 650.589,62€ di cui 92.092,20€ per secur.
CIG: 6841390D9D
CUP: F84E16000970005

VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N. 1

Premesso:

- che sono stati affidati i lavori di cui all'oggetto alla Ditta ivi indicata per l'importo di 650.589,62 €,
- che nel corso dei lavori si è manifestata la necessità di eseguire alcune variazioni al progetto iniziale dovute a cause determinate da situazioni di fatto non riscontrabili e non prevedibili in fase di progettazione che sotto il profilo normativo sono riconducibili all'art. 149 (varianti) del D.lgs. 50/2016 e pertanto per la loro esecuzione e relativa contabilizzazione sono stati determinati i relativi prezzi unitari che, come da condizioni di contratto, sono soggetti al ribasso d'asta offerto del 37,16%.
- Per effetto dei maggiori e/o diversi lavori, si concede una proroga di 40 (*quaranta*) giorni naturali e consecutivi sui tempi contrattuali.



ELENCO NUOVI PREZZI

** I prezzi nuovi unitari, riportati nella tabella, sono desunti dal listino prezzi Comune di Milano anno 2017*

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DELLA PERIZIA								
		U.M.	P.U.	ore giorno	giorni	somma	% sic.	sic.
NO 4024	Nolo a caldo di escavatore cingolato fino a 70hp capacita benna fino a 1 mc per l'esecuzione degli scavi con modalita ralentata e demolizioni dei muri e dei manufatti ritrovati	ora	59,27	8,00	9,00	4.267,44	2%	85,35
NO 4024	Per esecuzione saggi in profondita per ricerca tombe	ora	59,27	8,00	2,00	948,32	2%	18,97
NO 4002	noloa caldo di autocarro da 15 mc compreso trasporto alla discarica	ora	122,32	8,00	8,00	7.828,48	2%	156,57
NC	Oneri di smaltimento murature, terre, residui vari e quant'altro ritrovato durante l'esecuzione degli scavi, compreso le tutte le analisi necessarie 15€/t. - 100 t.	t.	15,00	100,00		1.500,00		-
MO1003	Manodopera di assistenza all'Archeologo per scavo manuale, ripristini delle terre e pulizia dei muri operaio edile comune, prezzo comprensivo di spese generali e utile d'impresa.	ora	31,01	8,00	17,00	4.217,36	4%	168,69
Lordo da assoggettare al ribasso contrattuale						18.761,60		429,58
					ribasso	37,16%	6.971,81	
					netto lavori	11.789,79		
					sicurezza	429,58		
					Totale	12.219,37		
					IVA 22%	2.688,26		
					TOTALE	14.907,63		

Per quanto sopra: le modifiche alle lavorazioni, e l'introduzione dei nuovi prezzi riportati nel presente verbale, alterano l'importo complessivo dei lavori appaltati con il contratto indicato a margine poiché determinano una variazione in aumento del 1,9 %.



Pertanto l'importo contrattuale diviene € 662.808,99.

NUOVO QUADRO TECNICO ECONOMICO	
<i>Imp. Contratto originario</i>	650.589,62
<i>Perizia scavo archeologico lav + sic.</i>	12.219,37
<i>% di aumento sul contratto orig.</i>	1,9%
<i>nuovo contratto: cont. originario + perizia scavi archeo. (lavori al netto dello sconto + sicurezza)</i>	662.808,99

Il presente verbale, è redatto in duplice esemplare perché uno venga restituito a questa Direzione Lavori debitamente firmato in segno di ricevuta e di accettazione; è impegnativo fin da ora per la Ditta, mentre lo diventerà per l'INPS (*stazione appaltante*) dopo l'approvazione dei propri Organi competenti.

li, 10/04/2018

La Ditta

IL Direttore dei Lavori
Arch. Francesco Ari

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Demetrio G. Passaniti

Giuliano Quattrone
direttore regionale

