



Direzione Centrale Acquisti e Appalti  
Il Direttore Centrale

Area Lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e di sicurezza  
sugli immobili strumentali - Facility Management degli uffici –  
Budget degli acquisti, gestione finanziaria e controllo della spesa strumentale

**Oggetto:** Servizio di verifica periodica e straordinaria degli impianti elevatori a servizio dell'intero complesso di edifici costituenti la Direzione Generale INPS in Roma.  
Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 37 comma 1 del del D. Lgs n. 50/2016, mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), ai sensi dell'art. 36 comma 6 ultimo periodo del D.Lgs n. 50/2016.  
CUP : F83G15000690005 - CIG: ZB413F5FCG

Questo Istituto intende procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 37 comma 1 del D.Lgs n. 50/2016, del servizio indicato in oggetto, mediante Richiesta di Offerta sulla piattaforma M.E.P.A..

Si invita pertanto codesto Operatore a fornire l'offerta richiesta con le modalità previste nella presente lettera e secondo le disposizioni della RDO sulla piattaforma M.E.P.A..

La presente richiesta di preventivo ed i suoi allegati costituiscono le Condizioni Particolari di Contratto ai sensi dell'art. 2 delle Condizioni Generali di Contratto Consip.

Restano valide le regole di cui al Capitolato d'Oneri d'abilitazione a M.E.P.A. e tutti i suoi allegati (Condizioni Generali di Contratto, Regole e sistemi di e-procurement della P.A, Patto di integrità), oltre alle indicazioni fornite in corso di affidamento nella specifica R.d.O sulla piattaforma M.E.P.A..

In caso di contrasto le Condizioni Particolari di Contratto, sancite con la presente richiesta di preventivo, prevalgono sulle Condizioni Generali di Contratto Consip ai sensi dell'art. 2 delle suddette medesime Condizioni Generali.

I requisiti degli operatori economici di carattere generale, tecnico-professionale ed economico e finanziario, sono attestati attraverso l'abilitazione al M.E.P.A.

I tempi e la modalità di presentazione delle offerte sono analogamente sanciti nella specifica R.d.O. su M.E.P.A.

L'affidamento in oggetto è stato disposto con delibera a contrarre n° RS30/42/2017 del 31.01.2017.

CIG: ZB413F5FCG

CUP : F83G15000690005 -

Il R.U.P. (Responsabile Unico del Procedimento) è il Dott. Ing. Giovanni Stalio

Viale Aldo Ballarin, 42 - 00142 Roma

PEC: [giovanni.stalio@postacert.inps.gov.it](mailto:giovanni.stalio@postacert.inps.gov.it)

La Richiesta di Offerta è stata estesa agli operatori economici abilitati al M.E.P.A. per i servizi di valutazione della conformità in particolare - Verifiche su ascensori - con sede e attivi nella Regione Lazio in numero pari a 5.

A tal riguardo si precisa quanto segue:

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione delle verifiche biennali e straordinarie per tutto il complesso degli ascensori, montacarichi, pedane mobili, montascale e scale mobili a servizio del complesso degli edifici facenti parte del complesso della Direzione Generale INPS in Roma, di seguito elencati:

- ✚ Via Ciro il Grande 21
- ✚ Via della Civiltà del Lavoro 46
- ✚ Via Listz 34
- ✚ Via Chopin 35
- ✚ Viale Aldo Ballarin 42
- ✚ Largo Josè Maria Escrivà de Balaguer 11 (Via Grezar 6) - edificio A e edificio B
- ✚ Via Cesare Beccaria 29.

Le verifiche **periodiche** dovranno essere effettuate su tutti gli impianti elevatori esistenti (**n. 96**) mentre le verifiche **straordinarie** dovranno essere effettuate su **n. 42** impianti elevatori che, recentemente, sono stati sottoposti ad interventi sui dispositivi di sicurezza e che sono indicati nella tabella presente nella parte seconda del Capitolato Speciale.

Le operazioni di verifica periodica sono dirette ad accertare se le parti dalle quali dipende la sicurezza di esercizio dell'impianto sono in condizioni di efficienza, se i dispositivi di sicurezza funzionano regolarmente e se si è ottemperato alle prescrizioni eventualmente impartite in precedenti verifiche.

L'importo del servizio - al netto di oneri fiscali - posto a base dell'affidamento è pari a **28.000,00 €**, di cui 19.200,00 € per le verifiche periodiche e 8.800,00 € per le verifiche straordinarie.

La documentazione di appalto che determina le Condizioni particolari di Contratto del presente affidamento, ai sensi dell'art. 2 delle Condizioni Generali di Contratto Consip, consiste nei seguenti documenti:

- a) La presente richiesta di preventivo ed i suoi allegati;
- b) Il Capitolato Speciale d' Appalto, articolato in:
  - Parte I (Norme generali)
  - Parte II (Specifiche tecniche)
  - Parte III (Indicazioni per la stesura del POS)

Si precisa che il servizio e la sua esecuzione saranno regolati dall'allegato Capitolato speciale d'appalto e dalle vigenti norme sui LL. PP. ed in particolare dal Nuovo Codice dei contratti pubblici, approvato con decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e dal Regolamento di attuazione DPR 207/2010, per quanto ancora in vigore.

La durata prevista è di **90** (novanta) giorni, naturali e consecutivi, decorrenti, dall'inizio effettivo del contratto, ai sensi dell'art. 4 comma 2 del CSA.

Per quanto attiene ai pagamenti, trova applicazione l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136, in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.

Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'Appalto verrà effettuato, in unica soluzione, nel rispetto dei termini previsti dal d.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 come modificato ed integrato dal d.lgs. 9 novembre 2012, n. 192.

Per quanto attiene la fatturazione trova applicazione l'articolo 17-ter, del d.P.R. 26 ottobre 1972, n. 633, introdotto dall'art. 1, comma 629 lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015), che prevede, per le pubbliche amministrazioni acquirenti di beni e servizi, il meccanismo della scissione dei pagamenti (c.d. "split payment"), da applicarsi alle operazioni per le quali le Amministrazioni non siano debitori d'imposta, ai sensi delle disposizioni generali in materia di IVA.

La documentazione viene trasmessa direttamente ai concorrenti attraverso la R.d.O. su M.E.P.A., firmata digitalmente.

Per quanto sopra si invita codesta Impresa a presentare, attraverso il portale M.E.P.A entro le ore 12.00 del giorno **03.03.2017**, una richiesta di Offerta per l'esecuzione del servizio in oggetto, alle condizioni tutte su indicate, fermo restando che esso preventivo non crea alcun obbligo per questo Istituto.

Gli operatori economici interessati dovranno produrre la seguente documentazione, secondo le indicazioni riportate nella RDo MePa.

*"A - Documentazione amministrativa";*

*"B - Offerta economica".*

Nella sezione "Documentazione Amministrativa" dovrà essere inserita la seguente documentazione

#### **I. Dichiarazione Sostitutiva di certificazioni e dell'atto di notorietà**

**(Allegato A)**, sottoscritta digitalmente dal **legale rappresentante del concorrente**, con allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la dichiarazione può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, va allegata copia conforme all'originale della relativa procura.

## **II. Copia del CSA** firmato digitalmente per accettazione

Nella sezione "Economica" dovrà essere inserito il Modello "Dati Complementari dell'offerta" firmato digitalmente dal legale rappresentante dell'Operatore o da un suo procuratore, riportante necessariamente una dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'Operatore o da un suo procuratore, contenente l'indicazione del prezzo complessivamente offerto per l'esecuzione del servizio, inferiore al prezzo complessivo dell'appalto, espresso in cifre ed in lettere ed il conseguente ribasso unico percentuale, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, offerto rispetto all'importo complessivo del servizio indicato nell'art. 2 del Capitolato Speciale d'Appalto.

La dichiarazione dovrà contenere altresì l'indicazione dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice.

Le comunicazioni avverranno attraverso la piattaforma M.E.P.A fino all'aggiudicazione definitiva. Successivamente si intendono validamente ed efficacemente effettuate tutte le altre comunicazioni tra la Stazione appaltante e gli Operatori economici qualora rese al domicilio eletto ovvero all'indirizzo di Posta Elettronica Certificata, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato ai sensi dell'art. 76, comma 6, del Codice.

L'eventuale affidamento sarà comunicato con "nota di comunicazione d'affidamento" che terrà luogo al contratto di appalto e sarà operante solo a seguito della restituzione all'Istituto della nota medesima, sottoscritta per integrale accettazione dal legale rappresentante dell'Operatore, congiuntamente alla presentazione dei documenti richiesti.

L' Operatore risultato aggiudicatario in quanto avrà presentato l'offerta più bassa, dovrà presentare, prima della sottoscrizione della lettera di affidamento, i seguenti documenti:

- a) la cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103 del Codice, con le modalità di cui all'art. 93 commi 2 e 3 del Codice stesso;
- b) comunicazione relativa agli estremi identificativi dei conto correnti dedicati, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi;
- c) polizza assicurativa di cui all'articolo 103, comma 7, del Codice, per danni causati a terzi (RCT) per una somma assicurata non inferiore a 500.000,00 €;
- d) una dichiarazione dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, nonché una dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti;
- e) dichiarazione sostitutiva di certificazione antimafia;

- f) la certificazione d'iscrizione alla C.C.I.A.A., in originale o copia autenticata;
- g) il (POS) piano operativo di sicurezza di cui al punto 3.2 dell'Allegato XV al D.L.vo n°81/2008.

IL DIRETTORE CENTRALE  
Vincenzo Caridi

Allegati:

1. Modello A (dichiarazione sostitutiva)
2. Modello B (dati complementari dell'offerta)