

INPS
DIREZIONE CENTRALE ACQUISTI E APPALTI
DETERMINAZIONE N. RS 30/ 087 /2017

Oggetto: Immobili della Direzione Generale INPS in Roma.
Ristrutturazione ed ammodernamento degli impianti elevatori denominati K1-K4-K5-K7-K8-K9 ubicati nel fabbricato Esedra.
Autorizzazione procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera c del D.lgs. 50/2016.
CUP: F84B16000040005 - CIG: 6641761A8E
Autorizzazione alla spesa complessiva di € 269.048,34 IVA al 22% inclusa.

IL DIRETTORE CENTRALE

- VISTO** il decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994 e s. m. i. in materia di riordino e soppressione di enti pubblici di previdenza e assistenza;
- VISTO** il decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001, recante norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche e successive modifiche e integrazioni;
- VISTO** il decreto del Presidente della Repubblica 27 febbraio 2003, n. 97 di emanazione del Regolamento di amministrazione e contabilità degli enti pubblici di cui alla legge 20 marzo 1975, n. 70;
- VISTO** il Regolamento di Amministrazione e Contabilità, dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 172 del 18 maggio 2005;
- VISTE** le determinazioni commissariali n. 88 e 89 del 3 maggio 2010, concernenti rispettivamente i *"Limiti alle competenze in materia di spesa"* ed *"Il modello organizzativo delle Unità operative dell'Inps ai sensi del d. Lgs. 81/2008"*;
- VISTO** l'art. 21, comma 1, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito in Legge del 22 dicembre 2011, n. 214, che ha disposto la soppressione dell'INPDAP e dell'ENPALS, con decorrenza 01/01/2012 ed ha attribuito le relative funzioni all'INPS, che succede in tutti i rapporti attivi e passivi degli Enti soppressi;
- VISTA** la determinazione commissariale n. 117 del 17.07.2014 con la quale è stato approvato il *"Regolamento di organizzazione dell'Istituto"*;
- VISTA** la determinazione commissariale n. 118 del 17.07.2014 con la quale è stato approvato l'*"Ordinamento delle funzioni centrali e periferiche dell'Istituto"*;

- VISTO** il Regolamento di organizzazione dell'INPS approvato, con determinazioni nn. 89 del 30 giugno 2016, 100 del 27 luglio 2016 E 132 DEL 12/10/2016 dal Presidente dell'Istituto;
- VISTO** l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell'INPS, approvato con la determinazione presidenziale n. 110 del 28/07/2016 e modificato con la determinazione n. 13 del 24/01/2017;
- VISTA** la determinazione presidenziale n. 170 del 28 dicembre 2016 relativa alla proroga del termine ordinatorio previsto nella suddetta determinazione al 28 febbraio 2017;
- VISTA** la nota prot. Inps.0064.12/09/2014.0010538 del Direttore Generale, avente ad oggetto il nuovo ordinamento delle funzioni centrali e periferiche dell'Istituto, con la quale si dispone che la gestione delle tipologie di spesa /categorie merceologiche, già ricomprese nelle competenze della soppressa Direzione centrale approvvigionamenti e provveditorato gestione pubblica, rientrano nuovamente nella competenza della Direzione centrale risorse strumentali;
- VISTO** il Decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali, adottato, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze il 16 febbraio 2015, con il quale il Prof. Tito Boeri è stato nominato, Presidente dell'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), per a durata di un quadriennio;
- VISTO** il Decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali del 13 gennaio 2017, con il quale, su proposta del Presidente dell'Istituto, è stata nominata Direttore Generale dell'INPS la Dott.ssa Gabriella Di Michele, già dirigente di 1^a fascia, di ruolo del medesimo ente;
- VISTA** la determinazione presidenziale n. 15 del 24 gennaio 2017 di conferimento dell'incarico di durata quadriennale con decorrenza 01.02.2017, di Direttore Centrale Acquisti e Appalti al Dott. Vincenzo Caridi;
- VISTA** la determinazione presidenziale n. 169 del 27/12/2016, con la quale è stato approvato il bilancio preventivo per l'esercizio finanziario 2017;
- VISTA** la deliberazione n.17 del 29 dicembre 2016 con la quale il Consiglio di Indirizzo e Vigilanza, ai sensi e nei termini previsti dall'art. 22, comma1, del Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Inps, ha autorizzato l'esercizio provvisorio del bilancio per l'anno 2017, consentendo, per le spese non obbligatorie per legge o per regolamento, l'assunzione degli impegni nei limiti di un dodicesimo per ogni mese degli stanziamenti iscritti nel bilancio di previsione per l'esercizio 2017, ovvero nei limiti della maggiore spesa necessaria, ove si tratti di spese non frazionabili e non differibili;
- VISTO** il decreto Legislativo 18 aprile 2016, n 50, recante il "Attuazione delle

direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 91, Supplemento ordinario n. 10/L;

VISTO l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, (di seguito il Codice) il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTA la nota PEI prot. INPS.0020.12/07/2016.0012154, con la quale il Coordinamento generale tecnico edilizio ha trasmesso la documentazione tecnica per l'espletamento di una procedura di gara volta all'affidamento dei lavori di ristrutturazione ed ammodernamento degli impianti elevatori denominati K1-K4-K5-K7-K8-K9 ubicati nel fabbricato Esedra di competenza della Direzione generale dell'Istituto;

VISTE le successive interlocuzioni intercorse con il Coordinamento tecnico al fine di chiarire alcuni aspetti relativi all'intervento in parola;

CONSIDERATO che gli impianti elevatori denominati K1-K4-K5-K7-K8-K9, ubicati nel fabbricato Esedra sede della Direzione Generale, presentano un carente stato manutentivo;

PRESO ATTO che gli impianti in parola, secondo quanto evidenziato dal ramo tecnico, non hanno mai subito lavori significativi di ristrutturazione;

PRESO ATTO pertanto che gli impianti stessi presentano, tra l'altro, una componentistica obsoleta non più reperibile sul mercato, quadri di manovra e linee elettriche fisse e mobili non efficienti, dispositivi di emergenza danneggiati con conseguenti guasti frequenti e sostituzioni ripetute delle batterie, interni di cabine e porte di piano danneggiati;

CONSIDERATO che tali impianti necessitano di interventi di ammodernamento e lavori di ristrutturazione al fine di garantire il loro perfetto funzionamento e una maggiore sicurezza di utilizzo da parte degli utenti e del personale tecnico addetto;

TENUTO CONTO che gli aspetti critici dell'intervento evidenziati dal ramo tecnico riguardano la difficoltà logistica di eseguire i lavori in presenza del personale INPS e la conseguente esigenza di ridurre i tempi di esecuzione e i disagi connessi;

PRESO ATTO delle scelte operative operate dal Coordinamento, consistenti nell'esecuzione degli interventi su non più di due impianti per volta non adiacenti e, ove necessario, in turni di lavoro anche durante le giornate di assenza del personale dell'Istituto (sabato e domenica);

APPRESO che la durata complessiva dei lavori stimata dal CGTE è pari a 120 (centoventi) giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori;

CONSIDERATO altresì che le stesse saranno eseguite all'interno dello stesso edificio;

PRESO ATTO che pertanto, come affermato dal Ramo tecnico, le sopra riportate condizioni non consentono la suddivisione dell'intervento in oggetto in lotti funzionali o prestazionali;

PRESO ATTO altresì che l'importo dei lavori consente comunque la partecipazione alla procedura anche a micro, piccole e medie imprese;

VISTA la determinazione della scrivente Direzione Centrale n. RS30/313/2016 del 05.09.2016, con la quale è stato approvato il gruppo di lavoro progettuale ed esecutivo relativo alla procedura di gara in oggetto e, in particolare, nominato RUP della citata procedura l'Ing. Paolo Poscia;

VERIFICATO che gli interventi in oggetto, già inseriti nello strumento di programmazione finanziaria all'interno dell'Elenco Annuale dei Lavori (EAL) relativo al Piano triennale dei lavori 2016-2018 con il codice PTL2016-01-DIR-0048, sono stati riproposti anche nel PTL 2017÷2019 con il codice PTL2017-01-DIR-0035 allegato al bilancio di previsione 2017;

PRESO ATTO che l'importo complessivo dell'intervento desunto dal quadro economico, è pari a € 269.048,34, di cui € 214.558,16 per lavori, € 5.583,92 per oneri relativi alla sicurezza non ribassabili, € 48.431,26 per IVA al 22%, € 250,00 per stipula polizza assicurativa, € 225,00 per contributo ANAC, così come suddiviso nei seguenti capitoli di spesa per l'esercizio 2017 e dettagliato nella tabella che segue:

Manutenzione straordinaria immobili di proprietà	5U2112014/01	€ 268.573,34
Contributo ANAC	5U1208005/06	€ 225,00
Spese per stipula polizza assicurativa progettista interno	5U1104044/17	€ 250,00
Totale quadro economico esecutivo		€ 269.048,34

CONDIVISA la relazione tecnica elaborata dal Coordinamento generale tecnico edilizio, nella quale si propone di selezionare l'operatore economico a seguito di procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera c del D.lgs. 50/2016 con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale sul prezzo posto a base di gara, ed esclusione automatica delle offerte anormalmente basse (art. 97 co. 8 del citato Codice);

CONSIDERATO che gli atti di gara erano stati già tutti predisposti dalla Stazione appaltante per esperire una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera c del D.lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che ai sensi dell'articolo 36, comma 6, ultimo periodo del Codice, il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni e, dato atto, pertanto che sul M.E.P.A. si può acquistare con ordine diretto (OdA) o con richiesta di offerta (RdO);

PRESO ATTO che la legge di stabilità 2016, andando a modificare l'art.4, comma 3 ter, della Legge 135/2012, introduce la possibilità che gli strumenti di acquisto e di negoziazione messi a disposizione da Consip abbiano ad oggetto anche attività di manutenzione nel settore dei lavori pubblici;

CONSIDERATO che nel luglio 2016 sono stati pubblicati sul Mepa 7 bandi di abilitazione destinati all'affidamento di appalti di lavori di manutenzione ordinaria fino ad 1 milione di euro riferiti a differenti ambiti di attività di manutenzione;

TENUTO CONTO che i lavori oggetto del presente appalto, rientranti nella categoria OS 4- "Opere specialistiche di impianti elettromeccanici trasportatori", risultano presenti sul MEPA (Mercato elettronico della pubblica amministrazione) gestito dalla CONSIP S.p.A.;

ATTESO che, trattandosi di affidamento di importo inferiore a 1 milione di Euro, è possibile esperire una procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. c), del Codice, previa consultazione di almeno 50 operatori economici;

VALUTATO pertanto opportuno avvalersi di tale nuovo strumento di negoziazione per le procedure relative a lavori di manutenzione ordinaria fino ad 1 milione di euro;

RITENUTO quindi di dover modificare, ai fini dell'adesione al MEPA per l'esperimento della procedura in oggetto, gli atti di gara in precedenza elaborati;

PRESO ATTO che, i lavori in questione, saranno aggiudicati all'operatore che avrà presentato il prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che per la suddetta procedura sarà inviata una Richiesta di Offerta a n. 50 operatori, individuati mediante sorteggio tra quelli accreditati per la categoria richiesta sul MePa;

- RILEVATO** che, in base alla documentazione tecnica trasmessa dal CGTE, la categoria prevalente nell'appalto, ovvero quella di importo più elevato tra quelle costituenti l'intervento, è la categoria OS4, per cui la ditta aggiudicataria dovrà essere in possesso di qualificazione SOA con iscrizione in tale categoria almeno nella classifica I;
- VISTO** l'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, in virtù del quale l'Istituto è tenuto ad acquisire il codice identificativo della gara (CIG) e a provvedere al pagamento del contributo in qualità di stazione appaltante;
- PRESO ATTO** che il RUP ha provveduto all'acquisizione del CIG individuato nel codice alfanumerico 6641761A8E, il cui contributo risulta pari a 225,00 €, in base alla Deliberazione dell'ANAC-Autorità Nazionale Anti Corruzione n. 163 del 22 dicembre 2015;
- PRESO ATTO** che il RUP ha altresì provveduto all'acquisizione del codice CUP sul portale del CIPE - Comitato Interministeriale per la Programmazione economica presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri individuato nel codice alfanumerico F84B16000040005;
- PRESO ATTO** che il Coordinamento generale tecnico edilizio ha richiesto altresì l'autorizzazione alla spesa per la stipula della polizza assicurativa a favore del progettista interno pari ad € 250,00;
- CONDIVISA** la relazione predisposta dall'area competente, parte integrante della presente determinazione;

DETERMINA

- di autorizzare i lavori di Ristrutturazione ed ammodernamento degli impianti elevatori denominati K1-K4-K5-K7-K8-K9 ubicati nel fabbricato Esedra di competenza della Direzione generale dell'Istituto;
- di approvare gli atti di gara, nonché la documentazione tecnica predisposta dal RUP, Ing. Paolo Poscia;
- di autorizzare l'esperimento di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), del Codice, mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), all'art. 36, comma 2, lett. c), del Codice, previa consultazione di almeno 50 operatori economici;
- di selezionare i 50 operatori da interpellare mediante sorteggio tra le ditte

abilitate per la categoria richiesta presenti sul MEpa;

- di autorizzare la spesa complessiva di € 269.048,34, di cui € 214.558,16 per lavori, € 5.583,92 per oneri relativi alla sicurezza non ribassabili, € 48.431,26 per IVA al 22%, € 250,00 per stipula polizza assicurativa, € 225,00 per contributo ANAC, così come suddiviso nei seguenti capitoli di spesa per l'esercizio 2017 e dettagliato nella tabella che segue:

Manutenzione straordinaria immobili di proprietà	5U2112014/01	€ 268.573,34
Contributo ANAC	5U1208005/06	€ 225,00
Spese per stipula polizza assicurativa progettista interno	5U1104044/17	€ 250,00
Totale quadro economico esecutivo		€ 269.048,34

Roma 28/02/2017

Il Direttore centrale

PER COPIA CONFORME

CUA D.C. AMM. FINANZIARIA S.F.
DIREZIONE CENTRALE BILANCI E SERVIZI FISCALI
Area Spese di funzionamento
Visto di prenotazione di spesa competenza esercizio 2017
n. _____ cap. 5U2112014/01 € 268.573,34 sdf n. 92
n. 8 cap. 5U1104044/17 € 250,00 sdf n. 91
n. _____ cap. _____ / _____ € _____ sdf n. _____
n. _____ cap. _____ / _____ € _____ sdf n. _____
Roma 28/2/2017

Il Dirigente