

**DETERMINAZIONE N. 303 DEL 16/05/2017**

**OGGETTO:** Affidamento alla società **DE MASI S.R.L.**, con sede legale in via Vicinale santa Maria del Pianto, n. 7 – TORRE 3 -80144 NAPOLI (NA)- P.IVA 00792700627, rappresentata dal Sig. **DE MASI VINCENZO**, nato a **AIROLA (BN)** il 15/02/1943 delle opere propedeutiche allo spostamento della Direzione metropolitana di Milano e dell’Agenzia interna dallo stabile di via Pola , n. 9 allo stabile di via G. Silva , n. 38 (Agenzia complessa di MI-NORD), unitamente alla realizzazione di una nuova sportelleria (front-office) al piano terra.  
Esercizio finanziario 2017  
Importo complessivo: € 498.745,86#, Iva inclusa.  
C.I.G: 7008613A67 - C.U.P.: F44E17000050005.

**IL DIRETTORE REGIONALE**

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 479 del 30/06/1994;  
**VISTO** il D.P.R.n. 366 del 24/09/1997 avente ad oggetto "Regolamento concernente le norme per l’organizzazione ed il funzionamento dell’INPS";  
**VISTO** l’art. 7, comma 8 del D.L. n.78 del 31.05.2010 convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 del 30.07.2010;  
**VISTA** la Direttiva del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 28.12.2011;  
**VISTO** il D.P.R. n. 97 del 26/02/2003 avente ad oggetto "Regolamento concernente l’Amministrazione e la Contabilità degli Enti pubblici di cui alla Legge 20/03/1975 n. 70";  
**VISTO** l’Ordinamento delle Funzioni centrali e territoriali dell’INPS approvato con la determinazione presidenziale n. 110 del 28 luglio 2016 che comporterà la decadenza degli attuali incarichi di responsabilità di funzione di livello dirigenziale successivamente all’espletamento delle procedure di interpello relative ai nuovi posti funzione e all’adozione dei consequenziali provvedimenti di conferimento degli incarichi;  
**VISTO** il decreto del Presidente della Repubblica del 16 febbraio 2015 con il quale il prof. Tito Boeri è stato nominato Presidente dell’Istituto nazionale della previdenza sociale (Inps), per la durata di un quadriennio, a decorrere dal decreto medesimo;  
**VISTO** il Regolamento per l’Amministrazione e la Contabilità dell’INPS approvato con deliberazione n. 172 del 18/05/2005;  
**VISTO** il Regolamento di Organizzazione dell’Istituto, adottato in data 30 giugno 2016 con determinazione presidenziale n. 89, modificato dalla determinazione presidenziale n. 100 del 27 luglio 2016 e, successivamente modificato dalla determinazione presidenziale n. 132 del 12/10/2016;  
**VISTO** il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016, recante: «Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture»;  
**VISTO** il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010, "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.lgs. n. 163/2006, recante il "Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture", in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE, nei limiti di vigenza di cui alle



disposizioni transitorie, di coordinamento e abrogazione contenute nell'articolo 216 del citato D.lgs 50/2016;

**VISTE** le Determinazioni commissariali INPS n. 88 e 89 del 03/05/2010 aventi ad oggetto "Limiti delle competenze in materia di spesa e rideterminazione delle soglie di acquisto in conformità alle disposizioni di cui al Regolamento (CE) n. 1177/2009 del 30/11/2009 – individuazione dei lavori, beni e servizi e relativi limiti di spesa per i quali è consentito il ricorso alle acquisizioni in economia, ai sensi dell'art. 125 commi 6 e 10, del D.lgs. n. 163/2006 – distribuzione dei poteri in tema di spesa ai sensi del D.lgs. n. 81 del 09/04/2008";

**VISTA** la circolare n. 30 del 3 marzo 2014;

**VISTA** la determinazione n. 33 del 24/01/2017 con la quale è stato conferito allo scrivente l'incarico triennale di Direttore regionale, con decorrenza dal 01/02/2017;

**VISTA** la delibera ANAC 21 dicembre 2016, n. 1377 recante "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 per l'anno 2017" con la quale è stato definito l'ammontare della contribuzione dovuta all'Autorità nazionale anticorruzione, da parte dei soggetti pubblici e privati, sottoposti alla propria vigilanza nonché i termini e le modalità del versamento della contribuzione;

**VISTA** la determinazione n. 110 del 08/10/2015 con la quale l'ing. Demetrio Giuseppe Passaniti è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per le procedure di affidamento lavori;

**VISTA** l'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2017 da parte del Ministro del lavoro e delle politiche sociali, ai sensi dell'articolo 3, comma 4, del d.lgs. n. 479/1994, comunicata con nota n. 6946 del 20/04/2017;

**PREMESSO** che:

- Con determinazione n. 172 del 29.03.2017 questa Direzione ha autorizzato l'indizione di una Procedura negoziata, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 36, comma 2, lettera c) e comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016, tramite una procedura telematica di approvvigionamento del mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni, finalizzata all'affidamento delle opere propedeutiche allo spostamento della Direzione metropolitana di Milano e dell'Agenzia interna dallo stabile di via Pola , n. 9 allo stabile di via G. Silva , n. 38 (Agenzia complessa di MI-NORD), unitamente alla realizzazione di una nuova sportelleria (front-office) al piano terra, da svolgersi sulla base del criterio del prezzo più basso, da applicarsi sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani sicurezza, ai sensi dell'articolo 95, comma 4, lettera a), del Codice, tenuto conto che la rispondenza ai requisiti di qualità veniva garantita dalla circostanza che la procedura di gara avveniva sulla base di un progetto esecutivo;
- la spesa complessiva presunta per i lavori in oggetto è stata quantificata in € **600.000,00#** (di cui € 108.196,72# per Iva al 22%) a carico del capitolo di spesa 5U211201001;
- con Determinazione del Direttore regionale n. 233 del 24/04/2017 è stata nominata la Commissione di gara, composta da professionalità appartenenti alla Stazione Appaltante, che hanno garantito la relativa competenza nonché l'insussistenza di cause di incompatibilità nei confronti delle offerte pervenute;
- entro il giorno 22/04/2017 alle ore 12:00, termine ultimo previsto dalla lettera d'invito per la presentazione delle offerte, risultano pervenute telematicamente le offerte dalle seguenti ditte:



#	Denominazione concorrente	Forma di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	A & A DI AMORINI E AZZARO SRL (AMORINI GIOVANNI, A & A DI AMORINI E AZZARO SRL *)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	21/04/2017 17:30:50
2	APPALTI IN RESTAURI S.R.L. - CP S.A.S. DI CRESCENZO CICCARELLI (CP SAS DI CRESCENZO CICCARELLI, APPALTI IN RESTAURI S.R.L.*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	20/04/2017 20:04:07
3	ATI VERTICALE (EDO COSTRUZIONI SRL*, ATHENA)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	22/04/2017 11:19:20
4	C.E.M.A. COSTRUZIONI EDILI MARITTIME AUTOSTRADALI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	21/04/2017 09:36:25
5	CANALI GIOVANNI S.R.L. (CANALI GIOVANNI S.R.L.*, MARTINOTTI PREFABBRICATI S.R.L.)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	21/04/2017 11:59:34
6	CAVELLI COSTRUZIONI SRL (CAVELLI COSTRUZIONI SRL*, G QUADRO )	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	21/04/2017 17:50:42
7	COGECON SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	22/04/2017 10:31:16
8	COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L./MET IMPIANTI S.R.L. (MET IMPIANTI S.R.L., COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L.*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	21/04/2017 15:18:21
9	COSTRUZIONI GENERALISRL (ELETTROTERMICA BONAVOLONTA' S.R.L., COSTRUZIONI GENERALISRL*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	21/04/2017 12:44:51
10	COSTRUZIONI VITALE SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	21/04/2017 19:07:17



11	CRB SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	21/04/2017 10:28:24
12	CREA.MI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	21/04/2017 13:50:05
13	D'ALESSANDRO COSTRUZIONI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	21/04/2017 12:19:16
14	DE MASI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	21/04/2017 16:58:46
15	EDIL PIAZZATORRE S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	19/04/2017 15:28:39
16	EDILCONFORT-ERREBI (ERREBI IMPIANTI SRL, EDILCONFORT SRL*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	19/04/2017 10:00:52
17	EDILMANTI SRL/ S.G.E. SRL SERVIZI GENERALI ELETTRICI (S.G.E. - SERVIZI GENERALI ELETTRICI, EDILMANTI SRL *)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	21/04/2017 12:54:43
18	ELCOTEM IMPIANTI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	21/04/2017 16:45:59
19	ESSEVI SERVICE SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	21/04/2017 11:45:39
20	EUROPLANT S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	22/04/2017 10:28:28
21	F.G.P. SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	20/04/2017 11:08:03



22	FERRARA COSTRUZIONI S.R.L. (FERRARA COSTRUZIONI S.R.L.*, CIRO PERNA SRL)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	21/04/2017 12:48:37
23	GIESSE IMPIANTI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	20/04/2017 10:25:27
24	I.E.F. LEONARDO SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	21/04/2017 14:16:10
25	IMG SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	21/04/2017 15:48:40
26	IMPRETECH SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	21/04/2017 17:37:39
27	INARCA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	20/04/2017 10:21:11
28	MAGNETTI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	21/04/2017 18:20:46
29	PATELLA SRL U. (ELETTRICA 2000 S.R.L., PATELLA SRL U.*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	20/04/2017 12:24:05
30	PLANTRONIC DI PUTELLI GUIDO FRANCESCO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	20/04/2017 18:45:46
31	R.V.M. IMPIANTI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	20/04/2017 15:07:46
32	S.P.E.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	21/04/2017 18:04:01



Team Risorse Strumentali/ Lavori

33	SAICO S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	21/04/2017 14:49:48
34	SIGECO 80 S.R.L. (P.R. IMPIANTI ELETTRICI DI PIRRELLO RENATO, SIGECO 80 S.R.L.*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	22/04/2017 11:31:27
35	SUD SERVICE SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	21/04/2017 18:10:39
36	TERMOSANITARIA PIANI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	21/04/2017 16:11:19
37	TREZZA SRL-MURGIAEDILE SRL (TREZZA SRL*, MURGIAEDILE S.R.L.)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	22/04/2017 09:34:42
38	TRIVELLA SRL (AETISOL SAS DI ALBERTO TEGAMI & C., TRIVELLA SRL*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	21/04/2017 10:04:51
39	VELLA SALVATORE SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	22/04/2017 11:06:16
40	VIVIANI IMPIANTI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	19/04/2017 16:37:54

- la Commissione di gara nelle sedute del 26-28/05/2017 e 08/05/2017 ha proceduto alla valutazione delle offerte, con l'esame della documentazione amministrativa secondo l'ordine cronologico di arrivo telematico delle stesse;
- all'esito della disamina la Commissione ha dichiarato l'esclusione dalla gara della società **IMPRETECH SRL**, non avendo ottemperato entro il termine assegnato del 5/05/2017, alla regolarizzazione delle dichiarazioni rese a pagina 10 del documento di gara unico europeo (Mod. Allegato A-1), in corrispondenza delle lettere b), c) e d) che non risultano spuntate;
- con Determinazione n. 275 del 9/05/2017 si è preso atto e sono state approvate le deliberazioni assunte dalla Commissione ai sensi dell'articolo 29, comma 1, del D.Lgs 50/2016, con l'ammissione alle successive fasi della procedura di tutti gli altri operatori economici;
- la Commissione di gara nella seduta del 08/05/2017 ha valutato le offerte economiche procedendo, tramite l'apposita funzionalità del sistema M.e.P.A., al calcolo della soglia



di anomalia, in ossequio al criterio di cui all'articolo 97, comma 2, lettera **b)**, del Codice, sorteggiato nella precedente seduta pubblica del 26-28/04/2017, e risultata pari al **24,87%** (ventiquattro virgola ottantasette per cento)

- la prima migliore offerta non anomala, in quanto inferiore alla soglia di anomalia è risultata essere quella presentata della società **DE MASI S.R.L.**, con sede legale in via Vicinale santa Maria del Pianto, n. 7 – TORRE 3 -80144 NAPOLI (NA)- P.IVA 00792700627, rappresentata dal Sig. DE MASI VINCENZO, nato a AIROLA (BN) il 15/02/1943, con un ribasso del **24,75%** (ventiquattro virgola settantacinque per cento);

**PRESO ATTO** degli esiti della Commissione di gara, con la proposta di aggiudicare la procedura in oggetto alla società migliore offerente **DE MASI S.R.L.**, che ha presentato il ribasso non anomalo del **24,75%** (ventiquattro virgola settantacinque per cento);

**RILEVATO** che, ai sensi dell'articolo 32 commi 6 e 7 del D.Lgs. n. 50/2016, la presente aggiudicazione definitiva diverrà efficace all'esito della positiva verifica del possesso dei prescritti requisiti di ordine generale e speciale di cui allo stesso art. 32, comma 7, del citato decreto, in capo all'operatore aggiudicatario;

**CONSIDERATO** che si dovrà ottemperare alla pubblicazione della post informazione secondo le modalità previste dall'articolo 98 del D.Lgs. 50/2016 e a tutti gli adempimenti normativi e regolamentari ulteriori connessi alla presente aggiudicazione;

**VISTE** le risultanze della procedura celebrata, come riportate nei verbali di gara;

**VERIFICATO** che i lavori della Commissione di Gara hanno rispettato e correttamente applicato le norme regolanti la serie procedimentale di gara, a presidio e tutela dei principi di trasparenza, correttezza, imparzialità, parità di trattamento e di non discriminazione

**RITENUTO** le disporre l'aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, del Codice, approvando la proposta risultante dal verbale di gara in data 8/05/2017, nel limite del seguente piano di spesa:

DE MASI S.R.L.		
PIANO DI SPESA		
A.1	Importo stanziato	€ 491.803,28
A.2	IVA sull'importo stanziato: 22%	€ 108.196,72
<b>B.1</b>	<b>TOTALE IMPORTO STANZIATO(A.1 + A.2)</b>	<b>€ 600.000,00</b>
C.1	Importo a base di gara (esclusi oneri per la sicurezza).	€ 485.493,20
C.2	Ribasso offerto (24,75% di C.1)	€ 120.159,57
<b>D.3</b>	<b>IMPORTO A BASE DI GARA AGGIUDICATO(C.1 – C.2)</b>	<b>€ 365.333,63</b>
E.1	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.310,08
<b>F.3</b>	<b>IMPORTO CONTRATTUALE (D.3 + E.1)</b>	<b>€ 371.643,71</b>
G.1	Somme a disposizione 10% di F.3 (art. 106, comma 1, lettere c) ed e) del D.Lgs 50/2016)	€ 37.164,37
G.2	IVA 22% su importo contrattuale e somma a disposizione (F.3+G.1)	€ 89.937,78
<b>TOTALE LORDO DELLA SPESA</b>		<b>€ 498.745,86</b>



**DETERMINA**

- **di approvare** la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale del 8/05/2017 relativo alla seduta di gara riguardante la procedura per l'affidamento delle opere propedeutiche allo spostamento della Direzione metropolitana di Milano e dell'Agenzia interna dallo stabile di via Pola , n. 9 allo stabile di via G. Silva , n. 38 (Agenzia complessa di MI-NORD), unitamente alla realizzazione di una nuova sportelleria (front-office) al piano terra;
- **di aggiudicare** l'appalto alla società **DE MASI S.R.L.**, con sede legale in via Vicinale santa Maria del Pianto, n. 7 – TORRE 3 -80144 NAPOLI (NA)- P.IVA 00792700627, rappresentata dal Sig. DE MASI VINCENZO, nato a AIROLA (BN) il 15/02/1943;
- **di approvare** il seguente piano di spesa, nella misura complessiva di €. **498.745,86#**, I.V.A. inclusa:

<b>DE MASI S.R.L.</b>		
<b>PIANO DI SPESA</b>		
A.1	Importo stanziato	€ 491.803,28
A.2	IVA sull'importo stanziato: 22%	€ 108.196,72
<b>B.1</b>	<b>TOTALE IMPORTO STANZIATO(A.1 + A.2 )</b>	<b>€ 600.000,00</b>
C.1	Importo a base di gara (esclusi oneri per la sicurezza )	€ 485.493,20
C.2	Ribasso offerto (24,75% di C.1)	€ 120.159,57
<b>D.3</b>	<b>IMPORTO A BASE DI GARA AGGIUDICATO(C.1 – C.2)</b>	<b>€ 365.333,63</b>
E.1	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.310,08
<b>F.3</b>	<b>IMPORTO CONTRATTUALE (D.3 + E.1)</b>	<b>€ 371.643,71</b>
G.1	Somme a disposizione 10% di F.3 (art. 106, comma 1, lettere c) ed e) del D.Lgs 50/2016)	€ 37.164,37
G.2	IVA 22% su importo contrattuale e somma a disposizione (F.3+G.1)	€ 89.937,78
<b>TOTALE LORDO DELLA SPESA</b>		<b>€ 498.745,86</b>

- **di dare atto** che, ai sensi dell'articolo 32 commi 6 e 7 del D.Lgs. n. 50/2016, la presente aggiudicazione definitiva diverrà efficace all'esito della positiva verifica del possesso dei prescritti requisiti di ordine generale e speciale di cui allo stesso art. 32, comma 7, del citato decreto, in capo all'operatore aggiudicatario;
- **autorizzare** la successiva annotazione da porre in calce al presente provvedimento attestante l'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva;
- **comunicare** la presente aggiudicazione ai concorrenti conformemente alle previsioni di cui all'articolo 76, comma 5, lettera **a)** del D.Lgs. 50/2016, utilizzando l'Area di Comunicazioni messo a disposizione da Consip all'interno del Sistema M.e.P.A.;
- **autorizzare** la successiva comunicazione ai concorrenti della data di avvenuta stipula del contratto conformemente alle previsioni di cui all'articolo 76, comma 5, lettera **d)**



Istituto Nazionale Previdenza Sociale



Team Risorse Strumentali/ Lavori

del D.Lgs. 50/2016, utilizzando l'Area di Comunicazioni messo a disposizione da Consip all'interno del Sistema M.e.P.A.;

Giuliano Quattrone  
Direttore regionale

