

INPS

Istituto Nazionale Previdenza Sociale

Direzione regionale Lombardia
Coordinamento regionale tecnico edilizio**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO****STIMA INCIDENZA SICUREZZA****STIMA INCIDENZA MANODOPERA****Listino Comune di Milano 2017****Oggetto:**

Ristrutturazione funzionale piano terra
Agenzia complessa di Milano Nord

I Tecnici

geom. Gaetano A. Praticò
per. ind. Giuseppe Gigliotti
per. ind. Domenico di Toro

Milano, li 02/02/2017

AVVERTENZE GENERALI

Le voci riportate nel presente elaborato contengono i dati principali che devono essere integrati con quanto prescritto negli elaborati grafici, nel Capitolato Speciale di Appalto e negli altri documenti che compongono il progetto; tutte le voci del presente computo metrico, sono da ritenere comprensive degli oneri per spese generali ed utile di impresa nella misura prevista dalla normativa vigente.

Tutte le opere anche se non espressamente menzionate sono comprensive di fornitura e posa in opera dei materiali, del loro approvvigionamento in cantiere, della loro movimentazione e dei sollevamenti necessari, sono altresì comprensive degli oneri necessari al trasporto e calo del materiale di risulta ivi compresi i rifiuti speciali fino (manufatti in p.v.c., in legno, vetro, ferro, ecc.) a terra e del loro trasporto fino al luogo di pubblica discarica, compreso eventuali oneri per lo smaltimento od al loro accatastamento, nel luogo indicato dalla Direzione dei Lavori se da questa ritenuto opportuno.

Nell'esecuzione delle opere dovrà essere tenuta debita considerazione del luogo in cui si eseguono i lavori ed attuare ogni mezzo al fine di evitare disagi, rumori, immissioni di polveri o fumi agli altri occupanti dell'immobile; farà carico alla Ditta aggiudicatrice l'onere per occupazioni di suolo pubblico.

Per ciascuna voce sono altresì inclusi quanto segue:

- le operazioni necessarie per lo spostamento, la protezione degli arredi fissi e mobili dagli urti e dalla polvere, il riposizionamento al termine dei lavori nella posizione originaria e comunque in qualsiasi altra posizione su indicazioni della D.L.;
- tutti gli accessori in dotazione, tutti gli oneri e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;
- tutte le opere di assistenza muraria necessarie per l'esecuzione di tutte le lavorazioni di seguito descritte, consistenti in scavi, tracce, sfondi, murature, ripristini, riprese, rinterrati, posa pannelli controsoffitto, sagomatura controsoffitto e quant'altro occorrente come le opere di finitura di tutte le porzioni modificate e/o oggetto dell'intervento, ecc;
- l'esecuzione di tutte le opere provvisoriale occorrenti per l'esecuzione dei lavori in sicurezza;
- tutti gli oneri a carico dell'Appaltatore come descritto nel Capitolato Speciale di Appalto a cui si rimanda per tutti i dettagli;
- la manodopera necessaria per l'approvvigionamento dei materiali e delle attrezzature in cantiere;
- nei prezzi di tutte le lavorazioni sono compresi i ponteggi, i trabattelli e quant'altro necessario per il raggiungimento delle quote lavoro, al fine di eseguire gli stessi in sicurezza;
- montaggio, smontaggio, noleggio di idonee opere provvisoriale e di protezione previste per legge;
- noli, assicurazioni personali e verso terzi e l'impiego di qualunque mezzo meccanico;
- la pulizia degli ambienti ad ultimazione dei lavori e quanto altro occorre per dare l'opera compiuta a regola d'arte;
- ai sensi dell'articolo n° 7 del Decreto 22 Gennaio 2008 n° 37, sarà fatto obbligo alle Ditte installatrici di impianti, la redazione della "Dichiarazione di conformità" a regola d'arte delle opere realizzate.

NOTE: Il presente Computo Metrico Estimativo è stato redatto utilizzando il prezzario del Listino Comune di Milano 2016/2017 - In mancanza di prezzi da tale listino sono stati formati Nuovi Prezzi in conformità a quanto previsto dalla normativa vigente.

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

DESCRIZIONE DEI LAVORI OCCORRENTI

Art.	Codice	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Unità	Q.tà	Prezzo Unitario	Importo	Oneri Sicurezza	Manodopera	% Aliquota
	OS-DUVRI	ONERI DELLA SICUREZZA DA DUVRI							
A	OS-PSC	ONERI DELLA SICUREZZA DA P.S.C.					€ 1.500,00		0,31%
Art. N.	Codice N.	OPERE EDILI ED AFFINI							
1	1C.01.080.0010.c	Rimozione di controsoffitti, fino ad altezza di 4,00 m, compresi: i piani di lavoro o trabattelli, le opere provvisorie e di protezione; la cernita e l'accatastamento degli elementi riutilizzabili; la movimentazione delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Nei tipi: in pannelli mobili o doghe, di qualsiasi dimensione, tipo e materiale (alluminio, fibre minerali, cartongesso, legno, alluminio, lamiera, PVC, ecc.) compresa la eventuale coibentazione e gli elementi di sostegno.	mq	664,50	€ 9,55	€ 6.345,98	€ 135,50	€ 4.751,23	1,32%
2	1C.01.150.0010.a	Rimozione di serramenti interni ed esterni in ferro o leghe, pareti mobili, impennate e simili di qualunque forma e dimensione, inclusi falsi telai, telai, imbotti, mostre: con recupero mediante accurato smontaggio e deposito nell'ambito del cantiere o trasporto a deposito	mq	82,50	€ 20,77	€ 1.713,53	€ 35,00	€ 1.372,02	0,36%
3	1C.01.140.0010.b	Rimozione di serramenti interni ed esterni in ferro o leghe, pareti mobili, impennate e simili di qualunque forma e dimensione, inclusi falsi telai, telai, imbotti, mostre: con cernita di vetri e legno, carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; esclusi gli oneri di smaltimento	mq	29,50	€ 13,86	€ 408,87	€ 15,50	€ 319,49	0,09%
4	1C.01.120.0020.a	Rimozione di zoccolini, da supporti che vengono conservati, compresi: le opere di protezione, la cernita e pulizia del materiale riutilizzabili; il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico, trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: in piastrelle di ceramica, gres, marmo	ml	420,50	€ 1,57	€ 660,19	€ 18,50	€ 513,03	0,14%
5	1C.01.120.0010.a	Rimozione, da supporti che vengono conservati, di rivestimenti con relativa malta di allettamento o collante; compresi il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere; pulizia ed accatastamento del materiale riutilizzabile; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: in piastrelle di ceramica, gres e simili.	mq	137,50	€ 8,95	€ 1.230,63	€ 37,50	€ 968,01	0,26%
6	1C.01.170.0010	Rimozione di apparecchi igienico-sanitari, incluso lo smontaggio delle apparecchiature, rubinetterie e degli accessori. Compreso l'abbassamento, il carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento.	cad.	21,00	€ 25,22	€ 529,62	€ 15,50	€ 416,02	0,11%
7	1C.01.170.0020.a	Rimozione delle linee di alimentazione degli apparecchi igienico-sanitari fino alle valvole di intercettazione e delle relative tubazioni di scarico fino alla colonna principale, da murature che non vengono demolite. Comprese le opere di demolizione a parete e a pavimento, i tagli, le intercettazioni, le opere provvisorie di sostegno e protezione, l'abbassamento, il carico e il trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: linee acqua calda e fredda.	cad.	21,00	€ 100,12	€ 2.102,52	€ 45,50	€ 1.670,66	0,44%
8	1C.01.170.0030.b	Rimozione apparecchi di riscaldamento, di qualunque tipo e dimensione con abbassamento, carico e trasporto a impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica	cad.	4,00	€ 19,53	€ 78,12	€ 2,50	€ 59,44	0,02%
9	1C.01.030.0020.a	Demolizione di muratura in mattoni pieni, pietrame, miste, totale o parziale, entro e fuori terra, a qualsiasi altezza, con relativi intonaci e rivestimenti, con l'impiego di attrezzature meccaniche adeguate alla dimensione della demolizione, compreso ogni intervento manuale, per tagli di murature, aperture vani porte e finestre, fori passanti, sottomurazioni e qualsiasi altro scopo. Compresa la movimentazione con qualsiasi mezzo manuale o meccanico nell'ambito del cantiere, il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per ogni intervento con volume: oltre 5,01 mc	mc	62,50	€ 94,07	€ 5.879,38	€ 285,50	€ 3.547,61	1,25%
10	NP Edili n. 001	Demolizione localizzata di muratura portante per realizzazione vano porta, compresi demolizione in breccia e ricucitura delle spalle portanti in mattoni pieni con "chiamate" di almeno cm. 25 di profondità, inserimento di architrave metallica tipo HE di dimensione adeguata comprese tracce per l'alloggiamento delle stesse e riempimento dei bordi da eseguirsi in due tempi, rimozione della parte rimanente in muratura e abbassamento delle macerie tutti i ripristini di muratura e intonaco civile ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte; escluso il calo in basso o il tiro in alto dei materiali di risulta, carico e trasporto a rifiuto materiale alle discariche.	mc	2,45	€ 1.100,00	€ 2.695,00	€ 55,50	€ 2.048,20	0,56%

Art.	Codice	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Unità	Q.tà	Prezzo Unitario	Importo	Oneri Sicurezza	Manodopera	% Aliquota
11	1C.01.100.0010.a	Demolizione di pavimenti interni, comprese le opere provvisorie di protezione, la movimentazione con qualsiasi mezzo delle macerie nell'ambito del cantiere; la cernita, pulizia ed accatastamento del materiale di recupero; il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: in piastrelle di cemento, ceramica, cotto, con relativa malta di allettamento	mq	31,70	€ 10,40	€ 329,68	€ 1,50	€ 212,08	0,07%
12	1C.01.100.0010.b	Demolizione di pavimenti interni, comprese le opere provvisorie di protezione, la movimentazione con qualsiasi mezzo delle macerie nell'ambito del cantiere; la cernita, pulizia ed accatastamento del materiale di recupero; il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: resilianti (PVC, linoleum, gomma ecc.) (compreso demolizione di porzione di pavimento in marmo bianco sardo per la parte interessata dalla porta automatica)	mq	637,50	€ 5,71	€ 3.640,13	€ 120,00	€ 2.913,56	0,76%
13	1C.01.100.0020.a	Demolizione di massetti e/o sottofondi di pavimenti interni. Comprese le opere provvisorie di protezione, il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere con qualsiasi mezzo; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: spessore fino a 4 cm	mq	669,50	€ 7,21	€ 4.827,10	€ 145,50	€ 3.086,44	1,01%
14	NP Edili n. 002	Assistenze edili per esigenze impiantistiche elettriche/dati, cdz, impianto allarme antintrusione e forometrie; compreso la formazione di tracce nella muratura, per alloggiamenti impianti, compresa la chiusura delle tracce, tutti i ripristini di muratura con intonaco civile e velo, oppure intonaco a gesso, l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	a corpo	1,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 95,50	€ 3.750,00	1,04%
15	NP Edili n. 003	trasporto a rinvio di materiale proveniente da demolizioni e rimozioni, compreso: carico anche a mano, sul mezzo di trasporto, scarico a deposito a qualsiasi distanza secondo le modalità prescritte per la discarica, viaggio di andata e ritorno, onere per il conferimento e smaltimento a discarica autorizzata da corrispondersi esclusivamente previo rilascio alla D.L. della documentazione comprovante l'effettivo conferimento del predetto materiale secondo la normativa vigente, (classificazione e caratterizzazione dei rifiuti DM 27/9/2010) ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte: macerie inerti provenienti da demolizioni, rimozioni, scavi, legna di scarto, serramenti in legno, pareti mobili, vetro ecc.	mc	154,50	€ 47,50	€ 7.338,75	€ 95,50	€ 2.935,50	1,51%
16	1C.08.100.0020	Massetto per pavimento in ceramica, gres, marmi sottili prefiniti e simili, posati con malta di allettamento, o cappa di protezione con impasto a 250 kg di cemento 32,5 R per m ³ di argilla espansa granulometria 3-8 mm, costipato e livellato a frattazzo lungo, spessore cm 5:	mq	669,50	€ 17,64	€ 11.809,98	€ 45,00	€ 5.563,68	2,41%
17	1C.06.070.0100.a	Tavolati in mattoni forati 8 x 12 x 24 cm, con malta cementizia o bastarda, compresi gli oneri per la formazione di spalle, voltini, spigoli, lesene, piani di lavoro interni, di spessore: 8 cm (parete h= mt 3,70)	mq	87,50	€ 24,88	€ 2.177,00	€ 35,00	€ 1.106,79	0,45%
18	1C.07.110.0020.c	Intonaco rustico su superfici interne, verticali ed orizzontali, in ambienti di qualsiasi dimensione, con malta bastarda o a base di leganti aerei o idraulici, compreso il rinzafo e i piani di lavoro interni: in piano e squadra perfetto, per applicazione piastrelle incollate; compreso intonaco rustico pilastri in c.a. e facciate manufatto esterno per alloggiamento bombole gas. (Compreso murature in blocchi cavi di calcestruzzo)	mq	235,50	€ 18,38	€ 4.328,49	€ 35,00	€ 3.127,33	0,89%
19	1C.07.230.0040	Rasatura a gesso per interni ad esecuzione meccanica, con finitura liscia, su superfici orizzontali e verticali in ambienti di qualsiasi dimensione, con rinzafo idoneo ove opportuno, rustico con premiscelato a base gesso, e rasatura a finire. Spessore medio cm 1,5, compresa l'assistenza ed i piani di lavoro. (Compreso rasatura disimpegno timbratura orologi, pareti ingresso via Monte Bianco e zone interessate da demolizioni)	mq	345,50	€ 12,98	€ 4.484,59	€ 25,50	€ 2.515,41	0,92%
20	NP Edili n. 004	Esecuzione di muratura in blocchi cavi di calcestruzzo di cemento vibro-compresso, (in alternativa in blocchi di calcestruzzo cellulare -Gasbeton) eseguite con malta cementizia dosata a q. 4 di cemento tipo 325, entro e fuori terra, a qualsiasi profondità o altezza, compreso il calo ed il tiro in alto dei materiali, la formazione di riseghe, mazzette, spigoli, l'eventuale formazione di architravi e di piattabande sui vani porta, il taglio e la suggellatura degli incastri a muro, se necessari, i ponti di servizio fino a 4 m di altezza dal piano di appoggio, compreso magisteri per la realizzazione di prese, di modeste lesene, di riseghe e spigoli di fronte in muratura; realizzazione di parti squarciate, spigoli ecc.; incastri nel muro e suggellatura degli stessi; il trasporto in sito del materiale utile; l'allontanamento del materiale di risulta; le prove ed i collaudi se previsti; spessore cm. 20 ed una certificazione di resistenza al fuoco rilasciata da laboratorio autorizzato pari a REI 120; pulizia finale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte; (h= Parete mt 5,30)	mq	35,50	€ 48,50	€ 1.721,75	€ 30,00	€ 688,70	0,36%

Art.	Codice	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Unità	Q.tà	Prezzo Unitario	Importo	Oneri Sicurezza	Manodopera	% Aliquota
21	1M.11.200.0010.a	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente listino. Tipi di allacciamenti: acqua fredda e acqua calda, con scarico Inclusioni: valvola d'intercezione generale DN15 ubicata in prossimità del locale, tipo da incasso con cappuccio cromato o a sfera con eventuale cassetta a muro; tubazione di alimentazione DN15 (completa di maggiorazione 50% per raccorderia) da valvola generale ad apparecchio sanitario, in materiale metallico o plastico; guaina isolante spessore 9 mm, per tubazione d'alimentazione; tubazione di scarico DE40 (completa di maggiorazione 300% per raccorderia) da apparecchio sanitario a colonna di scarico, in pead. Esclusioni: assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria	cad.	11,00	€ 174,55	€ 1.920,05	€ 7,50	€ 1.074,08	0,39%
22	1M.11.010.0010.d	Vasi igienici a sedere in vetrochina colore bianco: <u>sospeso</u> , completo di telaio metallico da incasso, <u>mensole</u> , <u>raccordo di scarico</u> e <u>guarnizioni</u>	cad.	3,00	€ 222,75	€ 668,25	€ 2,50	€ 73,24	0,14%
23	1M.11.010.0030.d	Sistemi d'erogazione per vaso igienico: flussometro antivandalo ad installazione ad incasso, a chiusura automatica temporizzata, con ciclo di 6 secondi circa, con dispositivo antisfonico e rubinetto d'arresto incorporati. Parti interne in poliacetato con rubino sintetico e molla autopulente. Doppio comando con possibilità di regolare il volume d'acqua da 2,5 a 9 litri per ogni azionamento. Il flussometro è in classe acustica II in conformità alla norma europea EN 12541. Sistema antibloccaggio con il quale il risciacquo avviene solo al rilascio del pulsante. Placca di comando con fissaggio antivandalo con finitura cromo satinata o lucidata. Fornito con cassetta per l'incasso.	cad.	5,00	€ 351,18	€ 1.755,90	€ 7,00	€ 122,04	0,36%
24	1M.11.010.0040.a	Completamenti per vaso igienico: sedile per vaso normale in poliestere con coperchio	cad.	5,00	€ 33,20	€ 166,00	€ 0,50	€ 19,55	0,03%
25	1M.11.020.0030.a	Lavabi normali in vetrochina colore bianco: da 55 x 40 cm circa, completo di <u>mensole</u>	cad.	4,00	€ 100,12	€ 400,48	€ 1,50	€ 48,86	0,08%
26	1M.11.020.0040.c	Gruppi d'erogazione per lavabo: a bordo lavabo con comando temporizzato da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore monocomando a pulsante a chiusura automatica temporizzata a bocca fissa con rompigetto, 2 tubi cromati d'allacciamento con rosetta, guarnizioni	cad.	4,00	€ 242,67	€ 970,68	€ 3,50	€ 48,83	0,20%
27	1M.11.020.0050.a	Gruppi di scarico per lavabo: a saltarello da 1"1/4, composto da: sifone ispezionabile con canotto e <u>rosone</u> , <u>guarnizioni</u>	cad.	4,00	€ 45,46	€ 181,84	€ 0,70	€ 97,65	0,04%
28	1M.11.020.0060.a	Completamenti per lavabi: colonna lavabo a parete (semicolonna)	cad.	4,00	€ 42,17	€ 168,68	€ 0,50	€ 48,83	0,03%
29	1M.11.080.0005.b	Sistemi sanitari per disabili: Vaso-bidet per disabili, prodotti a norma D.P.R. 503/96.: monoblocco sospeso in ceramica bianca con catino allungato, apertura anteriore per consentire un agevole passaggio della mano e della doccetta esterna per uso bidet. Completo di cassetta in ceramica, con speciale schienale ergonomico per consentire un comodo appoggio. Fornito di batteria con pulsante pneumatico sulla cassetta e completo di: telaio metallico da incasso, <u>mensole</u> , <u>viti di fissaggio</u> , <u>raccordo di scarico/carico</u> , <u>guarnizioni</u> , <u>comando a distanza</u> .	cad.	2,00	€ 713,37	€ 1.426,74	€ 5,50	€ 97,59	0,29%
30	1M.11.080.0010.d	Sistemi sanitari per disabili: copriwater ergonomico universale in resina termoindurente colore bianco, apertura anteriore per riprendere la forma del sanitario, <u>cerniere inox</u> , <u>completo di coperchio</u> .	cad.	2,00	€ 65,84	€ 131,68	€ 0,50	€ 4,89	0,03%
31	1M.11.080.0010.e	Sistemi sanitari per disabili: doccetta con flessibile e gancio a muro	cad.	2,00	€ 28,12	€ 56,24	€ 0,50	€ 4,88	0,01%
32	1M.11.080.0020.b	Lavabi per disabili con bordi arrotondati, poggia gomiti e paraspruzzi, in ceramica colore bianco, fronte concavo per agevolare l'avvicinamento alle persone che utilizzano la carrozzina, completo di rubinetto miscelatore monocomando a leva lunga a bocchello estraibile, 2 raccordi flessibili con rosetta, piletta con griglia, sifone a scarico flessibile, guarnizioni e <u>mensole</u> : <u>reclinabile</u> con dispositivo meccanico	cad.	2,00	€ 542,32	€ 1.084,64	€ 4,50	€ 146,43	0,22%
33	1M.11.080.0040.a	Completamenti vari per locali igienici disabili: serie completa di maniglioni orizzontali e verticali per locale igienico tipo in materiale anti-scivolo e anti-scossa, <u>completi di tasselli di fissaggio</u> .	cad.	2,00	€ 488,30	€ 976,60	€ 3,50	€ 97,66	0,20%
34	1M.11.080.0040.b	Completamenti vari per locali igienici disabili: specchio <u>reclinabile con sistema di fissaggio</u> .	cad.	2,00	€ 220,39	€ 440,78	€ 1,50	€ 24,42	0,09%
35	1M.11.100.0050.f	Completamenti vari per servizi igienici: distributore di sapone liquido in acciaio inox da parete	cad.	6,00	€ 72,26	€ 433,56	€ 1,50	€ 49,82	0,09%
36	1M.11.100.0050.h	Completamenti vari per servizi igienici: distributore di salviette di carta in acciaio inox	cad.	6,00	€ 95,87	€ 575,22	€ 2,50	€ 49,81	0,12%
37	1M.11.100.0050.b	Completamenti vari per servizi igienici: porta rotolo in acciaio inox	cad.	5,00	€ 45,57	€ 227,85	€ 1,00	€ 41,49	0,05%
38	1M.11.100.0050.i	Completamenti vari per servizi igienici: asciugamani elettrico	cad.	6,00	€ 252,60	€ 1.515,60	€ 6,00	€ 73,20	0,31%
39	1M.11.100.0050.j	Completamenti vari per servizi igienici: : specchio da 55 x 55 cm circa senza finiture	cad.	4,00	€ 77,14	€ 308,56	€ 1,50	€ 46,38	0,06%
40	1M.11.090.0010.c	Scaldabagni elettrici: istantaneo da 30 l, completo di protezioni e sicurezze	cad.	2,00	€ 209,74	€ 419,48	€ 1,50	€ 195,27	0,09%
41	1C.06.560.0050.b	Parete realizzata con lastre in gesso rivestito a bordi assottigliati sulle due facce ed interposta armatura in profilati di acciaio zincati da 6/10 mm per guide a pavimento e a soffitto e per montanti ad interasse di 60 cm, compresi i fissaggi, la rasatura dei giunti, i piani di lavoro interni e l'assistenza muraria: con <u>doppia lastra da 13 mm per faccia</u> (<u>parete h= mt 3,70</u>) compreso chiusura balconata piano ammezzato lato ex orologi timbratura per nuovo controsoffitto.	mq	79,50	€ 42,61	€ 3.387,50	€ 30,50	€ 1.430,54	0,69%

Art.	Codice	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Unità	Q.tà	Prezzo Unitario	Importo	Oneri Sicurezza	Manodopera	% Aliquota
42	1C.18.150.0030.c	Pavimento in piastrelle di gres fine porcellanato a superficie smaltata, spessore 8 ÷ 10 mm, posato con boiaccia di puro cemento su letto di malta di legante idraulico, o incollato su idoneo sottofondo; comprese assistenze murarie, escluso il sottofondo, con piastrelle: 15 x 30 cm. colori chiari	mq	30,95	€ 34,87	€ 1.079,23	€ 4,00	€ 367,37	0,22%
43	1C.18.150.0050	Sovrapprezzo per posa a 45°	mq	30,95	€ 2,23	€ 69,02	€ 0,50	€ 55,40	0,01%
44	1C.18.150.0060	Sovrapprezzo per posa fugata con distanziatori e accurata sigillatura dei giunti	mq	30,95	€ 5,17	€ 160,01	€ 0,50	€ 63,14	0,03%
45	1C.19.050.0040.c	Rivestimento in piastrelle di gres fine porcellanato a superficie liscia, spess. 8/10 mm, prima scelta, posato con colla su idoneo intonaco; compreso: la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato, i pezzi speciali, la pulizia e le assistenze murarie: 20 x 20 cm, colori chiari H = 2.40 mt	mq	148,50	€ 35,12	€ 5.215,32	€ 20,50	€ 2.622,26	1,06%
46	1C.19.050.0080	Sovrapprezzo per posa a 45°	mq	148,50	€ 2,62	€ 389,07	€ 1,50	€ 311,84	0,08%
47	1C.19.050.0070	Sovrapprezzo per posa rivestimenti ceramici interni con malta, su intonaco rustico	mq	148,50	€ 6,31	€ 937,04	€ 4,50	€ 692,00	0,19%
48	NP Edili n. 005	Fornitura e posa in opera di angolari di acciaio satinato lungo gli spigoli vivi verticali e orizzontali, pulizia finale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	a corpo	1,00	€ 350,00	€ 350,00	€ 4,50	€ 252,95	0,07%
49	NP Edili n. 006	Fornitura e posa in opera di radiatori di tipo tubolare in acciaio preverniciati con linee arrotondate, (n. 4 colonne h= 600 mm) compreso l' onere dell'eventuale smistamento per realizzare le batterie come da elaborati progettuali per il n. degli elementi, compresa la fornitura di valvole termostate, detentori, tappi, niple di raccordo, valvolina manuale di sfogo dell' aria, fornitura e posa in opera delle mensole adatte in quantità necessaria, compreso collegamento con le tubazioni di andata e di ritorno dell'impianto, colore a scelta della DL, assistenze, pulizia finale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	n.	5,00	€ 450,00	€ 2.250,00	€ 38,50	€ 1.626,08	0,47%
50	1C.18.300.0010.b	Formazione di pavimento in piastrelle di granito Bianco Sardo, in lastre calibrate e lucidate, posate con adesivo o con malta, comprese assistenze murarie, protezione e pulizia finale, nelle dimensioni: da 0,121 a 0,25 m ² , spessore 12 mm. (Stessa tipologia di materiale e stesso formato della pavimentazione esistente)	mq	652,50	€ 75,83	€ 49.479,08	€ 175,50	€ 12.265,86	10,10%
51	MC.18.300.0010.b	Bianco Sardo, 1° scelta, in lastre calibrate e lucidate, da posare in opera già finite, nelle dimensioni: 61 x 30,5 x 1,2 cm	mq	652,50	€ 48,87	€ 31.887,68	€ -	€ -	6,48%
52	NP Edili n. 007	Fornitura in opera di zoccolino in granito Bianco Sardo stessa tipologia dell'esistente, altezza di cm 12, spessore minimo mm 10, per battiscopa, con bordo superiore sagomato a becco di civetta, posato con relativo adesivo speciale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. (Stessa tipologia di materiale dell'esistente)	ml	325,50	€ 28,70	€ 9.341,85	€ 70,00	€ 4.103,87	1,91%
53	1C.17.200.0010	Levigatura in opera di pavimenti in lastre di marmo o pietre tenere, con superficie a piano di sega o frullonata; compresa assistenza muraria e pulizia finale	mq	682,50	€ 17,42	€ 11.889,15	€ 45,00	€ 8.456,75	2,43%
54	1C.21.400.0010.a	Fornitura e posa di controtelai in abete per porte, imbotti e impennate, finestre, ecc., completi di catene di controvento e grappe di fissaggio; comprese le assistenze murarie: per spessori da 80 a 120 mm	ml	75,50	€ 9,52	€ 718,76	€ 2,50	€ 499,83	0,15%
55	NP Edili n. 008	Fornitura in opera di porte interne ad un anta tamburata in rovere grigio spessore 43 mm con struttura in legno giuntato, rivestita da decorativo nobilitato suddiviso in quattro riquadri tramite n. 3 (tre) profili in alluminio, cassonetto con spessore 40 mm con guarnizione di battuta per spessori muro da cm 10/12; coprifili piani con aletta telescopica, serratura centromediana cromata con maniglia di alta qualità su rosetta cromo satinato a scelta esclusiva della DL, completa di idonee grappe per l'ancoraggio alla muratura, zanche di fissaggio mostre e contromoste, cerniere, serrature e registrazione finale dell'infisso onde garantire la perfetta funzionalità; compreso le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta; la porte dei servizi igienici dovranno avere una luce minima di cm 0,80 e dovranno avere l'indicazione del servizio "libero-occupato"; pulizia finale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Dim. 0.80x2.10 - Anta sollevata da terra di cm 7	cad.	8,00	€ 620,00	€ 4.960,00	€ 70,00	€ 380,93	1,02%

Art.	Codice	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Unità	Q.tà	Prezzo Unitario	Importo	Oneri Sicurezza	Manodopera	% Aliquota
56	NP Edili n. 009	Fornitura in opera di porte interne ad un anta tamburata in rovere grigio spessore 43 mm con struttura in legno giuntato, rivestita da decorativo nobilitato suddiviso in quattro riquadri tramite n. 3 (tre) profili in alluminio, cassonetto con spessore 40 mm con guarnizione di battuta per spessori muro da cm 10/12; coprifili piani con aletta telescopica, serratura centromediana cromata con maniglia di alta qualità su rosetta cromo satinato a scelta esclusiva della DL, completa di idonee grappe per l'ancoraggio alla muratura, zanche di fissaggio mostre e contromostre, cerniere, serrature e registrazione finale dell'infisso onde garantire la perfetta funzionalità; compreso le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta; la porte dei servizi igienici dovranno avere una luce minima di cm 0,90 e dovranno avere l'indicazione del servizio "libero-occupato";pulizia finale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Dim. 0,90x2,10 - Anta sollevata da terra di cm 2	cad.	3,00	€ 650,00	€ 1.950,00	€ 30,00	€ 149,76	0,40%
57	NP Edili n. 010	Fornitura in opera di porte interne ad un anta tamburata SCORREVOLE in rovere grigio spessore 43 mm con struttura in legno giuntato, rivestita da decorativo nobilitato suddiviso in quattro riquadri tramite n. 3 (tre) profili in alluminio, cassonetto con spessore 40 mm con guarnizione di battuta per spessori muro da cm 10/12; coprifili piani con aletta telescopica, serratura centromediana cromata con maniglia di alta qualità su rosetta cromo satinato a scelta esclusiva della DL, completa di idonee grappe per l'ancoraggio alla muratura, zanche di fissaggio mostre e contromostre, cerniere, serrature e registrazione finale dell'infisso onde garantire la perfetta funzionalità; compreso le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta; la porte dei servizi igienici dovranno avere l'indicazione del servizio "libero-occupato";pulizia finale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Dim. 0,90x2,10 - Anta sollevata da terra di cm 2	cad.	2,00	€ 700,00	€ 1.400,00	€ 20,00	€ 107,52	0,29%
58	1C.21.250.0010.c	Fornitura e posa di telaio in lamiera zincata di contenimento del battente, per porte scorrevoli ad un'anta, dotato di meccanismo per lo scorrimento dell'anta, con garanzia di funzionamento di 12 anni. Adatto per l'impiego sia in tavolati in muratura che di cartongesso, per spessori da 9 a 14,5 cm.; l'intonaco o cartongesso di contenimento del telaio si intendono compresi nella valutazione della parete. Compresa la posa in opera nonché le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Per le seguenti dimensioni di luce libera di passaggio: luce libera cm 90x200-210 - (Anta sollevata da terra di cm 2)	cad.	2,00	€ 406,07	€ 812,14	€ 3,00	€ 133,92	0,17%
59	NP Edili n. 011	Formazione di controsoffitto "monolitico" per atrio, corridoi, servizi igienici e locali di servizio, realizzato con lastre di cartongesso, fissate mediante viti autopercoranti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato dello spessore di 6/10 mm ad interasse di 600 mm, del tipo "antiumido" per i servizi igienici ed ingresso; compreso perimetrazione laterale orizzontale (veletta di compensazione) degli ambienti controsoffittati con velette in pannelli di cartongesso tipo liscio, costituite da una fascia orizzontale di dimensione variabile, a seconda delle zone, da un minimo di cm. 8 ad un massimo di cm. 120 più risolto verticale di dimensione non inferiore a cm 10, l'orditura metallica sarà realizzata in lamiera d'acciaio zincato, verniciata e composta da profili perimetrali ad "L" e profili portanti e trasversali a "T" con ala da mm. 24, il profilo portante sarà ancorato al solaio con idonei tasselli, viti pendini e ganci a molla regolabili, posti a distanza non superiore a cm. 120;inoltre compreso la rasatura, ponteggi, il trasporto in sito del materiale utile; l'allontanamento del materiale di risulta; le prove ed i collaudi se previsti; assistenze; la pulizia finale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	mq	395,50	€ 40,00	€ 15.820,00	€ 15,50	€ 9.661,27	3,22%
60	NP Edili n. 012	Formazione di cassonetti, a corredo controsoffittatura, verticali eseguiti con cartongesso da mm 13 fissate mediante l'utilizzo di viti autopercoranti fosfatate tipo TTTC alla struttura metallica composta da guide orizzontali con sez. ad "U" fissate a soffitto, congiunte con montanti verticali con sez. a "C", in lamiera d'acciaio zincato di mm. 0,6 di spessore e mm. 50/75/100 di larghezza, stuccatura di viti e giunti previa stesura di garza monoadesiva e parasigolo metallico; ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;	mq	35,00	€ 28,75	€ 1.006,25	€ 45,00	€ 402,50	0,21%
61	NP Edili n. 013	Fornitura e posa in opera di botole ispezionabili per controsoffitto monolitico dim. 60x60, totalmente realizzati (telaio e coperchio) in cartongesso con lastre speciali, compresa la stessa struttura e la stuccatura dei giunti e le opere provvisoria; ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	n.	23,00	€ 125,00	€ 2.875,00	€ 11,00	€ 862,50	0,59%

Art.	Codice	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Unità	Q.tà	Prezzo Unitario	Importo	Oneri Sicurezza	Manodopera	% Aliquota
62	NP Edili n. 014	Fornitura in opera di controsoritto in fibra minerale costituito da pannelli 600x600x15 mm in conglomerato di fibre minerali a media densità con composti organici a debole bio persistenza (vedi foto), l'orditura di sostegno a vista 15xL2 sistema a scatto, estremità dei profili smussate a 45° per assicurarne la connessione, con scuretto nero da 6 mm completa di distanziatori ed ogni accessorio, il pannello avrà un dettaglio bordo ribassato, si presenterà superficialmente leggermente granulata con microfori verniciato con pittura a dispersione di colore bianco simile a RAL 9010; ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	mq	250,00	€ 48,50	€ 12.125,00	€ 135,50	€ 4.546,88	2,49%
63	1C.20.300.0010.a	Controsoritto in pannelli grigliati di alluminio da 600 x 600 mm, costituiti da profili ad U spessore 5/10 mm, base 10 mm, altezza variabile, preverniciati colore bianco, con cornice perimetrale di finitura; orditura di sostegno costituita da profili metallici con adeguata pendinatura. Compreso l'impiego di trabattelli, tutte le assistenze murarie, la pulizia finale con allontanamento dei materiali di risulta. Con pannelli: maglia 50 x 50 mm, altezza 30 mm	mq	130,40	€ 77,00	€ 10.040,80	€ 70,50	€ 1.996,11	2,06%
64	NP Edili n. 015	Fornitura e posa in opera materassino fonosorbente termoisolante in lana di vetro imbustato in polietilene nero spessore mm. 50 colore nero	mq	130,40	€ 11,00	€ 1.434,40	€ 34,50	€ 278,13	0,30%
65	NP Edili n. 016	Formazione di scuretto perimetrale in cartongesso h=1,20 mt spessore cm 2 mediante posa di lastra in aderenza, stuccatura di viti e giunti previa stesura di garza monoadesiva e parasigolo metallico; ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	mq	167,50	€ 18,50	€ 3.098,75	€ 68,50	€ 774,69	0,64%
66	NP Edili n. 017	Posizione "1" (dettaglio Tav 3A) Fornitura in opera di doppia porta automatica scorrevole a quattro specchiature di cui le laterali semifisse e le centrali apribili automaticamente dim. 3100 x 2400, luce passaggio mm 1500 x 2400 h, ante con dispositivo di sicurezza a "sfondamento"; realizzata con profilati estrusi in lega di alluminio brillante RAL 9006 e vetro stratificato spess. 5+5 PVB 0,38 mm, compreso leva di sblocco integrata su testata per un automazione completa e versatile, regolazione automatiche, guida antivibrante, automatismo completo di blocco, batteria di servizio, fotocellule radar, test della fotocellula, sicurezza antischacciamento, portata massima 2 ante=180 Kg, collaudo ed assistenza gratuita per un anno; compresa la fornitura in opera di pellicola satinata intagliata applicata direttamente su porte e logo intagliato prespaziato dim. 290x210 colore pantone, compreso tiro e calo dei materiali ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	a corpo	1,00	€ 17.500,00	€ 17.500,00	€ 34,50	€ 3.500,00	3,57%
67	NP Edili n. 018	Posizione "2" Fornitura in opera di porta REI 120 di tipo vetrato, (dettaglio Tav 3A) certificata secondo normativa italiana UNI 9723; classe di resistenza al fuoco REI 120; profili del telaio perimetrale e dell'anta in acciaio tubolare sp.15/10 mm., calibrato, elettrosaldato, con doppie alette di battuta e sedi per l'inserimento delle guarnizioni di battuta; anta complanare al telaio; profili lavorati dal lato dello spessore per limitare la conduzione termica e riempiti di speciale materiale sublimante; cristalli di tipo stratificato, composti da più lastre di vetro trasparente che, sottoposto all'azione della fiamma, diventa opaco ed emette vapore acqueo; vetri fissati da robusti fermavetri complanari, interposte guarnizioni autoestinguenti; n. 3 cerniere per anta a tre ali con movimento su cuscinetti a sfere secondo i tre assi cartesiani, registrabili; guarnizioni termo espandenti, serratura antincendio, maniglia a leva, chiudiporta aereo; compreso logo intagliato prespaziato dim. 290x210 colore pantone e scritta uscita di emergenza; compreso assistenze per la posa ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte	cad.	1,00	€ 1.850,00	€ 1.850,00	€ 25,00	€ 740,00	0,38%
68	NP Edili n. 019	Compenso per la sola pola di parete vetrata di recupero (uffici di consulenza sportelleria esistente) comprese le necessarie opere murarie, adeguati alla nuova quota di pavimento, il tiro e il calo dei materiali, i ponti di servizio fino a 4 m dal piano d'appoggio, compreso gli oneri per la formazione di spalle e architravi, assistenze per la posa ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte	a corpo	1,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 35,50	€ 300,00	0,31%
69	1C.24.100.0010	Stuccatura saltuarria di superfici interne con stucco emulsionato a ricoprimento di scalfitture, di fori, di cavillature, con carteggiatura delle zone stuccate. Compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie.	mq	375,00	€ 2,05	€ 768,75	€ 12,00	€ 517,52	0,16%
70	1C.24.100.0020.a	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: primer in dispersione acquosa	mq	1960,50	€ 2,23	€ 4.371,92	€ 32,50	€ 2.666,43	0,90%

Art.	Codice	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Unità	Q.tà	Prezzo Unitario	Importo	Oneri Sicurezza	Manodopera	% Aliquota
71	1C.24.120.0020.d	Pitturazione a due riprese, su superfici interne in intonaco civile o lisciate a gesso, già preparate ed isolate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con idropittura a base di resine in emulsione, cariche micronizzate, additivi, battericidi, fungicidi: a base di resina acrilica, traspirante e lavabile con sapone (p.s. 1,31 kg/l - resa 0,13-0,17 l/m²). Lavabilità > 10.000 colpi spazzola (DIN 53778)- <i>Compreso area adiacente vedi tav. "A" allegato al PSC</i>	mq	1960,50	€ 4,42	€ 8.665,41	€ 70,50	€ 5.155,92	1,78%
72	NP Edili n. 020	Fornitura e posa in opera di insegna da esterno (<i>dettaglio Tav 3A</i>) composta da lastra di fondo realizzata in alluminio sp. 1,2 mm colore RAL 9006 e lettere non luminose sp. 80 mm realizzate in forex verniciate di azzurro pantone istituzionale, fissate direttamente su lastra di fondo, logo circolare scatolato sp. 60 mm realizzato in alluminio verniciato azzurro pantone istituzionale retroilluminato mediante impianto luminoso a led, dim. insegna 750 x 1000 mm; compreso i ponteggi o trabattelli; - <u>compreso fornitura e posa in opera insegna interna costituita dal logo Inps retroilluminato da collocare sopra la porta automatica</u> ; il tiro in alto del materiale, la predisposizione a piè d'opera; il trasporto in sito del materiale utile; l'allontanamento del materiale di risulta; le prove, certificazione i collaudi se previsti; ed assistenze; pulizia finale ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte;	a corpo	1,00	€ 6.850,00	€ 6.850,00	€ 40,50	€ 1.370,00	1,40%
73	NP Edili n. 021	Fornitura in opera di cartellonistica di sicurezza a norma del D.lgs. 81/08 con indicazioni standardizzate di segnali di informazione, antincendio e sicurezza; da posizionare a muro, a soffitto o a bandiera tenendo conto di eventuali ostacoli, ad una altezza ed in posizione appropriata rispetto l'angolo di visuale, segnaletica mono facciale e bifacciale, vari formati (<i>A4, A3 ecc e formati dim. 20x 20 per i fuoriporta</i>) in plexiglass e nottolini, piastre in acrilico trasparente più simbolo pittogramma retro serigrafato ed accessori in alluminio ed acciaio, segnaletica a soffitto completi di: tiranti in acciaio o catenelle, <u>compreso fornitura in opera di lettere in rilievo in plexiglass/forex per applicazione su parete o vetrate spessore 2 cm con fissaggi in dotazione</u> ; compreso i ponteggi o trabattelli, pulizia finale ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte;	a corpo	1,00	€ 6.000,00	€ 6.000,00	€ 15,50	€ 1.800,00	1,22%
74	NP Edili n. 022	Fornitura e posa in opera di zerbino tecnico amovibile costituito da profili in alluminio disposti in parallelo e collegati tra loro da chiavi di blocco, posato in incassatura a pavimento della profondità di 46mm, completo di cornice in alluminio anodizzato con squadre di fissaggio, rivestimento in moquette ad alta resistenza 100% nylon completamente intercambiabile nel colore disponibile da campionario a scelta della DL, adatto per aree ad alta densità di traffico, compresa la realizzazione della fossa per l'incasso, la creazione di zerbini di qualunque forma anche circolare, il perfetto livellamento dello zerbino con la quota pavimentazione, le assistenze murarie, la fornitura e posa in opera di tutti i materiali ed accessori compreso pulizia finale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	mq	7,50	€ 235,50	€ 1.766,25	€ 25,50	€ 353,25	0,36%
75	NP Edili n. 023	Manutenzione di infissi metallici esterni di qualunque forma e specie, incluse mostre, telai ecc., compreso l'onere della sostituzione di tutti gli elementi deteriorati, (<i>ferramenta, organi di chiusura ecc.</i>) lubrificazione dei meccanismi di manovra; sigillatura degli infissi, verifica della perfetta chiusura e allineamento della finestra alla battuta, sostituzione dei vetri quando necessario; compreso i ponteggi provvisori interni ove occorrenti, la pulizia finale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	a corpo	1,00	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 35,50	€ 3.200,00	0,82%
76	1C.24.300.0030	Rimozione di formazioni superficiali di ruggine con spazzole e tela smeriglio (brossatura). Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie.	mq	29,90	€ 3,03	€ 90,60	€ 0,50	€ 61,30	0,02%
77	1C.24.320.0010.a	Pitturazione di superfici metalliche, già preparate, con una mano di antiruggine. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con prodotti: ad altissimo contenuto di pigmenti attivi e con promotori d'adesione (p.s. 1,45 kg/l - resa 0,06-0,08 l/m² per una mano)	mq	29,90	€ 4,38	€ 130,96	€ 1,00	€ 81,93	0,03%
78	1C.24.340.0010.i	Verniciatura di finitura di superfici in ferro già preparate, compresi piani di lavoro ed assistenze murarie, con due mani di: smalto ferromicaceo a base di pigmenti e ossidi di ferro micaceo, per ferro in esterno e interno (p.s.1,35 kg/l - resa 0,11-0,15 l/m² per due mani)	mq	29,90	€ 11,47	€ 342,95	€ 2,50	€ 201,79	0,07%
TOTALE OPERE EDILI ed AFFINI						€ 307.642,97	€ 2.561,20	€ 115.920,35	63,07%

Art.	Codice	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Unità	Q.tà	Prezzo Unitario	Importo	Oneri Sicurezza	Manodopera	% Aliquota
N. (Art.)	N. (Codice)	OPERE IMPIANTI DI CDZ							
79	NP CDZ n. 024	Rimozione anemostati, diffusori, bocchette e canali di mandata e ripresa del vecchio impianto di aria primaria presente nel piano. I canali andranno rimossi distaccandoli dal canale principale alloggiato nel cavedio indicato in planimetria. <i>(Non è da demolire il canale di areazione dei bagni in partenza dallo stesso cavedio)</i> Chiusura dei vecchi stacchi di mandata e ripresa dai canali principali tramite piastra in acciaio zincato coibentata. Rottamazione presso pp.dd ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte; incluso il calo in basso o il tiro in alto dei materiali di risulta, carico e trasporto a rifiuto materiale alle discariche	corpo	1,00	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 112,50	€ 3.600,00	0,84%
80	NP CDZ n. 025	Realizzazione di nuovi stacchi flangiati, sui montanti principali dei canali di ripresa e mandata, per l'allacciamento dei nuovi canali di dimens. 650x450mm (<i>mandata</i>), e 700x400 (<i>ripresa</i>) con captatore d'aria inseriti nei montanti. Il posizionamento è indicato nella tavola progettuale allegata; compresi ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte	corpo	2,00	€ 425,00	€ 850,00	€ 21,50	€ 595,00	0,18%
81	NP CDZ n. 026	Smontaggio fan-coils presenti al piano, scollegamento idraulico ed elettrico e stoccaggio in apposito locale indicato dalla Direzione lavori; compresi ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte	n	30,00	€ 40,00	€ 1.200,00	€ 28,50	€ 1.080,00	0,25%
82	NP CDZ n. 027	Smantellamento delle linee di alimentazione idrauliche e elettriche di n° 2 ventilconvettori a pavimento. Le linee idroniche dovranno essere sezionate dalla linea principale passante nel piano cantinato. Si dovrà prevedere la chiusura di tali derivazioni interponendo delle valvole di intercettazione di diametro adeguato.	corpo	1,00	€ 250,00	€ 250,00	€ 6,00	€ 175,00	0,05%
83	NP CDZ n. 028	Fornitura in opera di canale di mandata e ripresa, i percorsi, il posizionamento, la lunghezza e sezioni sono indicati e ricavabili dalla tavola progettuale allegata; durante la fase dei lavori i percorsi e lunghezze potranno subire variazioni senza oneri aggiuntivi. I canali dovranno essere adeguatamente staffati al plafone, quello di mandata ad un'altezza di circa 4,6 mt di quello di ripresa a circa 4 mt; dovranno essere considerate le curve i gigli, pezzi speciali di collegamento e tutto quanto è necessario per la realizzazione dell'opera; compresi ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. <i>(Vedi voce completa nel Capitolato Speciale)</i>	a corpo	1,00	€ 12.000,00	€ 12.000,00	€ 295,50	€ 4.800,00	2,50%
84	NP CDZ n. 029	Fornitura in opera di raccordi da inserire sul canale di ripresa e mandata, per il collegamento canale- tubazione flex, in acciaio zincato e/o ABS; n° 8 di diam 298 mm lungh 6-10 cm, n° 8 di Diam. 198 mm lunh. 6-10 cm. Sul canale di ripresa n° 4 raccordi di Diam 313 mm lung. 6-10 cm.	n	20,00	€ 24,50	€ 490,00	€ 7,50	€ 147,00	0,10%
85	NP CDZ n. 030	Fornitura in opera di oblò di ispezione sulle condotte, anti microbico per condotte d'aria con pannelli sandwich spess. 21 mm, nei termini prescritti dalla UNI EN 12097 <i>(uno ogni 8 mt di canale)</i> diametro 200, da installare ogni 8 mt di canale	n	11,00	€ 68,50	€ 753,50	€ 11,50	€ 226,05	0,16%
86	NP CDZ n. 031	Fornitura in opera tubo flex, adeguatamente ancorato, costituito da condotto interno in alluminio/poliestere con spirale di acciaio armonico, isolamento in fibra di vetro di densità 18 kg/m3 e spessore 25 mm, condotto esterno in alluminio/poliestere classe 0 di reazione al fuoco (D.M. 03/09/01 art. 1 punto 4) in versione antibatterica <i>(con inclusione di anti microbica)</i> nei diametri. Compreso sportelleria "CUD".							
	a	Diam.203 mm	mt	90,00	€ 24,30	€ 2.187,00	€ 18,50	€ 437,40	0,45%
	b	Diam. 305 mm	mt	80,00	€ 28,30	€ 2.264,00	€ 20,50	€ 452,80	0,46%
	c	Diam. 315 mm	mt	40,00	€ 32,20	€ 1.288,00	€ 12,50	€ 257,60	0,26%
87	NP CDZ n. 032	Fornitura in opera di Diffusori ad effetto elicoidale su quadrotto 595x595 con feritoie disposte a stella e con deflettori orientabili, Diametro stella 500 mm, n° feritoie 40, superficie passaggio aria da 0,3 a,4 mq per lancio orizzontale, 0,4-0,5 mq per lancio verticale, verniciato con colore standard RAL 9010. Devono essere forniti completi di plenum (600x600mm) in acciaio zincato, serranda, isolamento e ponte di montaggio isolato con stacco laterale per flex da 203 mm. fissaggio al plenum tramite viti laterali e/o centale con tappino bianco copri vite. Il montaggio è previsto nel controsoffitto. Dovrà essere adeguatamente ancorato al soffitto con apposite catenelle e/o filo d'acciaio o barre filettate. Il posizionamento è indicato nella tavola progettuale allegata. Sono comprese fascette, staffe di sostegno, minuterie varie, ecc., e tutto ciò che necessita per la realizzazione dell'opera. Compreso sportelleria "CUD".	n	12,00	€ 250,00	€ 3.000,00	€ 28,50	€ 900,00	0,62%

Art.	Codice	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Unità	Q.tà	Prezzo Unitario	Importo	Oneri Sicurezza	Manodopera	% Aliquota
88	NP CDZ n. 033	Fornitura in opera di griglia con cornice portanirto, apribile a compasso, per quadrotto 595x595, sez. efficace 0,2676 mq, con schermo a maglia quadrata inclinata di alluminio verniciato RAL 9010 completo di filtro piano G3 tutto verniciato colore standard RAL 9010, complete di Plenum (600x600 mm) in acciaio zincato con stacco laterale per flex Ø315. Fissaggio delle griglie al plenum mediante rivetti. Il montaggio è previsto nel controsoffitto. Dovrà essere adeguatamente ancorato al soffitto con apposite catenelle e/o filo d'acciaio o barre filettate. Il posizionamento è indicato nelle tavola progettuale allegata. Sono comprese fascette, staffe di sostegno, minuterie varie, ecc., e tutto ciò che necessita per la realizzazione dell'opera.	n	4,00	€ 175,50	€ 702,00	€ 10,50	€ 210,60	0,14%
89	NP CDZ n. 034	Fornitura in opera di Diffusori a coni regolabili in alluminio diam 300 tutto verniciato colore RAL 9005 . Devono essere forniti completi di plenum (600x600mm) in acciaio zincato, serranda, isolamento e ponte di montaggio isolato con stacco laterale per flex da 305 mm. fissaggio al plenum tramite viti laterali. Il diffusore plenum dovrà essere adeguatamente ancorato al soffitto con apposite catenelle e/o filo d'acciaio o barre filettate. Il posizionamento è indicato nelle tavola progettuale allegata. Il montaggio è previsto nel controsoffitto a carabbotino, ad un'altezza di 10 cm dallo stesso. Compreso fascette, staffe di sostegno, minuterie varie, ecc., e tutto ciò che necessita per la realizzazione dell'opera.	n	8,00	€ 190,50	€ 1.524,00	€ 15,50	€ 457,20	0,31%
90	NP CDZ n. 035	Fornitura in opera di n° 2 griglie di ripresa ad elementi orizzontali fissi inclinati a 45° interamente in alluminio nelle versioni anodizzate con portafiltro, Dim. 500x600, filtrino G3. Il posizionamento è indicato nelle planimetrie allegate. Sono compresi ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte	n	2,00	€ 75,50	€ 151,00	€ 1,50	€ 45,30	0,03%
91	NP CDZ n. 036	Fornitura in opera di Serranda di regolazione in alluminio Dim. 600x300 (misura effettiva da verificare all'atto dei lavori) flangiata da inserire nel canale di ripresa presente ai piani 1° - 2° - 3°, in prossimità dello stacco del montante del canale di ripresa collocato nel cavedio. Si deve prevedere: spannellatura della zona interessata; modifica del tratto di canale interessato con taglio per posizionamento serranda; montaggio serranda; ripristino coibentazione; riposizionamento dei pannelli del controsoffitto ripristino della coibentazione, staffe ferramenta varia e quanto è necessario per il completamento dell'opera	n	3,00	€ 450,00	€ 1.350,00	€ 28,50	€ 810,00	0,28%
92	NP CDZ n. 037	Fornitura in opera di Serranda di regolazione alluminio Dim. 700x300 (misura effettiva da verificare all'atto dei lavori) flangiata da inserire nel canale di mandata presente ai piani 1° - 2° - 3°, in prossimità dello stacco del montante del canale principale di mandata collocato nel cavedio. Si deve prevedere: spannellatura della zona interessata; modifica del tratto di canale interessato con taglio per posizionamento serranda; montaggio serranda; ripristino coibentazione; riposizionamento dei pannelli del controsoffitto ripristino della coibentazione, staffe ferramenta varia e quanto è necessario per il completamento dell'opera	n	3,00	€ 450,00	€ 1.350,00	€ 28,50	€ 810,00	0,28%
93	NP CDZ n. 038	Fornitura in opera di Serranda di regolazione alluminio Dim. 650x450 flangiata e adeguatamente coibentata da inserire nel canale di ripresa presente al piano terra, in prossimità dello stacco del montante.	n	1,00	€ 150,00	€ 150,00	€ 1,50	€ 45,00	0,03%
94	NP CDZ n. 039	Fornitura in opera di Serranda di regolazione alluminio Dim. 700x400 flangiata e adeguatamente coibentata da inserire nel canale di mandata presente al piano terra, in prossimità dello stacco del montante.	n	1,00	€ 150,00	€ 150,00	€ 1,50	€ 45,00	0,03%
95	NP CDZ n. 040	Fornitura in opera di ventilconvettori a cassetta 4 vie per impianto a due tubi, in esecuzione per controsoffitto 820x820 cm, ancorate adeguatamente al soffitto con apposite catenelle e/o filo d'acciaio o barre filettate, il posizionamento è riportato nei disegni allegati. Su ogni ventilconvettore dovranno essere montate n° 2 valvole di intercettazione da 3/4" e una valvola di Sviato automatica. Nella fornitura devono essere comprese, staffe per il montaggio, ferramenta varia e ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. (Vedi voce completa nel Capitolato Speciale)	n	3,00	€ 1.800,00	€ 5.400,00	€ 50,50	€ 1.620,00	1,11%
96	NP CDZ n. 041	Fornitura in opera di fan-coil canalizzabile, da posizionarsi all'interno del controsoffitto come da planimetria allegata. Il fan-coils dovrà essere adeguatamente staffato a soffitto e l dovranno essere montate n° 2 valvole da 1/2". Nella fornitura devono essere comprese, staffe per il montaggio, ferramenta varia e ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. (Vedi voce completa nel Capitolato Speciale)	corpo	1,00	€ 1.200,00	€ 1.200,00	€ 11,50	€ 360,00	0,25%

Art.	Codice	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Unità	Q.tà	Prezzo Unitario	Importo	Oneri Sicurezza	Manodopera	% Aliquota
97	NP CDZ n. 042	Formazione in opera di canale di mandata collegamento fan-coil canalizzato e griglia di mandata. In acciaio zincato , aventi dimensioni e percorso indicato in planimetria. il tutto adeguatamente staffato e coibentato con lastra incollata in elastomero espanso a cellule chiuse senza alogeni nè PVC, resistenza alla fiamma classe 1, fattore di permeabilità μ minimo 4.000. Dovranno essere considerate le curve pezzi speciali di collegamento , ferramenta varia tutto quanto non previsto ma necessario per il completamento dell'opera.	corpo	1,00	€ 350,00	€ 350,00	€ 3,50	€ 70,00	0,07%
98	NP CDZ n. 043	Fornitura in opera di bocchetta lineare a barre frontali fisse a passo 12,5 mmm. Dim. 150x2000 mm, in alluminio anodizzato argento, da montare nella zona filtro come indicato nella planimetria allegata.	corpo	1,00	€ 100,00	€ 100,00	€ 1,00	€ 20,00	0,02%
99	NP CDZ n. 044	Fornitura in opera di griglia di transito semplice da installate a parete 200x400 mm. Il posizionamento è indicato nelle planimetria allegata.	corpo	1,00	€ 175,00	€ 175,00	€ 1,50	€ 35,00	0,04%
100	NP CDZ n. 045	Realizzazione di nuovi stacchi da Diam 1 1/4" dal montante acqua calda/fredda passante nel cavedio come è indicato in planimetria. Sugli stacchi devono essere previste n° 2 valvole di intercettazione da Diam 1 1/4". L'altezza di tale derivazione dal montante sarà concordata all'atto dei lavori con la D.L.	corpo	1,00	€ 500,00	€ 500,00	€ 10,00	€ 300,00	0,10%
101	NP CDZ n. 046	Fornitura in opera tubazione andata e ritorno in acciaio a pressare per linee di alimentazione ventilconvettori a cassetta . La linea partirà dalle derivazioni del montante previste nella precedente voce. I diametri e percorsi e lunghezze sono indicati e lo ricavabili nella tavola progettuale (si precisa che i percorsi e lunghezze delle tubazioni potranno subire variazioni senza oneri aggiuntivi); il tutto completo di isolamento in elastomero con protezione in pvc a celle chiuse spessore 13 mmm, la tubazione deve essere adeguatamente staffata a soffitto per mezzo di collari ancorati su binario scorrevole. interasse di installazione ogni due metri circa, completa di barilotti di sfiasi su mandata e ritorno, con predisposizione di stacco da 3/4" per posa in opera di fan-coils a cassetta previsti nell'appalto. Sono compresi curve, raccordi, giunzioni derivazioni a T o Y , e tutto quanto necessari alla realizzazione dell'opera. Durante i lavori il percorso potrà subire delle variazioni, nella fornitura devono essere comprese, staffe per il montaggio, ferramenta varia e ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	corpo	1,00	€ 1.150,00	€ 1.150,00	€ 11,50	€ 345,00	0,24%
102	NP CDZ n. 047	Fornitura in opera di Tubazione multistrato isolata per impianti di condizionamento di Diam. 3/4" diametro nominale 20 mm, comprensivo di raccordi e accessori per stacco da tubazione principale e allacciamento ventilconvettori e fan-coil canalizzato come da schema allegato. L'allacciamento del fan-coil e prevista al piano seminterrato, sarà derivata dalla linea esistente, adeguatamente staffato e ancorato, nella fornitura devono essere comprese, staffe per il montaggio, ferramenta varia e ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	mt	50,00	€ 10,00	€ 500,00	€ 5,00	€ 150,00	0,10%
103	NP CDZ n. 048	Realizzazione di stacchi (andata e ritorno) da linee presenti in archivio per allacciamento fan-coil ,con interposizione di n° 2 valvole da 3/4".	corpo	1,00	€ 285,50	€ 285,50	€ 5,50	€ 171,30	0,06%
104	NP CDZ n. 049	Realizzazione linea di condensa ventilconvettori a cassetta e fan-coil canalizzato - Da realizzarsi tubazione in PEHD Geberit a pressare nel diametro di 50mm per la linea principale, e Diam 32mm le diramazioni ai fan-coils. La lunghezza, percorso e diametri sono indicati nelle planimetrie. Il percorso in fase d'opera potrà subire variazioni. La condensa sarà convogliata per i ventilconvettori a cassetta nello scarico dei bagni con apposito ed adeguato sifone ad incasso, per il fan-coil canalizzato nella linea presente al piano interrato così come è indicato in planimetria; il tutto comprensivo di giunzioni derivazioni a T o Y; e ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	corpo	1,00	€ 400,00	€ 400,00	€ 8,00	€ 120,00	0,08%
105	NP CDZ n. 050	Realizzazione di nuovo stacco dal canale di areazione dei bagni presenti per inserimento nuovo canale così come da tavola progettuale allegata. Chiusura della vecchia derivazione con interposizione di piastra in acciaio zincato. Sono compresi ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	corpo	1,00	€ 250,00	€ 250,00	€ 7,50	€ 150,00	0,05%
106	NP CDZ n. 051	Fornitura in opera di canale di ripresa bagni, in acciaio zincato, aventi dimensioni e percorso indicato in planimetria il tutto adeguatamente staffato; dovranno essere montati sul canale n° 12 raccordi per collegamento tubo flex in acciaio zincato e/o ABS del diam. 93 mm Lungh. 6-10 cm. Il canale sarà derivato da quello esistente così come è indicato nelle planimetrie allegate.	corpo	1,00	€ 650,00	€ 650,00	€ 6,50	€ 162,50	0,13%
107	NP CDZ n. 052	Tubazione flessibile in alluminio/poliestere con spirale di acciaio armonico, Classe 1 di reazione al fuoco (D.M. 26/06/84 art. 8) diam 102 mm, per collegamento canale- valvole di ventilazione.	mt	40,00	€ 12,30	€ 492,00	€ 7,50	€ 98,40	0,10%
108	NP CDZ n. 053	Fornitura in opera di valvole di ventilazione in polipropilene, con corpo centrale regolabile e controtelaio di fissaggio. Diam. Nom. 100mm.	n	12,00	€ 23,50	€ 282,00	€ 4,50	€ 56,40	0,06%

Art.	Codice	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Unità	Q.tà	Prezzo Unitario	Importo	Oneri Sicurezza	Manodopera	% Aliquota
109	NP CDZ n. 054	Rimontaggio fancoils precedentemente rimossi, collegamento idraulico elettrico, ripristino commutazione remota e prova di funzionamento.	n	30,00	€ 40,00	€ 1.200,00	€ 33,50	€ 1.080,00	0,25%
110	NP CDZ n. 055	Smontaggio, pulizia e rimontaggio di n. 14 bocchette esistenti, chiusura di diramazione canali di ripresa e mandata di n. 6 diffusori di mandata e n. 1 di ripresa previa rimozione del canotto di collegamento e successivamente inserimento di piastre in acciaio adeguatamente coibentate; <u>fornitura in opera di n. 4 canotti diam. 198 sul canale di mandata per collegamento tubo flex da 203 mm; fornitura in opera di griglia di ripresa 200x500 da installare sul canale esistente di ripresa; compreso eventuale nuova posizione di n. 4 bocchette previa modifica del canotto del collegamento al canale, compreso assistenze, pulizia finale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</u>	a corpo	1,00	€ 800,00	€ 800,00	€ 25,50	€ 720,00	0,17%
TOTALE OPERE IMPIANTI di CDZ						€ 47.394,00	€ 843,50	€ 20.552,55	9,81%
N. (Art.)	N. (Codice)	OPERE IMPIANTI ELETTRICI E DATI							
111	NP ELE n. 056	Rimozione e smantimento dell'impianto elettrico: apparecchi illuminanti, condotte e condutture, alimentazioni luci, fm, dati e impianti speciali a vista ed ad incasso; l'impresa, per ogni zona di intervento, dopo il distacco dell'alimentazione elettrica degli utilizzatori e le opportune verifiche della mancanza di tensione elettrica all'impianto, rimuove tutti gli utilizzatori quali corpi illuminanti, frutti, interruttori prese, cavi e cordine, canali metallici e PVC, tubi rigidi a vista e corrugati, cassette di derivazione, cavi dati, cavi coassiali e tutto quello di elettrico che non viene riutilizzato per la futura ristrutturazione dall'impianto. Sono compresi e remunerati nella presente voce: la rimozione, l'accatastamento, tiro in basso o alto, stoccaggio e separazione per tipo di materiale per il corretto conferimento in discarica autorizzata di tutti i materiali di risulta, carico, trasporto e certificazione del corretto smaltimento. Sono altresì comprese e remunerate nel prezzo le opere provvisionali di ogni genere, quali scale, trabattelli e ponteggi fino a 5 mt. di altezza e qualsivoglia onere e magistero per dare l'opera compiuta e a perfetta regola d'arte.	a corpo	1,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 50,00	€ 600,00	0,32%
112	NP ELE n. 057	Fornitura e posa di QDP quadro per l'alimentazione e la gestione dell'impianto elettrico del piano da ristrutturare composto da un interruttore magnetotermico generale 4X125 tarabile, un sezionatore da 4X 63 A generale prese, un sezionatore 4X50 A generale luce, n. 19 magnetotermici differenziali 2X16 A curva C - Id 0,03 tipo A - 6 Ka per i circuiti dedicati alla FM (prese), 18 magnetotermici differenziali 2X10 A curva C - Id 0,03 tipo A - 6 Ka per i circuiti dedicati all'illuminazione, orologio giornaliero settimanale selettore 1-0-2 teleruttore di potenza per gestire l'impianto fan coils. Completo di carpenteria di dimensioni adatte a contenere tutte le apparecchiature elettriche, con indice di protezione minimo IP4X, portello in cristallo cablato e collegato ai circuiti del piano e alla linea di alimentazione, targhette di identificazione delle utenze servite.	a corpo	1,00	€ 6.000,00	€ 6.000,00	€ 180,00	€ 1.980,00	1,26%
113	1E.02.030.0040.g	Fornitura e posa dorsale con canale portacavi 500 x 100 completo di coperchio e setto separatore per cavi elettrici, di segnale e dati tipo in lamiera zincata a caldo con processo Sendzimir, conforme UNI EN 10327, spessore del rivestimento protettivo non inferiore a 14 µ, lunghezza del singolo elemento 3,0 m, a fondo cieco o forato, compresi accessori di fissaggio, dal quadro di piano alle cassette principali di derivazione in corridoio al di sopra del controsoffitto. Il percorso deve avvenire in corridoio e garantire il corretto smistamento delle dorsali elettriche a servizio di tutto l'impianto sia elettrico che dati, il setto separatore. del tipo zincata a caldo con processo zenzimir conforme alle norme UNI 10327, spessore del rivestimento protettivo non inferiore a 14 micron da 10/10	ml	81,50	€ 50,59	€ 4.123,09	€ 75,50	€ 1.342,06	0,85%
114	NP ELE n. 058	Accessori per l'installazione del canale da 500 x 100 quali deviazioni in salita e/o discesa, curve piane e/o 90° 45° ecc. ecc.	a corpo	1,00	€ 350,00	€ 350,00	€ 8,50	€ 113,93	0,07%
115	1E.02.030.0050.d	Parete di separazione in lamiera zincata per passerelle o canali con processo zenzimir conforme alle norme UNI 10327, spessore del rivestimento protettivo non inferiore a 14 micron altezza 100	ml	81,50	€ 5,44	€ 443,36	€ 9,00	€ 198,85	0,09%
116	1E.02.040.0100.q	Fornitura e posa in opera di cavo quadrifilare flessibile 0.6/1 kV di rame rosso ricotto, isolamento in gomma HEPR e guaina termoplastica speciale M1, non propagante l'incendio, a norme CEI 20-22 III, CEI 20-38, a bassissima emissione di fumi, gas tossici e gas corrosivi, tipo FG7OM1 4x25 mmq dalla cabina di MT al piano terra al quadro di piano compreso connessione elettrica in partenza e arrivo con appositi e calibrati capocorda' cartellini di identificazione.	ml	38,50	€ 12,85	€ 494,73	€ 15,50	€ 103,20	0,10%
117	1E.02.040.0070.c	Fornitura e posa in opera di cavo unipolare flessibile 0.6/1 kV di rame rosso ricotto, isolamento in gomma HEPR e guaina termoplastica speciale M1, non propagante l'incendio, a norme CEI 20-22 III, CEI 20-38, a bassissima emissione di fumi, gas tossici e gas corrosivi, tipo FG7M1	ml	38,50	€ 4,14	€ 159,39	€ 5,00	€ 56,22	0,03%

Art.	Codice	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Unità	Q.tà	Prezzo Unitario	Importo	Oneri Sicurezza	Manodopera	% Aliquota
118	1E.02.040.0090.a	Fornitura e posa in opera di cavo 3X2,5 mmq FG70M1 dal quadro di piano ai singoli uffici per formare l'alimentazione dei circuiti di potenza connessione elettrica in partenza e arrivo con appositi e calibrati capocorda.	ml	380,00	€ 2,60	€ 988,00	€ 22,50	€ 526,21	0,21%
119	1E.02.040.0070.c	Fornitura e posa in opera di cavo tipo FG70M1 3X 1,5 mmq per il collegamento terminale dalla cassetta di derivazione alle singole lampade e/o comandi e circuiti ausiliari.	ml	325,00	€ 2,33	€ 757,25	€ 15,50	€ 396,50	0,16%
120	1E.02.040.0090.a	Fornitura e posa in opera di linee alimentazione circuiti luce uffici 3 x 2,5 FG7 0M1 con partenza dal quadro di piano ad ogni cassetta di derivazione principale della distribuzione al di sopra del controsoffitto	ml	520,00	€ 2,60	€ 1.352,00	€ 31,50	€ 720,08	0,28%
121	1E.02.040.0010.b	Cavo unipolare 450/750 V senza guaina flessibile isolato con materiale termoplastico (PVC), non propagante l'incendio, a norme CEI 20-20, sigla di designazione N07VK 1,5 mmq per circuiti luce e segnalazioni	ml	680,00	€ 1,04	€ 707,20	€ 6,00	€ 496,38	0,15%
122	1E.02.040.0010.c	Cavo unipolare 450/750 V senza guaina flessibile isolato con materiale termoplastico (PVC), non propagante l'incendio, a norme CEI 20-20, sigla di designazione N07VK 2,5 mmq circuiti prese e dorsali luce	ml	4375,00	€ 1,11	€ 4.856,25	€ 48,50	€ 3.193,96	1,00%
123	1E.02.040.0010.e	Cavo unipolare 450/750 V senza guaina flessibile isolato con materiale termoplastico (PVC), non propagante l'incendio, a norme CEI 20-20, sigla di designazione N07VK 6 mmq dorsali circuiti FM	ml	330,00	€ 1,37	€ 452,10	€ 4,00	€ 240,88	0,09%
124	1E.02.010.0010.b	Tubazioni flessibili pesanti in materiale plastico IMQ tipo autotest. a norma CEI-EN 50086-1/2-2 compresi anche gli accessori di fissaggio diametro 20 mm	ml	280,00	€ 6,79	€ 1.901,20	€ 10,50	€ 1.363,54	0,39%
125	1E.02.010.0010.c	Tubazioni flessibili pesanti in materiale plastico IMQ tipo autotest. a norma CEI-EN 50086-1/2-2 compresi anche gli accessori di fissaggio diametro 25 mm	ml	480,00	€ 10,12	€ 4.857,60	€ 38,50	€ 3.508,64	1,00%
126	1E.02.010.0010.d	Tubazioni flessibili pesanti in materiale plastico IMQ tipo autotest. a norma CEI-EN 50086-1/2-2 compresi anche gli accessori di fissaggio diametro 32 mm	ml	350,00	€ 11,60	€ 4.060,00	€ 30,50	€ 2.558,61	0,83%
127	1E.02.020.0010.a	Cassetta di derivazione da incasso in materiale isolante nervato con feritoie pretranciate per l'ingresso dei tubi, listello profilato per morsetti componibili, provvista di coperchio bordato fissato con viti 92x92x45 mm	n	90,00	€ 3,51	€ 315,90	€ 3,50	€ 219,61	0,06%
128	1E.02.020.0010.g	Cassetta di derivazione da incasso in materiale isolante nervato con feritoie pretranciate per l'ingresso dei tubi, listello profilato per morsetti componibili, provvista di coperchio bordato fissato con viti 294x152x70 mm	n	45,00	€ 8,46	€ 380,70	€ 6,50	€ 219,17	0,08%
129	1E.02.010.0020.b	Tubazione plastica rigida con marchio IMQ tipo autotest. a norma CEI-EN50086-1-2-3 per installazione a vista compresi anche gli accessori fissaggio diametro 20 mm	ml	415,00	€ 6,79	€ 2.817,85	€ 55,50	€ 2.020,96	0,58%
130	1E.02.010.0020.c	Tubazione plastica rigida con marchio IMQ tipo autoest. a norma CEI-EN50086-1-2-3 per installazione a vista compresi anche gli accessori fissaggio diametro 25 mm	ml	275,00	€ 10,12	€ 2.783,00	€ 52,50	€ 2.010,16	0,58%
131	1E.02.020.0020.a	Cassetta di derivazione stagna a parete in materiale plastico isolante autoestinguente, grado di protezione IP55 con coperchio opaco o trasparente fissato con viti.	n	100,00	€ 14,12	€ 1.412,00	€ 25,50	€ 974,00	0,29%
132	1E.02.010.0050.c	Guaina flessibile in PVC autoestinguente con spirale in PVC rigido rinforzato, con grado di protezione non inferiore a IP65 a norme CEI-EN 50086-1-2-3 e marchio IMQ, completa di raccordi e accessori diam. 12mm	ml	75,00	€ 10,98	€ 823,50	€ 10,50	€ 548,29	0,17%
133	1E.02.010.0050.f	Guaina flessibile in PVC autoestinguente con spirale in PVC rigido rinforzato, con grado di protezione non inferiore a IP65 a norme CEI-EN 50086-1-2-3 e marchio IMQ, completa di raccordi e accessori diam. 20mm	ml	75,00	€ 11,78	€ 883,50	€ 11,50	€ 548,21	0,18%
134	1E.06.060.0090.f	Fornitura e posa in opera di corpi illuminanti ad incasso per controsoffittature a doghe o pannelli. Prodotto in conformità alle norme EN 60598 CEI 34-21, classe di isolamento I e grado di protezione IP20 - IK07 in conformità alle norme EN 60529 e EN 50102. Corpo in acciaio zincato preverniciato con resina poliesteri, ottica ad alveoli a doppia parabolicità antiriflesso in alluminio speculare a bassissima luminanza; equipaggiata con - modulo da: a led tipo High Performance" o equivalente di dimensione 600X600 adatti al controsoffitto della parte edile dotato di connessione rapida escludendo l'apertura dell'apparecchio. Led bianchi da (3000 e 4000 K) per un'illuminazione di alta qualità assicurando il massimo confort visivo ed una buona resa del colore (CRI 93 UGR <19). Cablaggio rapido, predisposizione standard con connessione presa spina sia per l'alimentazione che per il controllo dell'illuminazione ausiliari 0 - 10 V. - Montaggio ad incasso su appoggio dei montanti del controsoffitto compreso di un aggancio di sicurezza indipendente tale da garantire eventuale caduta del corpo illuminante per inadeguato sostegno dei montanti o altro della struttura del controsoffitto.	n	83,00	€ 232,98	€ 19.337,34	€ 85,50	€ 1.152,51	3,95%

Art.	Codice	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Unità	Q.tà	Prezzo Unitario	Importo	Oneri Sicurezza	Manodopera	% Aliquota
135	1E.06.060.0080.d	Fornitura e posa in opera di corpi illuminanti di diametro tra i 245 e 160mm, a led per il controsoffitto dotato di connessione rapida escludendo l'apertura dell'apparecchio. Led bianchi di ultima generazione 4400lm per un'illuminazione di alta qualità assicurando il massimo confort visivo ed una buona resa del colore (CRI 92) UGR<19 - 28/40W - riflettore in policarbonato autoestinguente V2, metallizzato satinato con polveri di alluminio, in alto vuoto con procedimento C.V.D. completo do calotta antiabbagliamento e cornice in lamiera d'acciaio stampato. Diffusore in tecnopolimero opale ad altatrasmittanza. - Cablaggio rapido, predisposizione standard con connessione presa spina sia per l'alimentazione che per il controllo dell'illuminazione ausiliari 0 - 10 V. - Fattore di potenza ≥ 0,9 - Mantenimento del flusso luminoso al 80 % per 50000 ore. Realizzare un aggancio di sicurezza indipendente tale da garantire eventuale caduta del corpo illuminante per inadeguato sostegno dei montanti o altro della struttura del controsoffitto.	n	46,00	€ 162,07	€ 7.455,22	€ 50,50	€ 638,17	1,53%
136	NP ELE n. 059	Fornitura e posa in opera di corpo illuminante a parete del tipo a lampade fluorescente da 2X80W tipo T5, luce diretta ed indiretta corpo in alluminio estruso, testate diffusore in policarbonato antiabbagliamento, verniciatura con vernice a base di polvere di resina poliestere di dimensione 1947X168 complete di lampade, il corpo di colore argento sabiato compreso quota parte di cavi e cavidotti.	n	5,00	€ 250,00	€ 1.250,00	€ 12,50	€ 107,00	0,26%
137	NP ELE n. 060	Fornitura e posa in opera di faretti ad incasso diametro 160 a195 mm IP 40 ottica alveolare completa di vetro temperato riflettore in alluminio metallizzato finitura cromata da 46W	n	48,00	€ 220,00	€ 10.560,00	€ 85,50	€ 903,94	2,16%
138	NP ELE n. 061	Fornitura e posa in opera di impianto di comando dei corpi illuminanti nelle zone di passaggio composte da deviatori cassette di derivazione supporti e placche, raccordi con dorsale elettrica e condotta di sezione minima 2,5mm²	n	7,00	€ 190,00	€ 1.330,00	€ 25,00	€ 113,85	0,28%
139	NP ELE n. 062	Fornitura e posa in opera di sistema di allarme porta uscita di emergenza lato cortile tale da dare allarme sonoro sia in prossimità della porta che da posto presidiato, composto da contatto a bordo porta alimentatore 230/12 V pulsante di tacitazione ed esclusione condotte di diametro minimo 25 mm e cavi da 1,5 mm²	n	1,00	€ 700,00	€ 700,00	€ 12,50	€ 59,92	0,14%
140	NP ELE n. 063	Fornitura e posa in opera di sistema di controllo illuminazione automatico per gestire ambiente per ambiente del tipo DALI completo di comando per accensione, spegnimento e regolazione della luminosità, sonda per presenza persone e controllo luminosità, compreso ogni opera e magistero per dare l'opera completa e a perfetta regola d'arte	n	5,00	€ 1.150,00	€ 5.750,00	€ 50,50	€ 1.495,00	1,18%
141	NP ELE n. 064	Fornitura e posa in opera di plafoniere identiche a quelle attualmente in servizio per completare l'impianto di illuminazione di emergenza in caso di mancanza rete elettrica oltre a quelle occorrenti per le indicazioni delle vie di fuga sempre accese e corredate di pittogrammi adeguati, adeguamento delle pagine e punti luce del software di gestione e qualsivoglia onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante in ogni sua parte e a perfetta regola d'arte	n	30,00	€ 190,00	€ 5.700,00	€ 50,50	€ 1.425,00	1,17%
142	NP ELE n. 065	Fornitura e posa in opera delle postazioni di lavoro GP completi di cassette da frutto a diciotto posti, divisi dodici per la parte elettrica e sei posti per quella dati e/o telefonica. Corredata per il raccordo dalla cassetta a servizio della canalina alla cassetta da frutto con tubi flessibili da installare nelle pareti mobili ed ad incasso nelle pareti in muratura oppure con cassetta porta frutti per pavimento, la parte elettrica costruita con quattro prese schuco bivalenti universali 10\16 A due presa bipasso 10\16 A e due interruttori magnetotermico da 10A. Il settore dati e telefonico costruito con due prese RJ45 e i tappi ciechi, supporto e placca con impresso il logo INPS di primaria marca e migliore serie da concordare con la DL	n	36,00	€ 350,00	€ 12.600,00	€ 75,50	€ 3.150,00	2,58%
143	NP ELE n. 066	Fornitura e posa in opera delle postazioni di lavoro PS completi di cassette da frutto a quattro posti, corredata per il raccordo dalla cassetta a servizio della canalina alla cassetta da frutto con tubi flessibili da installare nelle pareti mobili ed ad incasso nelle pareti in muratura oppure con cassetta porta frutti per pavimento, la parte elettrica costruita con una schuco bivalente universale 10\16 A una presa bipasso 10\16 A e un interruttore magnetotermico da 10A supporto e placca con impresso il logo INPS di primaria marca e migliore serie da concordare con la DL o visionare in loco all'ufficio del terzo piano. Compreso qualsivoglia onere e magistero per dare l'opera completa in ogni sua parte e a perfetta regola d'arte	n	29,00	€ 110,00	€ 3.190,00	€ 25,50	€ 797,50	0,65%

Art.	Codice	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Unità	Q.tà	Prezzo Unitario	Importo	Oneri Sicurezza	Manodopera	% Aliquota
144	NP ELE n. 067	Fornitura e posa in opera di illuminazione servizi e locale tecnico con plafoniera da incasso del tipo: corpo in alluminio pressofuso, diffusore pannello PMMA di dimensioni 195x195 FORO 190x190 IP 44 CRI 80 colore bianco, 4000K 1900 lm e lampade a led 25 w, compreso quota parte di cavi dalla cassetta principale della linea alle cassette secondarie, conduttori e condotte di sezione minima 1,5 mmq tipo FG7OM1 per i cavi NOVVK per le cordine, morsetti a cappuccio, cassette di derivazione, tubi rigidi e incasso cassette di derivazione e portafrutti tipo 503, supporti e placche stagne con comando ad interruttore per ogni singola lampada e qualsivoglia onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante in ogni sua parte e a perfetta regola d'arte.	n	12,00	€ 115,50	€ 1.386,00	€ 25,50	€ 277,20	0,29%
145	1E.07.010.0050.d	Fornitura e posa in opera di cavo UTP per categoria 6 dal quadro di piano a tutte le prese dati presenti sulla nuova planimetria, a fine lavori detta planimetria deve contenere tutte le informazioni di numerazione delle singole prese, certificazione uni 11380 di ogni singolo punto ed identificazione di tutti i punti in partenza dal quadro e sulle rispettive prese RJ 45 in campo compreso qualsivoglia onere e magistero per dare l'opera completa in ogni sua parte e a perfetta regola d'arte	ml	1475,00	€ 7,06	€ 10.413,50	€ 45,50	€ 7.172,82	2,13%
146	NP ELE n. 068	Fornitura e posa in opera di impianto chiamata disabile costituito da pulsanti a tirante in vicinanza del vater e lavabi, segnalatore ottico acustico in corridoio ad incasso sopra l'ingresso del bagno dedicato, pulsante tacitazione e ripristino nelle immediate vicinanze del vater, completo di condotte, condutture, cavi, supporti, placche, morsetti ecc. ecc. e qualsivoglia onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante in ogni sua parte e a perfetta regola d'arte.	n	3,00	€ 170,00	€ 510,00	€ 6,00	€ 102,00	0,10%
147	NP ELE n. 069	Smontaggio dell'impianto elimina code "EMOTICONS" da via Pola 9 e rimontaggio presso nuova sala attesa del TOTEM e DUE TV compreso trasporto.	n	1,00	€ 750,00	€ 750,00	€ 12,85	€ 525,00	0,16%
148	NP ELE n. 070	Fornitura e posa in opera di alimentazione completa dei fan coils composta da circuito di alimentazione di sez 2,5 mmq per la montante e 1,5 mmq cavo tipo FG7OM1 CORDINE NO7-V K per le derivazioni per ogni singolo fan coils, sia per la funzione estiva che invernale, sezionatore da installare a bordo macchina tale da interrompere tutte le alimentazioni attive, cablaggio a bordo macchina e lungo tutto il percorso completi di cavi, cordine, cassette di derivazione, morsetti e qualsivoglia onere e magistero per dare l'opera compiuta e funzionante in ogni sua parte e a perfetta regola d'arte	a corpo	1,00	€ 750,00	€ 750,00	€ 12,50	€ 150,00	0,16%
149	1E.02.060.0010.m	Derivazione da incasso per impianti di energia realizzate con tubo protettivo flessibile o rigido in PVC ad alta resistenza allo schiacciamento, conduttori di alimentazione e di terra in rame isolato, scatole da incasso, frutti componibili, placche e supporti. Il tutto in opera incassato nel muro, compresa linea di collegamento allo specifico punto di alimentazione, fissaggio delle canalizzazioni a mezzo di tasselli o ganci, assistenza per il trasporto dei materiali al piano. presa di corrente di tipo normale o interbloccata 2x16 A+T, grado di sicurezza 2.2 con interruttore magnetotermico unipolare + neutro 16 A	n	19,00	€ 74,15	€ 1.408,85	€ 26,50	€ 416,32	0,29%
150	1E.07.050.0060.b	Armadio a pavimento 19", con porta in vetro curvo, completi di pannelli laterali, porta piena posteriore e coppia di montanti regolabili in profondità, n.2 pannelli laterali ad aggancio rapido, piedini regolabili di livellamento dimensioni 600x2100x600 mm	n	1,00	€ 931,40	€ 931,40	€ 15,50	€ 48,71	0,19%
151	1E.07.050.0070	Zoccolo in metallo verniciato per armadi a pavimento, dimensioni 600x600 mm, completo di accessori di fissaggio	n	1,00	€ 142,65	€ 142,65	€ 2,50	€ 24,36	0,03%
152	1E.07.050.0090.b	coppia di golfari M10	n	1,00	€ 13,02	€ 13,02	€ 0,53	€ 4,87	0,00%
153	1E.07.050.0090.c	gruppo di ventilazione completo di n.2 ventole	n	1,00	€ 343,81	€ 343,81	€ 6,00	€ 24,38	0,07%
154	1E.07.050.0090.f	coppia di montanti x armadio 42 unità di cablaggio	n	2,00	€ 148,74	€ 297,48	€ 5,00	€ 48,73	0,06%
155	1E.07.050.0110.e	Pannello RJ45 preassemblati, in metallo verniciato 24 connettori RJ45, UTP categoria 6 nero, 19"	n	2,00	€ 203,42	€ 406,84	€ 7,00	€ 97,44	0,08%
156	1E.07.020.0040.f	Cordoni di permutazione RJ45 - RJ45 FTP 24 AWG, schermati: 1 m categoria 5e	n	48,00	€ 10,29	€ 493,91	€ 9,50	€ 233,77	0,10%
157	1E.07.030.0060.b	Cavi in fibra ottica 50/125 µ - quaina LSZH a 8 fibre	ml	60,00	€ 14,46	€ 867,60	€ 14,50	€ 438,57	0,18%
158	NP ELE n. 071	Smontaggio e rimontaggio delle apparecchiature attive da armadi esistenti RAK (n. 2) al quello di nuova fornitura ed a quello di recupero (RAK zona ex orologi)	a corpo	1,00	€ 650,00	€ 650,00	€ 12,50	€ 325,00	0,13%
159	NP ELE n. 072	Smontaggio e immagazzinaggio delle apparecchiature di controllo degli impianti TVCC ed allarme presenti nell'area di cantiere, in modo particolare i sensori di allarme devono essere tenuti attivi anche con spostamenti parziali e/o momentanei mentre per quel che riguarda l'impianto di sorveglianza le telecamere in modo particolare devono essere smontate e riposizionate a fine lavoro.	a corpo	1,00	€ 800,00	€ 800,00	€ 13,50	€ 320,00	0,17%
TOTALE OPERE IMPIANTI ELETTRICI e DATI						€ 130.456,23	€ 1.405,38	€ 43.991,49	26,81%

I TECNICI :

geom. Gaetano A. Praticò
per. ind. Giuseppe Gigliotti
per. ind. Domenico di Toro

TOTALE Importo Lavori	€ 491.803,27
(Oneri fiscali) IVA	22% € 108.196,71
TOTALE GENERALE	€ 600.000,00
O.S.	Manodopera
TOTALE % Incidenza O. S. e Manodopera	1,28% 36,69%

TABELLE RIEPILOGATIVE PER CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

Art.	Codice	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Unità	Q.tà	Prezzo Unitario	Importo	Oneri Sicurezza	Manodopera	% Aliquota
		DESCRIZIONE DELLE CATEGORIE DI LAVORAZIONI OMOGENEE							
			Categoria S.O.A. pertinente		Importo lavori <i>O.S. inclusi</i>	Importo lavori soggetti a ribasso	Oneri Sicurezza	Incidenza % sul totale	
		OPERE EDILI ED AFFINI	OG1		€ 310.204,17	€ 307.642,97	€ 2.561,20	63,07%	
		OPERE IMPIANTI CDZ	OS28		€ 48.237,50	€ 47.394,00	€ 843,50	9,81%	
		OPERE IMPIANTI ELETTRICI E DATI	OS30		€ 131.861,61	€ 130.456,23	€ 1.405,38	26,81%	
		ONERI DELLA SICUREZZA DA DUVRI			€ -		€ -		
		ONERI DELLA SICUREZZA DA P.S.C.			€ 1.500,00		€ 1.500,00	0,31%	
		TOTALI (escluso IVA)			€ 491.803,26	€ 485.493,20	€ 6.310,08	100,00%	
		RUP: ing. Demetrio G. Passaniti				IMPORTO A BASE DI GARA (escluso IVA)		€ 485.493,20	