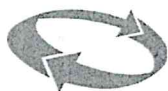


INPS



Istituto Nazionale Previdenza Sociale
Direzione Regionale Toscana
Coordinamento Regionale Tecnico Edilizio

DETERMINAZIONE A CONTRARRE
N° 2017-0387 del 28/06/ 2017

Oggetto dell'intervento: Contratto di manutenzione impianti elevatori in regime di accordo quadro - impianti sedi INPS Toscana e Strutture Sociali. Gara da espletare su piattaforma MEPA ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c ed art. 54 comma 3 del D. Lgs. 50/16. Appalto misto, ai sensi dell'art 28 del D. Lgs. 50/16, con prevalenza lavori. Criterio di aggiudicazione offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/16. Appalto suddiviso su due Lotti. Durata del contratto 30 mesi decorrenti dal verbale di consegna impianti.

Importo complessivo per 30 mesi: € 349.097,50 di cui € 199.000,00 per il Lotto 1 e € 150.097,50 per il Lotto 2

RUP: Ing. Maurizio Giovannetti

Direttore dei Lavori: Geom. Giorgio Montis

CIG Lotto 1: 7119821627

CIG Lotto 2: 7119855237

IL DIRETTORE REGIONALE

VISTA la determinazione presidenziale n. 30 del 24 gennaio 2017 di attribuzione dell'incarico di Direttore regionale per la Toscana;

VISTO il Decreto Legislativo n° 479 del 30.06.1994;

VISTI i compiti attribuiti dal Regolamento di Organizzazione approvato con determinazione presidenziale n.89 del 30 giugno 2016, come modificato con determinazioni presidenziali n. 100 e n. 132 del 2016;

VISTO l'Ordinamento delle Funzioni centrali e territoriali dell'Inps, adottato con determinazione presidenziale n. 110 del 28 luglio 2016, come modificato con determinazione presidenziale n. 13 del 24 gennaio 2017 ;

VISTO il D.P.R. n° 97 del 26.02.2003 avente per oggetto "Regolamento concernente l'Amministrazione e la Contabilità degli Enti pubblici di cui alla Legge 20.03.1975 n° 70",

VISTO l'art. 7 comma 8 del D.L. n° 78 del 31.05.2010 convertito con modificazioni dalla Legge n° 122 del 30.07.2010;

VISTO l'art. 21 comma 1 del D. Lgs. 6.12.2011 n° 201 convertito in Legge 22.12.2011 n° 214, che ha disposto la soppressione dell'INPDAP e dell'ENPALS e la loro confluenza nell'INPS che succede in tutti i rapporti attivi e passivi in capo agli Enti medesimi alla data dell'1.01.2012;

VISTA la Direttiva del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 28.12.2011;

VISTA la nomina a Presidente dell'Istituto del Prof. Tito Boeri con Decreto del Presidente della Repubblica n. 635 del 16.2.2015;

CONSIDERATE le attività attribuite alle Direzioni Regionali;

VISTO il messaggio Hermes n. 1724 del 21 aprile 2017 con cui viene comunicata l'approvazione del bilancio preventivo finanziario generale - di competenza e cassa - per l'anno 2017 con contestuale cessazione dell'esercizio provvisorio e la deliberazione n. 18 del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza con la quale viene preso atto della nota n° 6946 del 20/04/17 del Ministro del lavoro e delle politiche sociali di approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2017;

VISTA la Circolare n° 30 del 03/03/2014 contenente le istruzioni operative in tema di approvvigionamenti, gestione dei contratti, monitoraggio e controllo della spesa;

VISTA la Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. "nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

VISTA la Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii. "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";

VISTA la Legge n. 190/2012 e ss.mm.ii. "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

VISTO il Decreto Legislativo n. 33/2013 e ss.mm.ii. "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

VISTO il D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii. "Testo unico sulla documentazione amministrativa";

VISTO D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 art. 53 comma 16-ter così come modificato la legge 6 novembre 2012 n. 190 - " I dipendenti che negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività lavorativa o professionale presso i soggetti destinatari dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri. I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dal presente comma sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con l'obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti";

VISTO il Decreto Legislativo n° 50 del 18.04.2016 in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE;

VISTO il Decreto Legislativo n° 56 del 19.04.2017, contenente disposizioni integrative e correttive al D. Lgs. 50/2016;

VISTO il D.P.R. n° 207 del 5.10.2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. n° 163/2006, recante il "Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture", in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE;

VISTI i principi per l'affidamento e l'esecuzione di opere lavori pubblici di cui all'art. 4 del D. Lgs. n. 50/2016;

VISTO l'art. 51 comma 1 bis del D. Lgs. n° 50/2016 che prevede, nel rispetto della disciplina comunitaria in materia di appalti pubblici ed al fine di favorire l'accesso delle piccole e medie imprese al mercato degli appalti, che le stazioni appaltanti debbano, ove possibile ed economicamente conveniente, suddividere gli appalti in lotti funzionali ed in caso di impossibilità obbliga le stazioni appaltanti ad indicare la motivazione circa la mancata suddivisione dell'appalto stesso in lotti;

VISTO il Regolamento per l'Amministrazione e la Contabilità dell'INPS approvato con deliberazione n° 172 del 18.05.2005;

VISTE le Determinazioni commissariali INPS n. 88 e 89 del 03/05/2010 avente ad oggetto "Limiti delle competenze in materia di spesa e rideterminazione delle soglie di acquisto in conformità alle disposizioni di cui al Regolamento (CE) n. 1177/2009 del 30/11/2009;

RILEVATO che ai sensi dell'art. 2 del D.L. n. 210/2002 convertito in Legge n. 266/2002 e ss.mm.ii. sarà recepito in atti il documento DURC;

RILEVATO che al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e ss.mm.ii. i pagamenti saranno subordinati alla presentazione di idonea documentazione indicante il conto corrente dedicato con riportati i dati delle persone abilitate ad operare sullo stesso;

VISTO il messaggio Hermes n. 0004233 del 20/10/2016 della Direzione Centrale Risorse Strumentali, in attuazione delle previsioni dell'art. 1, comma 504, Legge 28 dicembre 2015 n. 208 (legge di stabilità 2016), e dell'art. 37 comma 2, del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (nuovo codice dei contratti pubblici), con cui si invitava a consultare MEPA, indicando l'utilizzo o meno dello strumento telematico messo a disposizione da CONSIP;

CONSIDERATO CHE:

- il 30 giugno 2017 scadranno tutti i contratti di manutenzione ordinaria (M.O.) degli stabili della regione Toscana e si rende quindi necessario aggiudicare a scadenza nuovi contratti di M.O.;
- con PEI *INPS.0017.23/03/2017.0006515 la Direzione centrale Acquisti ed Appalti invitava questa Direzione Regionale "in assenza di uno strumento contrattuale allo stato disponibile su CONSIP per le esigenze sopra rappresentate quale Sistema Dinamico di Acquisizione, Convenzione o Accordo Quadro", a procedere tempestivamente con le sopra indicate procedure su MEPA;*
- con medesima PEI si precisava che lo strumento della proroga tecnica dei contratti in essere poteva essere utilizzato solo "dopo aver bandito dette procedure ... qualora il termine di aggiudicazione e i relativi successivi adempimenti non consentano di rispettare la scadenza contrattuale";
- la procedura di gara scelta è di non particolare complessità, come definito al punto 3) delle linee guida n. 5 di attuazione del D. Lgs. 50/16 di ANAC (delibera n. 1190 del 16 novembre 2016) che sul punto recita: *"Sono considerate di non particolare complessità le procedure interamente gestite tramite piattaforme telematiche di negoziazione, ai sensi dell'art. 58 del Codice e quelle che prevedono l'attribuzione di un punteggio tabellare secondo criteri basati sul principio on/off (in presenza di un determinato elemento è attribuito un punteggio predeterminato, senza alcuna valutazione discrezionale, in assenza di attribuito un punteggio pari a zero) sulla base di formule indicate nella documentazione di gara."* e che, pertanto, la commissione di gara, necessaria ai sensi dell'art. 77 comma 1 del D. Lgs. 50/16 per le gare con offerta economicamente più vantaggiosa, può essere composta da membri interni alla stazione appaltante e senza la necessità della nomina di commissari scelti fra gli esperti iscritti all'Albo istituito presso l'ANAC (art. 77 comma 3 del D. Lgs. 50/16). Quanto sopra ancor più perché l'elenco degli esperti, come sancito dalla comunicazione del Presidente

dell'ANAC recante la data del 22 marzo 2017, non è stato ancora istituito e vige il regime transitorio di cui all'art. 216 comma 12 del D. Lgs. 50/16;

- i curricula dei membri della commissione, nominati ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016, saranno pubblicati nella sezione "amministrazione trasparente" del sito www.inps.it.;
- per la particolare tipologia di appalto di opere manutentive non è possibile definire un progetto esecutivo e, pertanto, non ricorrono le condizioni di cui all'art. 95, comma 4, D. Lgs. 50/2016 che permettono, in deroga, l'utilizzo del criterio di aggiudicazione al massimo ribasso;
- il MEPA è strumento di acquisto di tipo telematico (di cui all'art. 3, comma 1, lett. cccc) del Codice) e di negoziazione (di cui all'art. 3, comma 1, lett. dddd) del Codice), il cui obbligo di utilizzo è previsto dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa;
- l'appalto è, sia per la componente servizi che per la componente lavori, sotto le soglie di cui all'art. 35 del D. Lgs. 50/16 e, contemporaneamente, sotto il limite di utilizzo della piattaforma MEPA (€ 1.000.000,00);
- la scelta della procedura di gara (art. 36, comma 2, lettera c del D. Lgs. 50/2016) appare congrua per importo, numero di operatori da invitare, proporzionalità ed economicità dell'azione amministrativa, efficacia e congruità degli atti rispetto al conseguimento dello scopo e dell'interesse pubblico cui sono preordinati, principio di tempestività ed esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni, trasparenza e pari opportunità per gli operatori, garantita dall'utilizzo della piattaforma informatica MEPA;
- nel rispetto dell'art. 51 del D. Lgs. 50/2016 l'appalto verrà suddiviso in lotti per favorire la partecipazione delle piccole e medie imprese;

DETERMINA

- che è di interesse pubblico ed urgente affidare il servizio di manutenzione degli impianti elevatori, nonché i lavori di manutenzione in regime di accordo quadro degli stessi impianti;
- di autorizzare la seguente prenotazione pluriennale (anni 2017,2018,2019) per i due lotti:

Visto Lotto 1	CIG: 7119821627	3080-2017-V0256 del 26.06.2017
---------------	-----------------	--------------------------------

ANNO	PROPRIETA' 5U110407201 SPESE MANUTENZIONE IMPIANTI STABILI PROPRIETA' UFFICI	FIP 5U110407204 SPESE MANUTENZIONE IMPIANTI STABILI FIP UFFICI	AFFITTI 5U110407202 SPESE MANUTENZIONE IMPIANTI STABILI AFFITTO UFFICI	STRUTTURE SOCIALI 5U110407206 SPESE MANUTENZIONE
2017	€ 12.138,00	€ 17.640,00	€ 1.365,00	€ 2.000,00
2018	€ 31.657,50	€ 44.541,00	€ 2.730,00	€ 4.000,00
2019	€ 31.657,50	€ 44.541,00	€ 2.730,00	€ 4.000,00
Numero prenotazione	1173600040	1173600042	1173600041	1173600043

per complessivi € 199.000,00 compresa IVA al 22%.

Visto Lotto 2	CIG: 7119855237	3080-2017-V0257 del 26.06.2017
---------------	-----------------	--------------------------------

ANNO	PROPRIETA' 5U110407201 SPESE MANUTENZIONE IMPIANTI STABILI PROPRIETA' UFFICI	FIP 5U110407204 SPESE MANUTENZIONE IMPIANTI STABILI FIP UFFICI	AFFITTI 5U110407202 SPESE MANUTENZIONE IMPIANTI STABILI AFFITTO UFFICI
2017	€ 18.207,00	€ 4.410,00	€ 2.047,50
2018	€ 47.486,26	€ 11.135,24	€ 4.095,00
2019	€ 47.486,26	€ 11.135,24	€ 4.095,00
Numero prenotazione	1173600044	1173600046	1173600045

per complessivi € 150.097,50 compresa IVA al 22%;

- di approvare che la gara per l'affidamento del contratto di servizi e lavori sia espletata su piattaforma informatica MEPA, come del resto stabilito dal messaggio Hermes n. 0004233 del 20/10/2016 della Direzione Centrale Risorse Strumentali e confermato dalla sopra citata PEI *INPS.0017.23/03/2017.0006515 della Direzione centrale Acquisti ed Appalti*;
- di approvare la procedura di gara: procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c del D. Lgs. 50/2016 che appare congrua per importo e tipologia di affidamento;
- di approvare il criterio di aggiudicazione "offerta economicamente più vantaggiosa", ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 prevedendo l'attribuzione di un punteggio tabellare predefinito e non discrezionale;
- di approvare che il contratto abbia durata di 30 mesi a decorrere dalla data del verbale di consegna impianti;
- di approvare che le ditte selezionate per l'invito siano individuate in numero di 40 complessive (opere specialistiche OS4) individuandole su tre gruppi : a) ditte già presenti in MEPA nell'ambito della regione Toscana (n.4); b) ditte individuate in elenco MEPA nell'ambito nazionale, note per avere rete di assistenza diffusa nel territorio nazionale (n.5); c) n.31 ditte sorteggiate in elenco MEPA nell'ambito nazionale, estratte in numero necessario a raggiungere le 40 complessive;
- di autorizzare la stipula del contratto solo a condizione che vi sia inserita una "clausola risolutiva espressa" che permetta a INPS, unilateralmente, di rescindere "ad nutum" il contratto, pagando solo il canone commisurato al periodo contrattuale intercorso fino alla rescissione e i lavori extra-canone eseguiti fino a tale data. Tale clausola sarà azionata qualora venga attivata opportuna convenzione CONSIP nel periodo contrattuale;
- di effettuare il sorteggio delle ditte in presenza di una commissione formata dal dott. Giuliano Bolzan, dalla dott.ssa Nicoletta Perrone e dall'ing. Alessandro Tenga;
- di far redigere verbale delle operazioni di estrazione a firma della suddetta commissione;
- di nominare, come previsto dall'art. 77, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, la commissione di gara per offerta economicamente più vantaggiosa nel numero di tre componenti e solo dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;
- di nominare per tale commissione componenti interni alla stazione appaltante, come previsto dall'art. 77, comma 3, del D. Lgs. 50/2016 per le procedure sotto soglia e di non particolare complessità;



Marco Ghersevich
Direttore Regionale