



Data di pubblicazione: 20/04/2018

Nome allegato: *Verbale concordamento nuovi prezzi.pdf*

CIG: 713856415F

Nome procedura: *Opere per realizzazione nuovo lay-out all'interno dell'Agazia complessa di Milano Nord - Via Guglielmo Silva, n.38.*



Sede: INPS Agenzia complessa di Milano via Silva, 38
Oggetto: lavori di realizzazione di nuovo lay-out all'interno dell'agenzia
Ditta: CREA.MI S.r.l., Viale Tunisia n. 38, MILANO
Contratto: 20691 DEL 22/09/2017.
CIG: CIG: 713856415F
CUP: CUP: F44E17000500005

VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N. 1

Premesso:

- che sono stati affidati i lavori di cui all'oggetto alla Ditta ivi indicata per l'importo di **€ 336.876,30**;
- che nel corso dei lavori si è manifestata la necessità di eseguire alcune variazioni al progetto iniziale dovute a cause determinate da situazioni di fatto non riscontrabili e non prevedibili in fase di progettazione, (art. 106 comma 2 lettera a) e b) del D.lgs. 50/2016) e pertanto per la loro esecuzione e relativa contabilizzazione mancano i relativi prezzi unitari;

- sono stati concordati i seguenti nuovi prezzi unitari che, come da condizioni di contratto, sono soggetti al ribasso d'asta offerto del **29,32%**.

ELENCO NUOVI PREZZI

ART.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	UNITÀ	P. U.*	Q.TÀ	O.S.	IMPORTO
NP 1	Alimentazione elettrica ed idraulica per macchine distribuzione bevande locali break piani 1°- 2° -3° completa di prese CEE 2X16A +T, Cavo 5X4mmq Attacco	n	1600	3	€ 1,35	€ 4.801,35



	acqua per macchina caffè raccordi, Tubazione in multistrato da 1/2"					
NP 2	Cavo tripolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in gomma HEPR ad alto modulo di qualità G16, guaina in PVC di qualità R16, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20- 67; sigla di designazione FG16OR16 0,6/1 kV, sezione nominale: 3x2,5 mm ²	mt	2,41	9050	€ 1.810,00	€ 23.260,00
NP 3	Zoccolino in plastica flessibile, compresa assistenza muraria	ml	5,06	150	€ 45,00	€ 804,00
SOMMANO Importi - Lavori a corpo					€ 1.856,35	€ 29.225,85
Totale Importo soggetto a ribasso contrattuale						€ 27.369,50
Ribasso contrattuale					29,32%	€8.024,73
Importo TOTALE al netto del ribasso - Oneri sicurezza inclusi						€ 21.201,12

** I prezzi unitari, riportati nella tabella, sono desunti dal listino prezzi Comune di Milano anno 2018*

Per quanto sopra: le modifiche alle lavorazioni, e l'introduzione dei nuovi prezzi riportati nel presente verbale, alterano l'importo complessivo dei lavori appaltati con il contratto indicato a margine poiché determinano una variazione in aumento del **3,85 %**.

Pertanto l'importo contrattuale diviene **€ 356.438,23**

Il presente verbale, è redatto in duplice esemplare perché uno venga restituito a questa Direzione Lavori debitamente firmato in segno di ricevuta e di accettazione; è



impegnativo fin da ora per la Ditta, mentre lo diventerà per l'INPS (*stazione appaltante*) dopo l'approvazione dei propri Organi competenti.

Milano li, 09/03/2018

La Ditta
(documento firmato in originale)

IL Direttore dei Lavori
Per. Ind. Domenico di Toro
(documento firmato in originale)

Il Responsabile del Procedimento
ing. Demetrio G. Passaniti
(documento firmato in originale)

Giuliano Quattrone
direttore regionale
(documento firmato in originale)