

**ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE
DIREZIONE REGIONALE PER IL PIEMONTE**

Sedi ed Agenzie varie INPS del Piemonte; lavori di manutenzione ordinaria e servizio annuale di conduzione degli impianti termici e di condizionamento.

CUP n. F33G17000450005

**Lotto 1 – zona di Asti, Alessandria e relative province:
codice CIG n. 7156423315.**

**Lotto 2 – zona di Novara, Vercelli, Biella, VCO e relative province:
codice CIG n. 71564823C5.**

**Lotto 3 – zona di Cuneo e provincia:
codice CIG n. 7156497027.**

**Lotto 4 – zona di Torino e provincia:
codice CIG n. 7156510ADE.**

VERBALE N. 1 DEL GIORNO 11/09/2017 – ORE 14,00 DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE NOMINATA CON DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE PER IL PIEMONTE N. 361 DEL 06/09/2017.

- Visto il d.lgs. 50/2016;
- vista la Determinazione a contrarre n. 305/17 del 21/07/2017;
- vista la determinazione del Direttore Regionale n. 302 del 17/07/2017 con la quale è stato nominato RUP per la gara in oggetto l'Ing. Luigi Borello;
- considerato che, per il servizio in questione, è stata espletata una gara su piattaforma MEPA, alla quale sono state invitate tutte le imprese iscritte che hanno manifestato interesse ad operare nella Regione Piemonte; la gara è articolata in n. 4 lotti, come citati in epigrafe; l'avviso e le istruzioni di gara prevedevano la partecipazione per un unico lotto;
- la ditta Zeta Impianti ha presentato offerta per n. 2 lotti (n. 2 e n. 4). Interpellata in proposito, la medesima ha scelto il lotto 4;
- considerato che sono pervenute n. 10 offerte di cui n. 1 per il lotto 1, n. 3 per il lotto 2 e n. 6 per il lotto 4;

in data odierna si riuniscono i seguenti soggetti:

- Arch. Nicola Pironti con funzioni di Presidente di Commissione;
- Ing. Vittorio Hollò con funzioni di componente di Commissione;
- Geom. Claudio Donati con funzioni di componente di Commissione;
- funge da Segretaria di Commissione la Sig.ra Anna Maria.

OFFERTE PERVENUTE

Lotto 1 – zona di Asti, Alessandria e relative province:

n. 1 – ditta RESOMET srl di Costigliole d'Asti (c.f. 01293470058).

Dall'esame della documentazione amministrativa e tecnica fornita dalla ditta non sono emerse irregolarità. Pertanto l'offerta della ditta viene dichiarata ricevibile. Si procede quindi all'apertura dell'offerta economica da cui si rileva che la ditta ha offerto un ribasso del 7% (setteper cento) sull'importo a base d'asta. La ditta consegue un punteggio complessivo di 56 punti su 100. Si procede all'aggiudicazione provvisoria.

Lotto 2 – zona di Novara, Vercelli, Biella, VCO e relative province:

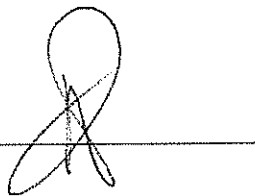
- n. 1 – ditta DE VIDO srl di Torino (c.f. 05346460016);
- n. 2 – ditta E.T.I. di Verza & C. snc di Trivero (BI) (c.f. 00410100028);
- n. 3 – ditta MAGNI IMPIANTI srl di Varallo (VC) (c.f. 02001280029).

Dall'esame della documentazione tecnica fornita dalle ditte è emersa la necessità di richiedere i seguenti chiarimenti ed integrazioni:

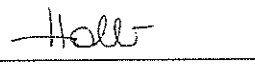
- ditta De Vido srl: mancanza del nominativo RLS sulla dichiarazione integrativa. La ditta ha prontamente risposto comunicando il dato richiesto;
- ditta Magni Impianti srl: la ditta ha inviato documentazione tecnica non leggibile (foglio bianco). Al riguardo è stato richiesto di rinviare tale documentazione (Passo e Fideiussione); inoltre ha ommesso di indicare sulla dichiarazione integrativa la copertura assicurativa e relativi rischi coperti. Anche per questa omissione è stata richiesta idonea integrazione documentale.

La Commissione sospende la seduta alle ore 16,20 in attesa delle integrazioni documentali richieste e si aggiorna alle ore 09,00 del 13/09/2017.

Arch. N. Pironti



Ing. V. Hollò



Geom. C. Donati



Segretaria: Sig.ra Anna Maria Scala



ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE
DIREZIONE REGIONALE PER IL PIEMONTE

Sedi ed Agenzie varie INPS del Piemonte; lavori di manutenzione ordinaria e servizio annuale di conduzione degli impianti termici e di condizionamento.

CUP n. F33G17000450005

**Lotto 1 – zona di Asti, Alessandria e relative province:
codice CIG n. 7156423315.**

**Lotto 2 – zona di Novara, Vercelli, Biella, VCO e relative province:
codice CIG n. 71564823C5.**

**Lotto 3 – zona di Cuneo e provincia:
codice CIG n. 7156497027.**

**Lotto 4 – zona di Torino e provincia:
codice CIG n. 7156510ADE.**

VERBALE N. 2 DEL GIORNO 13/09/2017 – ORE 09,00 DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE NOMINATA CON DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE PER IL PIEMONTE N. 361 DEL 06/09/2017.

in data odierna si riuniscono i seguenti soggetti:

- Arch. Nicola Pironti con funzioni di Presidente di Commissione;
- Ing. Vittorio Hollò) con funzioni di componente di Commissione;
- Geom. Claudio Donati con funzioni di componente di Commissione;
- funge da Segretaria di Commissione la Sig.ra Anna Maria Scala.

Lotto 2 – zona di Novara, Vercelli, Biella, VCO e relative province:

- n. 1 – ditta DE VIDO srl di Torino (c.f. 05346460016);
- n. 2 – ditta E.T.I. di Verza & C. snc di Trivero (BI) (c.f. 00410100028);
- n. 3 – ditta MAGNI IMPIANTI srl di Varallo (VC) (c.f. 02001280029).

La ditta Zeta che aveva presentato offerta per n. 2 lotti (il n. 2 ed il n. 4) e, interpellata, aveva optato per tenere valida l'offerta relativa al lotto n. 4 è stata esclusa dall'esame documentale e la relativa offerta non verrà aperta.

Le ditte a cui, nella precedente seduta, era stata richiesta integrazione documentale relativamente a quanto allegato alla busta amministrativa, hanno integrato entro il termine prefissato delle ore 16,00 del giorno 12/09/2017, presentando documentazione ritenuta valida ed esauriente.

La Commissione procede con l'esame della documentazione relativa alla busta tecnica.

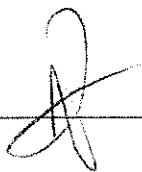
Dall'esame della documentazione relativa alla busta tecnica fornita dalle ditte è emersa la necessità di richiedere i seguenti chiarimenti ed integrazioni:

- ditta De Vido srl: mancanza dei libretti di immatricolazione degli automezzi che ha dichiarato di possedere;
- ditta E.T.I. snc: mancanza dei libretti di immatricolazione degli automezzi che ha dichiarato di possedere;
- ditta Magni Impianti srl: analogamente a quanto accaduto con la busta amministrativa, anche i documenti nella busta tecnica risultano illeggibili.

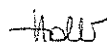
Per tutte le suddette omissioni viene richiesta integrazione documentale da inserire sulla piattaforma entro le ore 16,00 del 14/09/2017.

La Commissione sospende la seduta alle ore 10,15 circa in attesa delle integrazioni documentali richieste e si aggiorna a data da concordare.

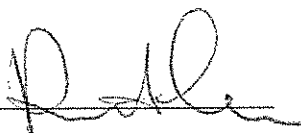
Arch. N. Pironti



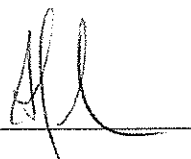
Ing. V. Hollò



Geom. C. Donati



Segretaria: Sig.ra Anna Maria Scala



**ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE
DIREZIONE REGIONALE PER IL PIEMONTE**

Sedi ed Agenzie varie INPS del Piemonte; lavori di manutenzione ordinaria e servizio annuale di conduzione degli impianti termici e di condizionamento.

CUP n. F33G17000450005

**Lotto 1 – zona di Asti, Alessandria e relative province:
codice CIG n. 7156423315.**

**Lotto 2 – zona di Novara, Vercelli, Biella, VCO e relative province:
codice CIG n. 71564823C5.**

**Lotto 3 – zona di Cuneo e provincia:
codice CIG n. 7156497027.**

**Lotto 4 – zona di Torino e provincia:
codice CIG n. 7156510ADE.**

VERBALE N. 3 DEL GIORNO 14/09/2017 – ORE 09,00 DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE NOMINATA CON DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE PER IL PIEMONTE N. 361 DEL 06/09/2017.

in data odierna si riuniscono i seguenti soggetti:

- Arch. Nicola Pironti con funzioni di Presidente di Commissione;
- Ing. Vittorio Hollò con funzioni di componente di Commissione;
- Geom. Claudio Donati con funzioni di componente di Commissione;
- funge da Segretaria di Commissione la Sig.ra Anna Maria.

Lotto 2 – zona di Novara, Vercelli, Biella, VCO e relative province:

- n. 1 – ditta DE VIDO srl di Torino (c.f. 05346460016);
- n. 2 – ditta E.T.I. di Verza & C. snc di Trivero (BI) (c.f. 00410100028);
- n. 3 – ditta MAGNI IMPIANTI srl di Varallo (VC) (c.f. 02001280029).

La Commissione giudicatrice riprende l'esame della documentazione tecnica fornita a seguito di richiesta di integrazione.

La ditta E.T.I. ha fornito i libretti di immatricolazione degli automezzi in possesso e pertanto la documentazione tecnica è ritenuta esauriente e viene approvata.

La ditta MAGNI IMPIANTI srl ha provveduto a inviare la documentazione che in una prima fase era illeggibile. Pertanto la documentazione amministrativa inviata viene approvata. Si è provveduto quindi ad esaminare la documentazione tecnica della medesima ditta, ed è stato necessario inviare una successiva richiesta in merito alla produzione di documentazione comprovante l'inquadramento del personale dichiarato nella categoria "operaio specializzato".

Alla ditta De Vido srl erano stati chiesti i libretti di immatricolazione degli automezzi in proprietà. La ditta ha riscontrato inviando n. 6 libretti di immatricolazione; dall'esame di tali documenti è emerso che solo due automezzi risultano intestati alla De Vido srl, mentre i rimanenti risultano intestati ad altra azienda. Sul punto sono stati richiesti chiarimenti alla ditta la quale ha così risposto:

"Buongiorno, il parco automezzi è unico in quanto uno dei DIRETTORI TECNICI della DE VIDO SRL è anche il titolare della CLIMAGEST nonché fratello dell'altro DIRETTORE TECNICO. Gli automezzi sono gestiti in comune con ampia disponibilità da parte degli operatori".

Per quanto attiene all'offerta De Vido srl la Commissione si riserva di decidere in merito, dopo l'apertura dell'offerta economica che assegna i relativi punteggi. Sentiti sul punto i gestori della piattaforma CONSIP, i funzionari interpellati hanno riferito che è nella facoltà della Commissione variare i punteggi che il sistema assegna in maniera automatica sulla base di quanto inserito dalle singole ditte partecipanti.

La Commissione passa ad esaminare altro Lotto. Considerato che per il Lotto 3 non risultano pervenute offerte si procede con il successivo Lotto.

Lotto 4 – zona di Torino e provincia: codice CIG n. 7156510ADE

E' stata esaminata la documentazione amministrativa presentata dalle 6 ditte offerenti ovvero:

- n. 1 – Casale Impianti;
- n. 2 - Elettrotecnica ed Elettronica di Iorio Giuseppe;
- n. 3 – Giusto Bertello;
- n. 4 – Manitalidea SpA;
- n. 5 – Randazzo Giuseppe;
- n. 6 – Zeta impianti srl.

Le documentazioni amministrative delle Società Elettrotecnica ed Elettronica di Iorio e Giusto Bertello vengono approvate.

Alle ditte Casale Impianti, Randazzo Giuseppe e Zeta impianti, accertato che la polizza fideiussoria non riporta la firma digitale del soggetto fideiubente, è stato chiesto di ottemperare e, in alternativa, di fornire apposita dichiarazione del soggetto fideiubente con allegato documento di identità.

Alla Società Manitalidea SpA sono state richieste specificazioni in merito ad un solo RLS indicato in relazione all'entità societaria. La Manitalidea ha subito riscontrato nel seguente modo:

"In merito alla Vs. richiesta di chiarimenti del 14/09/2017 relativa al numero dei Rappresentanti dei Lavoratori per la sicurezza si rappresenta quanto segue. Nella dichiarazione integrativa a corredo dall'offerta veniva richiesto di indicare "il nominativo del RLS". In base di ciò, è stato indicato il Rappresentante dei lavoratori

per la sicurezza riferito alla sola sede amministrativa dell'azienda, sita in Ivrea. Si precisa che la società Manitalidea Spa ha, in base al suo organico, dieci RLS, come di seguito riportato: N. Cognome e nome 1 CANDALICE BENEDETTO 2 CANE FRANCESCO 3 GRASSO GIUSEPPE 4 FRANCHETTO CLAUDIA ANGELA 5 MIRACCO MICHELE 6 COLOSI FRANCESCA 7 RAIMO SABATINO 8 RUGGIERO PASQUALE 9 CONTE ALESSANDRO 10 BALZANI FRANCO. Rimanendo a completa disposizione per eventuali altri chiarimenti".

I chiarimenti forniti dalla Società di cui sopra si ritengono conformi alle prescrizioni normative e quindi la documentazione amministrativa viene approvata.

Alla Società Zeta Impianti srl sono stati richiesti chiarimenti in merito alla circostanza che nella dichiarazione a corredo dell'offerta ha indicato il medesimo soggetto (Zanaga Luca) in qualità di RSPP e di RLS.

Per tutte le integrazioni richieste è stato indicato il termine delle ore 11,00 del 18/09/2017.

Poiché il prosieguo delle attività è subordinato all'ottenimento della documentazione richiesta, la Commissione si aggiorna.

Arch. N. Pironti _____

Ing. V. Hollò _____

Geom. C. Donati _____

Segretaria: Sig.ra Anna Maria Scala _____

ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE
DIREZIONE REGIONALE PER IL PIEMONTE

Sedi ed Agenzie varie INPS del Piemonte; lavori di manutenzione ordinaria e servizio annuale di conduzione degli impianti termici e di condizionamento.

CUP n. F33G17000450005

**Lotto 1 – zona di Asti, Alessandria e relative province:
codice CIG n. 7156423315.**

**Lotto 2 – zona di Novara, Vercelli, Biella, VCO e relative province:
codice CIG n. 71564823C5.**

**Lotto 3 – zona di Cuneo e provincia:
codice CIG n. 7156497027.**

**Lotto 4 – zona di Torino e provincia:
codice CIG n. 7156510ADE.**

VERBALE N. 4 DEL GIORNO 18/09/2017 – ORE 09,00 DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE NOMINATA CON DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE PER IL PIEMONTE N. 361 DEL 06/09/2017.

in data odierna si riuniscono i seguenti soggetti:

- Arch. Nicola Pironti con funzioni di Presidente di Commissione;
- Ing. Vittorio Hollò con funzioni di componente di Commissione;
- Geom. Claudio Donati con funzioni di componente di Commissione;
- funge da Segretaria di Commissione la Sig.ra Anna Maria.

Lotto 2 – zona di Novara, Vercelli, Biella, VCO e relative province:

- n. 1 – ditta DE VIDO srl di Torino (c.f. 05346460016);
- n. 2 – ditta E.T.I. di Verza & C. snc di Trivero (BI) (c.f. 00410100028);
- n. 3 – ditta MAGNI IMPIANTI srl di Varallo (VC) (c.f. 02001280029).

La ditta Magni Impianti ha riscontrato la richiesta della Commissione circa l'inquadramento del personale dichiarato nella categoria di operaio specializzato. La Commissione, al fine di verificare la corrispondenza delle dichiarazioni della ditta, rimanda la valutazione in merito a seguito dell'apertura della offerta economica.

Alla ditta De Vido è stata inviata la seguente richiesta: *"Codesta ditta in offerta ha indicato n. 2 operai specializzati in difformità da quanto asserito nella dichiarazione integrativa a corredo dell'offerta nella quale dichiarava n. 1 impiegato amministrativo e n. 4 operai comuni. Poiché tale circostanza influisce sull'assegnazione dei punteggi ai fini dell'aggiudicazione della gara, si chiedono chiarimenti in merito alla difformità riscontrata e qualora fossero effettivamente a libro paga n. 2 operai specializzati si chiede di fornire idonea documentazione (buste paga, prospetto INAIL, ecc.) entro le ore 12,00 del 19/09/2017".*

Alla ditta E.T.I., a seguito dell'apertura dell'offerta economica, è stata inviata la seguente richiesta: "Codesta ditta in offerta ha indicato n. 3 operai specializzati in difformità da quanto asserito nella dichiarazione integrativa a corredo dell'offerta nella quale dichiarava n. 1 impiegato amministrativo e n. 1 operaio comune. Poiché tale circostanza influisce sull'assegnazione dei punteggi ai fini dell'aggiudicazione della gara, si chiedono chiarimenti in merito alla difformità riscontrata e qualora vi fossero effettivamente a libro paga n. 3 operai specializzati si chiede di fornire idonea documentazione (buste paga, prospetto INAIL, ecc.) entro le ore 12,00 del 19/09/2017".

Lotto 4 – zona di Torino e provincia: codice CIG n. 7156510ADE

- n. 1 – Casale Impianti;
- n. 2 - Elettrotecnica ed Elettronica di Iorio Giuseppe;
- n. 3 – Giusto Bertello;
- n. 4 – Manitalidea SpA;
- n. 5 – Randazzo Giuseppe;
- n. 6 – Zeta impianti srl.

La ditta ZETA IMPIANTI ha riscontrato in date 15/09 e 18/09 (ore 8,15) le richieste di cui al precedente verbale inviando documentazione ritenuta valida dalla Commissione. Anche le ditte CASALE IMPIANTI e RANDAZZO GIUSEPPE hanno integrato la documentazione amministrativa; tali documenti vengono ritenuti validi dalla Commissione.

Poiché il prosieguo delle attività è subordinato all'ottenimento della documentazione richiesta, la Commissione si aggiorna alla data del 21/09/2017 ore 10,00.

Arch. N. Pironti _____

Ing. V. Hollò _____

Geom. C. Donati _____

Segretaria: Sig.ra Anna Maria Scala _____

ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE
DIREZIONE REGIONALE PER IL PIEMONTE

Sedi ed Agenzie varie INPS del Piemonte; lavori di manutenzione ordinaria e servizio annuale di conduzione degli impianti termici e di condizionamento.

CUP n. F33G17000450005

Lotto 1 – zona di Asti, Alessandria e relative province:

codice CIG n. 7156423315.

Lotto 2 – zona di Novara, Vercelli, Biella, VCO e relative province:

codice CIG n. 71564823C5.

Lotto 3 – zona di Cuneo e provincia:

codice CIG n. 7156497027.

Lotto 4 – zona di Torino e provincia:

codice CIG n. 7156510ADE.

VERBALE N. 5 DEL GIORNO 21/09/2017 – ORE 09,00 DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE NOMINATA CON DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE PER IL PIEMONTE N. 361 DEL 06/09/2017.

in data odierna si riuniscono i seguenti soggetti:

- Arch. Nicola Pironti con funzioni di Presidente di Commissione;
- Ing. Vittorio Hollò con funzioni di componente di Commissione;
- Geom. Claudio Donati con funzioni di componente di Commissione;
- funge da Segretaria di Commissione la Sig.ra Anna Maria.

Lotto 2 – zona di Novara, Vercelli, Biella, VCO e relative province:

n. 1 – ditta DE VIDO srl di Torino (c.f. 05346460016);

n. 2 – ditta E.T.I. di Verza & C. snc di Trivero (BI) (c.f. 00410100028);

n. 3 – ditta MAGNI IMPIANTI srl di Varallo (VC) (c.f. 02001280029).

La Commissione giudicatrice riprende l'esame della documentazione tecnica fornita a seguito di richiesta di integrazione.

Le ditte E.T.I., Magni e De Vido hanno riscontrato la richiesta di integrazione documentale di cui al precedente verbale.

La documentazione inviata dalla ditta E.T.I. è stata verificata con l'utilizzo delle procedure interne e viene approvata e gli operai specializzati vengono considerati in numero di 3 unità.

Per quanto attiene alla documentazione integrativa inviata dalla ditta De Vido, anch'essa viene approvata. Per quanto attiene al numero degli operai specializzati, la Commissione ritiene di considerarne solo 1 sui 2 indicati dalla ditta, ma tale circostanza non influisce sull'assegnazione del relativo punteggio.

La Commissione ritiene di poter procedere all'apertura delle offerte economiche.

In tale fase si è riscontrato che la ditta Magni Impianti, a seguito della richiesta di specificare con idonea documentazione l'inquadramento del personale nella qualifica di operaio specializzato, ha inviato una dichiarazione integrativa nella quale dichiara che i n. 5 addetti sono inquadrati come operai qualificati. Dalle buste paga anch'esse inviate si rileva il medesimo inquadramento come operai qualificati. Nell'offerta, invece, la ditta Magni ha indicato 5 operai specializzati assegnandosi in tal modo il relativo punteggio di 12 punti. La Commissione rilevando tali difformità, ha proceduto alle necessarie verifiche interne e, anche sulla scorta della documentazione e dichiarazione fornite dalla ditta, ha ritenuto di non confermare il punteggio relativo. Pertanto il punteggio della componente tecnica assegnata alla ditta Magni viene rideterminato in 37 punti anziché 49, per un punteggio complessivo di 64,56 anziché 76,56. Tale circostanza è stata comunicata alla ditta interessata.

Il punteggio inizialmente assegnato dal sistema, viene così rideterminato:

	punti assegnati dal sistema	punti ricalcolati dalla Commissione
n. 1 – ditta DE VIDO	53,17	53,17
n. 2 – ditta E.T.I. di Verza & C. snc	73,00	73,00
n. 3 – ditta MAGNI IMPIANTI srl	76,56	64,56

Pertanto viene dichiarata aggiudicataria provvisoria la ditta E.T.I. di Verza & C. snc, con un punteggio totale pari a 73 punti.

Lotto 4 – zona di Torino e provincia: codice CIG n. 7156510ADE

E' stata esaminata la documentazione amministrativa presentata dalle 6 ditte offerenti ovvero:

- n. 1 – Casale Impianti;
- n. 2 - Elettrotecnica ed Elettronica di Iorio Giuseppe;
- n. 3 – Giusto Bertello;
- n. 4 – Manitalidea SpA;
- n. 5 – Randazzo Giuseppe;
- n. 6 – Zeta impianti srl.

Busta tecnica.

In fase di apertura della busta tecnica e analisi della documentazione in essa contenuta la Commissione ha ritenuto di dover inviare le seguenti richieste:

- ditta Elettrotecnica ed Elettronica di Iorio Giuseppe: "Nella dichiarazione integrativa a corredo dell'offerta codesta ditta ha dichiarato in organico n. 5 operai specializzati. Gli atti di gara prevedono l'invio di idonea documentazione a comprova delle dichiarazioni. Poiché il possesso in organico di operai specializzati influisce sul punteggio finale da assegnare, si chiede di fornire la documentazione comprovante che le 5 unità lavorative sono inquadrare nella categoria dichiarata di operai specializzati. Si chiede di produrre ad es. l'ultima busta paga di ciascuno dei 5 dipendenti, prospetti INAIL, libro paga, ecc. da cui si possa evincere inequivocabilmente la qualifica. Si prega di specificare altresì quale contratto collettivo nazionale di lavoro viene applicato in azienda. La documentazione richiesta dovrà pervenire entro le ore 12,00 del 25/09/2017".

- ditta Giusto Bertello: "Nella dichiarazione integrativa a corredo dell'offerta codesta ditta ha dichiarato in organico n. 3 operai specializzati, allegando i curriculum vitae dei seguenti dipendenti: Tibaldi, Luchetti e Verde. Poiché il possesso in organico di operai specializzati influisce sul punteggio finale da assegnare, si chiede di fornire la documentazione comprovante che le 3 unità lavorative sono inquadrare nella categoria dichiarata di operai specializzati. Si chiede di produrre ad es. l'ultima busta paga di ciascuno dei 3 dipendenti, prospetti INAIL, libro paga, ecc. da cui si possa evincere inequivocabilmente la qualifica. La documentazione richiesta dovrà pervenire entro le ore 12,00 del 25/09/2017".

- ditta Manitalidea: "Le istruzioni procedurali a pag. 11 prevedono che debba essere prodotta la documentazione comprovante le caratteristiche tecniche dichiarate per il punteggio tecnico. Per quanto attiene al possesso degli automezzi codesta ditta ha prodotto una autodichiarazione. Si chiede di inviare copia dei libretti di immatricolazione degli automezzi dichiarati intestati a codesta ditta. Inoltre dovrà essere prodotta la documentazione comprovante che almeno 6 unità lavorative, al fine dell'assegnazione del massimo punteggio, sono inquadrare nella categoria dichiarata di operai specializzati industria metalmeccanica. Si chiede di produrre ad es. l'ultima busta paga di ciascuno dei 6 dipendenti, prospetti INAIL, libro paga, ecc. da cui si possa evincere inequivocabilmente la qualifica. La documentazione richiesta dovrà pervenire entro le ore 12,00 del 25/09/2017".

- ditta Randazzo Giuseppe: "Le istruzioni procedurali a pag. 11 prevedono che debba essere prodotta la documentazione comprovante le caratteristiche tecniche dichiarate per il punteggio tecnico. Per quanto attiene al possesso dei 3 automezzi e delle 2 unità lavorative con qualifica di operaio specializzato, codesta ditta ha prodotto una autodichiarazione. Si chiede di inviare copia dei libretti di immatricolazione dei 3 automezzi dichiarati intestati a codesta ditta e la documentazione comprovante che le 2 unità lavorative sono inquadrare nella categoria dichiarata di operai specializzati, come ad es. l'ultima busta paga di ciascuno dei 2 dipendenti, prospetti INAIL, libro paga, ecc. da cui si possa evincere inequivocabilmente la qualifica. Si chiede inoltre di comunicare il contratto collettivo nazionale di lavoro applicato in azienda. La documentazione richiesta dovrà pervenire entro le ore 12,00 del 25/09/2017".

- ditta Zeta Impianti: "Le istruzioni procedurali a pag. 11 prevedono che debba essere prodotta la documentazione comprovante le caratteristiche tecniche dichiarate per il punteggio tecnico. Per quanto attiene al possesso dei 2 automezzi e di 1 unità lavorativa con qualifica di operaio specializzato, codesta ditta ha prodotto una autodichiarazione. Si chiede di inviare copia dei libretti di immatricolazione dei 2 automezzi dichiarati intestati a codesta ditta e la documentazione comprovante che l'unità lavorativa è inquadrata nella categoria dichiarata di operaio specializzato, come ad es. l'ultima busta paga, prospetto INAIL, libro paga, ecc. da cui si possa evincere inequivocabilmente la qualifica. La documentazione richiesta dovrà pervenire entro le ore 12,00 del 25/09/2017".

Poiché il prosieguo delle attività è subordinato all'ottenimento della documentazione richiesta, la Commissione si aggiorna.

Arch. N. Pironti _____

Ing. V. Hollò _____

Geom. C. Donati _____

Segretaria: Sig.ra Anna Maria Scala _____

ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE
DIREZIONE REGIONALE PER IL PIEMONTE

Sedi ed Agenzie varie INPS del Piemonte; lavori di manutenzione ordinaria e servizio annuale di conduzione degli impianti termici e di condizionamento.

CUP n. F33G17000450005

**Lotto 1 – zona di Asti, Alessandria e relative province:
codice CIG n. 7156423315.**

**Lotto 2 – zona di Novara, Vercelli, Biella, VCO e relative province:
codice CIG n. 71564823C5.**

**Lotto 3 – zona di Cuneo e provincia:
codice CIG n. 7156497027.**

**Lotto 4 – zona di Torino e provincia:
codice CIG n. 7156510ADE.**

VERBALE N. 6 DEL GIORNO 26/09/2017 – ORE 09,30 DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE NOMINATA CON DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE PER IL PIEMONTE N. 361 DEL 06/09/2017.

in data odierna si riuniscono i seguenti soggetti:

- Arch. Nicola Pironti con funzioni di Presidente di Commissione;
- Ing. Vittorio Hollò con funzioni di componente di Commissione;
- Geom. Claudio Donati con funzioni di componente di Commissione;
- funge da Segretaria di Commissione la Sig.ra Anna Maria.

Lotto 4 – zona di Torino e provincia: codice CIG n. 7156510ADE

E' stata esaminata l'ulteriore documentazione presentata dalle 6 ditte offerenti a seguito delle richieste della Commissione di cui al precedente verbale, ovvero:

- n. 1 – Casale Impianti;
- n. 2 - Elettrotecnica ed Elettronica di Iorio Giuseppe;
- n. 3 – Giusto Bertello;
- n. 4 – Manitalidea SpA;
- n. 5 – Randazzo Giuseppe;
- n. 6 – Zeta impianti srl.

Offerta economica

La ditta Zeta impianti, riscontrando la richiesta della Commissione di cui al verbale n. 5 del 21/09, presenta idonea documentazione a comprova dell'inquadramento in organico di un operaio specializzato e del possesso di n. 2 automezzi in proprietà.

La ditta Randazzo Giuseppe, riscontrando la richiesta della Commissione di cui al verbale n. 5 del 21/09, presenta idonea documentazione a comprova dell'inquadramento in organico di due operai specializzati e del possesso di n. 3 automezzi in proprietà.

La ditta Elettrotecnica ed Elettronica di Iorio Giuseppe ha inviato una serie di passaggi di livello interni alla Società controfirmati dagli interessati in merito all'inquadramento di 5 lavoratori come operai specializzati; tale inquadramento è stato confermato da verifiche effettuate con l'ausilio di procedure interne all'Istituto.

La ditta Giusto Bertello ha inviato documentazione idonea in merito all'inquadramento di n. 3 unità nella qualifica di operaio specializzato.

La ditta Casale Impianti, nella dichiarazione integrativa a corredo dell'offerta, non ha indicato in organico alcun operaio inquadrato nella qualifica di "specializzato"; pertanto la Commissione nelle precedenti fasi non ha ritenuto di chiedere ulteriore specificazione in merito. Tuttavia, all'apertura dell'offerta economica, la Commissione ha accertato che la ditta ha indicato n. 1 operaio specializzato con attribuzione del relativo punteggio di n. 11 punti. Stante quanto sopra, la Commissione ritiene di chiedere chiarimenti in merito ed invia la seguente comunicazione:

"Codesta ditta nella dichiarazione a corredo dell'offerta ha indicato di non possedere in organico operai specializzati. In sede di offerta ha indicato n. 1 operaio specializzato. Poiché tale circostanza influisce sull'assegnazione del punteggio finale, si chiede di fornire spiegazioni circa la difformità riscontrata e di inviare la documentazione comprovante che l'unità lavorativa è inquadrata nella categoria dichiarata di operaio specializzato, come ad es. l'ultima busta paga, prospetto INAIL, libro paga, ecc. da cui si possa evincere inequivocabilmente la qualifica. Tale documentazione dovrà pervenire entro le ore 24,00 del 27/09/2017".

Per quanto attiene all'offerta della ditta Zeta Impianti la Commissione, esaminata l'offerta economica, ha riscontrato difformità con le precedenti dichiarazioni e ha ritenuto di inviare la seguente richiesta: "

Codesta ditta nella dichiarazione a corredo dell'offerta ha indicato di possedere in organico n. 1 operaio specializzato. In sede di offerta ha indicato n. 2 operai specializzati. Poiché tale circostanza influisce sull'assegnazione del punteggio finale, si chiede di fornire spiegazioni circa la difformità riscontrata e di inviare la documentazione comprovante che le n. 2 unità lavorative sono inquadrare nella categoria dichiarata di operaio specializzato, come ad es. l'ultima busta paga, prospetto INAIL, libro paga, ecc. da cui si possa evincere inequivocabilmente la qualifica. Tale documentazione dovrà pervenire entro le ore 24,00 del 27/09/2017".

Anche per la ditta Randazzo Giuseppe è stata riscontrata difformità tra le precedenti dichiarazioni e documentazione e quanto inserito in fase di offerta economica.

Pertanto la Commissione ha ritenuto di dover inviare la seguente richiesta: *"Codesta ditta, nella documentazione a corredo dell'offerta, ha dichiarato il possesso di n. 3 automezzi. Nella dichiarazione integrativa ha indicato di avere in organico n. 2 operai specializzati. In sede di offerta invece ha dichiarato di possedere n. 2 automezzi e n. 3*

operai specializzati. Poiché tali circostanze influiscono sull'assegnazione del punteggio finale, si chiede di fornire spiegazioni circa la difformità riscontrata e di inviare eventuale ulteriore documentazione integrativa. Tale documentazione dovrà pervenire entro le ore 24,00 del 27/09/2017".

Ulteriormente, per quanto attiene alla ditta Elettrotecnica ed Elettronica di Iorio Giuseppe, sono state riscontrate discrepanze tra le precedenti dichiarazioni e quanto inserito in sede di offerta economica. Sul punto viene inviata la seguente richiesta:

"Codesta ditta, nella documentazione a corredo dell'offerta, ha indicato n. 6 automezzi aziendali. Dalla documentazione inviata è stato possibile rilevare che solo n. 3 automezzi sono di proprietà di codesta azienda. Pertanto, in ottemperanza alle prescrizioni di gara, il punteggio relativo alla voce automezzi verrà rideterminato dalla Commissione in relazione ai n. 3 veicoli intestati. Si comunica inoltre che codesta ditta ha indicato, in sede di offerta, il possesso della certificazione OSHAS e che tale documento non è stato rilevato nella documentazione tecnica inviata. Poiché il possesso di tale attestazione influisce sull'assegnazione del punteggio finale, si chiede di inviare copia della documentazione in parola entro le ore 24,00 del 27/09/2017".

Alla ditta Manitalidea, nelle precedenti fasi, veniva richiesto di dimostrare con idonea documentazione l'inquadramento in organico degli operai specializzati e del possesso di automezzi in proprietà. La ditta ha riscontrato dimostrando con idonea documentazione di avere in organico n. 8 operai specializzati. Per quanto attiene agli automezzi, pur inviando n. 5 libretti di immatricolazione, è stato possibile rilevare la proprietà in capo alla Società Manitalidea per soli n. 2 automezzi. Pertanto in ottemperanza alle prescrizioni di gara, il punteggio viene rideterminato dalla Commissione in relazione ai soli n. 2 veicoli di proprietà. Di tale circostanza è stata data comunicazione alla ditta interessata.

Poiché il prosieguo delle attività è subordinato all'ottenimento della documentazione richiesta, la Commissione si aggiorna.

Arch. N. Pironti _____

Ing. V. Hollò _____

Geom. C. Donati _____

Segretaria: Sig.ra Anna Maria Scala _____

**ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE
DIREZIONE REGIONALE PER IL PIEMONTE**

Sedi ed Agenzie varie INPS del Piemonte; lavori di manutenzione ordinaria e servizio annuale di conduzione degli impianti termici e di condizionamento.

CUP n. F33G17000450005

**Lotto 1 – zona di Asti, Alessandria e relative province:
codice CIG n. 7156423315.**

**Lotto 2 – zona di Novara, Vercelli, Biella, VCO e relative province:
codice CIG n. 71564823C5.**

**Lotto 3 – zona di Cuneo e provincia:
codice CIG n. 7156497027.**

**Lotto 4 – zona di Torino e provincia:
codice CIG n. 7156510ADE.**

VERBALE N. 7 DEL GIORNO 28/09/2017 – ORE 09,30 DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE NOMINATA CON DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE PER IL PIEMONTE N. 361 DEL 06/09/2017.

in data odierna si riuniscono i seguenti soggetti:

- Arch. Nicola Pironti con funzioni di Presidente di Commissione;
- Ing. Vittorio Hollò con funzioni di componente di Commissione;
- Geom. Claudio Donati con funzioni di componente di Commissione;
- funge da Segretaria di Commissione la Sig.ra Anna Maria.

Lotto 4 – zona di Torino e provincia: codice CIG n. 7156510ADE

E' stata esaminata la documentazione amministrativa presentata dalle 6 ditte offerenti ovvero:

- n. 1 – Casale Impianti;
- n. 2 - Elettrotecnica ed Elettronica di Iorio Giuseppe;
- n. 3 – Giusto Bertello;
- n. 4 – Manitalidea SpA;
- n. 5 – Randazzo Giuseppe;
- n. 6 – Zeta impianti srl.

Offerta economica

La Società Manitalidea non ha riscontrato nei termini previsti la comunicazione inviata in data 26/09/2017.

La ditta Elettrotecnica ed Elettronica di Iorio Giuseppe ha inviato la certificazione OSHAS.

La ditta Randazzo ha ribadito di avere in organico n. 3 operai specializzati e n. 2 automezzi in proprietà.

Non risultano giunti altri riscontri rispetto alle richieste inoltrate.

La Commissioni pertanto è pervenuta alle seguenti conclusioni:

- ditta Manitalidea: per quanto concerne gli automezzi, in ottemperanza alle prescrizioni di gara, il punteggio viene rideterminato dalla Commissione in relazione ai soli n. 2 veicoli di proprietà. Pertanto il punteggio finale assegnato dal sistema in 91,902 viene rideterminato in 90,902;

- ditta ELETTRONICA ED ELETTROTECNICA DI IORIO: in ottemperanza alle prescrizioni di gara, il punteggio relativo alla voce automezzi è stato rideterminato dalla Commissione in relazione ai n. 3 veicoli intestati. Pertanto il punteggio finale di punti 87,380 assegnato dal sistema è stato rideterminato in 86,380 punti.

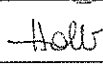
- ditta Randazzo, nella documentazione a corredo dell'offerta, ha dichiarato il possesso di n. 3 automezzi. Nella dichiarazione integrativa ha indicato di avere in organico n. 2 operai specializzati. In sede di offerta invece ha dichiarato di possedere n. 2 automezzi e n. 3 operai specializzati. Nella documentazione allegata è stato possibile riscontrare in organico 2 operai specializzati. Pertanto la Commissione ha rideterminato il punteggio assegnato dal sistema in 64,790 punti in 63,790 punti.


Per le ditte CASALE e ZETA, la Commissione ha rideterminato il punteggio relativo agli operai specializzati in quanto in relazione al numero degli operai (da 1 a 2) il punteggio da assegnare è pari a 11 punti anziché 12. Alla luce di quanto sopra, per la ditta CASALE il punteggio complessivo assegnato dal sistema in 68,510 punti viene rideterminato in 67,510; per la ditta ZETA il punteggio complessivo assegnato dal sistema in 72,00 punti viene rideterminato in 71,00 punti.

In base a quanto precede, viene dichiarata aggiudicataria provvisoria del Lotto 4 la ditta MANITALIDEA SpA.

In data odierna la Commissione giudicatrice ritiene di aver concluso i lavori.

Arch. N. Pironti 

Ing. V. Hollò 

Geom. C. Donati 

Segretaria: Sig.ra Anna Maria Scala 