



**ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE**

**DIREZIONE REGIONALE PUGLIA  
COORDINAMENTO TECNICO EDILIZIO**

70122 - BARI - VIA PUTIGNANI N. 108 - Fax: +390-0805410578  
<http://www.inps.it>

**PROCEDURA NEGOZIATA su piattaforma "acquistinretepa.it"**

**VERBALE DI GARA n. 3 in data 14/11/2017**

**CIG: 7196999F71 - RdO n. 1698535**

**manutenzione ordinaria edile mediante accordo quadro di durata annuale presso gli stabili strumentali e da reddito nella disponibilità della Direzione Regionale INPS Puglia nelle province di Brindisi, Lecce e Taranto**

Importo lavori soggetto a ribasso € 325.000,00 – di cui € 10.000,00 per oneri della sicurezza

L'anno DUEMILADICIASSETTE, addì quattordici del mese di NOVEMBRE (14/11/2017), alle ore 15,30, in Bari alla via Putignani 108, presso la direzione regionale Inps Puglia, alla presenza dei signori:

- dott. Giuseppe Garrisi, dirigente in servizio presso Direzione regionale INPS Puglia, quale Presidente del seggio di gara;
- dott. Vincenzo Depalo, funzionario amministrativo in servizio presso Direzione regionale INPS Puglia, quale segretario del seggio di gara;

in seduta telematica aperta ai soli concorrenti abilitati al sistema informatico della piattaforma "acquistinretepa.it" gestita da Consip SpA che hanno presentato offerta:

- Sono presenti il signori:
  - o Luigi De Nigris, legale rappresentante dell'O.E. "Costruzioni De Nigris S.r.l.";
  - o Nicola Battista, legale rappresentante dell'O.E. "Elettricisti San Giuseppe Società Cooperativa";

**Premesso che:**

- con verbale n. 2 del 09/11/2017, inviato a tutti i concorrenti a mezzo piattaforma Consip Spa in data 09/11/2017 alle ore 15:40, sono state sospese le operazioni di gara con la pubblicazione dei ribassi in percentuale offerti dai n. 73 concorrenti ammessi alla procedura e la fissazione della nuova seduta pubblica per la determinazione della soglia di anomalia alle ore 15,30 del 14 novembre 2017;
- con comunicazione inviata il 09/11/2017-12:43, a mezzo piattaforma Consip Spa, è stato notificato a tutti i concorrenti il seguente messaggio: <Si comunica che la seduta pubblica in data odierna si è conclusa alle ore 12,30 con la pubblicazione dei ribassi offerti come visibili sulla piattaforma. La prossima seduta pubblica per il prosieguo delle operazioni di gara si terrà il giorno di martedì 14 novembre 2017 alle ore 15,30 presso la direzione regionale Inps Puglia Bari via Putignani 108.>;
- con comunicazione inviata il 10/11/2017-16:19, a mezzo piattaforma Consip Spa, è stato notificato a tutti i concorrenti il seguente messaggio: <Si comunica che sono state rilevate offerte di uguale valore e pertanto si procederà secondo quanto indicato nell'art. 17.9 del Disciplinare di gara. La prossima seduta pubblica per il prosieguo delle operazioni di gara si terrà il giorno di martedì 14 novembre 2017 alle ore 15,30 presso la direzione regionale Inps Puglia Bari via Putignani 108.>;

- nel corso dell'esame della documentazione prodotta a corredo dell'offerta economica si è rilevato che i concorrenti elencati al seguito non hanno prodotto correttamente la dimostrazione dell'avvenuto pagamento del tributo di bollo per la medesima offerta. Ai suddetti soggetti è stata inviata la seguente comunicazione in data 14/11/2017-10:47 <GALM, SOLFATARA, VALLE FIORITA, METALBAIANO, EDIL ANPA, ANTARES, GIANFURCARO, RIBES, TINDERO, EDIL ZITO, ANZUINO, COSERFO - Codesti operatori economici, indicati nella tabella allegata, dovranno regolarizzare la propria offerta mediante invio del mod. F23 in cui sia indicato il numero di RDO oppure il CIG corrispondente all'offerta presentata. Il mancato invio di quanto richiesto, mediante questa stessa piattaforma MEPA, entro e non oltre lunedì 20 novembre 2017 ore 12:00 costituirà motivo di segnalazione ad ANAC ed Agenzia delle Entrate per tale regolarizzazione come per legge.>
- le anomalie riguardo la produzione del bollo sono riportate nella seguente tabella:

offerente	anomalia rilevata
GALM	in luogo del bollo mod. F23 è stata prodotta carta di identità
SOLFATARA	in luogo del bollo mod. F23 è stata prodotta attestazione SOA
VALLE FIORITA	in luogo del bollo mod. F23 è stata prodotta contratto avvalimento
METALBAIANO	è stato inserito un mod. F23 già prodotto per altra gara
EDIL ANPA	in luogo del bollo mod. F23 è stata prodotta ricevuta ANAC
ANTARES	in luogo del bollo mod. F23 è stata prodotta ricevuta ANAC
GIANFURCARO	sul mod. F23 prodotto manca attestazione di pagamento di Poste o Banca
RIBES	in luogo del bollo mod. F23 è stata prodotta carta di identità
TINDERO	è stato inserito un mod. F23 già prodotto per altra gara
EDIL ZITO	è stato inserito un mod. F23 già prodotto per altra gara
ANZUINO	in luogo del bollo mod. F23 è stata prodotta carta di identità
COSERFO	è stato inserito un mod. F23 già prodotto per altra gara

#### Il Presidente del seggio di gara

- a) dispone la conclusione dell'esame delle offerte economiche pervenute ed acquisisce definitivamente la graduatoria dal sistema informatico della piattaforma Consip SpA come già elencata nel verbale n. 2 del 09/11/2017.
- b) procede ad effettuare i calcoli per determinare la soglia di anomalia con il criterio di calcolo già sorteggiato ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ex **art. 97, comma 2, lett. a)**: *<media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media>*;
- c) sulla base delle risultanze espresse dal sistema di gestione elettronica delle offerte, riporta l'elenco dei ribassi offerti dai concorrenti come da tabella che segue e procede con i calcoli aritmetici per selezionare la migliore offerta mediante l'ausilio di un foglio elettronico che si riporta come allegato "A" al presente verbale. Dal prospetto del suddetto foglio elettronico suddetto si ricava la soglia di anomalia con ribasso del 29,785%; per cui risultano utilmente classificati sotto tale soglia di anomalia, con pari ribasso d'asta del 29,719% gli operatori economici "COSTRUZIONI DE NIGRIS S.R.L." e "ELETTRICISTI SAN GIUSEPPE SOC. COOP."
- d) poiché i rappresentanti legali delle suddette società sono presenti in sala, come registrato in verbale, si procede ad effettuare il sorteggio di rito in quanto il miglioramento dell'offerta – limitato dalla soglia di anomalia – non troverebbe opportuna attuazione per espressa accettazione degli operatori economici interessati. Il risultato dell'estrazione, sottoscritto dagli operatori economici partecipanti all'operazione, viene allegato al presente verbale con le lettere "B" e "C" e da cui si rileva che 1° classificato risulta essere "ELETTRICISTI SAN GIUSEPPE SOC. COOP." e 2° classificato "COSTRUZIONI DE NIGRIS S.R.L."
- e) propone pertanto l'aggiudicazione a favore dell'offerente **ELETTRICISTI SAN GIUSEPPE SOC. COOP.** che ha presentato la migliore offerta di ribasso nella misura del 29,719%, nei termini che precedono e dispone la trasmissione degli atti all'organo competente per l'aggiudicazione definitiva e la successiva stipula del contratto;
- f) trasmette la comunicazione dell'esito della procedura, mediante copia del presente verbale, al competente organo della Stazione appaltante, affinché provveda:

- f.1) ad approvare, se del caso, il presente verbale assumendo il provvedimento di aggiudicazione definitiva;
- f.2) a verificare le condizioni soggettive e oggettive dell'aggiudicatario e, se con esito positivo, ad invitarlo alla sottoscrizione del contratto, comunicandogli la documentazione necessaria allo scopo e i termini per la relativa presentazione oltre ad ogni altra notizia utile;
- f.3) a comunicare l'esito della procedura a tutti gli offerenti non aggiudicatari e svincolare la garanzia provvisoria (ad eccezione del 2° classificato);
- g) richiede al competente organo della Stazione appaltante che, tempestivamente dopo l'aggiudicazione definitiva, si provveda a pubblicare l'avviso sui risultati della procedura di affidamento;

La seduta è chiusa alle ore 17,00 del 14 novembre 2017.

Letto, confermato e sottoscritto:

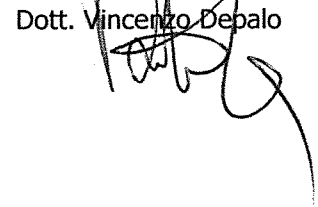
IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Dott. Giuseppe Garrisi



IL SEGRETARIO

Dott. Vincenzo Depalo



AUG 6ATO

"B"

CIG 7196999F71 - RDO 1698535

Sorteggio del 14 novembre 2017 - ore 15,30

ELETTICISTI SAN GIUSEPPE SOCIETA' COOPERATIVA

10

SO RTU 661ATO

Lupe M  
Battista M

PLR

AUGATO

CU

CIG 7196999F71 - RDO 1698535

Sorteggio del 14 novembre 2017 - ore 15,30

COSTRUZIONI DE NIGRIS S.R.L.

20

SOAUG AUGATO

*[Handwritten signatures]*

ALLEGATO (A)

n.	Denominazione offerente	Offerta Economica	offerte centrali	somma offerte centrali	media offerte centrali	scarti	media degli scarti	soglia di anomalia
1	MANNA DP SRL	43,147						
2	S.G.G. COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	34,567						
3	P.M. COSTRUZIONI SOC. COOP.	33,995						
4	R.A. COSTRUZIONI SRL	33,856						
5	SIGIMONDO SOCIETA' COOPERATIVA	33,601						
6	D'ALESSANDRO COSTRUZIONI S.R.L.	32,996						
7	GALM S.R.L.	32,176						
8	SOLFATARA SOCIETA COOPERATIVA	32,047						
9	VALLE FIORITA SOC. COOP	31,978						
10	METALBAIANO DI BAIANO NATALE	31,874						
11	FLAAN S.R.L.	31,786						
12	C.L.P. COSTRUZIONI SRL	31,123						
13	GIULIA 78 SOCIETA COOPERATIVA	30,999						
14	NEW ROAD S.R.L.	30,886						
15	IMPRESUD	30,824						
16	EDIL ANPA	30,750	30,750		28,476	2,274		
17	SOCIETA' COOPERATIVA DINAMO	30,617	30,617		28,476	2,141		
18	ANTARES 78 SOCIETA' COOPERATIVA	30,352	30,352		28,476	1,876		
19	EDIL.COR. DI CORTELLINO MARIO	30,338	30,338		28,476	1,862		
20	GISAL COSTRUZIONI S.R.L	30,301	30,301		28,476	1,825		
21	MASELLIS S.U.R.L.	30,287	30,287		28,476	1,811		
22	COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L.	30,271	30,271		28,476	1,795		
23	EFFE4SRL	29,823	29,823		28,476	1,347		29,785
24	COSTRUZIONI DE NIGRIS S.R.L.	29,719	29,719		28,476	1,243		
25	ELETRICISTI SAN GIUSEPPE SOC. COOP.	29,719	29,719		28,476	1,243		
26	IMPRESA MIOLLA LUIGI	29,654	29,654		28,476	1,178		
27	FERRUILLI SALVATORE	29,570	29,570		28,476	1,094		
28	AR.PE. TECHNOLOGY SRL	29,461	29,461		28,476	0,985		
29	GIANFURCARO S.R.L.	29,321	29,321		28,476	0,845		
30	RIBES SOCIETA' COOPERATIVA	29,315	29,315		28,476	0,839		
31	SG COSTRUZIONI DI SARACINO GIACOMO	29,299	29,299		28,476	0,823		
32	IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI	29,187	29,187		28,476	0,711		
33	LEONARDO EDILIZIA DI ADDABBO LEONARDO	28,969	28,969		28,476	0,493		
34	DE CICCO S.A.S. DI DE CICCO ROBERTO & C.	28,967	28,967		28,476	0,491		
35	DONATO ANTONINO TINDARO	28,466	28,466			24,876	1,309	
36	MOSCARIELLO COSTRUZIONI S.R.L.	28,370	28,370					
37	M.N. SERVICE DI NICOLA DIANA & C. S.A.S.	28,316	28,316					
38	GADALETA IGNAZIO SRL UNIPERSONALE	28,222	28,222					
39	EFFAR S.R.L.	28,121	28,121					
40	INGROSSO COSTRUZIONI S.R.L.	28,110	28,110					
41	BARDIA WALTER S.R.L.	27,878	27,878					
42	GHIBLI SRL	27,840	27,840					
43	ELTEL DI GIOVANNI DELLO IACONO	27,672	27,672					
44	PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.	27,565	27,565					
45	GUADAGNO EMILIO	27,550	27,550					
46	N.E.C. SRL	27,454	27,454					
47	EDILZITO SRL	27,375	27,375					
48	RU.MA. COSTRUZIONI DI ANTONIO RUSSO	27,350	27,350					
49	ERRIQUEZ MARIO	27,187	27,187					
50	CENTANNI GAETANO	27,123	27,123					
51	S.P.E.L.	27,034	27,034					
52	CAPONE COSTRUZIONI GENERALI SRL	26,912	26,912					
53	DENI S.R.L.	26,888	26,888					
54	AR.F.A. TECH S.R.L.	26,779	26,779					
55	UNIVALSO S.R.L.	26,730	26,730					
56	DICATALDO SABINO	26,637	26,637					
57	TERMO EDIL GALLO S.R.L.	26,520	26,520					
58	GRAVILI SRL	26,458	26,458					
59	A & A DI AMORINI E AZZARO SRL	26,432		1224,477	28,476		1,309	29,785
60	ANZUINO SRL	26,352						
61	I.E.C.I. SRL	26,165						
62	TECNOGEST S.A.S. DI CURCI LEONARDO & C.	26,057						
63	SUD SERVICE SRL	26,002						
64	CHEMI.PUL. ITALIANA S.R.L.	25,873						
65	MASTROPASQUA COSTRUZIONI	25,525						
66	COSERFO S.R.L.	25,448						
67	COSTRUZIONI MURGOLLO S.R.L.	25,410						
68	N.A.N. COSTRUZIONI SRL	24,523						
69	ANTONACCI ANTONIO	24,370						
70	EDIL TER S.R.L. DEL GEOM. CATALDO TERRONE	24,121						
71	GIESE IMPIANTI SRL	23,695						
72	SO.GE.AP SRL	21,257						
73	EDIL MAISON S.R.L.	7,800						
74	RO.MA. EVOLUZIONE SOC. COOP.	Offerta esclusa						

*[Handwritten signatures and initials]*