Istituto Nazionale Previdenza Sociale

Direzione regionale Lazio

# DETERMINAZIONE N. 505 DEL 26/09/2017

**OGGETTO: Affidamento di interventi di manutenzione ordinaria presso gli immobili a reddito di via Ottaviani n° 72, via Petra n° 9, via Peltechian n° 18, in Roma. Determinazione a contrarre per l'indizione di una nuova procedura ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. A) D. lgs. 50/2016, a seguito di gara deserta indetta con determinazione a contrarre n. 461 del 30/08/2017.**
**Spesa presunta: € 8.102,17 compresa IVA.**
**CIG: Z021FFB411.**
**VISTO: 7080-2017-V0221.**
**RUP: Giovanni Battista Vicedomini.**

## IL DIRETTORE REGIONALE

**Vista** la determinazione presidenziale n. 46 del 24 gennaio 2017, con cui gli è stato conferito l'incarico di Direttore regionale Lazio, a decorrere dal 1° febbraio 2017;

**Visto** il decreto legislativo 30 giugno 1994, n. 479, avente ad oggetto: "Attuazione della delega conferita dall'art. 1, comma 32, della legge 24 dicembre 1993, n. 537, in materia di riordino e soppressione di enti pubblici di previdenza e assistenza";

**Visto** il decreto del Presidente della Repubblica 24 settembre 1997, n. 366, avente ad oggetto: "Regolamento concernente le norme per l'organizzazione ed in funzionamento dell'INPS";

**Visto** il decreto del Presidente della Repubblica 26 febbraio 2003, n. 97, avente ad oggetto: "Regolamento concernente l'amministrazione e la contabilità degli enti pubblici di cui alla Legge 20 marzo 1975, n. 70";

**Visto** l'art. 7, comma 8, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito con modificazioni dalla legge 30 luglio 2010, n. 122, a mente del quale le competenze attribuite al consiglio di amministrazione dalle disposizioni contenute nel decreto del Presidente della Repubblica 30 aprile 1970, n. 639, nella legge 9 marzo 1989, n. 88, nel decreto legislativo 30 giugno 1994, n. 479, nel decreto del Presidente della Repubblica 24 settembre 1997, n. 366 e da qualunque altra norma riguardante gli enti pubblici di previdenza ed assistenza di cui all'art. 1, comma 1, del decreto legislativo 30 giugno 1994, n. 479, sono devolute al Presidente dell'Ente, che le esercita con proprie determinazioni;

**Visto** l'art. 21, comma 1, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con legge 22 dicembre 2011, n. 214, che ha disposto la soppressione dell'INPDAP e dell'ENPALS e la loro confluenza nell'INPS, che succede in tutti i rapporti attivi e passivi in capo agli enti medesimi alla data del 1° gennaio 2012;

**Visto** l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell'INPS, approvato con determinazione presidenziale n. 110 del 28 luglio 2016;



00198 Roma - Viale Regina Margherita, 206

**Visto** il Regolamento di organizzazione dell'INPS, adottato con determinazione presidenziale n. 89 del 30 giugno 2016, come modificato con determinazione presidenziale n. 100 del 27 luglio 2016 e con determinazione presidenziale n. 132 del 12 ottobre 2016;

**Visto** il decreto del Presidente della Repubblica del 16 febbraio 2015, con il quale il Prof. Tito Boeri è stato nominato Presidente dell'INPS per la durata di un quadriennio, a decorrere dalla data del decreto medesimo;

**Visto** il Regolamento per l'Amministrazione e la Contabilità dell'INPS, approvato con deliberazione consiliare n. 172 del 18 maggio 2005;

**Viste** le determinazioni presidenziali n. 9 e n. 10 del 24 gennaio 2017, con cui è stato definito il nuovo modello organizzativo rispettivamente, delle Direzioni regionali e delle Direzioni di coordinamento metropolitano, nelle more della definizione dei nuovi assetti organizzativi di cui alla circolare n. 14 del 27 gennaio 2017;

**Vista** la circolare n. 14 del 27 gennaio 2017, avente ad oggetto: "Modello organizzativo di Direzione regionale e di Direzione di Coordinamento metropolitano INPS";

**Vista** la circolare n. 59 del 15 marzo 2017, avente ad oggetto: "Operatività delle Direzioni di coordinamento metropolitano e delle Direzioni regionali nella fase sperimentale - attivazione procedura di interpello per il reperimento delle risorse";

**Vista** la legge 6 novembre 2012, n. 190 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

**Visto** il Messaggio Hermes n. 579 del 6 febbraio 2017, avente ad oggetto: "Espletamento dell'attività gestionale da parte dei dirigenti e rappresentanza processuale dell'Istituto – Istruzioni operative";

**Visto** il decreto legislativo 19 aprile 2016, n. 50, e successive modifiche e integrazioni, recante il Codice dei contratti pubblici;

**Visto** l'art. 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato da ultimo dall'art. 1, comma 495, della legge 28 dicembre 2015. n. 208, secondo cui tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici, sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro di CONSIP;

**Visto** l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato da ultimo dall'art. 1, comma 1, della legge n. 10 del 2016, secondo cui le amministrazioni statali centrali e periferiche, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA);

**Visto** il Messaggio Hermes 1538 del 7 aprile 2017, avente ad oggetto "Procedure per l'affidamento di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie comunitarie, ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs. 18/04/2016 n. 50. Istruzioni Operative";

**Visto** il Messaggio Hermes n. 172 del 9 gennaio 2015, che detta disposizioni in materia di IVA per le prestazioni dei servizi verso enti pubblici;

**Vista** la determinazione presidenziale n. 169 del 27 dicembre 2016, con la quale è stato adottato il progetto di bilancio di previsione 2017 e considerato che il bilancio medesimo è stato approvato dal Ministro del Lavoro e delle politiche sociali, ai sensi dell'art. 3, comma 4, del decreto legislativo n. 479/1994, con nota n. 6946 del 20/4/2017;

**Vista** la determinazione commissariale n. 88 del 3 maggio 2010, la quale ha previsto che "*Le spese per l'acquisizione di lavori sono autorizzate […] dal Direttore regionale nel limite massimo di € 200.000,00 al netto di IVA, salvo espressa autorizzazione al superamento di detto limite disposta dal Direttore Centrale Risorse Strumentali*";

**Vista** la circolare n. 30 del 3 marzo 2014, che ha previsto, *inter alia*, che: (i) i Direttori regionali debbano "*gestire le risorse assegnate dalle Direzioni centrali responsabili del budget di spesa*"; (ii) "*le Direzioni regionali dell'INPS costituiscono, a livello territoriale, il centro di governo delle risorse assegnate*"; (iii) le Direzioni regionali "*svolgono tutte le azioni necessarie a soddisfare anche i fabbisogni delle strutture ad esse afferenti*" e ha introdotto un nuovo sistema di gestione amministrativo-contabile (SIGEC);

**Visto** il Messaggio Hermes n. 172 del 9 gennaio 2015, che detta disposizioni in materia di IVA per le prestazioni dei servizi verso enti pubblici;

**Vista** la determinazione a contrarre n. 461 del 30/08/2017, con la quale è stata indetta una procedura negoziata sotto soglia ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. A) D. lgs. 50/2016, da effettuarsi tramite Richiesta di Offerta (RdO) sul MePA, per aggiudicare alcuni interventi di manutenzione ordinaria presso gli immobili a reddito in Roma di Via Ottaviani, 72 pal. B11 scala B int. 5, Via Petra, 9 Ed. C6 scala B int.18, Via Peltechian, 18 int. 4 (CIG Z141FB5939), secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4, D. lgs. n. 50/2016;

**Considerato** che la RdO n. 1669620 ha fissato alle ore 13:00 del giorno 08 settembre 2017 il termine per la presentazione delle offerte e che entro il suddetto termine non è pervenuta alcuna offerta, come da documento generato dal sistema telematico MePA attestante la mancata partecipazione alla da parte di tutti i concorrenti invitati;

**Preso atto** che la predetta gara è andata deserta;

**Ritenuto** di indire una nuova procedura negoziata sotto soglia ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. A), del D.Lgs. 50/2016, da effettuarsi tramite RdO sul Mercato elettronico della P.A. (MePA), per l'affidamento dei predetti interventi di manutenzione ordinaria presso gli immobili a reddito in Roma di Via Ottaviani, 72 pal. B11 scala B int. 5, Via Petra, 9 Ed. C6 scala B int. 18, Via Peltechian, 18 int. 4, sempre da aggiudicare secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4, D. lgs. n. 50/2016;

**Ritenuto**, al fine di scongiurare l'eventualità di una seconda gara deserta, e in considerazione della necessità di effettuare gli interventi manutentivi, reiteratamente sollecitati dagli interessati, di selezionare gli operatori economici da invitare a presentare offerta per la nuova procedura a seguito di indagine di mercato condotta dal RUP, che ha verificato la disponibilità a presentare offerta da parte delle seguenti ditte, regolarmente abilitate al MePA per il Bando nel Bando "Lavori di manutenzione - edili":

- LA TERRA S.R.L.

- CAPRARI COSTRUZIONI S.R.L.

- M.I.T. SRL

- I.E.N. SRL

- GIANFELICI MAURIZIO;

**Considerato** che il CIG attribuito a tale procedura è il n. Z021FFB411;

**Visto** l'art. 31 del decreto legislativo n. 50/2016, in tema di Responsabile Unico del Procedimento (RUP);

**Ritenuto** di confermare il Responsabile Unico del Procedimento e il Direttore dei lavori, come nominati con determinazione a contrarre n. 461 del 30/08/2017;

**Su proposta** del Dirigente dell'Area Gestione risorse;

**DETERMINA**

**di prendere atto** che la procedura negoziata sotto soglia ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. A) D. lgs. 50/2016, da effettuarsi tramite Richiesta di Offerta (RdO) sul MePA, indetta con determinazione a contrarre n. 461 del 30/08/2017, di cui alla RdO n. 1669620 con scadenza 08/09/2017, è andata deserta;

**di indire** una nuova procedura negoziata sotto soglia ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. A), del D.Lgs. 50/2016, da effettuarsi tramite RdO sul Mercato elettronico della P.A. (MePA), per l'affidamento dei predetti interventi di manutenzione ordinaria presso gli immobili a reddito in Roma di Via Ottaviani, 72 pal. B11 scala B int. 5, Via Petra, 9 Ed. C6 scala B int. 18, Via Peltechian, 18 int. 4, cui invitare le ditte sopra indicate, da aggiudicare secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4, D. lgs. n. 50/2016, per l'importo di spesa di € 8.102,17 comprensivo di oneri di sicurezza e IVA al 22%, da imputare come segue:

- per € 2.898,34 (compresi oneri di sicurezza e IVA al 22%) al cap.8U121000804 del bilancio di previsione dell'anno 2017
- per € 5.203,83 (compresi oneri di sicurezza e IVA al 22%) al cap. 8U121000806 del bilancio di previsione dell'anno 2017

**di confermare** come Responsabile unico del Procedimento l'Ing. Giovanni Battista Vicedomini in forza presso questa struttura, dando mandato al medesimo per i successivi adempimenti procedurali;

**di confermare** come Direttore dei Lavori il Geom. Claudio Carrozza.

Firmato dal
DIRETTORE REGIONALE
Dott. Fabio VITALE