



Istituto Nazionale Previdenza Sociale



Direzione regionale Lombardia
Coordinamento regionale tecnico edilizio

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

STIMA INCIDENZA SICUREZZA

STIMA INCIDENZA MANODOPERA

Listino Comune di Milano 2016

Oggetto:

PTL 2017-01-LOM-0036 Sostituzione ascensore

Direzione Provinciale Inps di Bergamo via Angelo Maj, 2

I Tecnici

Per. Ind. Domenico di Toro

Milano, li 31/08/2017

AVVERTENZE GENERALI

Le voci riportate nel presente elaborato contengono i dati principali che devono essere integrati con quanto prescritto negli elaborati grafici, nel Capitolato Speciale di Appalto e negli altri documenti che compongono il progetto; tutte le voci del presente computo metrico, sono da ritenere comprensive degli oneri per spese generali ed utile di impresa nella misura prevista dalla normativa vigente.

Tutte le opere anche se non espressamente menzionate sono comprensive di fornitura e posa in opera dei materiali, del loro approvvigionamento in cantiere, della loro movimentazione e dei sollevamenti necessari, sono altresì comprensive degli oneri necessari al trasporto e calo del materiale di risulta ivi compresi i rifiuti speciali fino (manufatti in p.v.c., in legno, vetro, ferro, ecc.) a terra e del loro trasporto fino al luogo di pubblica discarica, compreso eventuali oneri per lo smaltimento od al loro accatastamento, nel luogo indicato dalla Direzione dei Lavori se da questa ritenuto opportuno.

Nell'esecuzione delle opere dovrà essere tenuta debita considerazione del luogo in cui si eseguono i lavori ed attuare ogni mezzo al fine di evitare disagi, rumori, immissioni di polveri o fumi agli altri occupanti dell'immobile; farà carico alla Ditta aggiudicatrice l'onere per occupazioni di suolo pubblico.

Per ciascuna voce sono altresì inclusi quanto segue:

- le operazioni necessarie per lo spostamento, la protezione degli arredi fissi e mobili dagli urti e dalla polvere, il riposizionamento al termine dei lavori nella posizione originaria e comunque in qualsiasi altra posizione su indicazioni della D.L.;
- tutti gli accessori in dotazione, tutti gli oneri e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;
- tutte le opere di assistenza muraria necessarie per l'esecuzione di tutte le lavorazioni di seguito descritte, consistenti in scavi, tracce, sfondi, murature, ripristini, riprese, rinterrì, posa pannelli controsoffitto, sagomatura controsoffitto e quant'altro occorrente come le opere di finitura di tutte le porzioni modificate e/o oggetto dell'intervento, ecc;
- l'esecuzione di tutte le opere provvisoriale occorrenti per l'esecuzione dei lavori in sicurezza;
- tutti gli oneri a carico dell'Appaltatore come descritto nel Capitolato Speciale di Appalto a cui si rimanda per tutti i dettagli;
- la manodopera necessaria per l'approvvigionamento dei materiali e delle attrezzature in cantiere;
- nei prezzi di tutte le lavorazioni sono compresi i ponteggi, i trabattelli e quant'altro necessario per il raggiungimento delle quote lavoro, al fine di eseguire gli stessi in sicurezza;
- montaggio, smontaggio, noleggio di idonee opere provvisoriale e di protezione previste per legge;
- noli, assicurazioni personali e verso terzi e l'impiego di qualunque mezzo meccanico;
- la pulizia degli ambienti ad ultimazione dei lavori e quanto altro occorre per dare l'opera compiuta a regola d'arte;
- ai sensi dell'articolo n° 7 del Decreto 22 Gennaio 2008 n° 37, sarà fatto obbligo alle Ditte installatrici di impianti, la redazione della "Dichiarazione di conformità" a regola d'arte delle opere realizzate.

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

DESCRIZIONE DEI LAVORI OCCORRENTI

Art.	Codice	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Unità	Q.tà	Prezzo Unitario	Importo	Oneri Sicurezza	Manodopera	% Aliquota
	OS-DUVRI	ONERI DELLA SICUREZZA DA DUVRI	n				€ 1.500,00		2,03%
	OS-PSC	ONERI DELLA SICUREZZA DA P.S.C.							
N. (Art.)	N. (Codice)	OPERE IMPIANTI ELETTRICI E DATI							
1	1E.14.010.0090.c	Ascensore ad azionamento oleodinamico per disabili in edificio non residenziale con le seguenti caratteristiche: impianto installato in vano proprio, ad azionamento oleodinamico indiretto con pistone nel vano, di tipo automatico, 5 fermate, corsa utile 12 m, velocità 0,63 m/s, rapporto di intermittenza 0,40, centralina posta in basso in locale nelle adiacenze del vano corsa, guide di scorrimento per la cabina e per testa del pistone in profilati di acciaio a T trafilato o fresato; cabina in lamiera di ferro rivestita in materiale plastico superficie utile massima 1,66 mq, pavimento ricoperto in gomma, porte di cabina e di piano automatiche e scorrevoli orizzontalmente di tipo centrale o telescopico, azionate da un operatore elettrico, serrature elettromeccaniche di sicurezza, a porte chiuse quadro di manovra alimentato a corrente raddrizzata, comprendente tutte le apparecchiature per la manovra a mano, segnalazioni luminose di allarme ricevuto, segnalazioni acustiche di arrivo al piano, bottoniera di cabina e di piano con caratteri Braille, luce di emergenza, citofono, segnalazioni luminose di allarme ricevuto, , linee elettriche nel vano in adatte canalizzazioni e cavo flessibile per la cabina, funi di trazione, staffe per le guide e accessori diversi per dare l'impianto completo e funzionante	n	1,00	€ 36.435,00	€ 36.435,00	€ 700,00	€ 10.281,96	50,34%
2	1E.14.010.0120	cabina in acciaio inox	n	1,00	€ 1.392,69	€ 1.392,69	€ 11,20	€ 775,31	1,90%
3	NP 1	smontaggio impianto esistente con tiro in basso alto stoccaggio e trasporto alle PPDD	n	1,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 400,00	€ 5.000,00	7,32%
4	NP2	demolizione dei pilastri in fossa e realizzazione di quelli adatti al nuovo impianto	a corpo	1,00	€ 1.200,00	€ 1.200,00	€ 30,00	€ 240,00	1,67%
5	1E.14.050.0060.b	Sovrapprezzo per dispositivo per l'invio dell'ascensore al piano più favorevole per gli impianti elettrici e più basso per gli oleodinamici, con apertura automatica delle porte: ascensori ad azionamento oleodinamico	n	1,00	€ 1.949,74	€ 1.949,74	€ 11,86	€ 292,27	2,66%
6	NP 3	altezza superiore ai 12 m sino a 23 m	a corpo	1,00	€ 4.500,00	€ 4.500,00	€ 200,00	€ 86,40	6,37%
	NP 4	Split per vano macchina completo di linea elettrica dal quadro di piano	a corpo	1,00	€ 3.500,00	€ 3.500,00	€ 200,00	€ 52,50	5,02%
7	NP 5	Pavimento in granito	mq	7,00	€ 245,00	€ 1.715,00	€ 175,00	€ 51,45	2,56%
8	NP 6	Pulizia e verniciatura della gabbia	a corpo	1,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 3.700,00	€ 140,00	14,50%
9	NP 7	relazione strutturista per vano corsa	n	1,00	€ 900,00	€ 900,00	€ 50,00	€ 900,00	1,29%
10	NP 8	realizzazione di imbotte a sostituzione di quelli esistenti per raccordare le porte di piano alla struttura metallica in acciaio inox identica a quella di cabina	n	5,00	€ 350,00	€ 1.750,00	€ 300,00	€ 350,00	2,78%
11	NP 9	manutenzione ordinaria per due anni dalla data del certificato di regolare esecuzione	n	1,00	€ 600,00	€ 600,00	€ 200,00	€ 600,00	1,08%
12	NP 10	pratiche comunali per richiesta matricole ecc. ecc.	n	1,00	€ 300,00	€ 300,00	€ 50,00	€ 300,00	0,47%
TOTALE OPERE IMPIANTI ELETTRICI e DATI						€ 66.242,43	€ 6.028,06	€ 19.069,88	97,97%

I TECNICI :

Per. Ind. Domenico di Toro

TOTALE Importo Lavori		€ 73.770,49
<i>(Oneri fiscali) IVA</i>		22%
TOTALE GENERALE		€ 90.000,00
<i>O.S.</i>		Manodopera
TOTALE % Incidenza O. S. e Manodopera		10,20%
		25,85%

TABELLE RIEPILOGATIVE PER CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

DESCRIZIONE DELLE CATEGORIE DI LAVORAZIONI OMOGENEE	Categoria S.O.A. pertinente	Importo lavori O.S. inclusi	Importo lavori soggetti a ribasso	Oneri Sicurezza	Incidenza % sul totale
OPERE EDILI ED AFFINI	OG1	€ -	€ -	€ -	
OPERE IMPIANTI CDZ	OS28	€ -	€ -	€ -	
OPERE IMPIANTI ELETTRICI E DATI	OS4	€ 72.270,49	€ 66.242,43	€ 6.028,06	97,97%
ONERI DELLA SICUREZZA DA DUVRI		€ 1.500,00		€ 1.500,00	2,03%
ONERI DELLA SICUREZZA DA P.S.C.		€ -		€ -	
TOTALI (escluso IVA)		€ 73.770,49	€ 66.242,43	€ 7.528,06	100,00%

RUP: Ing. Demetrio Passaniti

IMPORTO A BASE DI GARA (escluso IVA)

€ 66.242,43