



Istituto Nazionale Previdenza Sociale



Direzione regionale Sardegna

Coordinamento tecnico edilizio regionale

**AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO**  
**RECANTE COMUNICAZIONI SU AMMISSIONI, ESCLUSIONI, AGGIUDICAZIONE**  
**PROVVISORIA e DEFINITIVA**

*(artt. 29, 32, 98 e Allegato XIV sezione D del d.lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm.ii.)*

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando per appalto di sola esecuzione dei lavori da affidarsi a corpo mediante offerta del prezzo più basso per:

“INTERVENTI DI RIADATTAMENTO ALLE NUOVE ESIGENZE FUNZIONALI DELLA SALA URP DELLA DP DI CAGLIARI IN VIALE REGINA MARGHERITA 1/9”

CIG: 7301135F30

CUP: F22H17000080005

1. Dati dell'amministrazione aggiudicatrice:

- INPS Direzione regionale Sardegna, c.f. 80078750587, p.iva 02121151001  
Indirizzo: Viale Armando Diaz, 35 - 09125 Cagliari  
Telefono: 070 4094479  
Fax: 070 4094672  
Posta elettronica istituzionale: direzione.sardegna@inps.it  
Posta elettronica certificata: direzione.regionale.sardegna@postacert.inps.gov.it  
Profilo di committente: <http://www.inps.it> ->Concorsi e gare->Gare>.....
- R.U.P.: Arch. Dario Luciani  
Telefono: 070 4094450  
Posta elettronica istituzionale: dario.luciani@inps.it

2. Tipo di amministrazione aggiudicatrice:

- Ente pubblico non economico per la previdenza sociale.

3. Centrale di committenza o Appalto congiunto:

- Non trattasi di Centrale di committenza né di Appalto congiunto.

4. Codici CPV dell'appalto:

- 45454000-4 Lavori di ristrutturazione

5. Codice del luogo principale per l'esecuzione dei lavori:

- ISTAT: 092009
- NUTS: ITG27

6. Descrizione dell'appalto:

- I lavori oggetto del presente appalto sono perciò finalizzati a suddividere tale sala di ricevimento del pubblico in due zone distinte e separate, mediante la realizzazione di pareti divisorie di arredo con struttura metallica portante e finiture in vetro stratificato e legno.

09125 Cagliari  
Viale Armando Diaz, 35  
Tel. 070 4094479  
Fax: 070 4094672  
cf 80 07 87 50 587.  
pi 021 211 51 001

Tale divisione consentirà di costituire due zone fisicamente divise all'interno della sala URP (ufficio relazioni con il pubblico):

- ✓ una destinata alla sola attesa del pubblico, collocata immediatamente a destra, entrando nella sala da Viale Regina Margherita, separata fisicamente;
- ✓ l'altra unicamente utilizzata per l'erogazione del servizio e le attività lavorative e di consulenza connesse.

Le pareti dovranno essere almeno due, e coprire tutta l'altezza, raccordandosi con elementi di cartongesso al soffitto esistente, come indicato meglio in progetto. E' inoltre prevista la realizzazione di opere accessorie di finitura di natura edile e architettonica necessarie a migliorare la fruibilità degli spazi interessati dagli interventi (unificazione della rampa interna, velette, ecc..)

Nelle opere è compresa l'attività di smontaggio e ricollocazione delle sportellere esistenti per la riconfigurazione funzionale degli spazi e la preparazione delle aree alla installazione dei nuovi elementi e delle nuove sistemazioni edilizie.

- L'importo e le classifiche a base d'asta sono le seguenti:

categoria e sua declaratoria	prevalente	cl.	importo	%
OS 6 "Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi "	SI	I	€ 39.670,00	100,00%
Totale			€ 39.670,00	100,00%
di cui per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso:			€ 2.000,00	5,04%

#### 7. Procedura di aggiudicazione:

- Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del d.lgs. n.50/2016.
- Ricerca di mercato degli operatori economici da invitare effettuato utilizzando l'elenco delle ditte iscritte a MePa in possesso dei requisiti tecnici previsti nell'ambito regionale.
- Invio degli inviti e della documentazione il 06/12/2017 mediante piattaforma MePa.
- Termine di presentazione delle offerte 15/12/2017 ore 17:00.

#### 8. Accordo quadro o Sistema dinamico di acquisizione:

- Non trattasi di Accordo quadro né di sistema dinamico di acquisizione.

#### 9. Criteri di aggiudicazione ex art. 95 – Asta elettronica:

- Aggiudicazione con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera b), del d.lgs. 50/2016 mediante massimo ribasso percentuale sul prezzo a corpo.
- Esclusione automatica delle offerte anomale per offerte in numero maggiore o uguale a dieci, ex art. 97, comma 8 del d.lgs. 50/2016.
- Gara totalmente informatizzata svolta su piattaforma MEPA - <https://www.acquistinretepa.it> - mediante RdO n. 1808462.

#### 10. Data di aggiudicazione definitiva e tempo di esecuzione:

- Determinazione a contrarre del Direttore regionale n. 244 del 01/12/2017.
- Data di aggiudicazione provvisoria 15/12/2017.
- Determinazione di aggiudicazione definitiva e impegno di spesa del Direttore regionale n. 276 del 19/12/2016.

- o Il tempo previsto per l'esecuzione delle opere è di 30 (trenta) giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

#### 11. Operatori economici invitati e loro partecipazione

- o Operatori economici invitati, ammessi, esclusi, offerte ricevute e graduatoria:

Nr.	Ragione Sociale	Partita IVA	Requisiti generali e tecnico amministrativi	Offerta	Graduatoria
1	ANDREONI S.R.L.	518360920		Nessuna offerta presentata	
2	AT & T SRL	1613700903		Nessuna offerta presentata	
3	C.F.A. SRL	1175700952		Nessuna offerta presentata	
4	CAMPIDANIA S.R.L. UNIPERSONALE	2845960927		Nessuna offerta presentata	
5	CENTRO PORTE S.R.L.	1834600924		Nessuna offerta presentata	
6	CGM DI CAPPON GIUSEPPE	2835890928		Nessuna offerta presentata	
7	CILLOCO GIANFRANCO S.R.L.S.	3680570920		Nessuna offerta presentata	
8	CUCCU INFISSI DI CUCCU MARIO	980960918		Nessuna offerta presentata	
9	DEIANA GRAZIANO	1317950911		Nessuna offerta presentata	
10	F.LLI GURRIERI SNC	1175540911		Nessuna offerta presentata	
11	FALEGNAMERIA SADERI DI SADERI DANIELE	1198770958		Nessuna offerta presentata	
12	IMAG SRL - IMPRESA APPALTI GENERALI SRL	1119480927		Nessuna offerta presentata	
13	M ARCO INFISSI DI MARCO SPANU & C. S.A.S.	2337700906		Nessuna offerta presentata	
14	MONNI ANTONELLO	780190914		Nessuna offerta presentata	
15	MUREDDU ROBERTO	1172450916		Nessuna offerta presentata	
16	OVERPLAST SRL	190630905		Nessuna offerta presentata	
17	PICCIAU CENTRO CARPENTERIA E INFISSI	3104660927		Nessuna offerta presentata	
18	PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL	3213380920		Nessuna offerta presentata	
19	PRO.CO.ME. SNC DI SINI P.A C.	1065340919		Nessuna offerta presentata	
20	PUTZU FRANCESCO OMAR	3087090928		Nessuna offerta presentata	
21	S.A.L. DI UCCHEDDU FEDERICO	3241290927		Nessuna offerta presentata	
22	S.C.M. SERRAMENTI E CARPENTERIA	3530580921		Nessuna offerta presentata	
23	SADERI INFISSI DI RENATO E DAVIDE SADERI SNC	1414510915		Nessuna offerta presentata	
24	SIRIO SAS DI PISU SIMONA E C	2434400921		Nessuna offerta presentata	
<b>25</b>	<b>SOCIETA' METALMECCANICA PAULESE DEI F.LLI SANNA SNC</b>	<b>2442680928</b>	<b>Ammesso</b>	<b>25,01%</b>	<b>1° AGGIUDICATARIO</b>
26	SPORT IMPIANTI SERVICE SAS DI LORIGA EMANUELE A.P. E IBBA GIANLUCA	2556900906		Nessuna offerta presentata	
27	TECNO EDIL 2M	3067960926		Nessuna offerta presentata	

Nr.	Ragione Sociale	Partita IVA	Requisiti generali e tecnico amministrativi	Offerta	Graduatoria
28	TINTEGGIATURE PINNETTA SRL	2580070908		Nessuna offerta presentata	

- Operatori economici invitati: n. 28.
- Operatori economici che hanno presentato domanda di partecipazione e offerta: n. 1.
- Operatori economici che hanno fatto ricorso al soccorso istruttorio: nessuno.
- Operatori economici ammessi per il possesso dei requisiti generali e tecnico economici prescritti: n. 1.
- Offerte valide: n. 1.
- Soglia di anomalia: non calcolata in quanto le offerte sono inferiori a cinque, ai sensi dell'art. 97 comma 3-bis del d.lgs. 50/2016.
- Esclusione automatica dell'anomalia art. 97 comma 8 del d.lgs. 50/2016: non applicata in quanto le offerte valide sono in numero inferiori a dieci.

#### 12. Dati dell'aggiudicatario:

- SOCIETA' METALMECCANICA PAULESE DEI F.LLI SANNA SNC, C.F. e P.IVA: 02442680928  
Indirizzo: Localita Pranu Predi, 09022, Lunamatrona (SU)  
Telefono: 070939335  
Fax: 0705283021  
Posta elettronica: -----  
Posta elettronica certificata: INFISSI.SANNA@PEC.IT
- L'operatore economico aggiudicatario è una PMI.
- L'operatore economico aggiudicatario non è una joint-venture né un consorzio.

#### 13. Valore dell'offerta:

- Ribasso offerto: 25,01%
- Prezzo offerto dell'importo ribassabile: € 28.248,73 (IVA escl.)
- Importo di contratto (prezzo offerto + oneri della sicurezza): € 30.248,73 (euro trentamiladuecentoquarantaotto/73) IVA esclusa.

#### 14. Parte subappaltabile a terzi:

- OS 6 "Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi ": 30% della categoria fino alla concorrenza del 30% dell'importo del contratto.

#### 15. Finanziamento e eventuale ricorso a fondi europei:

- L'intervento è interamente finanziato dall'INPS.
- Non si è fatto ricorso a fondi europei.

#### 16. Riferimenti per le procedure di mediazione e ricorso:

- I medesimi della stazione appaltante di cui al punto "1" "Dati dell'amministrazione aggiudicatrice:"

#### 17. Pubblicazioni GUCE/GU eventuali:

- L'appalto non è stato pubblicato in GU né in GUCE.

#### 18. Data del presente avviso:

- 02/01/2018

#### 19. Altre informazioni:

- La presente comunicazione è resa ai sensi e per gli effetti dei seguenti articoli del d.lgs. 50/2016:
  - ✓ art. 29 comma 1 - per i termini dell'impugnativa dei concorrenti ammessi e/o esclusi;
  - ✓ art. 32, comma 9 - per la decorrenza del termine dilatorio prima della stipula del contratto, benché per il presente appalto non sia obbligatorio il rispetto del suddetto termine dilatorio;
  - ✓ art. 98, comma 1 - per comunicazione di appalto aggiudicato.
- Il presente avviso, per gli scopi di cui sopra, è notificato via Pec a tutti gli operatori economici che hanno presentato offerta, è inviato mediante piattaforma MePA a tutti gli operatori economici invitati alla procedura ed è pubblicato sul profilo internet del committente.
- Al presente avviso è allegata la Determinazione di aggiudicazione definitiva e i relativi allegati.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Arch. Dario Luciani