



Determinazione n. 245 del 4/12/2017

Oggetto: Opere edili ed impiantistiche di adattamento dei locali del piano terra e al piano 6° di Viale Diaz 35 per l'inserimento della sala Comitato e la riorganizzazione funzionale degli uffici di direzione.

Il Direttore Regionale della Sardegna

- **Vista** la Determina presidenziale n. 38 del 24/01/2017, con la quale si conferiva l'incarico di Direttore Regionale INPS per la Sardegna alla Dott.ssa Cristina Deidda;
- **Vista** la nota prot. INPS.0064.13/03/2017.0015242 con la quale si attribuisce l'incarico delle funzioni vicarie del Direttore Regionale alla Dott.ssa Simona Bassi;
- **Vista** la nota del Direttore Generale prot. INPS.0064.16/02/2016.0006191 con la quale si attribuisce l'incarico di Coordinatore regionale per la Sardegna all'Arch. Dario Luciani;
- **Visto** il Decreto Legislativo n.50 del 18.04.2016 Codice dei contratti relativi ai servizi e forniture;
- **Visto** il Decreto del Presidente della Repubblica del 5.10.2010, n.207, per le parti ancora in vigore, del Regolamento di esecuzione del codice dei contratti pubblici;
- **Visto** il Decreto-legge 1 luglio 2009, n.78 e la circolare del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato n. 38 del 15 dicembre 2010;
- **Viste** le circolari INPS n. 120/2012, n. 33/2013, n. 94/2013;
- **Visto** il Regolamento per l'Amministrazione e la Contabilità dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale, che forma parte integrante della deliberazione del Consiglio di amministrazione n. 172 del 18 maggio 2005;
- **Vista** la circolare INPS n. 30 del 03/03/2014, avente ad oggetto "Istruzioni operative in tema di approvvigionamenti, gestione dei contratti, monitoraggio e controllo della spesa. Nuovi strumenti gestionali amministrativi – contabili", ed allegati;
- **Vista** la Determinazione n. 88 del 3/05/2010 sui limiti alle competenze in materia di spesa;
- **Vista** l'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2017 da parte del Ministro del lavoro e delle politiche sociali, ai sensi dell'articolo 3, comma 4, del d.lgs. n. 479/1994, intervenuta con nota n. 6946 del 20/04/2017.
- **Considerato** che con l'incorporamento da parte dell'INPS del personale dell'INPDAP, del suo patrimonio e delle sue funzioni, e del trasferimento della sede regionale da Via dei Giudicati a Viale A. Diaz, si rende necessario completare l'accorpamento degli uffici della Direzione regionale Sardegna nel plesso di Viale Diaz 35 a Cagliari, operando il riadattamento dei locali al piano terra - un tempo destinati all'U.R.P., in modo da poter ospitare le riunioni del Comitato regionale, e procedendo a riorganizzare funzionalmente gli uffici del sesto piano destinati ad accogliere il Dirigente Regionale e i suoi collaboratori di staff;
- **Considerato** che l'Elenco Annuale dei Lavori 2017 della regione Sardegna, nell'ambito del PTL 2017/2019, prevede la realizzazione di un tale intervento di razionalizzazione con il codice PTL2017-01-SAR-0026.
- **Visto** che la Direzione Centrale Acquisti e Appalti con nota INPS.0017.01/12/2017.0020798 ha autorizzato la rimodulazione e riduzione del suddetto intervento del EAL 2017 codice PTL2017-01-SAR-0026 proposta dalla Direzione regionale Sardegna al fine di eseguire le opere in due fasi e due annualità distinte, da attuarsi a partire proprio dai lavori in oggetto.
- **Vista** la Relazione generale di progetto allegata al modello ST90 a firma del RUP con cui son dettagliati i lavori e quantificata la spesa per l'importo di € 194.329,03, a cui si aggiungono € 5.668,55 per oneri della sicurezza, ed € 43.999,47 per IVA al 22% per un **totale complessivo di € 243.997,05**, ricadente per il **56,28%** nella categoria prevalente di opere generali "Edifici civili ed industriali" "OG1" e comprensivo di lavorazioni specializzate non prevalenti "OS 30" "Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi" per il 31,68% e "OS 28" "Impianti termici e di condizionamento" per il restante 12,03% eseguibili – queste ultime due – anche con il solo possesso della categoria di opera generale "OG 11" "Impianti tecnologici";

- **Vista** la Legge n. 208 del 28/12/2015 art. 1 comma 504 (legge di Stabilità 2016) che fermo restando le disposizioni di cui all'articolo 12, commi da 2 a 10, del decreto-legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2011, n. 111, estende la possibilità del ricorso agli strumenti di acquisto e di negoziazione messi a disposizione da Consip S.p.A. anche per le attività di manutenzione;
- **Visto** il msg Hermes n. 4233 del 20/10/2016 della D.C. Risorse Strumentali con il quale si invitano le Direzioni Regionali, preliminarmente all'indizione di tutte le procedure di gara per importi fino a un milione di euro, a consultare Me.P.A. ed indicare nelle proprie determinazioni l'utilizzo o meno dello strumento telematico messo a disposizione da Consip.
- **Considerato** che la spesa ricade sul capitolo 5U211201007 per il quale è verificata la necessaria disponibilità di competenza e di cassa per l'esercizio 2017 ed è inserita tra gli interventi previsti dal PTL 2017/2019 nell'ambito dell'EAL 2017 con il codice PTL2017-01-SAR-0026, come rimodulato con la nota D.C.A.A. INPS.0017.01/12/2017.0020798;

DETERMINA

- **di autorizzare** l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria così come indicati nella presente determinazione e dettagliati relazione tecnica allegata, e di disporre l'avvio della procedura di scelta del contraente per l'importo a base d'asta di € 194.329,03, a cui si aggiungono € 5.668,55 per oneri della sicurezza, ed € 43.999,47 per iva al 22% per un totale complessivo di **€ 243.997,05, di cui si autorizza l'imputazione della spesa sul capitolo 5U211201007**, ricadenti per il **56,28%** nella categoria prevalente di opere generali "Edifici civili ed industriali" "OG1" e comprensivi di lavorazioni specializzate "OS 30" "Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi" per il 31,68% e "OS 28" "Impianti termici e di condizionamento" per il restante 12,03% eseguibili – queste ultime due – anche con il solo possesso della categoria di opera generale "OG 11" "Impianti tecnologici";
- **di autorizzare** l'imputazione della spesa sul capitolo 5U211201007 per € 243.997,05;
- **di approvare** i seguenti documenti di affidamento e di progetto allegati: Relazione Generale, Schema di contratto, Quadro Economico Esecutivo, Disciplinare di gara, Capitolato Speciale di Appalto parte I normativa e parte II specifiche tecniche, Grafici di progetto, Cronoprogramma, Computo Metrico Estimativo, Elenco Prezzi Unitari, Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- **di autorizzare** l'affidamento dell'appalto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera c), al prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs 50/2016, dato che i lavori da realizzare sono pienamente definiti nel progetto esecutivo approvato, mediante massimo ribasso percentuale sul prezzo a corpo indicato nel disciplinare di gara ad inviti a base d'asta dell'appalto, al netto degli oneri della sicurezza, adottando l'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia, ai sensi dell'Art. 97 comma 2 d.lgs. n. 50 del 2016, qualora il numero delle offerte valide sia almeno pari a 5 ;
- **di autorizzare** il ricorso al Me.P.A., strumento telematico messo a disposizione da Consip di cui al msg Hermes n. 4233 del 20/10/2016 della D.C. Risorse Strumentali, per l'esperimento della procedura di gara, e di utilizzare come elenco fornitori su cui esercitare la ricerca di mercato, l'elenco dei soggetti abilitati al Me.P.A. per le categorie e classifiche previste in appalto, circoscrivendo l'invito alle aziende abilitate per le opere generali OG1 e a quelle delle categorie specialistiche OS28 e OS30 o, in alternativa OG11, che operano nel territorio provinciale interessato – se in numero almeno pari al minimo di norma ovvero almeno n. 15 – o altrimenti nel territorio regionale. Laddove il numero dei possibili invitati dovesse eccedere il doppio di quelli minimi previsti dalla norma (2 x 15 = 30) si da mandato al RUP di eseguire un sorteggio in modo da limitare gli inviti al numero massimo di n.30 avendo cura di garantire la rotazione tra le ditte partecipanti;
- **di approvare** il gruppo di lavoro proposto in allegato dal Coordinatore tecnico regionale INPS Sardegna Arch. Dario Luciani, anche ai fini dell'art. 113 del D.Lgs 50/2016;
- **di nominare** quale RUP il medesimo l'Arch. Dario Luciani;
- **di incaricare** il RUP di costituire seggio di gara per il completo espletamento della procedura informatica - assistito dal Sig. Giuseppe Zoroddu - dandogli mandato di procedere sin da subito all'affidamento su Me.P.A.. concedendo agli operatori economici invitati il tempo di 10 giorni per presentare offerta.

Visto di disponibilità assegnato dall'ufficio contabilità n.: 2173300177

Il Direttore regionale
 Dott.ssa Cristina Deidda
