



DETERMINAZIONE N. 25 DEL 29/1/2018

OGGETTO: **Aggiudicazione definitiva ed efficace della procedura negoziata sotto soglia ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. B) D. lgs. 50/2016, tramite mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, per lavori di "Ristrutturazione intonaci esterni, infissi e manutenzione impiantistica" presso l'immobile ex Enam "Casa del Maestro" di Fiuggi (FR), indetta con determinazione n. 719 del 12/12/2017, a seguito di RdO su MePA n. 1813712 del 12/12/2017.**
Importo: euro 67.866,45 compresi IVA e oneri per la sicurezza.
Operatore economico: 3 DOMUS COSTRUZIONI SRL.
Capitolo: 5U211200203.
CIG: 7303659213.
CUP: F12H17000120005.
RUP: Arch. Salvatore Speciale.

IL DIRETTORE REGIONALE

Vista la determinazione presidenziale n. 46 del 24 gennaio 2017, con cui gli è stato conferito l'incarico di Direttore regionale Lazio, a decorrere dal 1° febbraio 2017;

Visto il decreto legislativo 30 giugno 1994, n. 479, avente ad oggetto: "Attuazione della delega conferita dall'art. 1, comma 32, della legge 24 dicembre 1993, n. 537, in materia di riordino e soppressione di enti pubblici di previdenza e assistenza";

Visto il decreto del Presidente della Repubblica 24 settembre 1997, n. 366, avente ad oggetto: "Regolamento concernente le norme per l'organizzazione ed in funzionamento dell'INPS";

Visto il decreto del Presidente della Repubblica 26 febbraio 2003, n. 97, avente ad oggetto: "Regolamento concernente l'amministrazione e la contabilità degli enti pubblici di cui alla Legge 20 marzo 1975, n. 70";

Visto l'art. 7, comma 8, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito con modificazioni dalla legge 30 luglio 2010, n. 122, a mente del quale le competenze attribuite al consiglio di amministrazione dalle disposizioni contenute nel decreto del Presidente della Repubblica 30 aprile 1970, n. 639, nella legge 9 marzo 1989, n. 88, nel decreto legislativo 30 giugno 1994, n. 479, nel decreto del Presidente della Repubblica 24 settembre 1997, n. 366 e da qualunque altra norma riguardante gli enti pubblici di previdenza ed assistenza di cui all'art. 1, comma 1, del decreto legislativo 30 giugno 1994, n. 479, sono devolute al Presidente dell'Ente, che le esercita con proprie determinazioni;

Visto l'art. 21, comma 1, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con legge 22 dicembre 2011, n. 214, che ha disposto la soppressione dell'INPDAP e dell'ENPALS e la loro confluenza nell'INPS, che succede in tutti i rapporti attivi e passivi in capo agli enti medesimi alla data del 1° gennaio 2012;



Visto l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell'INPS, approvato con determinazione presidenziale n. 110 del 28 luglio 2016;

Visto il Regolamento di organizzazione dell'INPS, adottato con determinazione presidenziale n. 89 del 30 giugno 2016, come modificato con determinazione presidenziale n. 100 del 27 luglio 2016 e con determinazione presidenziale n. 132 del 12 ottobre 2016;

Visto il decreto del Presidente della Repubblica del 16 febbraio 2015, con il quale il Prof. Tito Boeri è stato nominato Presidente dell'INPS per la durata di un quadriennio, a decorrere dalla data del decreto medesimo;

Visto il Regolamento per l'Amministrazione e la Contabilità dell'INPS, approvato con deliberazione consiliare n. 172 del 18 maggio 2005;

Viste le determinazioni presidenziali n. 9 e n. 10 del 24 gennaio 2017, con cui è stato definito il nuovo modello organizzativo rispettivamente, delle Direzioni regionali e delle Direzioni di coordinamento metropolitano, nelle more della definizione dei nuovi assetti organizzativi di cui alla circolare n. 14 del 27 gennaio 2017;

Vista la circolare n. 14 del 27 gennaio 2017, avente ad oggetto: "Modello organizzativo di Direzione regionale e di Direzione di Coordinamento metropolitano INPS";

Vista la circolare n. 59 del 15 marzo 2017, avente ad oggetto: "Operatività delle Direzioni di coordinamento metropolitano e delle Direzioni regionali nella fase sperimentale - attivazione procedura di interpello per il reperimento delle risorse";

Vista la legge 6 novembre 2012, n. 190 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

Visto il Messaggio Hermes n. 579 del 6 febbraio 2017, avente ad oggetto: "Espletamento dell'attività gestionale da parte dei dirigenti e rappresentanza processuale dell'Istituto - Istruzioni operative";

Visto il decreto legislativo 19 aprile 2016, n. 50, e successive modifiche e integrazioni, recante il Codice dei contratti pubblici;

Visto l'art. 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato da ultimo dall'art. 1, comma 495, della legge 28 dicembre 2015, n. 208, secondo cui tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici, sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro di CONSIP;

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato da ultimo dall'art. 1, comma 1, della legge n. 10 del 2016, secondo cui le amministrazioni statali centrali e periferiche, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA);

Visto il Messaggio Hermes 1538 del 7 aprile 2017, avente ad oggetto "Procedure per l'affidamento di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle



soglie comunitarie, ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs. 18/04/2016 n. 50. Istruzioni Operative”;

Vista la deliberazione n. 34 del 29/12/2017 con la quale il Consiglio di Indirizzo e Vigilanza ha autorizzato, ai sensi e nei termini previsti dall'articolo 22, comma 1, del "Regolamento per l'amministrazione e la contabilità dell'INPS", approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione n. 172 del 18 maggio 2005, l'esercizio provvisorio dal 1° gennaio 2018, consentendo, per le spese non obbligatorie per legge o per regolamento, l'assunzione degli impegni nei limiti di un dodicesimo per ogni mese degli stanziamenti iscritti nel bilancio di previsione per l'esercizio 2018, ovvero nei limiti della maggiore spesa necessaria, ove si tratti di spese non frazionabili e non differibili;

Vista la determinazione commissariale n. 88 del 3 maggio 2010, la quale ha previsto che *“Le spese per l'acquisizione di lavori sono autorizzate [...] dal Direttore regionale nel limite massimo di € 200.000,00 al netto di IVA, salvo espressa autorizzazione al superamento di detto limite disposta dal Direttore Centrale Risorse Strumentali”*;

Vista la circolare n. 30 del 3 marzo 2014, che ha previsto, *inter alia*, che: (i) i Direttori regionali debbano *“gestire le risorse assegnate dalle Direzioni centrali responsabili del budget di spesa”*; (ii) *“le Direzioni regionali dell'INPS costituiscono, a livello territoriale, il centro di governo delle risorse assegnate”*; (iii) le Direzioni regionali *“svolgono tutte le azioni necessarie a soddisfare anche i fabbisogni delle strutture ad esse afferenti”* e ha introdotto un nuovo sistema di gestione amministrativo-contabile (SIGEC);

Visto il Messaggio Hermes n. 172 del 9 gennaio 2015, che detta disposizioni in materia di IVA per le prestazioni dei servizi verso enti pubblici;

Vista la determinazione n.719 del 12/12/2017, con cui è stata indetta la procedura indicata in oggetto;

Considerato che la procedura è stata svolta con RdO n. 1813712;

Considerato che alla RdO sono state invitati n. 50 operatori economici, selezionati mediante sorteggio automatizzato su piattaforma www.acquistinretepa.it:

1	3 DOMUS COSTRUZIONI
2	A.G.E.P. HYDROSOFT
3	ALTEA SRL
4	B.V.S. SRL
5	BENVENUTI MAURIZIO
6	BERNABEI COSTRUZIONI S.R.L.
7	BMD S.R.L.



8	C&B DECOR ART
9	CG EDILCOOP
10	COGETRAS - COSTRUZIONI GENERALI TRASPORTI E SERVIZI
11	COMPAGNIA RISTRUTTURAZIONI EDILI SRLS
12	CONSORZIO GE.SE.AV.
13	DERECO S.R.L.
14	DIEFFE IMPIANTI SRL
15	DIERRE COSTRUZIONI & MANUTENZIONI - S.R.L.
16	EBM - EXECUTIVE BUILDING MANAGEMENT SRL
17	EDILIZIA 2001 DI FERRACCI FABRIANO & C.
18	EDILKASA S.R.L.
19	EDILTECO 2009 SRL
20	EURO EDILSERVICE
21	F.LLI FERRARI SNC DI FERRARI ANTONIO E C.
22	FC COSTRUZIONI SRL
23	FIMA IMPIANTI
24	FLAM APPALTI
25	FRIMAS RESTAURI E RISTRUTTURAZIONI S.A.S.
26	GE.S.A SOC. COOP.
27	GR SOLUTION SRL
28	I.S.A.R. SRL



29	IMPRESA COSTRUZIONI S.A.S. DI TERSIGNI DAVIDE
30	IMPRESA EDILE - LORENZO MANTOVANO
31	IMPRESA GEOM. BUZZETTI GIANLUCA
32	L.C. EDILIZIA
33	LEPINI GARDEN DI MIRONI ENNIO
34	M.C.K. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
35	MA.DA SNC
36	META SRLS
37	MG APPALTI SRL
38	MULTI SERVIZI EDILI DI CERVINI G. EM. S.N.C.
39	NETSYSCOM
40	OFFICE ARCHITECTURE SRL
41	PINCI GROUP SNC DEI FRATELLI PINCI
42	RBCOSTRUZIONI SRL
43	SERVIZI E APPALTI SRL
44	SISTEMI TECNOLOGICI SRL
45	SOL.TECK S.C.A.R.L.
46	TECNO IMPREDIL GROUP SRL UNIPERSONALE
47	TECNOPRAS DI MILIACCA GIORGIO & C SAS
48	TOFI STEFANO
49	TREGI S.R.L.



50	VALENCIA 2 SRLS A SOCIO UNICO
----	-------------------------------

Considerato che, entro il termine del 28/12/2017, ore 12:00, sono pervenute le seguenti offerte:

1	3 DOMUS COSTRUZIONI
2	SERVIZI E APPALTI SRL
3	IMPREMA COSTRUZIONI S.A.S. DI TERSIGNI DAVIDE

Considerato che il RUP ha proceduto a esaminare la documentazione amministrativa delle offerte pervenute, disponendo il ricorso al soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, D. Lgs. n. 50/2016 nei confronti delle ditte:

- SERVIZI APPALTI SRL: richiesta l'integrazione della cauzione provvisoria, in quanto di importo insufficiente;
- 3 DOMUS COSTRUZIONI: richiesta l'integrazione della cauzione provvisoria, in quanto di importo insufficiente; richiesta di compilare il riquadro C del Modello A, relativo all'avvalimento; chiarimenti circa la dichiarazione resa nel predetto Modello A relativamente al non possesso dei criteri di selezione richiesti;

Considerato che le due ditte sopra indicate hanno riscontrato i soccorsi istruttori e hanno prodotto quanto richiesto entro il 29/12/2017 ore 14.00:

- SERVIZI APPALTI SRL ha specificato di aver già trasmesso una cauzione provvisoria di importo esatto;
- 3 DOMUS COSTRUZIONI ha specificato di aver già trasmesso una cauzione provvisoria di importo esatto, ha compilato il riquadro C del Modello A e ha chiarito di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 DPR 207/2010;

Considerato che, di conseguenza, il RUP ha proceduto ad esaminare le offerte economiche pervenute;

Considerati i ribassi offerti, come di seguito indicati:

1	3 DOMUS COSTRUZIONI	Ribasso 32,96%
2	SERVIZI E APPALTI SRL	Ribasso 32,38%
3	IMPREMA COSTRUZIONI S.A.S. DI TERSIGNI DAVIDE	Ribasso 19,17%

Vista la determinazione n. 773 del 29/12/2017, con cui è stato disposto di aggiudicare provvisoriamente la procedura di cui all'oggetto all'operatore economico 3 DOMUS COSTRUZIONI SRL (P. IVA12417231003), fatto salvo l'esito positivo dei controlli effettuati dal RUP tramite piattaforma AVCPass, ai sensi dell'art. 81 D. Lgs. n. 50/2016;



Preso atto che la verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di partecipazione alla gara dall'aggiudicatario ha dato esito positivo, come risulta dalla documentazione agli atti di questa Stazione Appaltante;

Ritenuto di rideterminare il quadro economico dell'appalto come di seguito:

Importo lavori rideterminato a seguito di ribasso del 32,96 %	Capitolo 5U211200203	53.106,13
Oneri della sicurezza	Capitolo 5U211200203	2.522,11
IVA del 22 %		12.238,21
Totale lordo		67.866,45

Vista la relazione del RUP e del Dirigente dell'Area Gestione risorse;

DETERMINA

di disporre l'aggiudicazione definitiva ed efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, D. Lgs. n. 50/2016, della procedura negoziata, indetta con determinazione a contrarre n. 719 del 12/12/2017, a seguito di RdO su MePA n. 1813712, per l'affidamento di lavori di "Ristrutturazione intonaci esterni, infissi e manutenzione impiantistica" presso l'immobile ex Enam "Casa del Maestro" di Fiuggi (FR), all'operatore economico 3 DOMUS COSTRUZIONI SRL (P. IVA12417231003), che ha offerto un ribasso del 32,96 % rispetto alla base d'asta;

di ridurre l'impegno di spesa per euro 99.719,99 già autorizzato con determinazione n. 773 del 29/12/2017, gravante sul capitolo 5U211200203 del bilancio 2017, a euro 67.866,45 compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e IVA, sulla base del quadro economico come in premessa rideterminato.

IL DIRETTORE REGIONALE
Fabio Vitale
(Documento firmato in originale)