

ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE

SEDE REGIONALE PER LA SICILIA

UFFICIO TECNICO - EDILIZIO



TAV.5

ELENCO PREZZI

SEDE INPS DI ENNA. Viale Diaz,23

OGGETTO: Manutenzione straordinaria per il completamento del rifacimento dei servizi igienici, presso la Direzione Provinciale di Enna.

PROGETTISTA: Geom. Salvatore FARINE

PALERMO

Essendo l'appalto a CORPO i prezzi unitari sotto elencati hanno valore solo di massima e non impegnano in alcun modo l'INPS.

E' onere della ditta valutare l'esatta natura e quantità delle opere da eseguire.

1. Smontaggio di arredo bagno da depositare in sede, compreso la ricollocazione successivamente dopo l'ultimazione dei lavori compreso tasselli, viti ed ogni altro onere ed accessorio per dare il lavoro finito a regola d'arte. **€/cad. € 300,00**
2. **DEMOLIZIONE RIVESTIMENTI MURALI**
Demolizione di tutti i rivestimenti murali in piastrelle e demolizione dell'intonaco delle pareti, fino al raggiungimento della muratura, calo al piano stradale dei materiali di risulta, accatastamento, calo al piano stradale e asporto dei materiali di risulta alle discariche autorizzate compresi trasporti ed ogni altro onere accessorio. **€/mq. 13,00**
3. **DEMOLIZIONE RIVESTIMENTI PAVIMENTO**
Demolizione a mano o con l'ausilio di martello demolitore dei rivestimenti dei pavimenti compreso massetto e caldana fino a mettere a nudo la sottostante cappa di struttura, compreso calo dei materiali di risulta al piano stradale, trasporto dei materiali alle discariche autorizzate compreso ogni altro onere accessorio. **€/mq. 9,00**
4. Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gretonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.
- per ogni m2 e per ogni cm di spessore. **€/mq. 1,74**
5. Rimozione tubazione di scarico, acqua, gas, pluviali e grondaie di qualsiasi diametro e tipo, compresi il carico dei materiali di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse. **€/cad. 900,00**
6. Eliminazione totale di tutti gli impianti elettrici, terra e dati ecc., fino alle cassette principali di diramazione, che sono necessarie alla realizzazione delle nuove installazioni e modifiche e qualsiasi voglia onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante in ogni sua parte; incluso il calo in basso o il tiro in alto dei materiali di risulta, compreso il carico e trasporto a rifiuto dei materiali alle discariche. **€/cad. 800,00**
7. Rimozione di apparecchi igienico-sanitari e di riscaldamento compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse. **€/cad. 20,50**
8. Dismissione colonna montante, alimentazione acqua fredda, dal piano terzo al piano quarto, compreso dismissione di eventuali cavedi, ed ogni altro onere ed accessorio per dare il lavoro finito a regola d'arte. **€/cad. 300,00**
9. Dismissione colonna montante, alimentazione acqua fredda, dal piano seminterrato al piano quarto, compreso dismissione di eventuali cavedi, ed ogni altro onere ed accessorio per dare il lavoro finito a regola d'arte. **€/cad. 600,00**
10. Dismissione n° 2 colonna montanti, alimentazione riscaldamenti, dal piano seminterrato al piano quinto, compreso dismissione di eventuali cavedi e successivo ripristino, ed ogni altro onere ed accessorio per dare il lavoro finito a regola d'arte. **€/cad. 600,00**

11. Dismissione n° 2 colonne montanti, alimentazione riscaldamenti, dal piano terzo al piano quinto, compreso dismissione di eventuali cavedi e successivo ripristino, ed ogni altro onere ed accessorio per dare il lavoro finito a regola d'arte. **€/cad. 300,00**
12. Trasporto alle pubbliche discariche del Comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il Comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica.
-per ogni mc. di materiale trasportato misurato sul mezzo. **€/mc. 26,57**
13. Fornitura e collocazione di tubazione in multistrato dimensioni minime 1" o 3/4" , per creazione colonne montanti dal piano terzo al piano quinto e dal piano seminterrato al piano quinto, compreso raccordi, valvole d'intercettazione ad ogni piano, compreso apertura e chiusura di cavedi, opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare il lavoro finito a regola d'arte.
Colonna piano terzo piano 5° **€/mq. 600,00**
14. Fornitura e collocazione di tubazione in multistrato dimensioni minime 1" o 3/4" , per creazione colonne montanti dal piano terzo al piano quinto e dal piano seminterrato al piano quinto, compreso raccordi, valvole d'intercettazione ad ogni piano, compreso apertura e chiusura di cavedi, opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare il lavoro finito a regola d'arte..
Colonna piano seminterrato piano 5° **€/mq. 1.700,00**
15. Fornitura e collocazione di tubazione in multistrato dimensioni minime 1" o 3/4" , per creazione n° 2 colonne montanti per alimentazione radiatori, dal piano terzo al piano quinto e dal piano seminterrato al piano quinto, compreso raccordi, valvole d'intercettazione ad ogni piano, compreso apertura e chiusura di cavedi, opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare il lavoro finito a regola d'arte.
Colonna piano terzo piano 5° **€/mq. 500,00**
16. Fornitura e collocazione di tubazione in multistrato dimensioni minime 1" o 3/4" , per creazione n° 2 colonne montanti per alimentazione radiatori, dal piano terzo al piano quinto e dal piano seminterrato al piano quinto, compreso raccordi, valvole d'intercettazione ad ogni piano, compreso apertura e chiusura di cavedi, opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare il lavoro finito a regola d'arte.
Colonna piano seminterrato piano 5° **€/mq. 1.500,00**
17. Fornitura e collocazione di tubazione in multistrato dimensioni uguali a quelli esistenti , per alimentazione radiatori, dalle colonne montanti ai radiatori esistenti, previo smontaggio degli stessi e rimontaggio. sostituzione di tutte le valvole dei radiatori, piano terzo al piano quarto e dal piano seminterrato al piano quinto, compreso raccordi, valvole d'intercettazione ad ogni piano, compreso apertura e chiusura di cavedi, opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare il lavoro finito a regola d'arte. **€/cad. 1.347,00**
18. Fornitura e collocazione di punto acqua per impianto idrico per interni, con tubazione in polipropilene, per impianti all'interno di locali bagni, idonee per distribuzione d'acqua sanitaria calda e fredda, compreso saldature, pezzi speciali e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte. Posa di tubo in polipropilene da mm 20x3,4 (1/2"), compreso allacciamento alle colonne montanti del piano, compreso valvola d'intercettazione per ogni piano da 1" o 3/4" ,

compreso saldature, pezzi speciali, opere murarie. Distribuzione sottotraccia, compreso opere murarie. il prezzo è comprensivo di rubinetto passatore in ottone cromato, in ogni locale W.C., da 1" o 3/4", raccorderia di connessione alla tubazione, minuteria ed accessori, ed ogni altro onere ed accessorio per dare il lavoro finito a regola d'arte. **€/cad. 72,20**

19. Fornitura e collocazione di lavabo a colonna in porcellana vetrificata delle dimensioni di 65x50 cm circa con troppo pieno, corredato di gruppo miscelatore per acqua calda e fredda, di sifone completo di piletta, tappo a pistone, saltarello valvoline di intercettazione da 1/2" acqua calda e fredda, compreso i rosoni, flessibili, opere murarie, gli allacciamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico eventuale ventilazione, già predisposti, e quant'altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. **€/cad. 437,50**
20. Fornitura e collocazione di bidè in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 58x35 cm, con miscelatore in ottone cromato, sifone ad S e piletta di scarico con tappo a pistone in ottone cromato, i rosoni, i flessibili, l'attacco a pavimento con viti e bulloni cromati, opere murarie, gli allacciamenti ai punti di adduzione d'acqua con valvole di intercettazione da 1/2" (calda fredda) e di scarico ed eventuale ventilazione, se già predisposta, e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte. **€/cad. 437,50**
21. Fornitura e collocazione di vaso igienico, monoblocco, in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni 55x35 cm circa di prima scelta, con sifone incorporato, completo di valvola di intercettazione da 1/2", sedile in legno colore bianco, compresa la fornitura e collocazione di cassetta in porcellana a zaino poggiate nel retro vaso, compreso di scarico con comando a pulsante, compreso rosoni, l'attacco al pavimento con viti e bulloni cromati, le opere murarie, l'allacciamento al punto di adduzione acqua fredda e di scarico ed eventuale ventilazione se predisposta, e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte. **€/cad. 562,50**
22. Formazione di sottotraccia per impianto elettrico, con tubazione a partire dalle cassette di derivazione del locale fino al centro del locale o dal punto luce esistente, in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari a mm 20, cassette in plastica per alloggiamento interruttori, cassette di derivazione, assistenza muraria e quanto altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte. **€/cad. 20,00**
23. Fornitura e collocazione pavimento in piastrelle porcellanate di prima scelta, dimensioni cm 20x20 o cm 30x30, disposti anche a 45° rispetto le pareti, con superficie smaltata a tinta unica o decorata a macchia, in opera con collanti o malta cementizia dosata in parti uguali di cemento e sabbia e/o spianata di malta fine tirata a regola, escluso il solo massetto di sottofondo compensato a parte, è compreso l'onere per la boiacatura, per la stuccatura e la sigillatura dei giunti ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte. **€/mq. 46,80**
24. Rivestimento di pareti con piastrelle di ceramica maiolicate di prima scelta, cm 20x20, a tinta unica o decorate a macchia, in opera con collanti o malta bastarda compreso i pezzi speciali, l'allettamento, la stuccatura, la completa pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte, altezza da pavimento ml. 2,20. finito a regola d'arte. **€/mq. 47,70**
25. Tinteggiatura per interni con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), con elevato potere coprente. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte. **€/mq. 5,48**

26. Fornitura e collocazione di porta interna cieca compreso controtelaio, previa asportazione del vecchio controtelaio, ancorato con zanche alle murature, a un battente, costituita da telaio maestro in mogano o altro a scelta della D.L. di sezione minima 9x4 cm fissato con viti in ottone al controtelaio in abete dello spessore cm. 2,5, parti mobili con intelaiatura di abete della sezione minima 6x4 cm, struttura cellulare con listelli di abete formanti riquadri con lato non superiore a 8 cm., rivestita sulle due facce mediante fogli di compensato di mogano o altro a scelta della D.L. dello spessore non inferiore a 4mm, il tutto in opera con listelli copri filo e completa di tre cerniere in ottone di lunghezza non inferiore a 8 cm, idonea serratura ad incasso con chiave di chiusura interna a chiavistello, accessori, maniglie di ottone compresa ferramenta di trattenuta, opere murarie, lucidatura delle parti a vista ed ogni altro onere per dare l'infisso a perfetta regola d'arte.
€/mq. 200,00
27. Fornitura e collocazione di boiler elettrico litri 50,00 di Marchio CE e di qualità IMQ o equivalente, da posizionare in verticale o in orizzontale compreso allacciamento al punto di erogazione, flessibili, rosoni, compreso raccorderia, allaccio elettrico, ed ogni onere ed accessorio per dare il lavoro finito a regola d'arte. **€/cad. 200,00**
28. Pitturazione con vernice idonea di corpi radianti, esistenti, in ogni locale W.C., previa carteggiatura, pulitura ed ogni altro onere ed accessorio per dare il lavoro finito a regola d'arte. **€/cad. 300,00**
- 29) Fornitura e posa in opera impianto elettrico per alimentazioni particolari, del tipo ad incasso, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo N07-V-K di sezione proporzionata al carico (2,5 mm²), cavo di protezione incluso, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media; apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con coperchio stagno, escluse opere murarie. Per cadauno impianto con interruttore 2x16 A per scaldacqua:
euro/cad. 41,46
- 30) Fornitura e posa in opera di plafoniera a soffitto a LED Classe energetica A++, rotonda diametro 330 mm altezza 98 mm, stagna IP 54 con LED piatti distribuiti da 22 W, 2200 lumen temperatura di colore 4000K, IK 08, marchio CE, installabile su superfici incombustibili, classe 1 e completo di alimentatore. Per cadauno bagno e antibagno ai vari piani della sede:
euro/cad. 90,00
- 31) Certificazione di conformità impianti elettrici realizzati
secondo Decreto 37/2008
a corpo euro/cad. 100,00

Palermo, lì _____

IL TECNICO

(Geom. Salvatore FARINE)

