



Data di pubblicazione: 12/06/2018

Nome allegato: VERBALE.pdf

CIG: 7419429280;

Nome procedura: *Procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 comma 2 lettera c) e comma 6 del D.LGS.VO n. 50/2016 per lavori di riqualificazione della C.T. di adeguamento normativo locali ai fini antincendio con compartimentazione delle strutture presso lo stabile della D.P. INPS di Venezia 3519/I*



ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE
DIREZIONE REGIONALE VENETO – VENEZIA

VERBALE INTERNO

relativo all'apertura ed all'esame delle offerte pervenute per l'affidamento tramite procedura telematica di approvvigionamento del mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni (MEPA) - RDO aperta n. 1911338, dei lavori di riqualificazione della Centrale Termica e adeguamento normativo locali ai fini antincendio con compartimentazione delle strutture presso lo stabile Inps di Venezia, Dorsoduro 3519/i.

CIG 7419429280
CUP F76H18000090005

Oggi, li 09/05/2018 alle ore 10:00

Nei locali della Direzione Regionale del Veneto – Venezia Santa Croce 929, i sottoscritti hanno proceduto all'apertura delle offerte pervenute tramite portale MEPA per la gara suddetta. Alla procedura risultavano invitati abilitati alla procedura MEPA per la categoria OS28 oppure qualunque concorrente che consegua le necessarie abilitazioni al bando Mepa per la categoria OS28 entro i termini di presentazione dell'offerta.

Entro il termine di scadenza, fissato per il giorno 07/05/2018 ore 12,00 risultano pervenuti sul portale MEPA n. 27 plichi dalle ditte sotto elencate:

Denominazione concorrente
A & A DI AMORINI E AZZARO SRL
BALSAMINI IMPIANTI SRL
CONSORZIO STABILE GECO
CRISTINI P. & M. IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.
DICATALDO SABINO
EDIL COMMERCIO SRL
ELETTROIDRAULICA SILVI SRL
F.B.F IMPIANTI S.R.L.

Denominazione concorrente
F.LLI GAROFOLIN SRL
FASS S.R.L.
GASPARINI IMPIANTI S.R.L.
I.S.I. IMPIANTI S.R.L.
I.TE.CO. IMPIANTI TECNOLOGICI E COSTRUZIONI EDILI S.R.L.
MA.FRA. GESTIONI S.R.L.
NONINO IMPIANTI SCARL
O.GITEK SRL
PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.
R.V.M. IMPIANTI S.R.L.
RED2 S.R.L.
RITACCA A.S.F. S.A.S. DI RITACCA FRANCESCO & C.
SAGGESE SPA
SUD SERVICE SRL
TECNOFON SRL
TERMO VE.GI S.R.L.
TERMOEDIL SERVICE SRL
TERMOIDRAULICA VENETA
TERMOTECNICA SERVICE SRL

Trattandosi di gara con il criterio del prezzo più basso per l'individuazione di offerte anomale si procede a norma dell'art. 97, c. 2 del D.Lvo n. 50/2016 all'individuazione del metodo per il calcolo della soglia di anomalia mediante sorteggio effettuato tramite il Portale Mepa. La modalità sorteggiata è quella relativa alla lett. b del suddetto comma.

Si procede quindi all'apertura della documentazione amministrativa presentata dalle ditte:

1. F.LLI GAROFOLIN SRL;
2. GASPARINI IMPIANTI S.R.L.;
3. EDIL COMMERCIO SRL;
4. I.TE.CO. IMPIANTI TECNOLOGICI E COSTRUZIONI EDILI S.R.L.;
5. TERMOIDRAULICA VENETA;
6. MA.FRA. GESTIONI S.R.L.;
7. ELETTOIDRAULICA SILVI SRL;
8. TERMO VE.GI S.R.L.;
9. DICATALDO SABINO;
10. PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.;
11. O.GITEK SRL;

12. RITACCA A.S.F. S.A.S. DI RITACCA FRANCESCO & C.

Per le stesse la documentazione risulta regolare.

Alle ore 14:55 la seduta viene sospesa per riprendere il giorno seguente;

La seduta riprende in data 10/05/2018 procedendo all'esame della documentazione amministrativa delle ditte:

- 13. BALSAMINI IMPIANTI SRL
- 14. TERMOTECNICA SERVICE SRL
- 15. CRISTINI P. & M. IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.
- 16. SUD SERVICE SRL
- 17. RED2 S.R.L.
- 18. R.V.M. IMPIANTI S.R.L.
- 19. I.S.I. IMPIANTI S.R.L.
- 20. TECNOFON SRL
- 21. F.B.F IMPIANTI S.R.L.
- 22. NONINO IMPIANTI SCARL
- 23. FASS S.R.L.
- 24. TERMOEDIL SERVICE SRL
- 25. A & A DI AMORINI E AZZARO SRL.

La documentazione amministrativa delle stesse risulta regolare

Alle ore 13:00 la seduta viene sospesa.

La seduta riprende il giorno 11/05/2018, si termina di esaminare la documentazione amministrativa riferita alle ditte:

- 26. CONSORZIO STABILE GECO;
- 27. SAGGESE S.p.A.

La stessa risulta regolare, quindi si prosegue con l'apertura della "busta economica" per sbloccare le offerte e procedere alla loro valutazione.

Si procedere quindi all'apertura ed esame delle offerte economiche, le quali risultano tutte regolari.

L'applicativo MEPA precede automaticamente all'elaborazione di una tabella con le percentuali di ribasso ed all'individuazione della soglia di anomalia ed alla conseguente specificazione delle offerte economiche risultanti anomale. Di seguito si allega la tabella in questione:

Prezzo più basso Criterio calcolo soglia di anomalia: Art. 97, comma 2, lett. b)				
Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta	Soglia di Anomalia	Offerta Anomala
O.GITEK SRL	4,55 Punti percentuale	4.55 %	20,10 Punti percentuale	NO
FASS S.R.L.	4,80 Punti percentuale	4.8 %		NO
I.S.I. IMPIANTI S.R.L.	8,32 Punti percentuale	8.32 %		NO
NONINO IMPIANTI SCARL	8,55 Punti percentuale	8.55 %		NO

BALSAMINI IMPIANTI SRL	8,77 Punti percentuale	8.77 %		NO
MA.FRA. GESTIONI S.R.L.	9,52 Punti percentuale	9.52 %		NO
GASPARINI IMPIANTI S.R.L.	11,16 Punti percentuale	11.16 %		NO
TERMOEDIL SERVICE SRL	16,34 Punti percentuale	16.34 %		NO
F.B.F IMPIANTI S.R.L.	18,72 Punti percentuale	18.72 %		NO
A & A DI AMORINI E AZZARO SRL	19,22 Punti percentuale	19.22 %		NO
F.LLI GAROFOLIN SRL	19,50 Punti percentuale	19.5 %		NO
CRISTINI P. & M. IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.	19,61 Punti percentuale	19.61 %		NO
DICATALDO SABINO	20,02 Punti percentuale	20.02 %		NO
SAGGESE SPA	20,20 Punti percentuale	20.2 %		SI
SUD SERVICE SRL	21,32 Punti percentuale	21.32 %		SI
TERMOIDRAULICA VENETA	22,07 Punti percentuale	22.07 %		SI
TERMOTECNICA SERVICE SRL	22,16 Punti percentuale	22.16 %		SI
RED2 S.R.L.	22,18 Punti percentuale	22.18 %		SI
EDIL COMMERCIO SRL	22,49 Punti percentuale	22.49 %		SI
TECNOFON SRL	23,00 Punti percentuale	23 %		SI
ELETTROIDRAULICA SILVI SRL	23,58 Punti percentuale	23.58 %		SI
RITACCA A.S.F. S.A.S. DI RITACCA FRANCESCO & C.	23,87 Punti percentuale	23.87 %		SI

I.TE.CO. IMPIANTI TECNOLOGICI E COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	24,24 Punti percentuale	24.24 %		SI
PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.	25,13 Punti percentuale	25.13 %		SI
R.V.M. IMPIANTI S.R.L.	25,66 Punti percentuale	25.66 %		SI
TERMO VE.GI S.R.L.	29,35 Punti percentuale	29.35 %		SI
CONSORZIO STABILE GECO	31,15 Punti percentuale	31.15 %		SI

Si procede, quindi alla chiusura della graduatoria, individuando quale aggiudicatario provvisorio la ditta DICATALDO SABINO, con sede in Via P. Ricci n° 39 - 76121 BARLETTA - Codice Fiscale DCTSBN59C29A669Q - Partita IVA 02548810726, che ha effettuato il ribasso del 20,02%.

Letto, confermato e sottoscritto dagli intervenuti:

Dott.ssa Paola Favaro (documento firmato in originale agli atti dell'ufficio)
Arch. Guido Gazerro (documento firmato in originale agli atti dell'ufficio)
Dott.ssa Chiara Preato (documento firmato in originale agli atti dell'ufficio)

VISTO IL PRESENTE VERBALE:

Il RUP propone, qualora le verifiche effettuate sull'aggiudicatario diano esito positivo, che l'esecuzione delle opere sopra indicate sia affidato alla ditta:
DICATALDO SABINO, con sede in Via P. Ricci n° 39 - 76121 BARLETTA - Codice Fiscale DCTSBN59C29A669Q - Partita IVA 02548810726.

IL RUP
Arch. Antonio Marino
(documento firmato in originale agli atti dell'ufficio)