



**Data di pubblicazione:** 08/06/2018

**Nome allegato:** *Determina di indizione n. 143 dd. 05.06.2018 .pdf*

**CIG:** Z9C23A0117;

**Nome procedura:** *Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 co. 2 lettera b) D.L.vo 50/2016 e s.m. e i. per il servizio di manutenzione impianti elevatori e servoscale sedi INPS regione Trentino Alto Adige*

Direzione regionale per il Trentino-Alto Adige  
Regionaldirektion Trentino-Südtirol

38122 Trento – Trient  
Via Rosmini, 40 - Rosmini-Straße, 16/2  
Tel. 0461 886750 - fax 0461 886753  
C.F. 80078750587, P.I. 02121151001

### **DETERMINAZIONE N. 143 DEL 5 giugno 2018**

**Oggetto:** Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori e servoscale presso le sedi INPS della regione Trentino Alto Adige periodo 01.07.2018-30.06.2021 con previsione della clausola di recesso "ad nutum" in caso di eventuale definizione della gara d'appalto in ambito Consip.

**C.I.G. n.: Z9C23A0117**

<b>Capitoli:</b>	<b>ANNO 2018</b>	<b>ANNO 2019</b>	<b>ANNO 2020</b>	<b>ANNO 2021</b>
<b>5U110407201</b>	<b>€. 3.863,74</b>	<b>€ 7.727,48</b>	<b>€ 7.727,48</b>	<b>€ 3.863,74</b>
<b>5U110407202</b>	<b>€ 955,26</b>	<b>€ 1.910,52</b>	<b>€ 1.910,52</b>	<b>€ 955,26</b>
<b>5U110407206</b>	<b>€ 366,00</b>	<b>€ 732,00</b>	<b>€ 732,00</b>	<b>€ 366,00</b>

#### **Il Direttore della Direzione regionale per il Trentino Alto Adige,**

- VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. P23.41.2017 del 23.02.2017 con la quale viene attribuita la titolarità della Direzione regionale per il Trentino Alto Adige al dott. Marco Zanotelli a decorrere dal 1 marzo 2017;
- VISTO il D.P.R. 16 febbraio 2015 con il quale il prof. Tito Boeri è stato nominato, per la durata di un quadriennio, a decorrere dalla data del decreto medesimo, Presidente dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;
- VISTO il Decreto Legislativo n.479 del 30/06/1994;
- VISTO Il Regolamento di Organizzazione approvato con determinazione presidenziale n.89 del 30/06/2016, come modificato dalla successiva determinazione presidenziale n. 132 del 12/10/2016;
- VISTO l'Ordinamento delle Funzioni centrali e territoriali dell'INPS adottato con determinazione presidenziale n. 110 del 28 luglio 2016, come modificata dalla determinazione presidenziale n.170 del 28 dicembre 2016;
- VISTO il D.P.R. n. 97 del 26/02/2003 avente ad oggetto: "Regolamento concernente l'Amministrazione e la Contabilità degli Enti pubblici di cui alla Legge 20/03/1975 n. 70";
- VISTO l'art. 7, comma 8 del D.L. n. 78 del 31.05.2010 convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 del 30.07.2010;

Direzione regionale per il Trentino-Alto Adige  
Regionaldirektion Trentino-Südtirol

38122 Trento – Trient  
Via Rosmini, 40 - Rosmini-Straße, 16/2  
Tel. 0461 886750 - fax 0461 886753  
C.F. 80078750587, P.I. 02121151001

- VISTO l'art. 21 comma 1 del D.L. 06/12/2011 n. 201 convertito in Legge 22/12/2011 n. 214, che ha disposto la soppressione dell'INPDAP e dell'ENPALS e la loro confluenza nell'INPS che succede in tutti i rapporti attivi e passivi in capo agli enti medesimi alla data del 01/01/2012;
- VISTA la Direttiva del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 28.12.2011;
- VISTO l'art. 3 D.L. 95/2012 – cosiddetta legge “spending review”;
- VISTO il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 – Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE, come modificato dal D.L.vo 56/2017;
- VISTE le Determinazioni Commissariali INPS n. 88 e 89 del 3.05.2010 aventi ad oggetto “Limiti delle competenze in materia di spesa e rideterminazione delle soglie di acquisto in conformità alle disposizioni di cui al regolamento (CE) n. 1177/2009 del 30.11.2009 e successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTO L'art. 26 della Legge n. 488/1999 e ss.mm.ii. in tema di convenzioni e Accordi Quadro attivate dalla Centrale Acquisti Nazionale Consip;
- RICHIAMATO l'art. 1, comma 495, della Legge 28 dicembre 2015, n. 208 (Legge di Stabilità per l'anno 2016) che, nel modificare il comma 449 dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, ha introdotto l'obbligo per gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici di procedere all'approvvigionamento di beni e servizi mediante il ricorso alle Convenzioni stipulate da Consip S.p.a.;
- VISTO il Regolamento per l'Amministrazione e la Contabilità dell'INPS approvato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n. 172 del 18.05.2005;
- VISTO il Regolamento per la disciplina dei contratti per l'esecuzione dei lavori, delle forniture e dei servizi dell'INPS di cui alla delibera del Consiglio di Amministrazione n. 47 del 19.02.2002, ed in particolare gli artt. 1, 2 e 8;
- VISTA la Deliberazione n. 34 del 29/12/2017 con la quale il Consiglio di Indirizzo e Vigilanza ha autorizzato l'esercizio provvisorio del bilancio dal 1 gennaio al 15 marzo 2018;
- VISTA l'assegnazione dei fondi per l'intero anno 2018 avvenuta in data 24/01/2018 da parte della Direzione Centrale Acquisti e Appalti e in data 21/02/2018 da parte della Direzione Centrale Patrimonio e Archivi INPS per i capitoli relativi agli stabili da reddito;
- VISTA la Deliberazione n. 4 del 13.03.2018 con la quale il Consiglio di Indirizzo e Vigilanza ha approvato il bilancio di previsione INPS per l'anno 2018;

- VISTO l'esaurimento del lotto 3 della Convenzione CONSIP FMU vigente ed il fatto che CONSIP non ha provveduto ad un incremento del plafond disponibile;
- VISTO che la nuova Convenzione denominata FMU4 è stata pubblicata in data 19.03.2014 e che attualmente il portale Consip prevede quale data presunta di fine procedimento il secondo trimestre 2018, pertanto i tempi per aderire alla stessa non sono a tutt'oggi quantificabili;
- VISTO che il servizio di manutenzione degli impianti elevatori e delle servoscale per disabili assume carattere di obbligatorietà trattandosi di servizio previsto per legge, d'urgenza e indifferibilità in quanto trattasi di servizio riconducibile alla conduzione degli immobili in assenza del quale si configurano disservizi all'utenza interna ed esterna, anche in materia di sicurezza del posto di lavoro ai sensi del D. Lgs. 81/2008;
- VISTO che la D.C. Acquisti e Appalti con il msg. Hermes n. 1538 dd. 07.04.2017 e, successivamente, con le PEI n.9786 dd. 26.05.2017, n. 11906 dd. 27.06.2017 e n. 20656 dd. 30.11.2017 ha fornito indicazioni operative per garantire, in attesa dell'attivazione della nuova convenzione Consip FMU4, i servizi impiantistici autorizzando l'esperimento di nuove procedure mediante ricorso agli strumenti di negoziazione telematica messi a disposizione dalle centrali di acquisto;
- VISTO che, nelle more di adesione alla convenzione suddetta, questa Direzione con PEI prot. n. 5179 dd. 04.12.2017 ha comunicato alla D.C. Acquisti e Appalti che, in assenza di controindicazioni, per i servizi di manutenzione impiantistica, avrebbe proceduto mediante il ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione tramite esperimento di RDO;
- VISTO che la D.C. Acquisti e Appalti con PEI prot. n. 21769 dd. 20.12.2017, nelle more di attivazione della convenzione, ha ribadito il contenuto della PEI n. 20656 del 30.11.2017 e del msg. Hermes n. 4242 del 27.10.2017;
- VISTA la proposta di Determinazione per il servizio di manutenzione degli impianti elevatori e delle servoscale per disabili delle sedi INPS della regione Trentino Alto Adige allegata al presente provvedimento, che ne costituisce parte integrante;
- CONDIVISA la necessità di provvedere al servizio di manutenzione degli impianti elevatori e delle servoscale per disabili presso le sedi INPS della regione Trentino Alto Adige;
- CONDIVISA la necessità di assicurare il servizio in argomento mediante procedura concorsuale tra ditte che operano nel settore;

- ATTESO** che la spesa massima presunta per il servizio triennale (01.07.2018 – 30.06.2021) ammonta a € 31.110,00 comprensivo di IVA;
- PRESO ATTO** che la presente procedura di gara rientra nei limiti di valore nonché nelle competenze del Direttore Regionale secondo quanto previsto dalle vigenti norme e regolamenti di Istituto;
- ACCERTATO** che sul portale elettronico Consip della Pubblica Amministrazione (MEPA) è presente un apposito bando di abilitazione al MEPA SERVIZI gestito da Consip, Servizi agli impianti – Sottocategoria merceologica “Impianti elevatori”;
- RITENUTO** pertanto, stante gli importi di spesa inferiori alla soglia comunitaria, di procedere ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. mediante Richiesta Di Offerta sul Mercato Elettronico della P.A. (MEPA) tramite invito a tutti i fornitori regolarmente abilitati al MEPA per il suddetto bando;
- RITENUTO** di procedere con aggiudicazione telematica **al prezzo complessivo più basso** ai sensi dell’art. 95 comma 4 lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016 in quanto trattasi di servizio con caratteristiche standardizzate e caratterizzato da elevata ripetitività e tenuto conto anche delle indicazioni del msg. Hermes D.C. Acquisti e Appalti prot. n. 2080 dd. 19.05.2017;
- RITENUTO** di procedere, ai sensi dell’art. 97 comma 8 D.L.vo n. 50/2016, all’esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, qualora le offerte presentate siano superiori a dieci;
- TENUTO CONTO** della necessità di assicurare un’efficace e coordinata fruizione delle attività in cui si articola il servizio e, nell’ottica di “spending review”, dell’interesse di garantire la razionalizzazione ed il contenimento della spesa pubblica attraverso una gestione globale dello stesso nonché della constatazione che “la più ampia partecipazione degli operatori economici” è salvaguardata dal fatto che l’importo a base di gara consente la partecipazione delle piccole e medie imprese e dall’invito a tutti gli operatori iscritti al Bando MEPA di riferimento con possibilità per gli stessi di utilizzare gli strumenti previsti dal diritto degli appalti (mediante ATI, avvalimento, ecc.), si ritiene di non procedere alla suddivisione dell’appalto di che trattasi in lotti funzionali ai sensi dell’art. 51 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- RITENUTO** di individuare nel bando MEPA SERVIZI, Servizi agli impianti – Sottocategoria merceologica “Impianti elevatori” tutti gli operatori economici abilitati presenti a livello nazionale;

Direzione regionale per il Trentino-Alto Adige  
Regionaldirektion Trentino-Südtirol

38122 Trento – Trient  
Via Rosmini, 40 - Rosmini-Straße, 16/2  
Tel. 0461 886750 - fax 0461 886753  
C.F. 80078750587, P.I. 02121151001

DATO ATTO che gli oneri di sicurezza per l'eliminazione dei rischi di interferenza, non soggetti a ribasso, sono pari a € 496,00 (Euro quattrocentonovantasei/00) IVA esclusa, come meglio descritti nel Documento di Valutazione dei Rischi da Interferenza;

TENUTO CONTO che, ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D.Lgs. 56/2017, in vigore dal 20 maggio 2017, nei contratti di servizi è necessario quantificare, nei documenti posti a base di gara, il costo della manodopera, basandosi sulle relative Tabelle emanate dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali;

CONSIDERATO che, per quanto sopra, sulla base delle tabelle allegate al Decreto del Ministro del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 37 del 17/04/2018 concernente la determinazione del costo medio orario del lavoro per il personale dipendente da imprese dell'industria metalmeccanica privata e della installazione di impianti con decorrenza da ottobre 2017, è stato stimato in € 21.854,00 il costo medio triennale, relativo alle figure professionali che presumibilmente saranno impiegate nell'erogazione dei servizi oggetto della procedura;

#### **VERIFICATO**

- che è stato acquisito il visto di prenotazione dell'Ufficio Contabilità n. 8380-2018-V0102 del 23/05/2018 per gli esercizi 2018-2019-2020-2021;

#### **DETERMINA**

- di indire, per le motivazioni espresse in premessa, una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) D.Lgs. 50/2016 mediante RDO su ME.PA. avente ad oggetto "Servizio di manutenzione degli impianti elevatori e servoscale per disabili presso le sedi INPS della regione Trentino Alto Adige per il triennio 01.07.2018 -30.06.2021";
- di prevedere la facoltà per l'Amministrazione di un recesso anticipato "ad nutum" in caso di eventuale definizione della gara d'appalto in ambito Consip, previa comunicazione alla ditta aggiudicataria 30 giorni prima con esclusione di qualsiasi risarcimento danni a qualunque titolo;
- di non procedere alla suddivisione in lotti funzionali ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 50/16 per la necessità di assicurare un'efficace e coordinata fruizione delle attività in cui si articola il servizio e, nell'ottica di "spendig review", al fine di garantire la razionalizzazione ed il contenimento della spesa pubblica attraverso una gestione globale dello stesso tenuto conto che "la più ampia partecipazione degli operatori economici" è salvaguardata dal fatto che l'importo a base di gara consente la partecipazione delle piccole e medie imprese e dall'invito a tutti gli operatori iscritti al

Direzione regionale per il Trentino-Alto Adige  
Regionaldirektion Trentino-Südtirol

38122 Trento – Trient  
Via Rosmini, 40 - Rosmini-Straße, 16/2  
Tel. 0461 886750 - fax 0461 886753  
C.F. 80078750587, P.I. 02121151001

Bando MEPA di riferimento con possibilità per gli stessi di utilizzare gli strumenti previsti dal diritto degli appalti (mediante ATI, avvalimento, ecc.);

- di utilizzare il criterio del prezzo complessivo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. b) e c) D.Lgs. 50/2016 in quanto trattasi di servizio con caratteristiche standardizzate e caratterizzato da elevata ripetitività;
- di procedere ai sensi dell'art. 97 comma 8 D.L.vo n. 50/2016, all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, qualora le offerte presentate siano superiori a dieci;
- di approvare le "Condizioni particolari per l'affidamento del servizio" e la documentazione di gara;
- di invitare tutte le ditte attualmente abilitate, a livello nazionale, nel bando MEPA SERVIZI, Servizi agli impianti – Sottocategoria merceologica "Impianti elevatori" ed in possesso dei requisiti necessari all'espletamento del servizio in oggetto;
- di autorizzare la spesa massima complessiva di € 31.110,00 oneri fiscali compresi, che farà carico come sopra specificato ai seguenti capitoli di bilancio:

	ANNO 2018	ANNO 2019	ANNO 2020	ANNO 2021
• 5U110407201	€ 3.863,74	€ 7.727,48	€ 7.727,48	€ 3.863,74
• 5U110407202	€ 955,26	€ 1.910,52	€ 1.910,52	€ 955,26
• 5U110407206	€ 366,00	€ 732,00	€ 732,00	€ 366,00

- di nominare Responsabile unico del Procedimento amministrativo l'arch. Assunta Roscilli Leone.

Il Direttore regionale  
- dott. M. Zanotelli -  
(documento firmato in originale)