**DETERMINAZIONE DI SPESA N. 801 DEL 26/09/2018**

**Oggetto:** procedura negoziata ai sensi dell’ art. 36 comma 2, lettera b) e comma 6 del d.lgs.vo n. 50/2016, tramite procedura telematica di approvvigionamento del mercato elettronico della pubblica amministrazioni (MEPA), finalizzata alla stipulazione di un accordo quadro della durata di 12 mesi con un solo operatore economico, ai sensi dell’art. 54 del D.lgs.vo n. 50/2016, per lavori di manutenzione ordinaria degli impianti “termici e di condizionamento” e “idrico sanitario” presso gli stabili delle regione Veneto – conferimento incarico alla ditta TECNOFON srl, P.I. 3718870276.

**Stabile:** stabili strumentali della Regione Veneto

**Il Responsabile del Procedimento:** Arch. Antonio Marino

**Importo complessivo:** € 124.440,00

**CIG**: 7546805C7D

**IL DIRETTORE REGIONALE**

**PREPOSTO** alla Direzione Regionale Veneto con determinazione Presidenziale n. 32 del 24 gennaio 2017;

**VISTO** l’art. 21, comma 1, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito in Legge del 22 dicembre 2011, n. 214, che ha disposto la soppressione dell’INPDAP e dell’ENPALS, con decorrenza 01/01/2012 ed ha attribuito le relative funzioni all’INPS, che succede in tutti i rapporti attivi e passivi degli Enti soppressi;

**VISTO** il regolamento di amministrazione e contabilità, dell’Istituto Nazionale della Previdenza Sociale, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 172 del 18 maggio 2005;

**VISTA** la circolare 30 del 03/03/2014 avente ad oggetto “ Istruzioni operative in tema di approvvigionamenti, gestione dei contratti, monitoraggio e controllo della spesa. Nuovi strumenti gestionali amministrativi-contabili”;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 di “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”, nonché il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora temporaneamente vigenti;

**VISTE** le determinazioni commissariali INPS n. 88 e 89 del 3/05/2010 aventi ad oggetto "Limiti delle competenze in materia di spesa e rideterminazione delle soglie di acquisto in conformità alle disposizioni di cui al Regolamento (CE) n. 117/2009 del 30/11/2009;

**CONSIDERATO** che il Bilancio preventivo INPS esercizio 2018 è stato approvato ll’unanimità dal Consiglio di Indirizzo e Vigilanza, nella seduta del 13 marzo u.s.;

**VISTO** il Decreto legislativo n. 165/2001 e succ. mod. sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;

**VISTO** il Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 art. 53 comma 16-ter, così come modificato dalla legge 6 novembre 2012 n. 190 “ I dipendenti che negli ultimi 3 anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di cui all’articolo 1, comma 2, non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell’attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri. I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dal presente comma sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi 3 anni con l’obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti”;

**VISTO** il messaggioHermes n. 1538 del 7/04/2017 della Direzione Centrale Acquisti e Appalti, avente ad oggetto “Procedure per l’affidamento di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie comunitarie, ai sensi dell’art. 36 del D.lgs.vo 18/04/2016 n. 50. Istruzioni operative”;

**RITENUTO** opportuno, al fine di garantire un adeguato e tempestivo sistema di interventi di manutenzione degli immobili ricadenti nella competenza territoriale della Direzione Regionale Veneto nelle province di Belluno, Padova, Venezia, Verona, Vicenza, Rovigo e Treviso, stipulare un Accordo quadro ai sensi dell’art. 54 del del D.lgs.vo n. 50/2016 con un unico operatore economico cui affidare i lavori di manutenzione di tipo impiantistico idrico sanitario, termico, condizionamento che, nel corso della vigenza dell’Accordo, dovessero rendersi necessari;

**VISTA** la determinazione n. 646 del 12/07/2018 di autorizzazione all’esperimento di una procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera b) e comma 6 del D.lgs. n. 50/2016, tramite procedura telematica di approvvigionamento del mercato elettronico della pubblica amministrazioni (MEPA), finalizzata alla stipulazione di un accordo quadro di durata pari a 12 mesi con un solo operatore economico, ai sensi dell’art. 54 del D.lgs. n. 50/2016, per lavori di manutenzione ordinaria degli impianti “termici e di condizionamento” e “idrico sanitario” presso gli stabili Inps della regione Veneto, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 95, comma 4, del D.lgs. n. 50/2016, determinato mediante ribasso percentuale sul prezziario DEI – Impianti Tecnologici (Gennaio 2018);

**CONSIDERATO** che tale procedura è stata espletata mediante la piattaforma del Mercato Elettronico della P.A. (MEPA), tramite RDO (richiesta di offerta) aperta, rivolta a tutti gli operatori economici di cui alla categoria OS28 (Impianti termici e di condizionamento), sia a quelli già abilitati al Mepa al momento della pubblicazione della R.D.O aperta, sia a quelli che avrebbero conseguito le necessarie abilitazioni al Bando entro i termini di presentazione dell’offerta, soddisfacendo così i requisiti minimi di partecipazione previsti dall’art. 36, comma 2, lettera b), che richiedono la consultazione di almeno 10 operatori economici;

**PRESO ATTO** che il termine previsto per la presentazione telematica delle offerte, tramite procedura Mepa messa a disposizione da Consip, scadeva alle ore 18:00 del 09/08/2018;

**VISTO** il verbale interno riguardante lo svolgimento delle operazioni di gara, che si allega quale parte integrante della presente determinazione;

**PRESO ATTO** che alla scadenza del termine sono pervenute sul portale della piattaforma del Mepa n. 12 offerte riferite alle seguenti ditte (come riportato nel verbale di gara):

EURO ESCO SRL, TRENTIN & FRANZOSO SRL, RIGO TECNOIMPIANTI SNC, ELETTROTECNICA ED ELETTRONICA DI IORIO GIUSEPPE, GLOBALGEST SRL, AR IMPIANTI SRL, NALON SRL, CHIURLO TEC SRL, TECNOFON SRL, BONATO IMPIANTI SRL, MIRANDOLA IMPIANTI SRL, CONSORZIO ARTEA ALTO VICENTINO;

**CONSIDERATO** che tutte le ditte sono state ammesse alla fase di apertura delle offerte economiche, con eccezione della ditta Elettrotecnica ed Elettronica di Iorio Giuseppe, per la quale si è proceduto all’esclusione ai sensi dell’art. 80, comma 5, lettera c) del D.lgs. n. 50/2016, comunicata alla ditta stessa con PEC n. 11096 del 5/09/2018;

**CONSIDERATO** che in fase di apertura delle offerte economiche delle 11 ditte ammesse, il seggio di gara ha proceduto all’esclusione della ditta Bonato Impianti srl, comunicata con PEC n. 11176 del 7/09/2018, per le ragioni specificate nell’allegato verbale di gara;

**CONCLUSA** la fase di approvazione delle offerte economiche ammesse, trattandosi di gara con il criterio del prezzo più basso, il seggio ha proceduto all’individuazione, a norma dell’art. 97 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, del metodo per il calcolo della soglia di anomalia mediante sorteggio effettuato tramite il portale Mepa;

**PRESO ATTO** che il criterio sorteggiato è quello relativo alla lettera d) del suddetto comma, il quale prevede: “*media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del 10%”* ;

**CONSIDERATO** che l’esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, ai sensi dell’art. 97 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016, previsto nella lettera di invito, è esercitabile in quanto il numero delle offerte ammesse è pari a dieci;

**VISTO** che non è stato possibileprocedere tramite applicativo Mepaall’individuazione della soglia di anomalia e alla conseguente specificazione delle offerte economiche risultate anomale, per impossibilità tecnica dovuta alle modalità di impostazione della gara, si è pertanto continuata la procedura di gara extra mepa;

**CONSIDERATO**, come da tabella riportata nel verbale di gara allegato, che la soglia di anomalia è risultata pari a 21,96 punti percentuali, si è individuata quale aggiudicataria provvisoria la ditta TECNOFON SRL, con sede in Venezia, via delle Fragole n. 5, P.I. 03718870276, con un ribasso pari a 19,90% sul prezziario Dei – Impianti Tecnologici (gennaio 2018);

**CONSIDERATA** la proposta del Rup, formalizzata nel verbale succitato, di aggiudicare la procedura di cui all’oggetto alla ditta TECNOFON SRL, con sede in Venezia, via delle Fragole n. 5, P.I. 03718870276;

**CONSIDERATO** che si è proceduto con riferimento alla ditta TECNOFON SRL, alle verifiche del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico finanziario, tramite il sistema di AVCPASS, messo a disposizione dall’Autorità di Vigilanza, ai sensi dell’art. 81, comma 2 e dell’art. 216, comma 13 del D.Lgs. n. 50/2016 e che tali verifiche si sono concluse con esito positivo;

**ACQUISITA** la regolarità del Durc della summenzionata ditta;

**RITENUTO** di approvare la proposta di aggiudicazione del Rup succitata e pertanto di aggiudicare in via definitiva alla ditta TECNOFON SRL, con sede in Venezia, via delle Fragole n. 5, P.I. 03718870276, l’appalto finalizzato alla stipulazione di un accordo quadro della durata di 12 mesi, ai sensi dell’art. 54 del D.lgs.vo n. 50/2016, per lavori di manutenzione ordinaria degli impianti “termici e di condizionamento” e “idrico sanitario” presso gli stabili delle regione Veneto;

**CONSIDERATO** che il costo complessivo preventivato delle lavorazioni oggetto dell’appalto risulta pari, al netto dell’Iva, ad € 99.500,00, oltre € 2.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale pari ad € 102.000,00, oltre Iva al 22% pari ad € 22.440,00, per un totale complessivo di € 124.440,00, stimato sulla base dei bisogni presunti, costituisce il tetto di spesa massimo entro il quale possono essere affidate le manutenzioni indicate nel capitolato speciale d’appalto, senza vincolare l’Istituto ad esaurire il limite di importo;

**PRESO ATTO** che l’aggiudicazione è da ritenersi efficace ai sensi dell’art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, in quanto è stata conclusa con esito positivo la verifica del possesso dei prescritti requisiti come sopra indicato;

**ACCERTATO** che i capitoli di competenza presentano la necessaria capienza e che pertanto si è provveduto con la determinazione di indizione n. 646 del 12/07/2018 ad acquisire il seguente visto di prenotazione n.8880-2018-V0353per l’importo complessivo di € 124.440,00, suddiviso nei seguenti capitoli e per i relativi importi:

* Cap. 5U110401601 M.O. Inps € 46.000,00
* Cap. 5U110401602 M.O. Affitto € 25.758,00
* Cap. 5U110401604 M.O. Fip € 26.000,00
* Cap. 5U110401612 M.O. ex Inpdap € 15.000,00
* Cap. 8U121000802 a reddito ex cpdel € 11.682,00;

**DETERMINA**

Di autorizzare la stipulazione di un Accordo Quadro di durata pari a 12 mesi dalla data di stipulazione del contratto normativo, ai sensi dell’art. 54 del del D.lgs.vo n. 50/2016, con la ditta TECNOFON SRL, con sede in Venezia, via delle Fragole n. 5, P.I. 03718870276, relativamente ai lavori di manutenzione ordinaria degli impianti “termici e di condizionamento” e “idrico sanitario” presso gli stabili Inps della regione Veneto;

Di dare atto che il costo complessivo preventivato delle lavorazioni oggetto dell'appalto pari all’importo complessivo di € 124.440,00, di cui imponibile € 102.000,00, comprensivo di € 2.500,00 per oneri della sicurezza, e oltre Iva al 22% pari ad € 22.440,00, stimato sulla base dei bisogni presunti, costituisce il tetto di spesa massimo entro il quale possono essere affidate le manutenzioni indicate nel capitolato speciale d’appalto, senza vincolare l’Istituto ad esaurire il limite di importo;

Di dare atto che i singoli contratti applicativi, stipulati in virtù dell’accordo quadro, saranno oggetto di successive e separate determinazioni;

Di autorizzare l’assunzione dell’impegno complessivo di € 124.440,00, suddiviso nei seguenti capitoli di bilancio e relativi importi:

Cap. 5U110401601 M.O. Inps € 46.000,00

Cap. 5U110401602 M.O. Affitto € 25.758,00

Cap. 5U110401604 M.O. Fip € 26.000,00

Cap. 5U110401612 M.O. ex Inpdap € 15.000,00

Cap. 8U121000802 a reddito ex cpdel € 11.682,00

giusto visto di prenotazione n. 8880-2018-V0353 assunto con determinazione n. 646 del 12/07/2018;

Di procedere alla stipulazione del contratto normativo e di uno o più contratti applicativi dell’Accordo Quadro con la ditta TECNOFON SRL.

Maurizio Emanuele Pizzicaroli

Direttore regionale

(documento firmato in originale)