



Data di pubblicazione: 31/07/2018

Nome allegato: *Determina di indizione n. 166 del 25.07.2018*
.pdf

CIG: 752087458F;

Nome procedura: *Servizio di manutenzione impianti termoidraulici e condizionamento sedi INPS regione Trentino Alto Adige*

Direzione regionale per il Trentino-Alto Adige
 Regionaldirektion Trentino-Südtirol

38122 Trento – Trient
 Via Rosmini, 40 - Rosmini-Straße, 16/2
 Tel. 0461 886750 - fax 0461 886753
 C.F. 80078750587, P.I. 02121151001

DETERMINAZIONE N. 166 DEL 25.07.2018

Oggetto: Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti termoidraulici e di condizionamento nelle sedi INPS della regione Trentino Alto Adige per un periodo pari a 36 mesi

C.I.G. n.: 752087458F

Capitoli:	TOTALI	Anno 2018	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021
• 5U1104072-01	€ 65.880,00	9.150,00	21.960,00	21.960,00	12.810,00
• 5U1104072-02	€ 25.620,00	3.558,00	8.540,00	8.540,00	4.982,00
• 5U1104072-06	€ 18.300,00	2.542,00	6.100,00	6.100,00	3.558,00
• 8U1104027-08	€ 1.830,00	254,00	610,00	610,00	356,00

Il Direttore della Direzione regionale per il Trentino Alto Adige,

- VISTA la Determinazione n. P23.41.2017 del 23.02.2017 con la quale viene attribuita la titolarità al dott. Marco Zanotelli della Direzione regionale per il Trentino Alto Adige a decorrere dal 1 marzo 2017;
- VISTO il Decreto Legislativo n.479 del 30/06/1994;
- VISTO Il Regolamento di Organizzazione approvato con determinazione presidenziale n.89 del 30/06/2016, come modificato dalla successiva determinazione presidenziale n. 132 del 12/10/2016;
- VISTO l'Ordinamento delle Funzioni centrali e territoriali dell'INPS adottato con determinazione presidenziale n. 110 del 28 luglio 2016, come modificata dalla determinazione presidenziale n.170 del 28 dicembre 2016;
- VISTO il D.P.R. n. 97 del 26/02/2003 avente ad oggetto: "Regolamento concernente l'Amministrazione e la Contabilità degli Enti pubblici di cui alla Legge 20/03/1975 n. 70";
- VISTO l'art. 7, comma 8 del D.L. n. 78 del 31.05.2010 convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 del 30.07.2010
- VISTO l'art. 21 comma 1 del D.L. 06/12/2011 n. 201 convertito in Legge 22/12/2011 n. 214, che ha disposto la soppressione dell'INPDAP e dell'ENPALS e la loro confluenza nell'INPS che succede in tutti i rapporti attivi e passivi in capo agli enti medesimi alla data del 01/01/2012;

38122 Trento – Trient
Via Rosmini, 40 - Rosmini-Straße, 16/2
Tel. 0461 886750 - fax 0461 886753
C.F. 80078750587, P.I. 02121151001

- VISTA la Direttiva del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 28.12.2011;
- VISTO l'art. 3 D.L. 95/2012 – cosiddetta legge “spending review”;
- VISTO il D.P.R. 16 febbraio 2015 con il quale il prof. Tito Boeri è stato nominato, per a durata di un quadriennio, a decorrere dalla data del decreto medesimo, Presidente dell’Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;
- VISTO il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 – Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE;
- VISTO il Decreto Legislativo n. 56 del 19.04.2017 – Disposizioni integrative e correttive al Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- VISTE le Determine Commissariali INPS n. 88 e 89 del 3.05.2010 avente ad oggetto “Limiti delle competenze in materia di spesa e rideterminazione delle soglie di acquisto in conformità alle disposizioni di cui al regolamento (CE) n. 1177/2009 del 30.11.2009 – individuazione dei lavori, beni e servizi e relativi limiti di spesa per i quali è consentito il ricorso alle acquisizioni in economia, ai sensi dell’art. 125 commi 6 e 10, del D.L.gs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO L’art. 26 della Legge n. 488/1999 e ss.mm.ii. in tema di convenzioni e Accordi Quadro attivate dalla Centrale Acquisti Nazionale Consip;
- VISTO L’art. 1 comma 450 Legge 296/2006 che prevede l’obbligo del ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) per l’acquisto di beni e servizi al di sotto della soglia comunitaria;
- VISTO il Regolamento per l’Amministrazione e la Contabilità dell’INPS approvato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n. 172 del 18.05.2005;
- VISTO il Regolamento per la disciplina dei contratti per l’esecuzione dei lavori, delle forniture e dei servizi dell’INPS di cui alla delibera del Consiglio di Amministrazione n. 47 del 19.02.2002, ed in particolare gli artt. 1, 2 e 8;
- VISTA la Deliberazione n. 34 del 29/12/2017 con la quale il Consiglio di Indirizzo e Vigilanza ha autorizzato l’esercizio provvisorio del bilancio dal 1° gennaio al 15 marzo 2018;
- VISTA l’assegnazione dei fondi per l’intero anno 2018 avvenuta in data 24.01.2018 da parte della Direzione Centrale INPS;
- VISTA la Deliberazione n. 4 del 13/03/2018 con la quale il Consiglio di Indirizzo e Vigilanza ha approvato il bilancio di previsione INPS per l’anno 2018;

Direzione regionale per il Trentino-Alto Adige
Regionaldirektion Trentino-Südtirol

38122 Trento – Trient
Via Rosmini, 40 - Rosmini-Straße, 16/2
Tel. 0461 886750 - fax 0461 886753
C.F. 80078750587, P.I. 02121151001

- VISTO l'esaurimento del lotto 3 della Convenzione CONSIP FMU vigente ed il fatto che CONSIP non ha provveduto ad un incremento del plafond disponibile;
- VISTO che la nuova Convenzione denominata FMU4 è stata pubblicata in data 19.03.2014 e che i tempi per aderire alla stessa non sono a tutt'oggi quantificabili;
- VISTO che il servizio di manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento assume carattere d'urgenza e indifferibilità in quanto trattasi di servizio riconducibile alla conduzione degli immobili in assenza del quale si configurano disservizi all'utenza interna ed esterna, anche in materia di sicurezza del posto di lavoro ai sensi del D. Lgs. 81/2008;
- VISTO che la D.C. Acquisti e Appalti con il msg. Hermes n. 1538 dd. 07.04.2017 e, successivamente, con le PEI n.9786 dd. 26.05.2017, n. 11906 dd. 27.06.2017 e n. 20656 dd. 30.11.2017 ha fornito indicazioni operative per garantire, in attesa dell'attivazione della nuova convenzione Consip FMU4, i servizi impiantistici autorizzando l'esperimento di nuove procedure mediante ricorso agli strumenti di negoziazione telematica messi a disposizione dalle centrali di acquisto;
- VISTO che, nelle more di aderire alla convenzione suddetta, questa Direzione con PEI prot. n. 5179 dd. 04.12.2017 ha comunicato alla D.C. Acquisti e Appalti che, in assenza di controindicazioni, per i servizi di manutenzione impiantistica, avrebbe proceduto mediante il ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione tramite esperimento di RDO;
- VISTO che la D.C. Acquisti e Appalti con PEI prot. n. 21769 dd. 20.12.2017, nelle more di attivazione della convenzione, ha ribadito il contenuto della PEI n. 20656 dd. 30.11.2017 e del msg. Hermes n. 4242 del 27.10.2017;
- VISTA la proposta di Determinazione per il servizio di manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento delle sedi INPS della regione Trentino Alto Adige allegata al presente provvedimento, che ne costituisce parte integrante;
- CONDIVISA la necessità di provvedere al servizio di manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento presso le sedi INPS della Direzione Regionale Trentino Alto Adige dislocate sul territorio regionale;
- CONDIVISA la necessità di assicurare il servizio in argomento mediante procedura concorsuale tra ditte che operano nel settore;

Direzione regionale per il Trentino-Alto Adige
Regionaldirektion Trentino-Südtirol

38122 Trento – Trient
Via Rosmini, 40 - Rosmini-Straße, 16/2
Tel. 0461 886750 - fax 0461 886753
C.F. 80078750587, P.I. 02121151001

- ATTESO che la spesa massima presunta per il servizio triennale (presumibilmente dal 01.08.2018 – 31.07.2021 e/o comunque dalla data di sottoscrizione del contratto) ammonta a 91.500,00 IVA esclusa;
- ATTESO che, ai sensi dell'art. 23, comma 16 del D. Lgs. 50/2016 e succ. mod., i costi della manodopera relativi all'Appalto sono stimati in € 66.507,00 (sessantaseimilacinquecentosette/00).
- PRESO ATTO che la presente procedura di gara rientra nei limiti di valore nonché nelle competenze del Direttore Regionale secondo quanto previsto dalle vigenti norme e regolamenti di Istituto;
- ACCERTATO che sul portale elettronico Consip della Pubblica Amministrazione (MEPA) è presente un apposito bando di abilitazione al MEPA gestito da Consip denominato "Servizi" – categoria "Servizi agli impianti – sottocategoria 1 "Impianti di climatizzazione e produzione ACS" e sottocategoria 2 "Impianti idrici e idrico – sanitari";
- ATTESA la copertura finanziaria da parte della Direzione Centrale Risorse Strumentali per l'anno 2018;
- RITENUTO pertanto, stante gli importi di spesa inferiori alla soglia comunitaria, di procedere ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e succ. mod. ed integrazioni con il l'indizione di una RDO sul Mercato Elettronico della P.A. (MEPA) tramite invito a tutti i fornitori regolarmente abilitati al MEPA per il suddetto bando;
- RITENUTO di procedere con aggiudicazione telematica **al prezzo complessivo più basso** ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016 in quanto trattasi di servizio con caratteristiche standardizzate e caratterizzato da elevata ripetitività e tenuto conto anche delle indicazioni del msg. Hermes D.C. Acquisti e Appalti prot. n. 2080 dd. 19.05.2017;
- RITENUTO di procedere, ai sensi dell'art. 97 comma 8 D. Lgs. n. 50/2016, all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, qualora le offerte presentate sia superiori a dieci;
- TENUTO CONTO della necessità di assicurare un'efficace e coordinata fruizione delle attività in cui si articola il servizio e, nell'ottica di "spendig review", dell'interesse di garantire la razionalizzazione ed il contenimento della spesa pubblica attraverso una gestione globale dello stesso nonché della constatazione che "la più ampia partecipazione degli operatori economici" è salvaguardata dal fatto che l'importo a base di gara consente la partecipazione delle piccole e medie imprese e dall'invito a tutti gli operatori iscritti al

Direzione regionale per il Trentino-Alto Adige
Regionaldirektion Trentino-Südtirol

38122 Trento – Trient
Via Rosmini, 40 - Rosmini-Straße, 16/2
Tel. 0461 886750 - fax 0461 886753
C.F. 80078750587, P.I. 02121151001

Bando MEPA di riferimento con possibilità per gli stessi di utilizzare gli strumenti previsti dal diritto degli appalti (mediante ATI, avvalimento, ecc.), si ritiene di non procedere alla suddivisione dell'appalto di che trattasi in lotti funzionali ai sensi dell'art. 51 D.Lgs. 50/2016 e succ. mod.;

RITENUTO pertanto di individuare nel bando MEPA "Servizi" – categoria "Servizi agli impianti – manutenzione e riparazione" – sottocategoria 1 "Impianti di climatizzazione e produzione ACS" e sottocategoria 2 "Impianti idrici e idrico – sanitari" tutti gli operatori economici abilitati a livello nazionale aventi indicato la regione Trentino Alto Adige quale area geografica di lavoro;

VERIFICATO

- che è stato acquisito il visto di prenotazione dell'Ufficio Contabilità n. 8380-2018-V0108 dd. 07.06.2018 per gli esercizi 2018 - 2019 - 2020 - 2021;

DETERMINA

- di indire, per le motivazioni espresse in premessa, una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) D.Lgs. 50/2016 mediante RDO su ME.PA. avente ad oggetto "Servizio di manutenzione degli impianti termoidraulici e condizionamento nelle sedi INPS della Regione Trentino Alto Adige per un periodo pari a 36 mesi";
- di prevedere la facoltà per l'Amministrazione di un recesso anticipato "ad nutum" in caso di eventuale definizione della gara d'appalto in abito Consip, previa comunicazione alla ditta aggiudicataria 30 giorni prima con esclusione di qualsiasi risarcimento danni a qualunque titolo;
- di non procedere alla suddivisione in lotti funzionali ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 50/16 per la necessità di assicurare un'efficace e coordinata fruizione delle attività in cui si articola il servizio e, nell'ottica di "spendig review", al fine di garantire la razionalizzazione ed il contenimento della spesa pubblica attraverso una gestione globale dello stesso tenuto conto che "la più ampia partecipazione degli operatori economici" è salvaguardata dal fatto che l'importo a base di gara consente la partecipazione delle piccole e medie imprese e dall'invito a tutti gli operatori iscritti al Bando MEPA di riferimento con possibilità per gli stessi di utilizzare gli strumenti previsti dal diritto degli appalti (mediante ATI, avvalimento, ecc.);

Direzione regionale per il Trentino-Alto Adige
 Regionaldirektion Trentino-Südtirol

38122 Trento – Trient
 Via Rosmini, 40 - Rosmini-Straße, 16/2
 Tel. 0461 886750 - fax 0461 886753
 C.F. 80078750587, P.I. 02121151001

- di utilizzare il criterio del prezzo complessivo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. b) e c) D.Lgs. 50/2016 in quanto trattasi di servizio con caratteristiche standardizzate e caratterizzato da elevata ripetitività;
- di procedere, ai sensi dell'art. 97 comma 8 D. Lgs. n. 50/2016, all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, qualora le offerte presentate siano superiori a dieci;
- di approvare le "Condizioni particolari di fornitura" e la documentazione di gara;
- di invitare tutte le ditte attualmente abilitate, a livello nazionale, nel bando MEPA "Servizi" – categoria "Servizi agli impianti – manutenzione e riparazione" – sottocategoria 1 "Impianti di climatizzazione e produzione ACS" e sottocategoria 2 "Impianti idrici e idrico – sanitari" , ed in possesso dei requisiti necessari all'espletamento del servizio in oggetto, che abbiano indicato come la regione Trentino Alto Adige come luogo di lavoro;
- di autorizzare la spesa massima complessiva di € 111.630,00 oneri fiscali compresi, che farà carico come sopra specificato ai seguenti capitoli di bilancio:

	TOTALI	Anno 2018	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021
5U1104072-01	€ 65.880,00	9.150,00	21.960,00	21.960,00	12.810,00
5U1104072-02	€ 25.620,00	3.558,00	8.540,00	8.540,00	4.982,00
5U1104072-06	€ 18.300,00	2.542,00	6.100,00	6.100,00	3.558,00
8U1104027-08	€ 1.830,00	254,00	610,00	610,00	356,00

degli anni 2018 2019 2020 e 2021;

- di nominare Responsabile unico del Procedimento amministrativo l'arch. Assunta Roscilli Leone;
- di nominare Responsabile dell'esecuzione la dott.ssa Cristina Brida.

Il Direttore regionale
 - dott. M. Zanotelli -
 (documento firmato in originale)