



**Data di pubblicazione:** 18/09/2018

**Nome allegato:** doc05095020180918092211.pdf

**CIG:** Z0423AFD48;

**Nome procedura:** *Procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 comma 2 lettera b) e comma 6 del D.lgs. 50/2016, con richiesta di offerta (RDO) APERTA tra coloro che risultano accreditati in Mepa per la categoria specialistica OS28, per l'affidamento opere idrauliche di sostituzione di collettori di distribuzione di piano e n. 70 coppia di valvole e detentori su ventilconvettori, pulizia circuiti mediante lavaggio e inserimento di nuovo sistema di trattamento acqua e filtraggio con defangatore sull'impianto termico a servizio della Agenzia complessa Inps di San Donà di Piave (VE), via Trento*



**ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE  
DIREZIONE REGIONALE VENETO – VENEZIA**

---

**VERBALE INTERNO**

relativo all'apertura ed all'esame delle offerte pervenute per l'affidamento tramite procedura telematica di approvvigionamento del mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni (MEPA) - RDO n. 2029306, finalizzata alla realizzazione dei lavori di sostituzione di collettori di distribuzione di piano e di n. 70 coppie di valvole e detentori su ventilconvettori, pulizia circuiti e inserimento sistema trattamento acqua e defangatore sull'impianto termico dello stabile adibito ad Agenzia Complessa INPS di San Donà di Piave (VE).

**CIG Z0423AFD48**

Oggi, li 28/08/2018 alle ore 11:00

Nei locali della Direzione Regionale del Veneto – Venezia Santa Croce 929, il sottoscritto ha proceduto all'apertura delle offerte pervenute tramite portale MEPA per la gara suddetta.

La modalità prescelta in Mepa è quella della RDO aperta, rivolta agli operatori economici accreditati nel bando relativo alla categoria specialistica OS28 (Impianti Termici e di condizionamento), rivolta sia a quelli già abilitati al Mepa al momento della pubblicazione della RDO, sia a quelli che avrebbero conseguito l'abilitazione entro i termini di presentazione dell'offerta.

Entro il termine di scadenza, fissato per il giorno 27/08/2018 ore 12,00 risultano pervenuti sul portale MEPA n. 11 plichi dalle ditte sotto elencate:

F.LLI GAROFOLIN
NG TERMOSERVICE
NALON SRL
VRG IMPIANTI
BONATO IMPIANTI SRL
ELETTROTECNICA ED ELETTRONICA DI IORIO GIUSEPPE

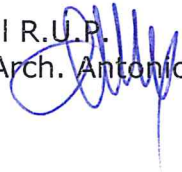
EURO ESCO SRL
MIRANDOLA IMPIANTI SRL
LD TECHNOLOGY
ETT DI TORRISI FELICE & C
OPERA DI C.S.

Si è proceduto quindi la fase di apertura della documentazione amministrativa, prendendo visione della documentazione delle seguenti ditte: F.LLI GAROFOLIN, NG TERMOERVICE, NALON, VRG IMPIANTI. La documentazione presentata è risultata regolare.

Alle ore 13:00 la seduta viene sospesa, per riprendere in data da stabilirsi. Verrà data comunicazione tramite il portale Mepa, agli 11 operatori economici che hanno presentato offerta, della data di ripresa delle operazioni di gara.

Letto, confermato e sottoscritto, in tre originali.

Il R.U.P.  
Arch. Antonio Marino



Oggi, li 11/09/2018 alle ore 9:00

Nei locali della Direzione Regionale Veneto – Venezia S.Croce 929, i sottoscritti riprendono le operazioni di gara sospese in data 28/08/2018, come da comunicazione inviata a tutti gli offerenti tramite portale Mepa in data 10/09/2018.

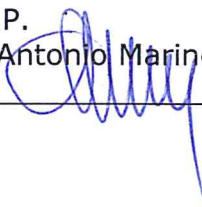
Le operazioni vengono interrotte alle ore 10.13 per malfunzionamento del portale Mepa (confermato anche dal call center) che non consente l'apertura della documentazione amministrativa.

Il malfunzionamento si è protratto per l'intera giornata.

Letto, confermato e sottoscritto, in tre originali.

Il R.U.P.

Arch. Antonio Marino



---

Il collaboratore Paola Favaro

Paola Favaro

---

Il collaboratore Guido Gazerro

Guido Gazerro

---

Oggi, li 12/09/2018 alle ore 9:00

Nei locali della Direzione Regionale Veneto – Venezia S. Croce 929, i sottoscritti riprendono le operazioni di gara interrotte nella giornata di ieri per malfunzionamento del portale.

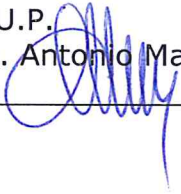
Si riprende con la documentazione amministrativa della ditta Bonato Impianti srl. Si è acquisita l'integrazione del DGUE della ditta stessa carente di alcune informazioni. Ritenuta regolare tale documentazione integrativa, si procede all'approvazione della documentazione amministrativa della ditta Bonato Impianti srl.

La ditta successiva, Elettrotecnica ed Elettronica di Iorio Giuseppe, viene esclusa ai sensi dell'art. 80, comma 5, lettera c) del D.lgs. n. 50/2016.

Alle 9:54 le operazioni di gara vengono sospese per malfunzionamento del portale. Il malfunzionamento si è protratto per la parte restante della giornata.

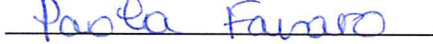
Letto, confermato e sottoscritto, in tre originali.

Il R.U.P.  
Arch. Antonio Marino



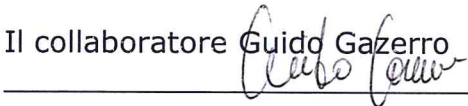
---

Il collaboratore Paola Favaro



---

Il collaboratore Guido Gazerro



---

Oggi, li 13/09/2018 alle ore 8:00

Nei locali della Direzione Regionale Veneto – Venezia S. Croce 929, i sottoscritti riprendono le operazioni di gara interrotte nella giornata di ieri per malfunzionamento del portale.

Si riprende con la documentazione amministrativa della ditta Euro Esco srl. Il Dgue risulta carente di alcune informazioni, si procede pertanto con la richiesta di soccorso istruttorio.

Alle ore 9:00 il portale Mepa presenta malfunzionamenti, pertanto si sospendono le operazioni di gara.

Alle ore 10:47 le operazioni di gara vengono riprese con l'esame della documentazione amministrativa delle ditte restanti: Mirandola Impianti srl, Ld Technology, Ett di Torrisi Felice & C e Opera di C.S.. Tale documentazione risulta regolare e pertanto si procede alla relativa approvazione.

Nel frattempo è pervenuta la documentazione integrativa della ditta Euro Esco srl che, risultando regolare, viene approvata.

Conclusa pertanto l'esame della documentazione amministrativa, risultano ammesse alla fase dell'apertura dell'offerta economica le seguenti ditte:

F.LLI GAROFOLIN
NG TERMOSERVICE
NALON SRL
VRG IMPIANTI
BONATO IMPIANTI SRL
EURO ESCO SRL
MIRANDOLA IMPIANTI SRL
LD TECHNOLOGY
ETT DI TORRISI FELICE & C
OPERA DI C.S.

Si procede, sempre in Mepa, alla fase relativa all'apertura delle offerte economiche delle ditte sopra elencate.

Le 10 offerte economiche risultano regolari e pertanto approvate.

La situazione risultante è la seguente:

<b>DITTA OFFERENTE</b>	<b>RIBASSO PERCENTUALE</b>
BONATO IMPIANTI SRL	33,50%
MIRANDOLA IMPIANTI SRL	27,11%
OPERA DI C.S.	22,11%
EURO ESCO SRL	17,31%
VRG IMPIANTI	17,00%
ETT DI TORRISI FELICE & C	15,24%
LD TECHNOLOGY	14,36%
NALON SRL	13,88%

F.LLI GAROFOLIN	10,00%
NG TERMOSERVICE	5,86%

Come previsto nella lettera di invito si procede all'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia determinata a seguito del sorteggio, eseguito tramite portale Mepa, di uno dei criteri previsti dall'art. 97, comma 2, del D.lgs. 50/2016. Il criterio sorteggiato è quello dell'art. 97, comma 2, lettera a). L'applicativo MEPA procede automaticamente all'elaborazione di una tabella con le percentuali di ribasso ed all'individuazione della soglia di anomalia ed alla conseguente specificazione delle offerte economiche risultanti anomale. Di seguito si riporta la tabella in questione:

**Il criterio applicato è il seguente: Art. 97, comma 2, lett. a)**

Prezzo più basso Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta	Soglia di Anomalia	Offerta Anomala
NG TERMOSERVICE DI GERON NICOLA	5,86 Punti percentuale	5.86 %	18,81 Punti percentual e	NO
F.LLI GAROFOLIN SRL	10,00 Punti percentuale	10 %		NO
NALON SRL	13,88 Punti percentuale	13.88 %		NO
LD TECHNOLOGY	14,36 Punti percentuale	14.36 %		NO
ETT DI TORRISI FELICE & C. S.A.S.	15,24 Punti percentuale	15.24 %		NO
VRG IMPIANTI S.R.L.	17,00 Punti percentuale	17 %		NO
<b>EURO ESCO S.R.L.</b>	<b>17,31 Punti percentual e</b>	<b>17.31 %</b>		NO (aggiudicatario provvisorio)
OPERA DI C.S.	22,11 Punti percentuale	22.11 %		SI
MIRANDOLA IMPIANTI SRL	27,11 Punti percentuale	27.11 %		SI
BONATO IMPIANTI SRL	33,50 Punti percentuale	33.5 %		SI

Si procede, quindi alla chiusura della graduatoria, individuando quale aggiudicatario provvisorio la ditta EURO ESCO SRL, Partita IVA 09201290013, che ha effettuato il ribasso del 17,31 %.

Si allega al presente verbale "il riepilogo delle attività di esame delle offerte ricevute " estratto dal portale Mepa.


Letto, confermato e sottoscritto, in tre originali.

Il R.U.P.

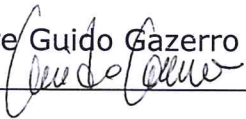
Arch. Antonio Marino

  
\_\_\_\_\_

Il collaboratore Paola Favaro

  
\_\_\_\_\_

Il collaboratore Guido Gazerro

  
\_\_\_\_\_