



**Data di pubblicazione:** 25/09/2018

**Nome allegato:** *DETERMINA ELEVATORI ASCENSORI.pdf*

**CIG:** 762722050E;

**Nome procedura:** *Servizio di manutenzione impianti elevatori uffici INPS FVG 36 mesi*

## **DETERMINAZIONE N. 242 DEL 20/09/2018**

**OGGETTO:** Determinazione a contrarre per l'acquisizione dei Servizi di manutenzione degli impianti elevatori a favore delle Sedi Inps del Friuli Venezia Giulia. Procedura negoziata in MEPA, ex art. 36 co. 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 e ss. m. e i.

Codice C.I.G. 762722050E - Capitoli di bilancio 5U1104072-01/02/04 – Esercizi finanziari 2018-2021

### **II DIRETTORE REGIONALE VICARIO**

#### **Visti**

il D.lgs. 30 giugno 1994 n. 479 di attuazione della delega conferita dall'art. 1, comma 32, della legge 24 dicembre 1993, n. 537, in materia di riordino e soppressione di enti pubblici di previdenza e assistenza;

il D.P.R. 24 settembre 1997 n. 364 "Regolamento concernente norme per l'organizzazione e il funzionamento dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale";

il D.Lgs 30 marzo 2001 n. 165, che approva le norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche e in particolare il Capo II dedicato alle competenze della dirigenza pubblica;

il D.P.R. 27 febbraio 2003 n. 97 di emanazione del Regolamento di amministrazione e contabilità degli enti pubblici previsti dalla legge 20 marzo 1975, n. 70;

il Regolamento di amministrazione e di contabilità dell'INPS, approvato con la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 172/2005 e in particolare gli artt. da 28 a 35 riguardanti gli impegni e le liquidazioni delle spese dell'Istituto;

la determinazione presidenziale n. 89/2016, così come modificata dalle determinazioni n. 100 e 132 dell'anno 2016, di adozione del nuovo Regolamento di Organizzazione dell'Istituto;

la determinazione presidenziale n. 110/2016, come modificata dalle determinazioni n. 13/2017, n. 118/2017 e n. 125/2017 di adozione del nuovo Ordinamento delle Funzioni centrali e territoriali dell'Inps;

la legge 241/1990 in materia di procedimento amministrativo e di accesso agli atti;

l'art. 7, co. 8 del D.L. n. 78 del 31/05/2010 convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 del 30/7/2010, in base al quale le competenze attribuite al Consiglio di Amministrazione sono devolute al Presidente dell'Ente I.N.P.S., che le esercita con proprie determinazioni;

l'art. 21 co. 1 del D.L. 06/12/2011 n. 201 convertito in Legge 22/12/2011 n. 214, che ha disposto la soppressione dell'Inpdap e dell'Enpals e la loro confluenza nell'INPS che succede in tutti i rapporti attivi e passivi in capo agli Enti medesimi alla data dello 01/01/2012;

il D.Lgs n. 50 del 18/04/2016 recante "Codice dei contratti pubblici" come modificato dal D.lgs. n. 56 del 19 aprile 2017 recante "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50";

la determina commissariale Inps n. 88/2010 in materia di competenze e limiti contrattuali previsti per la legittimazione a contrarre nell'interesse dell'Istituto in capo alle Direzioni regionali e in particolare, il punto 2 lett. b) manutenzione di "opere o di impianti";

la determinazione presidenziale n. 05 del 31/01/2018, e la deliberazione del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza n. 3 del 06/03/2018 con cui l'Istituto ha adottato, ai sensi dell'art.1, comma 5, della legge n. 190/2012, il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione relativo al triennio 2018 - 2020;

la delibera del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza n. 4 del 13/03/2018 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione dell'Istituto per l'anno 2018;

la circolare n. 183/2017 con oggetto "Avvio del processo di programmazione e budget per l'anno 2018";

il D.P.R. 16 febbraio 2015 con il quale il Prof. Tito Boeri è stato nominato Presidente dell'Istituto Nazionale di Previdenza Sociale per la durata di un quadriennio, a decorrere dalla data del Decreto medesimo;

la determinazione del Presidente INPS n. 39 del 24.01.2017 di attribuzione dell'incarico di Direttore regionale INPS FVG al dott. Stefano Ugo Quaranta, con decorrenza 01/02/2017;

l'art. 4 del D.Lgs 165/2001 che prevede il principio in base al quale spetta ai Dirigenti l'adozione degli atti "che impegnano l'amministrazione verso l'esterno" nell'ambito della sfera di loro competenza relativamente all'adozione di atti/provvedimenti amministrativi e nello svolgimento di tutte le attività funzionali, ivi comprese quelle negoziali, afferenti alle relative attribuzioni;

la circolare INPS n. 14 del 27.01.2017 a oggetto: "Modello organizzativo di Direzione regionale e di Direzione di Coordinamento metropolitano INPS" e la determinazione presidenziale n. 9/2017 che dà attuazione alla predetta circolare;

la determinazione n. 35/2017 del Direttore regionale Stefano Ugo Quaranta: "Nuovo modello organizzativo delle aree manageriali relative alla Direzione regionale Friuli Venezia Giulia e alle Direzioni provinciali della regione -conferimento incarichi dirigenziali.", in base alla quale, veniva assegnata alla dott.ssa Mara Nobile la responsabilità dirigenziale dell'Area Gestione Risorse-Gestione Patrimonio, nell'ambito della quale rientra la competenza del procedimento amministrativo che prende avvio con l'odierna proposta di determinazione a contrarre;

la determinazione n. 195 del 17/07/2018 del Direttore regionale Stefano Ugo Quaranta con la quale sono stati confermati gli incarichi manageriali ai dirigenti già preesistenti all'entrata in vigore del nuovo modello organizzativo, a decorrere dal 01/08/2018;

la nota del Direttore Generale Inps prot. n. 15229 del 13.03.2017 con la quale vengono attribuite alla dott.ssa Mara Nobile le funzioni vicarie del Direttore regionale Inps FVG, in ragione del quale ruolo la suddetta è legittimata ad assumere atti vincolanti per l'Istituto INPS sul piano dell'ordinamento giuridico generale;

la determinazione n. 201 del 20/07/2018 avente a oggetto: "Attribuzione a seguito di interpello delle posizioni organizzative incardinate presso la Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia" con la quale il Direttore regionale INPS FVG ha conferito fino al 31 luglio 2021 l'incarico di Capo Team al dott. Fabrizio Tolentino per quanto riguarda il Team Patrimonio, nell'ambito del quale rientra la competenza per il presente procedimento, affidato alla sua responsabilità;

la legge 241/1990 in materia di procedimento amministrativo e di accesso ai documenti amministrativi;

**Considerata** la determina del Direttore regionale, dott. Stefano Ugo Quaranta, n. 173 del 11/08/2017, che ha avviato la procedura negoziata in Mepa, ex art. 36, c. 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss. m. e i., ai fini dell'acquisizione dei servizi di manutenzione degli impianti elevatori a favore delle sedi Inps della regione Friuli Venezia Giulia, per il periodo 01/12/2017-30/11/2018;

**Constatato** che il servizio di manutenzione e riparazione degli elevatori, è indispensabile al fine di conservare e garantire la piena funzionalità e fruibilità degli immobili, nel rispetto di tutte le normative vigenti e a tutela della salute e della sicurezza dei lavoratori, assicurando altresì l'erogazione dei suddetti servizi senza soluzione di continuità, al fine di evitare disagi e disservizi al pubblico;

**Dato atto** che i servizi di manutenzione in argomento verranno a concludersi il 30/11/2018, in conseguenza della cessazione naturale del contratto stipulato con la ditta aggiudicataria della gara indetta con la determina sopra indicata n. 173/2017 e aggiudicata con determina n. 208/2017;

**Viste** le disposizioni di cui alla legge n. 208 del 28 dicembre 2015 (legge di Stabilità per l'anno 2016, pubblicata sulla GURI n. 302 del 30-12-2015) che, nel modificare il comma 449 dell'articolo 1 della legge n. 296 del 27 dicembre 2006, introduce all'articolo 1 comma 495, l'obbligo, in luogo della previgente facoltà, per gli Enti Nazionali di Previdenza e Assistenza Sociale Pubblici, di procedere all'approvvigionamento di beni e servizi mediante il ricorso alle convenzioni stipulate da CONSIP S.p.A.;

**Visto** l'art.1, co. 450 della L. 296/2006 (legge finanziaria 2007) che prevede l'obbligo del ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per l'acquisto di beni e servizi al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

**Valutato** che si rende necessario provvedere all'acquisizione del servizio di manutenzione degli impianti elevatori presenti presso le sedi strumentali INPS FVG, in modo da assicurare la continuità del servizio alla scadenza del contratto attualmente vigente;

**Accertato** che nella piattaforma di CONSIP è disponibile il bando "Servizi agli Impianti - manutenzione e riparazione" avente ad oggetto, tra gli altri, i servizi di manutenzione degli impianti elevatori (ascensori, montacarichi, monta carte, scale mobili, tappeti mobili, montascale per disabili, piattaforme elevatrici per disabili), da eseguirsi in un arco temporale determinato (es. 1 anno, 2 anni o 3 anni);

**Considerato** che tali servizi corrispondono a quelli di cui la Direzione regionale INPS FVG abbisogna;

**Dato atto** che i contratti - per loro natura - debbano avere una durata limitata nel tempo per consentire una fisiologica rotazione degli operatori economici, correlata alla effettiva attuazione del principio di concorrenza tra i diversi soggetti operanti nel mercato di specie ma altresì, idonea ad assicurare il regolare funzionamento degli uffici;

**Ritenuto** quindi, che il contratto che si andrà a stipulare per acquisire il servizio necessario per tutte le Sedi INPS presenti in Regione, avrà una durata di (36) trentasei mesi decorrenti dalla data di stipula del contratto (a decorrere dal 1° dicembre 2018 fino al 30 novembre 2021);

**Considerato** che la spesa stimata per il servizio di manutenzione degli impianti elevatori per gli immobili strumentali Inps del Friuli Venezia Giulia, per l'intero periodo contrattuale, con le attività previste dagli uffici nel "Capitolato tecnico speciale per la fornitura dei servizi di manutenzione degli impianti elevatori presso gli uffici Inps della Regione Friuli Venezia Giulia", predisposto dal CTR di questo Istituto e alle "Condizioni Generali di Contratto relative alla prestazione di Servizi" di Consip, è pari a € 64.000,00# (oltre all'IVA) e costituirà la base d'asta;

**Verificato** che, a seguito degli interventi di razionalizzazione logistica degli ultimi anni, il numero di impianti elevatori che necessitano di manutenzione risulta essere il seguente:

SEDE	n. impianti
- Direzione Regionale	1
- Sede di Trieste	8
- Sede di Gorizia	2
- Agenzia di Monfalcone	1
- Sede di Udine	9
- Agenzia di Tolmezzo	1

**Calcolato** che presumibilmente, la spesa per acquisire il servizio di manutenzione degli impianti elevatori presenti nelle Sedi INPS in Regione, per la durata di (3) tre anni, potrà essere pari a € 64.000,00# e ad essa dovrà aggiungersi l'importo per l'IVA che ammonta a € 14.080,00#, per un totale pari a € 78.080,00# , che sarà ripartito a carico di quattro distinti esercizi finanziari per il periodo compreso tra il 1° dicembre 2018 e il 30 novembre 2021, articolando la spesa così come segue:

2018	2019	2020	2021	Totale
2.168,89	26.026,67	26.026,67	23.857,78	78.080,00

**Accertato** che, in base al valore stimato del contratto, è applicabile l'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. 50/2016 come modificato dal D.Lgs 56/2017 e ss. mm., il quale dispone il ricorso alla procedura negoziata in caso di affidamento di contratti di servizi e forniture di importo pari o superiore a 40.000,00 euro e inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, consultando previamente almeno 5 operatori del settore da individuarsi sulla base di indagini di mercato, o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto della rotazione degli inviti;

**Considerato** l'importo di spesa inferiore alla soglia comunitaria, che impone pertanto, di procedere con l'invio di una richiesta di offerta -RDO- mediante il ricorso ad una procedura telematica sul Mercato Elettronico della PA, ad almeno 5 fornitori regolarmente abilitati al suddetto Mepa, aggiudicando il servizio all'operatore che, nel corso della negoziazione, avrà presentato l'offerta con il minor prezzo, ex art. 95, c. 4, lett. b) e c) del Codice dei contratti, trattandosi di servizi con caratteristiche standardizzate o le cui condizioni sono definite dal mercato e di servizi altamente ripetitivi;

**Tenuto conto** che, al fine di assicurare il buon esito della procedura, viene previsto l'invito agli operatori economici accreditati presso il Mepa, individuati in base all'area merceologica, alla "sede d'affari" dell'impresa, alla possibilità di rilascio della dichiarazione di conformità dell'impianto, ex DM 37/2008, lett. f) nonché al possesso del Patentino Impianti Elevatori;

**Acquisiti** dall'UTR i dati di competenza dello stesso ufficio ossia le specifiche caratteristiche tecniche del servizio, il capitolato tecnico e il DUVRI, documentazione che verrà allegata alla procedura Mepa di RDO;

**Viste** le "Condizioni Generali di Contratto relative alla prestazione di Servizi" che unitamente ai documenti allegati al Bando "Servizi agli Impianti - manutenzione e riparazione" e al "Capitolato tecnico speciale per la fornitura dei servizi di manutenzione degli impianti elevatori presso gli uffici Inps della Regione Friuli Venezia Giulia" contengono le specifiche per l'esecuzione del servizio di manutenzione degli impianti elevatori di interesse di alcune Sedi INPS presenti in Regione;

**Vista** la documentazione ricognitiva degli impianti elevatori presenti nelle Sedi INPS FVG con riferimento ai relativi costi, desumibili dal contratto in scadenza e corrisposti attualmente dalla Direzione Regionale;

**Esaminata** la proposta presentata dal Capo Team Patrimonio, dott. Fabrizio Tolentino, di medesimo contenuto;

**Considerato** di dover procedere con la prenotazione della spesa di € 78.080,00# (IVA inclusa), alla quale andrà sommato l'importo non soggetto a ribasso che dovrà sostenere la ditta aggiudicataria per mettere in atto le specifiche misure di sicurezza atte a prevenire i rischi di natura esclusivamente interferenziale, pari a € 854,00# (IVA inclusa) e di dover tenere conto della natura contabile degli immobili coinvolti, le somme vengono così ripartite:

2018		2019	2020	2021	CAPITOLO
DUVRI					
213,50	1.183,03	14.196,36	14.196,36	13.013,33	5U110407204 – FIP
106,75	98,59	1.183,03	1.183,03	1.084,44	5U110407202 – AFFITTO
533,75	887,27	10.647,27	10.647,27	9.760,00	5U110407201 – PROPRIETA’

**Verificata** la copertura finanziaria di cui al VISTO N. 8580-2018-V0093 del 19/09/2018;

**Ritenuta** la propria competenza nel merito,

#### **DETERMINA**

per le motivazioni sopra indicate,

- di accogliere la proposta di medesimo contenuto, così come essa è stata presentata dal dott. Fabrizio Tolentino Capo Team Patrimonio;
- di dare avvio alla procedura negoziata, aggiudicando all’operatore che nel corso della negoziazione avrà presentato l’offerta con il minor prezzo, ex. art. 95, c. 4, lett. b) e c) del Codice dei contratti, avvalendosi della procedura telematica in MEPA;
- di attribuire al valore contrattuale per il periodo decorrente dal 1° dicembre 2018 fino al 30 novembre 2021, il valore stimato di € 64.000,00#, IVA esclusa, alla quale andrà sommato l’importo di € 700,00# IVA esclusa, per i costi della sicurezza da interferenze;
- di prenotare la spesa per il periodo contrattuale 01/12/2018-30/11/2021 per l’importo complessivo di € 78.934,00# (IVA inclusa) di cui € 64.000,00# base imponibile, € 700,00# per il DUVRI e € 14.234,00# quale IVA, così determinate:

2018	2019	2020	2021	CAPITOLO
1.396,53	14.196,36	14.196,36	13.013,33	5U110407204 - FIP
205,34	1.183,03	1.183,03	1.084,44	5U110407202 - AFFITTO
1.421,02	10.647,27	10.647,27	9.760,00	5U110407201 - PROPRIETA’

- di approvare il documento denominato “Capitolato tecnico speciale per la fornitura dei servizi di manutenzione degli impianti elevatori presso gli uffici Inps della Regione Friuli Venezia Giulia”, ad integrazione e/o in deroga alle “Condizioni Generali di Contratto relative alla prestazione di Servizi” previste da Consip;
- di approvare l’elenco delle ditte individuate in Mepa ed in possesso dei requisiti necessari all’espletamento dei servizi previsti, tenuto conto che l’elenco dettagliato delle ditte resta conservato presso l’ufficio Risorse Strumentali.

Il responsabile del procedimento è il dott. Fabrizio Tolentino, responsabile del Team Patrimonio il quale curerà i successivi adempimenti.

Il direttore dell’esecuzione del contratto è il per. Ind. Milvio Lenardon appartenente al CTR Friuli Venezia Giulia ai sensi e per gli effetti dell’art. 101 del D.Lgs 50/2016.

La presente determinazione viene sottoscritta in duplice originale, di cui, dopo la registrazione, una resta conservato presso l’Area Gestione Risorse-Gestione Patrimonio e l’altro rimane depositato, unitamente al registro delle determinazioni regionali, presso la Direzione regionale INPS per il Friuli Venezia Giulia.

Si manda copia della presente determinazione all’Ufficio Flussi Contabili della Direzione regionale INPS per il seguito di competenza.

Il Direttore regionale vicario  
Dott.ssa Mara Nobile  
Firmato in originale