



Data di pubblicazione: 10/10/2018

Nome allegato: *lettera di invito.pdf*

CIG: 7627966CAA;

Nome procedura: *procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, comma 2, lettera c) e comma 6 del D.Lgs. vo n. 50/2016, tramite procedura telematica di approvvigionamento del mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA), finalizzata ai lavori di realizzazione del nuovo impianto di condizionamento centralizzato ad espansione diretta presso gli stabili di viale Fantuzzi e via Diziani, adibiti a Sede della Direzione Provinciale Inps di Belluno.*



DIREZIONE REGIONALE VENETO
Area Gestione Risorse, Patrimonio strumentale e da reddito
Venezia S.Croce 929

LETTERA DI INVITO

procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, comma 2, lettera c) e comma 6 del D.Lgs.vo n. 50/2016, tramite procedura telematica di approvvigionamento del mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA), finalizzata ai lavori di realizzazione del nuovo impianto di condizionamento centralizzato ad espansione diretta presso gli stabili di viale Fantuzzi e via Diziani, adibiti a Sede della Direzione Provinciale Inps di Belluno.

CIG: 7627966CAA
CUP: F38B18000210005

SOGGETTO APPALTANTE: Direzione Regionale INPS VENETO – Santa Croce 929 – 30135 VENEZIA, Tel 041/5217145-140-152-148; telefax 041/710181, indirizzo di posta elettronica Lavori.Veneto@inps.it PEC: direzione.regionale.veneto@postacert.inps.gov.it.

PREMESSA

Codesta ditta è invitata a prendere parte alla gara per l'appalto relativo all'esecuzione dei lavori di realizzazione di un nuovo impianto di condizionamento centralizzato ad espansione diretta presso gli stabili di viale Fantuzzi e via Diziani adibiti a Direzione Provinciale Inps di Belluno, da affidarsi mediante **PROCEDURA NEGOZIATA** ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, comma 2, lettera c) e comma 6 del D.Lgs.vo n. 50/16, tramite procedura telematica di approvvigionamento del mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), con il criterio del **PREZZO PIÙ BASSO** ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs.vo n. 50/16.

La procedura in oggetto è stata disposta con determinazione di indizione n. 811 del 27/09/2018.

La documentazione di gara e di appalto che determina le condizioni particolari del contratto del presente affidamento consiste nei seguenti documenti:

- La presente lettera di invito
- Modello DGUE
- Patto di integrità
- Capitolato speciale di appalto
- Relazione tecnica
- Computo metrico
- Elaborati grafici
- Cronoprogramma.

Copia della lettera di invito e della rimanente documentazione sopra indicata, sono presenti all'interno della richiesta di offerta MEPA - RDO n. 2081966.

LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI: Belluno, viale Fantuzzi 24/a - via Diziani.

IMPORTO COMPLESSIVO DELL' APPALTO:

€ 315.573,77 (Euro trecentoquindicimilacinquecentosettantatre/77) esclusa Iva, così formato:

- € 311.973,77 (Euro trecentoundicimilanovecentosettantatre/77) importo a base d'asta;
- € 3.600,00 (Euro tremilaseicento/00) per oneri di attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso.

IMPORTO DA ASSOGGETTARE A RIBASSO D'ASTA: € 311.973,77 (euro trecentoundicimilanovecentosettantatre/77).

CATEGORIE DELL'APPALTO:

Categoria **OS28**, classifica **II** - Impianti termici e di condizionamento.

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI E CONSEGNA DEI LAVORI: giorni **90** (novanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

PENALI

Per ogni giorno di ritardo sul termine prescritto per l'ultimazione dei lavori, si applicherà una penale pari all'uno per mille dell'importo contrattuale.

FINANZIAMENTI E PAGAMENTI:

L'appalto è finanziato con fondi propri della Stazione Appaltante.

Il pagamento delle prestazioni contrattuali, ai sensi dell'art.59, comma 5 bis del Codice, è previsto "a corpo".

La contabilità dei lavori sarà effettuata, sulla base delle percentuali di lavorazioni effettuate; l'appaltatore ha diritto al pagamento in acconto in corso d'opera quando l'importo dei lavori eseguiti raggiunga un ammontare pari a **80.000,00** euro, come disposto dall'art. 26 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Per quanto attiene ai pagamenti, trova applicazione l'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n.136 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.

PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato mediante procedura negoziata ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 36, comma 2, lettera c) e comma 6 del D.Lgs. 50/16, nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) **tramite RDO aperta**, con applicazione del criterio del prezzo più basso di cui all'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016.

Non saranno ammesse offerte parziali, condizionate o basate sui singoli prezzi. Non sono ammesse offerte in aumento.

Il contratto verrà stipulato a corpo.

L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida.

Il prezzo sarà determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base d'asta pari a **311.973,77** (euro trecentoundicimilanovecenosettantatre/77). Il ribasso percentuale è espresso con 2 cifre decimali.

Le offerte vanno redatte in lingua italiana.

OFFERTE ANOMALE: Trattandosi di gara con il criterio del prezzo più basso per l'individuazione di offerte anomale si procederà a norma dell'art. 97, c. 2 del D.Lvo n. 50/2016 tramite il Portale Mepa.

Qualora il numero delle offerte ammesse sia almeno pari a 10, si procederà, come previsto dal comma 8 dell'art. 97, all'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia determinata sulla base del criterio sorteggiato, da eseguire in sede di gara tramite il Portale Mepa, di uno dei metodi descritti dall'art. 97, comma 2, del D.lgs.vo 50/2016; resta comunque ferma la facoltà, di cui al comma 6, terzo periodo, del medesimo articolo, di valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi alla gara gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.lgs.vo 50/2016, **abilitati alla procedura MEPA per la categoria OS28** oppure **qualunque concorrente che consegua le necessarie abilitazioni al bando Mepa per la categoria OS28 entro i termini di presentazione dell'offerta.**

Rientrano nella definizione di operatori economici di cui all'art. 45 sopracitato i seguenti soggetti:

- a)** gli imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative;
- b)** i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422, e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577, e successive modificazioni, e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443;
- c)** i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro. I consorzi stabili sono formati da non meno di tre consorziati che, con decisione assunta dai rispettivi organi deliberativi, abbiano stabilito di operare in modo congiunto nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per un periodo di tempo non inferiore a cinque anni, istituendo a tal fine una comune struttura di impresa;
- d)** i raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti;
- e)** i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle lettere a), b) e c) del presente comma, anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile;
- f)** le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'articolo 3, comma 4-ter, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n. 33;
- g)** i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del D.L.vo n. 50/16.

Per i Raggruppamenti di imprese e Consorzi: si applicherà il disposto di cui all'art. 48 del D.L.vo n. 50/16. Per i Consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro di cui all'art. 45, c. 2 lett. b) del D.L.vo n. 50/16 e per i Consorzi stabili trova applicazione l'art. 47 del D.Lvo n. 50/2016. Le imprese che partecipano in rete devono attenersi, per quanto compatibile ed in base alla tipologia di rete prescelta, alle disposizioni di cui all'art. 48, c. 14 del D.Lvo n. 50/16 e alla determina AVCP n. 3 del 23.4.2013, oltre a quanto indicato nel presente lettera di invito.

AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato ai sensi dell'art. 45 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c) del Codice avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità.

CONTROLLO SUL POSSESSO DEI REQUISITI:

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'art. 81, comma 2 e dell'art. 216, comma 13 del D.Lgs.vo 50/16, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'ANAC. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCpass.

REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA:

La modalità prescelta è quella della RDO aperta: pertanto sono ammessi alla gara gli operatori economici che risultano già abilitati alla procedura MEPA nell'ambito del bando previsto per la categoria OS28 oppure i concorrenti interessati che conseguano le necessarie abilitazioni al bando Mepa per la categoria OS28 entro i termini di presentazione dell'offerta.

Per essere ammessi alla gara i concorrenti devono possedere, alla data fissata quale termine per la presentazione dell'offerta, i seguenti requisiti:

- Non trovarsi in alcuna delle situazioni che precludono la partecipazione alle gare ex articolo 80 del D.Lgs.vo 50/2016, comprese quelle previste dalla normativa antimafia;
- Possesso della certificazione SOA **per la categoria OS28 classifica II.**

La stazione appaltante stipulerà il contratto con l'impresa che avrà offerto il prezzo più basso, previa verifica dei requisiti di qualificazione richiesti dalla presente lettera di invito.

I documenti potranno essere prodotti in originale, in copia autentica o in copia semplice con allegata la relativa dichiarazione di conformità all'originale firmata dal legale rappresentante secondo quanto disposto dagli artt. 18 e 46 D.P.R. 445/2000 e smi. A tal fine si rammenta che

ai sensi dell'art. 76, D.P.R. 445/2000 "chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente testo unico è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia".

COMUNICAZIONI E RICHIESTA INFORMAZIONI

Il concorrente dovrà richiedere eventuali informazioni complementari o chiarimenti inerenti la presente procedura, inviando il quesito tramite la piattaforma MEPA.

Le risposte ad eventuali richieste di chiarimento verranno fornite dalla Stazione Appaltante tramite l'apposita sezione del Portale e costituiranno parte integrante della *lex specialis* di gara. La stazione appaltante è esonerata da ogni responsabilità per qualsivoglia malfunzionamento o difetto relativo ai servizi di connettività necessari a raggiungere il sistema MEPA.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le offerte, redatte in lingua italiana, dovranno essere inoltrate elettronicamente rispettando le indicazioni del portale www.acquistinretepa.it, di cui alla RDO n. 2081966.

Le offerte dovranno pervenire entro le **ore 12:00 del giorno 12/11/2018**. Si specifica, a tale fine, che il termine sopra indicato si intende come perentorio, cioè a pena della non ammissione alla gara.

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La documentazione amministrativa richiesta come obbligatoria a pena di esclusione e fatte salve le ipotesi di soccorso istruttorio come disciplinate nel seguito, dovrà essere trasmessa firmata digitalmente tramite il portale MEPA allegandola alla sezione amministrativa della RDO. Di seguito si elenca il dettaglio della documentazione anzidetta:

A) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DEL POSSESSO DEI REQUISITI relativa all'esecuzione dei lavori secondo il formulario per il documento di gara unico europeo (**DGUE elettronico**).

Si precisa che con riferimento alla parte IV (Criteri di selezione) del modello DGUE, l'operatore economico può limitarsi alla compilazione della sola sezione alfa.

Nel caso in cui l'operatore economico partecipi alla procedura di appalto insieme ad altri, ciascun soggetto dovrà presentare DGUE.

B) GARANZIA PROVVISORIA di € 6.311,48 (Euro seimilatrecentoundici/48), pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, I.V.A. esclusa, nelle forme e con le modalità descritte all'art. 93 del D.Lgs.vo 50/16.

La garanzia può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti, con bonifico, in assegni circolari o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice.

La garanzia fideiussoria a scelta dell'appaltatore può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

La garanzia deve avere validità di **180** (centottanta) giorni dal termine ultimo fissato nel presente lettera di invito per la presentazione dell'offerta. Tale garanzia provvisoria dovrà prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, c. 2 del codice civile nonché la sua operatività entro **15** giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia è corredata, a pena di esclusione, ed ai sensi dell'art. 93, c. 8 del D.Lgs.vo n. 50/2016, dall'impegno di un fidejussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare, in caso di aggiudicazione, la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto. Il comma 8 del suindicato articolo 93 del D.Lgs.vo n. 50/2016 non si applica alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

Per quanto qui non previsto trova applicazione l'art. 93 del D.Lgs. 50/2016.

In caso di partecipazione alla gara di un raggruppamento temporaneo di imprese, la garanzia fideiussoria deve riguardare tutte le imprese del raggruppamento medesimo.

I concorrenti in possesso della certificazione di qualità, per le categorie di prestazioni da eseguire e per le quali si qualificano, potranno usufruire del beneficio della dimidiazione della garanzia.

Per fruire di tale beneficio i concorrenti, ai sensi dell'art. 93, c. 7, del D.Lgs. 50/2016, segnalano, in sede di gara, il possesso del predetto requisito e lo documentano nei modi prescritti dalle norme vigenti. In particolare, l'operatore economico dovrà allegare dichiarazione sostitutiva con la quale attesta il possesso di una delle certificazioni indicate nel comma 7 dell'articolo 93 del Codice, nel caso in cui la cauzione provvisoria venga prestata in misura ridotta (da inserire in MEPA in corrispondenza di "EVENTUALI CERTIFICAZIONI PER RIDUZIONE CAUZIONE").

Nel caso di possesso delle ulteriori certificazioni indicate nell'art. 93, co.7 del D.Lgs. 50/16 la ditta potrà usufruire delle altre forme di riduzione della garanzia nei limiti indicati dalla citata normativa; anche in tale caso devono essere prodotte copie rese conformi agli originali delle certificazioni possedute (da inserire in MEPA in corrispondenza di "EVENTUALI CERTIFICAZIONI PER RIDUZIONE CAUZIONE").

In caso di decadenza o revoca dall'aggiudicazione per inadempimento degli obblighi gravanti sull'aggiudicatario prima della stipula del contratto, ovvero per accertata mancanza in capo allo

stesso dei requisiti richiesti, la stazione appaltante provvederà all'incameramento della garanzia provvisoria, fatto salvo il diritto al maggiore danno, riservandosi la facoltà di aggiudicare il servizio al concorrente che segue nella graduatoria finale.

Tale facoltà può essere esercitata anche nel caso di rinuncia all'appalto, in caso di fallimento, di risoluzione o recesso, senza che in ogni caso da suddette circostanze derivi alcun diritto per i concorrenti utilmente collocati in graduatoria.

Ai sensi dell'art. 83, c.9 del D.Lgs. 50/16, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di SOCCORSO ISTRUTTORIO. In particolare la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'art. 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie. In caso di inutile decorso del termine di cui sopra il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

C) COPIA DELLA PROCURA (unicamente nel caso in cui l'offerta sia presentata da un soggetto diverso dal legale rappresentante della Ditta concorrente), accompagnata da una dichiarazione sostitutiva resa dal legale rappresentante ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, che confermi la persistenza del conferimento dei poteri di rappresentanza, accompagnata da copia fotostatica del documento d'identità valido del sottoscrittore (da inserire in MEPA in corrispondenza di "EVENTUALE COPIA DELLA PROCURA").

D) PASSOE PER VERIFICA DOCUMENTI TRAMITE SISTEMA AVCPASS E PAGAMENTO A FAVORE DELL'AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE: Nella busta dovrà essere inserito il PASSOE rilasciato dal sistema AVCPASS. Infatti la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'ANAC. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCPass.

Quale condizione di ammissibilità alla procedura di selezione del contraente, l'operatore economico è tenuto a dimostrare, al momento della presentazione dell'offerta, l'avvenuto versamento della quota di euro 35,00 dovuta a titolo di contribuzione (da inserire in MEPA in corrispondenza di "CONTRIBUTO ANAC").

La mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento di tale somma è causa di esclusione dalla procedura di scelta del contraente ai sensi dell'art. 1 comma 67 della L. 266/2005.

E) fotocopia, resa autentica ai sensi del dpr n. 445/2000 e s.m.i., della certificazione SOA OS28 classifica II (da inserire in MEPA in corrispondenza di "CERTIFICAZIONI SOA").

F) PATTO DI INTEGRITA' (Mod. 2) sottoscritto dal titolare e/o dal legale rappresentante dell'operatore economico concorrente ovvero dai titolari e/o legali rappresentanti degli operatori economici concorrenti in caso di RTI/RTP o di consorzio di cui all'art. 45 comma 2 lettere e) e g) del D.Lgs. 50/2016, come da modello allegato.

Per la partecipazione in RTI è reso disponibile il modello predisposto nell'ambito della Procedura MEPA nella sezione "documentazione richiesta ai partecipanti".

OFFERTA ECONOMICA

Il modello di offerta economica è reso disponibile dalla procedura MEPA e si trova inserito nella RDO in oggetto. Tramite il portale www.acquistinretepa.it, i partecipanti potranno formulare la propria offerta economica espressa tramite ribasso percentuale – da applicare all'importo posto a base di gara, pari ad **€ 311.973,77 (euro trecentoundicimilanovecentosettantatre/77)**, completa di firma digitale del Legale rappresentante o del Procuratore della ditta concorrente ed allegata alla sezione economica della RDO; verrà ritenuta valida per 180 giorni.

Nell'offerta, a pena di esclusione, la ditta dovrà indicare i propri costi della manodopera (costo complessivo della manodopera) e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi dell'art. 95, c. 10 del D.Lvo n. 50/16, da inserire nei campi disponibili all'interno del Modulo Offerta economica.

I ribassi sono indicati obbligatoriamente in cifre ed in lettere, in caso di discordanza prevale il ribasso percentuale indicato in lettere.

APERTURA DEI PLICHI E VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

L'apertura delle buste virtuali, mediante seggio di gara, è stabilita per il giorno **13/11/2018** alle **ore 10.00**.

I componenti il seggio procederanno, dopo l'apertura delle buste, alla verifica della documentazione amministrativa, alla ammissione o eventuale esclusione dei concorrenti.

Si procederà al sorteggio del criterio di verifica dell'anomalia dell'offerta, ai sensi del comma 2 dell'art. 97 del D.lgs.vo 50/2016.

Qualora il numero delle offerte ammesse sia almeno pari a 10, si procederà all'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia determinata a seguito del sorteggio, da eseguire in sede di gara tramite il Portale MePA, di uno dei metodi descritti nell'articolo 97, comma 2, del D.lgs.vo 50/2016; resta comunque ferma la facoltà, di cui al comma 6, terzo periodo, del medesimo articolo, di valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Conclusa la fase di verifica della documentazione amministrativa si procederà all'apertura delle offerte economiche.

Nel caso di ricezione di due o più "migliori offerte" uguali (due o più ditte hanno offerto il

medesimo miglior ribasso), si applica il criterio dell'esperimento di miglioria, ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827/1924. Pertanto le ditte che hanno presentato uguale miglior offerta verranno invitate a formulare un'offerta economica migliorativa. Nel caso in cui non pervengano offerte migliorative ovvero queste ultime siano risultate di pari importo tra loro, si procederà al sorteggio.

Nell'ipotesi sopra descritta la procedura sarà gestita extra Mepa, non essendo previsto dal portale Mepa il rilancio delle offerte.

Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi.

GARANZIA DEFINITIVA

La Ditta aggiudicataria è tenuta a presentare a favore della stazione appaltante una garanzia definitiva pari al 10% dell'importo complessivo del contratto, fatto salvo l'eventuale incremento di cui all'art. 103 co.1 del D.Lgs. 50/2016, e avente validità per tutta la durata del contratto e comunque sino allo svincolo espressamente disposto dalla stazione appaltante. Per tutto quanto non previsto in questa sede, trova applicazione l'art. 103 del D.Lgs. 50/2016.

VALIDITÀ DELL'OFFERTA

Gli offerenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 (centottanta) giorni dalla data fissata quale termine ultimo per la presentazione della stessa.

CONDIZIONI DI SUBAPPALTO

Il subappalto è consentito nei limiti ed alle condizioni previsti dall'art. 105 del D.Lgs. 50/16. In particolare l'Ente provvederà a corrispondere direttamente all'impresa subappaltatrice l'importo dei lavori: a) quando il subappaltatore o il cottimista è una microimpresa o piccola impresa; b) in caso inadempimento da parte dell'appaltatore; c) su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente.

ALTRE INFORMAZIONI

- Il concorrente dovrà richiedere eventuali informazioni complementari o chiarimenti inerenti la presente procedura, inviando il quesito tramite la piattaforma MEPA. Le risposte ad eventuali richieste di chiarimento verranno fornite dalla stazione appaltante tramite l'apposita sezione del portale.

La stazione appaltante è esonerata da ogni responsabilità per qualsivoglia malfunzionamento o difetto relativo ai servizi di connettività necessari a raggiungere il sistema MEPA.

- Qualora l'Operatore Economico avesse bisogno di eventuali chiarimenti di ordine tecnico potrà contattare il Progettista Ing. Giancarlo Comello del Coordinamento Attività Tecnico-Edilizia di questa Direzione regionale, tramite ✉, al seguente indirizzo: giancarlo.comello@inps.it ovvero tramite ☎ al numero 041/5217248 ovvero al numero 331/6806086.

Il sopralluogo non è obbligatorio. Qualora i concorrenti intendano visitare i luoghi di esecuzione dei lavori, potranno effettuarlo nei giorni lavorativi da lunedì a venerdì, dalle ore 10:00 alle ore 12:00, inoltrando le richieste di sopralluogo con un preavviso di almeno 48 ore tramite portale Mepa, rispetto alla data richiesta per lo stesso, presentandosi all'ingresso della sede INPS, Viale Fantuzzi 24/A, muniti della presente lettera di invito: un funzionario provvederà ad accompagnare i visitatori nei luoghi oggetto dell'appalto.

L'eventuale sopralluogo potrà essere effettuato solo dai seguenti soggetti, muniti di apposito documento di riconoscimento e dalla documentazione comprovante il ruolo ricoperto: titolare, direttore tecnico, amministratore delegato, dipendente della ditta accompagnato da attestazione rilasciata dal titolare in merito alla qualifica ricoperta, procuratore autorizzato con procura notarile o autenticata da pubblico ufficiale. Ogni persona potrà eseguire un sopralluogo in rappresentanza o delega di un solo concorrente.

Non è previsto in ogni caso il rilascio di attestati di avvenuto sopralluogo.

- Si potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché idonea in relazione all'oggetto del contratto e previa valutazione della convenienza (art. 95, co.12 D.Lgs. 50/16) e congruità della stessa – art. 69 del R.D. n. 827/1924.
- La stazione appaltante si riserva, a suo insindacabile giudizio, di revocare la presente procedura ovvero di non procedere all'affidamento dei lavori per motivi di pubblico interesse; in tali casi le imprese concorrenti non potranno vantare diritti o pretese alcuni, né per il fatto di avere presentato offerta né per effetto del mancato affidamento.
- L'aggiudicazione resta subordinata alla verifica del possesso dei requisiti generali, economico finanziari, di capacità tecnica dichiarati dall'impresa in sede di gara, al positivo esito delle verifiche previste dalla vigente disciplina antimafia, al versamento delle spese contrattuali nei termini richiesti e alla trasmissione della documentazione dovuta dalla ditta "per la stipula del contratto".
- Qualora, a seguito delle verifiche, dovesse risultare che l'aggiudicatario non è in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara ovvero non rispetti gli adempimenti previsti a suo carico prima della stipula del contratto, lo stesso decadrà dall'aggiudicazione che fino a tale momento deve intendersi sottoposta a condizione risolutiva espressa, fatto salvo il risarcimento del danno. Si rammenta che la non veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara, accertata in sede di verifica, comporta per il dichiarante non solo la decadenza immediata dei benefici eventualmente ottenuti sulla base della dichiarazione falsa, ma anche l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. 445/2000 e smi.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Il responsabile unico del provvedimento è individuato nella persona dell'Arch. Antonio Marino del Coordinamento Tecnico Edilizio della Direzione Regionale Veneto.

OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO

Dopo l'aggiudicazione e prima della stipula del contratto, pena la decadenza dall'aggiudicazione, la Ditta aggiudicataria deve presentare tutti i documenti necessari alla stipula del contratto, nei tempi e secondo le modalità richieste dal competente organo della stazione appaltante; in particolare la Ditta dovrà:

- Presentare la garanzia definitiva con le modalità di cui al presente lettera di invito ed all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016;
- Presentare, ai sensi dell'art. 103 c.7 del D.Lgs. 50/2016, una polizza di assicurazione (Polizza CAR) relativa all'appalto specifico che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori di importo pari almeno all'importo del contratto. La polizza del presente comma deve assicurare altresì la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori il cui massimale è pari ad euro 500.000,00. La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO

Tribunale Amministrativo Regionale TAR VENETO.

CONTROVERSIE

Nel contratto, ai sensi dell'art. 209, co. 2 del D.Lgs. 50/2016, non sarà inserita la clausola arbitrale.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI:

Informativa ai sensi dell'art. 13 Decreto Legislativo 196/2003:

- i dati dichiarati sono utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria della gara d'appalto in oggetto e per le finalità strettamente connesse; il trattamento viene effettuato sia con strumenti cartacei sia con elaboratori elettronici a disposizione degli uffici;
- il conferimento dei dati ha natura obbligatoria;
- l'eventuale rifiuto dell'interessato comporta l'impossibilità di partecipare alla gara d'appalto in oggetto;
- i dati personali forniti possono costituire oggetto di comunicazione nell'ambito e per le finalità strettamente connesse al procedimento relativo alla gara d'appalto, sia all'interno degli uffici appartenenti alla struttura del Titolare, sia all'esterno, con riferimento a soggetti individuati dalla normativa vigente;
- il Titolare garantisce all'interessato i diritti di cui all'art. 7 D.Lgs. 196/2003.

Per Maurizio Emanuele Pizzicaroli
Direttore Regionale

Dott. Graziano Numa
f.to Graziano Numa
(Documento firmato in originale)