



Data di pubblicazione: 12/10/2018

Nome allegato: CME MI-SUD Listino DEI 2018.pdf

CIG: ZE6253F31F;

Nome procedura: *Procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a) e comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016, tramite la procedura telematica di approvvigionamento del mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni (R.D.O. in MePA), per l'affidamento delle opere di sostituzione funi di trazione a 6 impianti elevatori da realizzarsi presso l'Agenzia complessa di Milano Sud, via Pietro Martire d'Anghiera n. 2 - 20141 Milano (MI)*

INPS

Istituto Nazionale Previdenza Sociale



Direzione regionale Lombardia
Coordinamento regionale tecnico edilizio

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

STIMA INCIDENZA SICUREZZA

STIMA INCIDENZA MANODOPERA

Listino DEI - 1 2018

Oggetto:

Appalto sostituzione funi di trazione a 6 impianti elevatori

Agenzia complessa MI-SUD Via Pietro Martire D'Anghiera 2 Milano

I Tecnici

Per. Ind. Sebastiano Palazzolo

Milano, li 18/07/2018

AVVERTENZE GENERALI

Le voci riportate nel presente elaborato contengono i dati principali che devono essere integrati con quanto prescritto negli elaborati grafici, nel Capitolato Speciale di Appalto e negli altri documenti che compongono il progetto; tutte le voci del presente computo metrico, sono da ritenere comprensive degli oneri per spese generali ed utile di impresa nella misura prevista dalla normativa vigente.

Tutte le opere anche se non espressamente menzionate sono comprensive di fornitura e posa in opera dei materiali, del loro approvvigionamento in cantiere, della loro movimentazione e dei sollevamenti necessari, sono altresì comprensive degli oneri necessari al trasporto e calo del materiale di risulta ivi compresi i rifiuti speciali fino (manufatti in p.v.c., in legno, vetro, ferro, ecc.) a terra e del loro trasporto fino al luogo di pubblica discarica, compreso eventuali oneri per lo smaltimento od al loro accatastamento, nel luogo indicato dalla Direzione dei Lavori se da questa ritenuto opportuno.

Nell'esecuzione delle opere dovrà essere tenuta debita considerazione del luogo in cui si eseguono i lavori ed attuare ogni mezzo al fine di evitare disagi, rumori, immissioni di polveri o fumi agli altri occupanti dell'immobile; farà carico alla Ditta aggiudicatrice l'onere per occupazioni di suolo pubblico.

Per ciascuna voce sono altresì inclusi quanto segue:

- le operazioni necessarie per lo spostamento, la protezione degli arredi fissi e mobili dagli urti e dalla polvere, il riposizionamento al termine dei lavori nella posizione originaria e comunque in qualsiasi altra posizione su indicazioni della D.L.;
- tutti gli accessori in dotazione, tutti gli oneri e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;
- tutte le opere di assistenza muraria necessarie per l'esecuzione di tutte le lavorazioni di seguito descritte, consistenti in scavi, tracce, sfondi, murature, ripristini, riprese, rinterrati, posa pannelli controsoffitto, sagomatura controsoffitto e quant'altro occorrente come le opere di finitura di tutte le porzioni modificate e/o oggetto dell'intervento, ecc;
- l'esecuzione di tutte le opere provvisorie occorrenti per l'esecuzione dei lavori in sicurezza;
- tutti gli oneri a carico dell'Appaltatore come descritto nel Capitolato Speciale di Appalto a cui si rimanda per tutti i dettagli;
- la manodopera necessaria per l'approvvigionamento dei materiali e delle attrezzature in cantiere;
- nei prezzi di tutte le lavorazioni sono compresi i ponteggi, i trabattelli e quant'altro necessario per il raggiungimento delle quote lavoro, al fine di eseguire gli stessi in sicurezza;

- montaggio, smontaggio, noleggio di idonee opere provvisorie e di protezione previste per legge;
- noli, assicurazioni personali e verso terzi e l'impiego di qualunque mezzo meccanico;
- la pulizia degli ambienti ad ultimazione dei lavori e quanto altro occorre per dare l'opera compiuta a regola d'arte;
- ai sensi dell'articolo n° 7 del Decreto 22 Gennaio 2008 n° 37, sarà fatto obbligo alle Ditte installatrici di impianti, la redazione della "Dichiarazione di conformità" a regola d'arte delle opere realizzate.

NOTE: Il presente Computo Metrico Estimativo è stato redatto utilizzando il prezzario del Listino Comune di Milano 2018 - In mancanza di prezzi da tale listino sono stati formati Nuovi Prezzi in conformità a quanto previsto dalla normativa vigente.

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

DESCRIZIONE DEI LAVORI OCCORRENTI

Art.	Codice	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Unità	Q.tà	Prezzo Unitario	Importo	Oneri Sicurezza	Manodopera	% Aliquota
O.S.	OS-DUVRI	ONERI DELLA SICUREZZA DA DUVRI	a corpo	1,00			€ 100,00	€ 40,00	0,25%
O.S.	OS-PSC	ONERI DELLA SICUREZZA DA P.S.C.	a corpo	1,00			€ -	€ -	
Art. N.	Codice N.	OPERE DA ASCENSORISTA							
		IMPIANTO TRIPLEX							
1	105233.b	IMPIANTO TRIPLEX, (3 ASCENSORI) 10 FUNI AD ASCENSORE: Sostituzione delle funi con altrettanti nuovi di trazione avvolgimento su anima tessile autolubrificante di trefoli in acciaio intrecciato. Diametro calcolato in base alla quantità e alle caratteristiche esistenti in funzione della portata, velocità e corsa e delle gole dell'argano Fornitura in opera di nuovi capofuni per il fissaggio delle funi agli appositi attacchi con regolazione della uniformità di tensione delle funi medesime. Verniciatura sulle funi di vernice evidenziante per il riconoscimento del livello di posizione cabina con piano sbarco al fine di facilitare le operazioni della manovra a mano. Smantellamenti e allontanamento alle pubbliche discariche di funi in metallo e loro accessori. Voce di listino: Funi di trazione: sostituzione delle funi di trazione con altre fornite in opera complete di certificazioni, esecuzioni dei serraggi (teste fuse in piombo o morsettatura su redance), esecuzione dei piani dei riscontri con vernice, di tipo a sei/otto trefoli diametro fino a 11 mm e corsa impianto fino a 24 m, valutata a corpo per impianti a tre funi:	n	3,00	€ 1.730,00	€ 5.190,00	€ 103,80	€ 4.156,67	13,24%
2	105233.e	Voce 105233.b per 3 ascensori, sovrapprezzo per corsa fino a 35 m = +30%	n	3,00	€ 519,00	€ 1.557,00	€ 31,14	€ 285,09	3,97%
3	105233.c	Voce 105233.b per 3 ascensori: Sovrapprezzo per numero di funi superiori a tre (valutata a funi)	n	21,00	€ 467,00	€ 9.807,00	€ 294,21	€ 7.854,43	25,26%
4	105233.e	Voce 105233.c per 3 ascensori, sovrapprezzo per corsa fino a 35 m = +30%	n	21,00	€ 140,10	€ 2.942,10	€ 58,84	€ 538,70	7,50%

DESCRIZIONE DEI LAVORI OCCORRENTI

Art.	Codice	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Unità	Q.tà	Prezzo Unitario	Importo	Oneri Sicurezza	Manodopera	% Aliquota
5	105233.b (30%)	Sostituzione fune limitatore di velocità, per 3 ascensori, qualsiasi sezione e composizione trefolo, idoneo all'impianto esistente: Voce di listino = 30% di 105223.b	n	3,00	€ 519,00	€ 1.557,00	€ 31,14	€ 285,09	3,97%
6	105233.e	Voce 105233.b (30%) per 3 ascensori, sovrapprezzo per corsa fino a 35 m= +30%	n	3,00	€ 155,70	€ 467,10	€ 9,34	€ 85,53	1,19%
		IMPIANTO DUPLEX							
7	105233.b	IMPIANTO DUPLEX, (2 ASCENSORI) 8 FUNI AD ASCENSORE: Sostituzione delle funi con altrettanti nuovi di trazione avvolgimento su anima tessile autolubrificante di trefoli in acciaio intrecciato. Diametro calcolato in base alla quantità e alle caratteristiche esistenti in funzione della portata, velocità e corsa e delle gole dell'argano. Fornitura in opera di nuovi capofuni per il fissaggio delle funi agli appositi attacchi con regolazione della uniformità di tensione delle funi medesime. Verniciatura sulle funi di vernice evidenziante per il riconoscimento del livello di posizione cabina con piano sbarco al fine di facilitare le operazioni della manovra a mano. Smantellamenti e allontanamento alle pubbliche discariche di funi in metallo e loro accessori. Voce di listino: Funi di trazione: sostituzione delle funi di trazione con altre fornite in opera complete di certificazioni, esecuzioni dei serraggi (teste fuse in piombo o morsettatura su redance), esecuzione dei piani dei riscontri con vernice, di tipo a sei/otto trefoli diametro •fino a 11 mm e corsa impianto fino a 24 m, valutata a corpo per impianti a tre funi:	n	2,00	€ 1.730,00	€ 3.460,00	€ 69,20	€ 2.771,11	8,83%
8	105233.c	Voce 105233.b per 2 ascensori: Sovrapprezzo per numero di funi superiori a tre (valutata a funi)	n	10,00	€ 467,00	€ 4.670,00	€ 93,40	€ 3.740,20	11,91%
9	105233.b (30%)	Sostituzione fune limitatore di velocità, per 2 ascensori, qualsiasi sezione e composizione trefolo, idoneo all'impianto esistente: Voce di listino = 30% di 105223.b	n	2,00	€ 140,10	€ 280,20	€ 5,60	€ 51,30	0,71%
10	105233.e	Voce 105233.b (30%) per 2 ascensori, sovrapprezzo per corsa fino a 35 m= +30%	n	2,00	€ 42,03	€ 84,06	€ 1,68	€ 15,39	0,21%

DESCRIZIONE DEI LAVORI OCCORRENTI

Art.	Codice	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Unità	Q.tà	Prezzo Unitario	Importo	Oneri Sicurezza	Manodopera	% Aliquota
		IMPIANTO MONTACARICHI							
11	105233.b	<p>IMPIANTO MONTACARICHI, (1 ASCENSORE) 12 FUNI: Sostituzione delle funi con altrettanti nuovi di trazione avvolgimento su anima tessile autolubrificante di trefoli in acciaio intrecciato. Diametro calcolato in base alla quantità e alle caratteristiche esistenti in funzione della portata, velocità e corsa e delle gole dell'argano Fornitura in opera di nuovi capofuni per il fissaggio delle funi agli appositi attacchi con regolazione della uniformità di tensione delle funi medesime. Verniciatura sulle funi di vernice evidenziante per il riconoscimento del livello di posizione cabina con piano sbarco al fine di facilitare le operazioni della manovra a mano. Smantellamenti e allontanamento alle pubbliche discariche di funi in metallo e loro accessori. Voce di listino: Funi di trazione: sostituzione delle funi di trazione con altre fornite in opera complete di certificazioni, esecuzioni dei serraggi (teste fuse in piombo o morsettatura su redance), esecuzione dei piani dei riscontri con vernice, di tipo a sei/otto trefoli diametro fino a 11 mm e corsa impianto fino a 24 m, valutata a corpo per impianti a tre funi:</p>	n	1,00	€ 1.730,00	€ 1.730,00	€ 34,60	€ 1.385,56	4,41%
12	105233.e	Voce 105233.b per 1 ascensori, sovrapprezzo per corsa fino a 35 m= +30%	n	1,00	€ 519,00	€ 519,00	€ 10,38	€ 95,03	1,32%
13	105233.c	Voce 105233.b per 1 ascensori: Sovrapprezzo per numero di funi superiori a tre (valutata a funi)	n	9,00	€ 467,00	€ 4.203,00	€ 84,06	€ 3.366,18	10,72%
14	105233.e	Voce 105233.c per 1 ascensori, sovrapprezzo per corsa fino a 35 m = +30%	n	9,00	€ 140,10	€ 1.260,90	€ 25,22	€ 230,87	3,22%
15	105233.b (30%)	Sostituzione fune limitatore di velocità, per 1 ascensori, qualsiasi sezione e composizione trefolo, idoneo all'impianto esistente: Voce di listino = 30% di 105223.b	n	1,00	€ 519,00	€ 519,00	€ 10,38	€ 95,03	1,32%

DESCRIZIONE DEI LAVORI OCCORRENTI

Art.	Codice	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Unità	Q.tà	Prezzo Unitario	Importo	Oneri Sicurezza	Manodopera	% Aliquota
16	105233.e	Voce 105233.b (30%) per 1 ascensori, sovrapprezzo per corsa fino a 35 m= +30%	n	3,00	€ 155,70	€ 467,10	€ 9,34	€ 85,53	1,19%
17	NP1	Verifica impianti collaudo organismo abilitato	n	6,00	€ 50,00	€ 300,00	€ 3,00	€ 54,93	0,76%
TOTALE OPERE DA ASCENSORISTA						€ 39.013,46	€ 875,34	€ 25.096,63	99,75%

I TECNICI :

Per. Ind. Sebastiano Palazzolo

TOTALE Importo Lavori	€ 39.988,80
<i>(Oneri fiscali) IVA</i>	22% € 8.797,54
TOTALE GENERALE	€ 48.786,34
<i>O.S.</i>	<i>Manodopera</i>
TOTALE % - Incidenza O. S. e Manodopera	2,44% 62,86%

TABELLE RIEPILOGATIVE PER CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

DESCRIZIONE DELLE CATEGORIE DI LAVORAZIONI OMOGENEE	Categoria S.O.A. pertinente	Importo lavori <i>O.S. Inclusi</i>	Importo lavori soggetti a ribasso	Oneri Sicurezza	Incidenza % sul totale
OPERE DA ASCENSORISTA	OS4	€ 39.888,80	€ 39.013,46	€ 875,34	99,75%
ONERI DELLA SICUREZZA DA DUVRI		€ 100,00		€ 100,00	0,25%
ONERI DELLA SICUREZZA DA P.S.C.		€ -		€ -	
TOTALI (escluso IVA)		€ 39.988,80	€ 39.013,46	€ 975,34	100,00%

RUP: Ing. Demetrio Passaniti

IMPORTO A BASE DI GARA (escluso IVA)	€ 39.013,46
---	--------------------