



**Data di pubblicazione:** 29/05/2019

**Nome allegato:** *Determinazione aggiudicazione\_caldaie  
Milano.pdf*

**CIG:** 76380595AE (1); 7638094291 (2);

**Nome procedura:** *pubblicazione determina e atti di gara  
procedura negoziata per lavori di sostituzione delle caldaie presso  
sede Inps Milano piazza Missori (Lotto1)  
sede Inps Milano via Circo (Lotto 2)*

INPS

DIREZIONE CENTRALE ACQUISTI E APPALTI

DETERMINAZIONE n. RS30/ 304 /2019 del 21 maggio 2019

Oggetto: Lavori di sostituzione delle caldaie articolati in due Lotti funzionali presso gli stabili strumentali dell'INPS siti in:

- Milano, Piazza Missori 8/10 – LOTTO 1 - CIG= 76380595AE

- Milano, via Circo n. 14 – LOTTO 2 – CIG= 7638094291

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del Dlgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante Richiesta di offerta (RdO) sul Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA), ai sensi dell'art. 36, comma 6, ultimo periodo del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

CUP: F45I18000150005

Autorizzazione alla spesa.

Aggiudicazione alla MASOTINA IMPIANTI SRL – LOTTO 1; ALBIERO SRL – LOTTO 2

IL DIRETTORE CENTRALE

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994 e s. m. i. in materia di riordino e soppressione di enti pubblici di previdenza e assistenza;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001, recante norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche e successive modifiche e integrazioni;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica 27 febbraio 2003, n. 97 di emanazione del Regolamento di amministrazione e contabilità degli enti pubblici di cui alla legge 20 marzo 1975, n. 70;

**VISTO** il Regolamento di amministrazione e contabilità, dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 172 del 18 maggio 2005;

**VISTO** il Regolamento di organizzazione dell'Istituto adottato con determinazione presidenziale n. 89 del 30 giugno 2016, come modificato con determinazioni n. 100 e n. 132 del 2016 e da ultimo con Determinazione Presidenziale n. 125 del 26 luglio 2017;

- VISTO** l'Ordinamento delle funzioni centrali e periferiche dell'Istituto adottato con determinazione presidenziale n. 110 del 28.07.2016 come modificato con determinazione n. 13 e 118 del 2017;
- VISTO** il Decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali, adottato, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, il 14 marzo 2019, con il quale al Prof. Pasquale Tridico sono stati attribuiti i poteri del Presidente e del Consiglio di amministrazione ai sensi dell'art. 25, comma 2, del decreto legge 28 gennaio 2019 n. 4, come individuati nel novellato art. 3, commi 3 e 5, del Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994;
- VISTO** Il Decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali del 13 gennaio 2017, con il quale, su proposta del Presidente dell'Istituto pro tempore, è stata nominata Direttore Generale dell'INPS la Dott.ssa Gabriella Di Michele, già dirigente di 1<sup>a</sup> fascia, di ruolo del medesimo Istituto;
- VISTA** la determinazione presidenziale n. 15 del 24 gennaio 2017 con la quale il Presidente pro tempore ha conferito al sottoscritto l'incarico di Direttore Centrale Acquisti e Appalti a decorrere dal 1° febbraio 2017;
- VISTA** la deliberazione del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza n. 2 del 29 gennaio 2019, con la quale è stato approvato in via definitiva, ai sensi di quanto previsto dall'art. 17, comma 23, della legge 15 maggio 1997, n. 127, il Bilancio preventivo finanziario generale di competenza e cassa ed economico patrimoniale generale dell'INPS per l'anno 2019;
- VISTA** la Legge 6 novembre 2012, n. 190, recante: *"Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione"* ed in particolare l'art. 1 comma 8, il quale prevede che l'organo di indirizzo politico adotti, su proposta del Responsabile della prevenzione della corruzione, entro il 31 gennaio di ogni anno il Piano triennale per la prevenzione della corruzione;
- VISTO** il Piano triennale di prevenzione della corruzione dell'istituto 2019-2021, adottato con Determinazione Presidenziale n. 2 del 16 gennaio 2019;
- VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii., recante l' "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 91, Supplemento ordinario n. 10/L, in data 19 aprile 2016 (d'ora in poi "Codice degli appalti");
- VISTE** le Linee guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per

l'affidamento di appalti e concessioni», approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al D.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017;

**VISTA** la Determinazione presidenziale n. 176/2017, avente ad oggetto: «*Determinazione presidenziale n. 9 del 24 gennaio 2017. Aggiornamento del modello organizzativo delle Direzioni regionali e delle Direzioni di Coordinamento metropolitano*»;

**VISTO** il Messaggio Hermes n. 485 del 1 febbraio 2018, con il quale il Direttore Generale ha impartito disposizioni in tema di gestione delle risorse strumentali e del patrimonio strumentale, ivi compresa l'attività procedurale tecnica e amministrativa di acquisizione di beni, servizi e lavori a seguito degli aggiornamenti al modello organizzativo delle Direzioni regionali e delle direzioni di Coordinamento metropolitano apportati dalla Determinazione presidenziale n. 176/2017;

**VISTA** la Circolare n. 63 del 5 aprile 2018, avente ad oggetto: «*Attuazione della Determinazione presidenziale n. 176 del 6 dicembre 2017 - Risorse e patrimonio strumentale delle Direzioni regionali Campania, Lazio e Lombardia e delle Direzioni di coordinamento metropolitano di Napoli, Roma e Milano*»;

**VISTI** il Messaggio Hermes n. 1643 del 16 aprile 2018, avente ad oggetto la Nota Operativa n. 1 – prime indicazioni attuative della Circolare n. 63 del 5 aprile 2018; il Messaggio HERMES n.1944 del 9 maggio 2018, avente ad oggetto la Nota operativa n. 2; il Messaggio Hermes n. 3599 del 02 ottobre 2018, avente ad oggetto la Nota operativa n. 3;

**CONSIDERATO** che la Nota operativa n. 3 – indicazioni attuative della Circolare n. 63 del 5 aprile 2018 – Controllo della documentazione amministrativa e valutazione delle offerte stabilisce, tra l'altro, la non obbligatorietà della nomina della commissione di gara in caso di appalti da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, in ragione della elevata automaticità della scelta, ma la facoltà comunque per la Stazione appaltante di avvalersi di un seggio di gara istituito ad hoc per le attività subprocedimentali di verifica della documentazione amministrativa, di verifica dell'offerta economica e di valutazione dell'eventuale anomalia;

**VISTO** il messaggio INPS.HERMES.01/08/2018.0003065 avente ad oggetto Linee guida ANAC n. 3: responsabile del procedimento. Decreto ministeriale 7 marzo 2018 n. 49 – direttore dei lavori e direttore dell'esecuzione. Indicazioni operative;

**VISTA** la determinazione n. RS30/512/2018 del 17/10/2018 con la quale è stata autorizzata l'indizione della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., inerente

all'affidamento dei lavori di sostituzione delle caldaie articolati in due Lotti funzionali presso gli stabili strumentali dell'INPS siti in:

- Milano, Piazza Missori 8/10 – LOTTO 1 - CIG= 76380595AE
- Milano, via Circo n. 14 – LOTTO 2 – CIG= 7638094291

con aggiudicazione, in modalità dematerializzata, mediante criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4 lettera a) del Codice degli appalti;

**CONSIDERATO** che con la predetta determinazione è stata, altresì, autorizzata la relativa spesa nella misura di:

- € 114.000,00 IVA inclusa, a valere sul capitolo 5U2112010/01 per l'esercizio finanziario 2018, per il Lotto 1;
- € 99.999,37 IVA inclusa, a valere sul capitolo 5U2112010/07 per l'esercizio finanziario 2018, per il Lotto 2;

**ATTESO** che con RDO n. 2094419 sono stati invitati attraverso piattaforma MePA 22 operatori economici per la procedura in parola;

**PRESO ATTO** che alla scadenza del termine prescritto per la presentazione delle offerte, fissato al 19/11/2018 alle ore 18:00, hanno risposto alla RDO quattro operatori economici;

**VISTA** la determinazione RS30/597/2018 del 27/11/2018 con cui è stato costituito il Seggio di gara per la valutazione delle offerte, dopo la scadenza del termine previsto per la presentazione delle stesse;

**PRESO ATTO** che nella seduta del 30 novembre 2018 il Seggio di gara ha provveduto all'apertura e all'esame della busta A, contenente la documentazione amministrativa presentata dai seguenti operatori:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotto/i Prescelto/i
1	ALBIERO S.R.L.	Singolo operatore economico	2
2	IDROEDIL DI ROSSIGNOLI	Singolo operatore economico	2
3	IRICO IMPIANTI	Singolo operatore economico	1-2
4	MASOTINA IMPIANTI S.R.L.	Singolo operatore economico	1-2

**PRESO ATTO** che al termine della predetta seduta il RUP ha disposto il ricorso al soccorso istruttorio, a norma dell'art. 83, comma 9, del Codice degli appalti nei confronti degli operatori economici IRICO IMPIANTI e MASOTINA IMPIANTI S.R.L., per una serie di carenze, e l'ammissione alla fase successiva della procedura degli operatori economici ALBIERO S.R.L. e IDROEDIL DI ROSSIGNOLI;

**PRESO ATTO** che nel corso della seduta dell'11 dicembre 2018 il Seggio di gara ha provveduto, previo esame della documentazione trasmessa dagli operatori economici IRICO IMPIANTI e MASOTINA IMPIANTI S.R.L., ad ammettere gli stessi alla successiva fase di gara e a procedere all'apertura delle offerte economiche di tutti e quattro gli operatori economici;

**VISTO** il riepilogo delle offerte indicate nel predetto verbale, come riportato nella tabella seguente:

#	Denominazione concorrente	Ribasso	Lotto
1	IRICO IMPIANTI	2,70%	1
2	MASOTINA IMPIANTI S.R.L.	18,00%	1
#	Denominazione concorrente	Ribasso	Lotto
1	ALBIERO S.R.L.	29,82%	2
2	IDROEDIL DI ROSSIGNOLI	21,33%	2
3	IRICO IMPIANTI	7,00%	2
4	MASOTINA IMPIANTI S.R.L.	20,00%	2

**DATO ATTO** che per il Lotto 1 il RUP ha attivato il subprocedimento ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice degli appalti nei confronti del migliore offerente;

**PRESO ATTO** che nella seduta del 2 gennaio 2019 il RUP, all'esito dell'esame delle giustificazioni pervenute dall'operatore economico MASOTINA IMPIANTI SRL, ha valutato l'offerta congrua e sostenibile;

**VISTA** la proposta formulata dal RUP, di aggiudicare l'affidamento dei lavori di sostituzione delle caldaie articolati in due Lotti funzionali presso gli stabili strumentali dell'INPS siti in: Milano, Piazza Missori 8/10 e in Via Circo 14, come segue:

Lotto 1 – all'operatore economico MASOTINA IMPIANTI S.R.L., con Sede legale in OPERA (MI), Via Staffora 18/11 CAP 20090 – P. IVA: 07546600961 - Indirizzo PEC: [MASOTINAIMPIANTI@PEC.IT](mailto:MASOTINAIMPIANTI@PEC.IT) per aver formulato un'offerta economica congrua e conveniente per l'Istituto, mediante ribasso percentuale sul valore posto a base di gara al netto dell'IVA e degli oneri di sicurezza, del 18,00%;

Lotto 2 – all'operatore economico ALBIERO S.R.L., con Sede legale in MILANO (MI), Viale Papiniano 57 CAP 20123 – P. IVA: 07175930150 - Indirizzo PEC: [ALBIEROSRL@CNAMILANOPEC.IT](mailto:ALBIEROSRL@CNAMILANOPEC.IT) per aver formulato un'offerta economica congrua e conveniente per l'Istituto, mediante

ribasso percentuale sul valore posto a base di gara al netto dell'IVA e degli oneri di sicurezza, del 29,82%;

**VISTE** le risultanze delle operazioni di gara come resocontate nei verbali di gara;

**VISTA** l'autorizzazione di spesa per i lavori di cui al lotto 1, pari a € 114.000,00 IVA al 22% compresa, posta a carico dell'esercizio finanziario 2018 e registrata con visto n. 11 - capitolo di spesa 5U2112010/01 - sdf n. 628;

**VISTA** l'autorizzazione di spesa per i lavori di cui al lotto 2, pari a € 99.999,37 IVA al 22% compresa, posta a carico dell'esercizio finanziario 2018 e registrata con visto n. 11 - capitolo di spesa 5U2112010/07 - sdf n. 629;

**CONSIDERATO** che il Seggio di gara ha concluso i lavori nell'anno corrente;

**TENUTO CONTO** che le opere in parola identificate con il n. PTL2018-01-DIR-0044 nello strumento di programmazione finanziaria all'interno dell'Elenco Annuale dei Lavori (EAL) relativo al Programma Triennale dei Lavori 2018÷2020 (PTL), a valere sul capitolo di spesa 5U2112010-01 e 5U2112010-07 per l'esercizio finanziario 2018, non sono state riproposte per l'anno 2019;

**PRESO ATTO** che l'offerta relativa al lotto 1 ammonta a € 76.771,54 oltre IVA e oneri della sicurezza inclusi;

**PRESO ATTO** che per i lavori di cui al lotto 1 si rende necessario e urgente autorizzare la spesa per l'esercizio finanziario 2019 sul capitolo di spesa 5U2112010/01 nella seguente misura:

- € 93.661,28 I.V.A. al 22% compresa, di cui € 76.771,54 per lavori ed € 16.889,74 per I.V.A. al 22%

e annullare il visto di spesa prenotato a carico dell'esercizio finanziario 2018;

**PRESO ATTO** che l'offerta relativa al lotto 2 ammonta a € 58.137,51 oltre IVA e oneri della sicurezza inclusi;

**PRESO ATTO** che per i lavori di cui al lotto 2 si rende necessario e urgente autorizzare la spesa per l'esercizio finanziario 2019 sul capitolo di spesa 5U2112010/07 nella seguente misura:

- € 70.927,76 I.V.A. al 22% compresa, di cui € 58.137,51 per lavori ed € 12.790,25 per I.V.A. al 22%

e annullare il visto di spesa prenotato a carico dell'esercizio finanziario 2018;

**VISTA** la PEI INPS.0017.13/02/2019.0022139 con la quale l'Area appalti di lavori immobili strumentali ha chiesto al Coordinamento generale

tecnico edilizio e al Coordinamento centrale pianificazione strategica (CTC1) di verificare l'impiego dei fondi a disposizione della Direzione generale e di consentire, ove le condizioni ne ricorrano, di dare copertura ai provvedimenti di aggiudicazione definitiva di competenza di questa Direzione centrale, onde avviare i controlli delle dichiarazioni rese ex art. 80 del Codice degli appalti, pervenendo, ove confermate dai RUP, ai documenti di stipula;

**VISTA** la PEI INPS.0020.22/03/2019.0001474 con la quale il Coordinamento centrale pianificazione strategica ha autorizzato a fronte delle PEI INPS.0017.19/03/2019.0041867 e INPS.4980.22/03/2019.0005936, l'utilizzo dei fondi a disposizione della Direzione Generale per fronteggiare esigenze urgenti e indifferibili e/o per il finanziamento di ulteriori interventi;

**VISTA** la PEI INPS.0020.22/03/2019.0001476 con la quale il Coordinamento centrale pianificazione strategica ha fornito il parere tecnico favorevole in ordine alla programmazione dei lavori ricompresi tra le iniziative PTL 2018:2020 da rimodulare nell'esercizio di bilancio 2019 relative alla DR Lombardia e alla DCM Milano, nonché il parere finanziario favorevole in ordine all'assegnazione delle risorse previste per le iniziative delle Strutture in parola;

**DATO ATTO** della copertura finanziaria per l'iniziativa extra PTL denominata Sostituzione caldaie Lotto 1 (Milano p.zza Missori) e Lotto 2 (Milano via Circo) a valere sul bilancio di esercizio 2019;

**CONDIVISA** la proposta del RUP, di aggiudicare l'affidamento dei lavori di sostituzione delle caldaie articolati in due Lotti funzionali presso gli stabili strumentali dell'INPS siti in: Milano, Piazza Missori 8/10 e in Via Circo 14, come segue:

Lotto 1 – all'operatore economico MASOTINA IMPIANTI S.R.L., con Sede legale in OPERA (MI), Via Staffora 18/11 CAP 20090 – P. IVA: 07546600961 - Indirizzo PEC: [MASOTINAIMPIANTI@PEC.IT](mailto:MASOTINAIMPIANTI@PEC.IT) per aver formulato un'offerta economica congrua e conveniente per l'Istituto, mediante ribasso percentuale sul valore posto a base di gara al netto dell'IVA e degli oneri di sicurezza, del 18,00%;

Lotto 2 – all'operatore economico ALBIERO S.R.L., con Sede legale in MILANO (MI), Viale Papiniano 57 CAP 20123 – P. IVA: 07175930150 - Indirizzo PEC: [ALBIEROSRL@CNAMILANOPEC.IT](mailto:ALBIEROSRL@CNAMILANOPEC.IT) per aver formulato un'offerta economica congrua e conveniente per l'Istituto, mediante ribasso percentuale sul valore posto a base di gara al netto dell'IVA e degli oneri di sicurezza, del 29,82%;



**CONSIDERATO** che la somma da impegnare a valere sul capitolo/voce di spesa 5U211201001 nell'esercizio 2019 ammonta a € 93.661,28;

**CONSIDERATO** che la somma da impegnare a valere sul capitolo/voce di spesa 5U211201007 nell'esercizio 2019 ammonta a € 70.927,76;

**CONSIDERATO** che tali importi, per l'esercizio 2019, trovano copertura negli stanziamenti del bilancio di previsione di cui in premessa;

**ATTESO** che si rende necessario autorizzare le spese in argomento;

**VISTE** le risultanze tutte della procedura celebrata;

**VISTA** la relazione dell'Area competente, parte integrante della presente determinazione;

### **DETERMINA**

- ❖ di annullare i seguenti visti di prenotazione assunti per l'anno 2018 identificati dai seguenti codici:
  - n. 11 - capitolo di spesa 5U2112010/01 - importo € 114.000,00 - sdf n. 628;
  - n. 11 - capitolo di spesa 5U2112010/07 - importo € 99.999,37 - sdf n. 629;
- ❖ di autorizzare la spesa complessiva di € 93.661,28 I.V.A. al 22% compresa, di cui € 76.771,54 per lavori ed € 16.889,74 per I.V.A. al 22%, a copertura dei lavori di sostituzione delle caldaie presso lo stabili strumentali dell'INPS sito in Milano, piazza Missori 8/10 (Lotto 1), sul capitolo di spesa 5U2112010/01 per l'esercizio finanziario 2019;
- ❖ di autorizzare la spesa complessiva di € 70.927,76 I.V.A. al 22% compresa, di cui € 58.137,51 per lavori ed € 12.790,25 per I.V.A. al 22%, a copertura dei lavori di sostituzione delle caldaie presso lo stabili strumentali dell'INPS sito in Milano, Via Circo 14 (Lotto 2), sul capitolo di spesa 5U2112010/07 per l'esercizio finanziario 2019;
- ❖ di aggiudicare la procedura in oggetto, di cui al Lotto 1, all'operatore economico MASOTINA IMPIANTI S.R.L., con Sede legale in OPERA (MI), Via Staffora 18/11 CAP 20090 - P. IVA: 07546600961 - Indirizzo PEC: MASOTINAIMPIANTI@PEC.IT per aver formulato un'offerta economica congrua e conveniente per l'Istituto, mediante ribasso percentuale sul valore posto a base di gara al netto dell'IVA e degli oneri di sicurezza, del 18,00%;
- ❖ di aggiudicare la procedura in oggetto, di cui al Lotto 2, all'operatore economico ALBIERO S.R.L., con Sede legale in MILANO (MI), Viale Papiniano 57 CAP 20123 - P. IVA: 07175930150 - Indirizzo PEC: ALBIEROSRL@CNAMILANOPEC.IT per aver formulato un'offerta economica congrua e conveniente per l'Istituto, mediante ribasso percentuale sul valore posto a base di gara al netto dell'IVA e degli oneri di sicurezza, del 29,82%;

- ❖ di autorizzare la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'INPS, nella sezione Amministrazione Trasparente;
- ❖ di autorizzare la comunicazione del presente provvedimento, tramite pubblicazione sul portale MePA, a tutti i concorrenti che hanno formulato offerta nell'ambito della procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 76, del citato d.lgs. 50/2016;
- ❖ di dare atto che l'ufficio cui rivolgersi per prendere visione dei documenti relativi alle ammissioni dei concorrenti è la Direzione Regionale di Milano, Via Maurizio Gonzaga 6, - 20123 - Milano;
- ❖ di dare atto altresì che, ai sensi dell'art. 120 del d.lgs. 2 luglio 2010, n. 104, il presente provvedimento può essere impugnato avanti il Tribunale Amministrativo Regionale, entro 30 giorni dalla pubblicazione sul profilo di committente;
- ❖ di dare mandato al Responsabile del Procedimento perché proceda agli adempimenti conseguenti al presente provvedimento.

Roma, 21 maggio 2019

IL DIRETTORE CENTRALE

F.to Vincenzo Caridi