



**Data di pubblicazione:** 25/10/2018

**Nome allegato:** *lettera\_invito.pdf*

**CIG:** 76644632F4;

**Nome procedura:** *Adeguamento impianti di rilevazione e spegnimento incendi Archivio di Modugno ed Agenzie di Bari Carbonara, Canosa e Gallipoli*



Istituto Nazionale Previdenza Sociale



Sede Regionale Puglia  
Coordinamento Tecnico Edilizio

Prot. **INPS. 0980.23/10/2018.0012836**

Spett. Operatore economico

Oggetto:

<b>Adeguamento impianti di rilevazione e spegnimento incendi Archivio di Modugno ed Agenzie di Bari Carbonara, Canosa e Gallipoli</b>
<b>PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA MEPA</b> <i>articolo 36 del decreto legislativo n. 50 del 2016 criterio: offerta del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4, D. Lgv n. 50 del 2016</i>
<b>LETTERA DI INVITO / BANDO DI GARA</b> <i>Il disciplinare di gara allegato è parte integrante della presente lettera di invito</i>
<b>CIG: 76644632F4                      CUP: 76644632F4</b>

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**INVITA**

Codesto spettabile operatore economico, fermi restando i requisiti di ammissibilità, a partecipare alla procedura negoziata in oggetto presentando apposita offerta, intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste dalla presente lettera di invito, dal disciplinare di gara e dal Capitolato speciale d'appalto, alle condizioni che seguono.

Resta fermo che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità e che la Stazione appaltante può procedere all'esclusione anche in ragione di cause ostative non rilevate durante lo svolgimento della procedura o intervenute successivamente alla conclusione della medesima.

Ai sensi dell'articolo 48, comma 11, del decreto legislativo n. 50 del 2016, l'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di partecipare e di trattare per sé o quale mandatario di operatori raggruppati.

70122 Bari  
Via Putignani, 108  
cf 80078750587  
pi 02121151001



Istituto Nazionale Previdenza Sociale



Sede Regionale Puglia  
Coordinamento Tecnico Edilizio

## SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

### I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

<b>Denominazione ufficiale:</b> DIREZIONE REGIONALE INPS PUGLIA (C.F. 80078750587)			
<b>Punti di contatto:</b>			
Indirizzo postale:		via Putignani 108	
Città:	<b>Bari</b>	CAP: 70122	Nazione: Italia Fax: 080:5410578
<b>Referenti:</b>			
Dott. <b>Vincenzo De Palo</b>		<i>Posta elettronica:</i> TecnicoEdilizio.Puglia@inps.it	
Ing. <b>Michele Porcelli</b>			
Amministrazione aggiudicatrice (URL):		<a href="http://www.inps.it">http://www.inps.it</a>	
Pubblicazione atti di gara e informazioni sulla gara (URL):		direttamente trasmessi agli operatori economici tramite procedura MEPA	

## SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)

### II.1) Descrizione

<b>II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:</b> Adeguamento impianti di rilevazione e spegnimento incendi dell' Archivio di Modugno e delle Agenzie di Bari Carbonara, Canosa e Gallipoli	
<b>II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Esecuzione	
Luoghi di esecuzione dei lavori:	- Capannone Modugno: S.S.98 Km 81+100; - Agenzia Bari Carbonara: via Caterina Fontana n. 2; - Agenzia Canosa di Puglia: via Oberdan n. 3; - Agenzia Gallipoli: via Alfieri sn;
<b>II.1.3) L'invito riguarda un appalto pubblico</b>	

70122 Bari  
Via Putignani, 108  
cf 80078750587  
pi 02121151001



## II.1.4) Breve descrizione dell'appalto:

### **Capannone Modugno**

- ✓ Rimozione centrale idrica antincendio
- ✓ fornitura e posa in opera di gruppo di pressurizzazione e di serbatoi di adescamento
- ✓ Riprogrammazione centrale rilevazione e gestione spegnimento incendi

### **Agenzia Bari Carbonara**

- ✓ Revisione e riempimento n. 3 bombole di spegnimento con gas NAF S 125

### **Agenzia Canosa**

- ✓ Rimozione e smaltimento impianto di rilevazione, tubazioni e apparecchiature
- ✓ fornitura e posa in opera di centrale di segnalazione automatica
- ✓ fornitura e posa in opera di rilevatori analogici ottici di fumo
- ✓ fornitura e posa in opera di pannelli e pulsanti di allarme ottico-acustici
- ✓ fornitura e posa in opera di attuatori elettrici "finestre"
- ✓ fornitura e posa in opera di combinatore telefonico automatico
- ✓ fornitura e posa in opera di linee di collegamento dispositivi
- ✓ Smontaggio bombola a Naf S 3 e tubazioni con smaltimento
- ✓ fornitura e posa in opera di bombole con gas Novec 1230
- ✓ fornitura e posa in opera di tubazioni impianto di spegnimento
- ✓ Prove di tenuta ambientale ("door fan test")

### **Agenzia Gallipoli**

- ✓ Rimozione e smaltimento impianto di rilevazione, tubazioni e apparecchiature
- ✓ fornitura e posa in opera di centrale di segnalazione automatica
- ✓ fornitura e posa in opera di rilevatori analogici ottici di fumo
- ✓ fornitura e posa in opera di pannelli e pulsanti di allarme ottico-acustici
- ✓ fornitura e posa in opera di attuatori elettrici "finestre"
- ✓ fornitura e posa in opera di combinatore telefonico automatico
- ✓ fornitura e posa in opera di linee di collegamento dispositivi
- ✓ fornitura e posa in opera di bombole con gas Novec 1230
- ✓ fornitura e posa in opera di tubazioni impianto di spegnimento
- ✓ Prove di tenuta ambientale ("door fan test")

## II.1.5) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)

Vocabolario principale	
Oggetto principale	45300000-0 (installazione impianti in edifici)

## II.1.6) Informazioni sulle varianti - Ammissibilità di varianti: NO

**II.2) Quantitativo o entità dell'appalto**

<b>II.2.1) Quantitativo o entità totale (IVA esclusa)</b>				
<b>1)</b>	<b>117.450,05</b>	<b>Lavori di cui:</b>		
<b>1a)</b>	<b>115.748,63</b>	<b>Lavori soggetti a ribasso</b>		
<b>1b)</b>	<b>701,42</b>	<b>Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso</b>		
<b>Categoria prevalente:</b>	<b>Impianti idrico sanitario</b>	<b>OS 3</b>	<b>Importo € 102.905,78</b>	<b>88,14 %</b>
<b>Categorie scorporabili</b>	<b>Impianti interni elettrici, telefonici, ...</b>	<b>OS 30</b>	<b>Importo € 13.842,85</b>	<b>11,86 %</b>

Ai fini della qualificazione l'Operatore economico potrà dimostrare il possesso dei requisiti nella sola categoria OS 3 per l'intero importo di appalto o dimostrare il possesso dei requisiti nella categoria OS3 per l'importo di cui al punto 1 della precedente tabella e nella categoria OS30 per l'importo di cui al punto 1 della precedente tabella.

**Il certificato di esecuzione lavori sarà rilasciato suddividendo i lavori nelle 2 categorie riportate in tabella secondo le relative percentuali.**

**II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione**

Durata in mesi:	<b>90 (novanta) giorni</b>
-----------------	----------------------------

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO****III.1) Condizioni relative all'appalto****III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste**

- a) concorrenti: garanzia provvisoria di euro **2.349,00** (2% dell'importo di gara), ex art. 93 del d.lgs. n. 50 del 2016, mediante cauzione costituita nei modi e forme indicati nel disciplinare di gara;
- b) aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 103 d.lgs. n. 50/2016, costituita mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n.123/2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2, del codice civile come meglio indicato all'art.34 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- c) aggiudicatario: polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, divisa per partite come da Capitolato speciale, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di euro 1.000.000,00 ex art. 103, comma 7, d.lgs. n. 50 del 2016.
- d) per gli importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b), sono applicabili le riduzioni di cui agli artt. 93 comma 7 e 103 comma 1 del d.lgs. 50/2016.



### III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento

- a) finanziamento mediante fondi propri della stazione appaltante
- b) anticipazione: vedi art. 22 del Capitolato Speciale di Appalto;
- c) pagamenti: vedi art. 23 del Capitolato Speciale di Appalto;
- d) contabilizzazione lavori: a corpo

### III.1.3) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: SI

- a) il Capitolato Generale d'appalto approvato con d.m. n. 145 del 2000, per la parte non abrogata dal Regolamento ex DPR 207/2010, è parte integrante del contratto;
- b) sono previste penali per il ritardo nell'esecuzione o nell'inizio dei lavori secondo i modi e termini stabiliti nell'art. 16 del Capitolato Speciale di Appalto.

### III.2) Condizioni di partecipazione

**III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:** Si rinvia all'art. 2.1 del Disciplinare di gara

**III.2.2) Capacità economica e finanziaria:** Si rinvia all'art. 2.2 del Disciplinare di gara

**III.2.3) Capacità tecnica:** Si rinvia all'art. 12.1 del Disciplinare di gara

**III.2.4) Appalti riservati:** NO

### SEZIONE IV: PROCEDURA

**IV.1.1) Tipo di procedura:** negoziata

**IV.2.1) Criterio di aggiudicazione:** Prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del d.lgs. n. 50/2016

A norma del comma 8 dell'art. 97 del d. lgs. 50/2016, si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla media aritmetica individuata ai sensi del comma 2 dello stesso art. 97, qualora il numero delle offerte valide sia pari o superiore a 10 (diconsi dieci).

### IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

**IV.3.1) Numeri di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:**

**CIG (SIMOG) : 76644632F4**

**CUP : F72E18000160005**



**IV.3.2) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:**

***Vedi date indicate su RDO in MEPA di CONSIP SPA***

IV.3.3) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano

IV.3.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

**IV.3.5) Modalità di apertura delle offerte in procedura telematica a partire dalle ore 13 del giorno di cui al punto IV.3.2.**

## SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

V.1) Trattasi di un appalto periodico: NO

V.2) Informazioni complementari:

- a) appalto indetto con determinazione a contrarre n. 0980-303/2018 del Direttore Regionale Puglia del 23/10/2018;
- b) offerta di ribasso percentuale
- c) esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell' art. 97 comma 8 del Codice dei contratti;
- d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, fermo restando che, come stabilito nell'art. 95, comma 12, del D. Lgs. n. 50/2016, l'Istituto si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate venga ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, senza che i concorrenti possano vantare diritti o aspettative di sorta;
- e) obbligo per i raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di dichiarare l'impegno a costituirsi (art. 48, comma 8 d.lgs. n. 50 del 2016);
- f) obbligo per i consorzi stabili, nonché per i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, qualora non eseguano i lavori in proprio, di indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti punti III.2.1) e III.2.3) (art. 48, comma 7 del Codice);
- g) **non è ammesso l'avvalimento;**
- h) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica per le predette comunicazioni;
- i) obbligo di dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni dell'appalto;
- J) obbligo di indicazione del "PASSOE" di cui all'articolo 2, comma 3.2, della delibera AVCPASS del 27 dicembre 2012, dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, finalizzata alla verifica dei requisiti tramite la Banca dati di cui all'articolo 213 del d.lgs. n. 50 del 2016;



- K) il disciplinare di gara è parte integrante e sostanziale della presente lettera di invito. Nel disciplinare sono riportate le informazioni, le specificazioni, le modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, le modalità di aggiudicazione, ecc.;
- l) i modelli per le dichiarazioni sono inviati al concorrente insieme alla presente lettera di invito;
- m) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale;
- n) responsabile del procedimento: ing. Michele Porcelli, recapiti come al punto I.1).

### V.3) Procedure di ricorso

#### V.3.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la PUGLIA, sede di Bari

#### V.3.1.a) Organismo responsabile delle procedure di mediazione:

Responsabile del procedimento di cui al punto V.2, lettera q).

#### V.3.2) Presentazione dei ricorsi

previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale:

- a) entro 30 giorni dall'invio della presente lettera di invito per motivi che ostano alla partecipazione;
- b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
- c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

#### V.3.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi

Responsabile del procedimento di cui al punto V.2, lettera q).

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

**Ing. Michele Porcelli**