



**Data di pubblicazione:** 02/11/2018

**Nome allegato:** *Determinazione A Contrarre.pdf*

**CIG:** 5427959D74;

**Nome procedura:** *Lavori di adeguamento degli impianti elevatori e messa a norma delle vie di fuga sede D.G. INPS di Via C. Beccaria, n. 29 – Roma.*

INPS  
DIREZIONE CENTRALE ACQUISTI E APPALTI

DETERMINAZIONE N. RS 30/473/2018 del 4 ottobre 2018

Oggetto: Lavori di adeguamento degli impianti elevatori e messa a norma delle vie di fuga sede D.G. INPS di Via C. Beccaria, n. 29 – Roma.

Conferma incarico Responsabile unico del procedimento.

Autorizzazione dell'indizione di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del Dlgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante Richiesta di offerta (RdO) sul Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA), ai sensi dell'art. 36, comma 6, ultimo periodo del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

CIG : 5427959D74 - CUP F84E13004210005

Autorizzazione di spesa

IL DIRETTORE CENTRALE

VISTO il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994 e s. m. i. in materia di riordino e soppressione di enti pubblici di previdenza e assistenza;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001, recante norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche e successive modifiche e integrazioni;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 27 febbraio 2003, n. 97 di emanazione del Regolamento di amministrazione e contabilità degli enti pubblici di cui alla legge 20 marzo 1975, n. 70;

VISTO il Regolamento di amministrazione e contabilità, dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 172 del 18 maggio 2005;

VISTO l'art. 21, comma 1, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito in Legge del 22 dicembre 2011, n. 214, che ha disposto la soppressione dell'INPDAP e dell'ENPALS, con decorrenza 01/01/2012 ed ha attribuito le relative funzioni all'INPS, che succede in tutti i rapporti attivi e passivi degli Enti soppressi;

VISTO il Regolamento di organizzazione dell'Istituto adottato con determinazione presidenziale n. 89 del 30 giugno 2016, come modificato con determinazioni n. 100 e n. 132 del 2016;

VISTO l'Ordinamento delle funzioni centrali e periferiche dell'Istituto adottato con determinazione presidenziale n. 110 del 28.07.2016 come modificato con determinazione n. 13 del 24 gennaio 2017;

VISTO il Decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali, adottato, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze il 16 febbraio 2015, con il quale il Prof. Tito Boeri è stato nominato, Presidente dell'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), per la durata di un quadriennio;

VISTO il Decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali del 13 gennaio 2017, con il quale, su proposta del Presidente dell'Istituto, è stata nominata Direttore Generale dell'INPS la Dott.ssa Gabriella Di Michele, già dirigente di 1<sup>a</sup> fascia, di ruolo del medesimo Ente;

VISTA la determinazione presidenziale n. 15 del 24 gennaio 2017 di conferimento dell'incarico di durata quadriennale con decorrenza 01.02.2017, di Direttore Centrale Acquisti e Appalti al Dott. Vincenzo Caridi;

VISTA la deliberazione del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza n. 4 del 13 marzo 2018, con la quale è stato approvato in via definitiva, ai sensi di quanto previsto dall'art. 17, comma 23, della legge 15 maggio 1997, n. 127, il bilancio preventivo finanziario generale di competenza e cassa ed economico patrimoniale generale dell'INPS per l'anno 2018;

VISTA la deliberazione del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza n. 15 del 4 settembre 2018 con la quale è stato approvato in via definitiva l'assestamento al bilancio preventivo finanziario generale - di competenza e di cassa - per l'anno 2018 è stato approvato dal CIV, ai sensi dell'articolo 17, comma 23, della legge 15 maggio 1997, n. 127;

VISTO il decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii., recante l' "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 91, Supplemento ordinario n. 10/L, in data 19 aprile 2016 (d'ora in poi "Codice degli appalti");

VISTA la PEI INPS.0020.10/08/2018.0004518 con la quale l'arch. David Piervincenzi, nella qualità di responsabile unico del procedimento (RUP), tramite il Coordinamento centrale tecnico 6 - Gestione integrata degli impianti e delle nuove tecnologie ha trasmesso l'atto di validazione del progetto inerente ai lavori di adeguamento degli impianti elevatori e messa a norma delle vie di fuga sede D.G. INPS di Via C. Beccaria, n. 29 - Roma;

CONSTATO che gli elaborati tecnico-professionali prodotti dal gruppo di progetto a questi inviati con nota prot. INPS.7080.09/08/2018.0019278 sono stati depositati all'interno della cartella d'interscambio DCRS presso il server dell'area tecnica CGTE, come comunicato nella sopramenzionata PEI;

CONSIDERATO che il tecnico professionista sopra menzionato e il gruppo di progetto erano stati nominati con i provvedimenti della Direzione centrale approvvigionamenti e provveditorato ex INPDAP n. 80 del 1° agosto 2013 e n. 97 del 16 settembre 2013 per l'adeguamento dell'immobile alle norme di prevenzione incendi e di sicurezza

nell'ambiente di lavoro e dell'accesso dei disabili attraverso il rinnovo dei collegamenti verticali;

PRESO ATTO che le opere in parola sono inserite nello strumento di programmazione finanziaria all'interno dell'Elenco Annuale dei Lavori (EAL) relativo al Programma Triennale dei Lavori 2018÷2020 (PTL) con il n. PTL2018-01-DIR-0048, a valere sul capitolo di spesa 5U211201404 per l'esercizio finanziario 2018, per un importo finanziato di €. 1.272.921,37 (comprensivo di tutti gli oneri fiscali e per l'attuazione delle misure di sicurezza);

DATO ATTO che il Coordinamento generale tecnico edilizio ha ritenuto necessario modificare la composizione del gruppo di lavoro e riproporre la conferma del RUP per le intervenute disposizioni in materia di lavori che vedono la ripartizione di competenze tra questa Direzione centrale e la Direzione centrale patrimonio e archivi in tema di nomina del responsabile unico del procedimento di cui all'art. 31 del Codice degli appalti;

VISTA la PEI INPS.0020.24/08/2018.0004586 con la quale il Coordinatore generale tecnico edilizio ha trasmesso il provvedimento n. 20 del 24 agosto 2018 di ridefinizione degli incarichi professionali per l'iniziativa in parola e ha richiesto la conferma n.q. di RUP dell'arch. David Piervincenzi;

PRESO ATTO che con la PEI INPS.0051.31/08/2018.0012987, la Direzione centrale patrimonio e archivi ha concordato per quanto di competenza;

RITENUTO di confermare l'incarico di RUP dell'arch. David Piervincenzi dei lavori di adeguamento degli impianti elevatori e messa a norma delle vie di fuga sede D.G. INPS di Via C. Beccaria, n. 29 – Roma;

VISTA la Relazione tecnica generale sottoscritta dal RUP nella quale sono riepilogati gli interventi di manutenzione straordinaria di seguito riportati:

- Eliminazione e sostituzione degli impianti elevatori/montacarichi;
- Adeguamento dei vani corsa e dei locali macchina a prescrizioni dei VV.F. in materia;
- Eliminazione vecchi infissi obsoleti lungo i corridoi interni e bonifica pareti sbarco ascensori con apposizione di nuove pannellature ignifughe;
- Messa a norma via di fuga piano S1 lato rampa uscita Beccaria, porte uscita emergenza Via Romagnosi e bonifica ambienti tecnici al piano ottavo.

DATO ATTO che l'iniziativa è motivata da esigenze di sicurezza discendenti dalla vetustà e obsolescenza degli impianti, installati nel 1965 e mai sostituiti, come tali non più rispondenti a norme imperative che rischiano di esporre il datore di lavoro e l'Istituto alle sanzioni prescritte dal T.U. di cui al D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii.;

DATO ALTRESI' ATTO che i predetti impianti sono oggetto di continui e frequenti fermi macchina e interventi di riparazione che procurano disservizi al personale presente nell'immobile e diseconomie anche nella gestione manutentiva;

VISTO il Quadro Economico Esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 16 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n° 207 e ss.mm.ii., come riportato nella tabella che segue:

Voce	Capitolo di spesa	Importo
Lavori (oneri sicurezza ed iva al 22% compresi)	5U2112014/04	€ 689.564,39
Contributo ANAC	5U1208005/06	€ 375,00

Fondo incentivante	4U1102024/00	€ 10.670,79
Polizza progettisti dipendenti	5U1104044/17	€ 557,60
Totale quadro economico esecutivo		€ 701.167,78

CONSIDERATO che l'appalto è aggiudicato a corpo e che l'ammontare posto a base di gara è pari a € 533.539,72, al netto di IVA, comprensivi degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per € 25.518,25 e del costo della manodopera stimato in € 145.599,42;

RILEVATO che il RUP ha stimato a titolo di accantonamento per eventuale accordo bonario, ai sensi dell'art. 205, co. 1 e 2 del Codice dei Contratti, la somma di € 26.676,99 (pari al 5% dell'importo totale dell'appalto) e le spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal C.S.A. (organismo notificato), collaudi tecnici, amministrativi, statici e specialistici per € 5.000,00;

CONDIVISA la proposta di autorizzare la spesa per manutenzione straordinaria dell'immobile di proprietà dell'Istituto proveniente dal patrimonio immobiliare strumentale dell'ex INPDAP nella misura di € 689.564,39, IVA inclusa, a valere sul capitolo 5U2112014/04 per l'esercizio finanziario 2018;

RILEVATO che ai sensi dell'articolo 61 del DPR 207/10 e in conformità all'allegato «A» al predetto decreto, i lavori sono composti dalla categoria prevalente di opere specializzate «OS4» classifica II - "Impianti elettromeccanici trasportatori" a qualificazione obbligatoria (con l'incremento di un quinto previsto dall'art. 61, comma 2);

TENUTO CONTO che la predetta categoria rientra tra quelle individuate dall'art. 2 del D.M. del MIT n. 248 del 10/11/2016, quali opere con contenuto tecnologico rilevante, per le quali non è possibile l'avvalimento ai sensi dell'art. 89, comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

CONSIDERATO altresì che per tali opere l'eventuale subappalto non può superare il limite massimo del 30% dell'importo della categoria, ai sensi dell'art. 105, co. 5 e nel rispetto dell'art. 1, co. 2 del D.M. MIT di cui sopra;

RILEVATO che i lavori dettagliati nel capitolato speciale di appalto sono costituiti anche dalla categoria scorporabile di opere generali «OG1» classifica I - "Edifici civili ed industriali" a qualificazione non obbligatoria;

CONSIDERATO che per tale categoria l'eventuale ricorso dal subappalto, nel limite stabilito dall'art. 105, co. 2 del Codice del 30%, potrà ricoprire interamente l'importo della categoria;

TENUTO CONTO che i lavori dovranno essere eseguiti da parte di installatori aventi i requisiti di cui agli articoli 3 e 4 del d. Mi. S.E. 22 gennaio 2008, n. 37 e ss.mm.ii.;

CONDIVISA la proposta di selezionare il contraente ricorrendo alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del Codice degli appalti da svolgersi mediante l'utilizzo della piattaforma MEPA ai sensi del successivo comma 6 ultimo periodo;

CONDIVISO il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso del valore assoluto posto a base di gara, ed esclusione automatica delle offerte anormalmente basse (art. 97, comma 8 del citato Codice), se il numero di offerte ammesse è pari o superiore a 10;

RAVVISATO che la scelta del criterio di selezione dell'offerta, individuato nel criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, del Codice degli appalti, è motivata dalla circostanza che l'adozione del criterio ex art. 95 comma 2 del Codice degli appalti potrebbe portare pregiudizio alla tempistica programmata dai tecnici nella realizzazione dei lavori, procurando rischi alla sicurezza e alla salute dei dipendenti, disservizi per i ripetuti fermi macchina, aumento della spesa per la relativa riparazione;

DATO ATTO che nella relazione tecnica il RUP ha evidenziato che l'appalto è costituito da un unico lotto funzionale in quanto - in base alle definizioni dell'art. 3 comma 1 lett. qq) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.- la sua esecuzione è tale da assicurare la piena fruibilità, funzionalità e fattibilità indipendentemente dalla realizzazione di altre eventuali parti e che l'eventuale suddivisione in lotti di importo inferiore costituirebbe un aggravio di spesa ingiustificato (doppio cantiere, oneri per la sicurezza aggiuntivi, etc.);

CONDIVISA la proposta di rivolgere l'invito a presentare offerta a 20 operatori selezionati tra coloro abilitati al MEPA, selezionati in modalità casuale, secondo la categoria specialistica e la classificazione di cui sopra, e in ambito geografico nazionale;

RITENUTO OPPORTUNO concedere venticinque giorni dalla comunicazione di invito trasmessa tramite la piattaforma Mepa per la presentazione dell'offerta;

VISTI la lettera di invito che disciplina la procedura in via ulteriore rispetto alle condizioni generali del portale Mepa e i format allegati per il rilascio delle dichiarazioni che dovranno rendere gli operatori economici;

VISTO l'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 secondo il quale l'INPS è tenuto ad acquisire il Codice identificativo di gara e a versare il relativo contributo all'ANAC in qualità di stazione appaltante;

PRESO ATTO che il RUP ha provveduto, previo accreditamento sul portale dell'ANAC, ad acquisire il Codice identificativo di gara, individuato nel codice alfanumerico 75829131C4, il cui contributo risulta pari a 375,00 €, in base alla Delibera 20 dicembre 2015, n. 1300 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 45 del 23 febbraio 2017;

PRESO ATTO che il RUP ha stimato in € 10.670,79 la somma a titolo di incentivo per le funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., da accantonare in via prudenziale e da imputare sul capitolo 4U1102024/00 per la successiva liquidazione da parte della Direzione centrale risorse umane;

PRESO ATTO altresì che il RUP ha stimato in € 557,60 la spesa per la copertura assicurativa dai rischi di natura professionale dei progettisti dipendenti, a norma dell'art. 24 co. 4 del nuovo Codice dei Contratti;

PRESO ATTO che l'attivazione della predetta copertura assicurativa è a cura dell'Area Acquisti al cliente interno, che provvederà imputando la relativa spesa sul capitolo 5U1104044/17, che per l'esercizio finanziario in corso presenta la necessaria disponibilità;

ATTESO che si rende necessario autorizzare le spese in argomento;

VISTA la relazione dell'Area competente, parte integrante della presente determinazione;

## DETERMINA

- di confermare nell'incarico di Responsabile unico del procedimento l'Arch. David Piervincenzi dei "Lavori di adeguamento degli impianti elevatori e messa a norma delle vie di fuga sede D.G. INPS di Via C. Beccaria, n. 29 – Roma";
- di approvare i Lavori di adeguamento degli impianti elevatori e messa a norma vie di fuga sede D.G. INPS di Via C. Beccaria n. 29 - Roma;
- di approvare la documentazione tecnica composta da Relazione tecnica, Capitolato speciale di appalto, Elaborati grafici, Quadro economico esecutivo e ogni altro documento predisposto dai progettisti e validato dal RUP, arch. David Piervincenzi;
- di approvare la lettera di invito e i relativi allegati;
- di autorizzare l'esperimento di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), del Codice degli appalti, mediante l'invio di una Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, del Codice degli appalti, individuato mediante ribasso del valore assoluto posto a base di gara, ed esclusione automatica delle offerte anormalmente basse (art. 97, comma 8 del citato Codice), se il numero di offerte ammesse è pari o superiore a 10;
- di procedere alla consultazione di almeno 20 operatori economici, incrementati del 10%;
- di selezionare i suddetti operatori tra coloro abilitati al MEPA nella categoria specialistica OS4 – classifica II mediante sorteggio in ambito geografico nazionale;
- di autorizzare la spesa complessiva di € 689.939,39 IVA compresa (di cui € 565.216,71 per lavori, compresi gli oneri relativi alla sicurezza non ribassabili pari € 25.518,25, e € 124.347,68 per IVA al 22% e € 375,00 per contributo ANAC), come dettagliato nella tabella che segue:

Voce	Capitolo di spesa	Importo
Lavori (oneri sicurezza ed IVA al 22% compresi)	5U2112014/04	€ 689.564,39
Contributo ANAC	5U1208005/06	€ 375,00

- di prendere atto della costituzione, ai sensi dell'art. 113, comma 2 d. lgs. 50/2016, della costituzione del gruppo di lavoro per le funzioni tecniche, progettuali ed esecutive, la cui composizione viene di seguito riportata:

A Responsabile Unico del Procedimento

A.1. R.U.P. designato

Arch. David Piervincenzi

B Atti progettuali ed esecutivi

B.1. Progettista e Direttore dei lavori:  
B.2. Progettista opere elettromeccaniche  
B.3. Coordinatore Sicurezza (CSP e CSE)  
B.4. Coordinatore in corso d'opera

Ing. Laura Gianzi  
Per. Ind. Andrea Frascolla  
Geom. Giovanni Felici  
Ing. Pietro Paolo Mancini

C. Collaborazioni progettuali ed esecutive

C.1. Computi/contabilità/grafica  
C.2. Direttore tecnico opere impiantistiche

Geom. Vito Mainenti  
Per. Ind. Andrea Frascolla

*C.3. Pianificazione finanziaria*  
*C.3. Monitoraggio performance*

*Ing. Stefano Castracane*  
*Ing. Stefano Castracane*

D Struttura tecnico-amministrativa di supporto

*D.1. Rapporti con l'A.N.A.C.:*

*Sig. Filippo Florii*

*D.2. Gestione economica contratto:*

*Sig.ra Paola Angeli*

*D.3. Struttura di supporto al R.U.P.:*

*Dott.ssa Caterina Zerilli*

*D.3. Struttura di supporto al R.U.P.:*

*Sig.ra Carla Ania*

- di comunicare alla Direzione Centrale Risorse Umane la proposta di accantonamento prudenziale della somma € 10.670,79 a titolo di incentivo per le funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii da imputare sul capitolo 4U1102024/00 per la successiva liquidazione da parte della Direzione centrale risorse umane, qualora l'apposito regolamento che sarà adottato dall'Istituto ai sensi del comma 3 del predetto articolo ne preveda la possibilità, e il cui pagamento potrà essere disposto effettuate le verifiche di competenza.

Roma,

IL DIRETTORE CENTRALE

f.to

Dr Vincenzo Caridi