



Data di pubblicazione: 02/11/2018

Nome allegato: *Determinazione infissi Medina.pdf*

CIG: 7556580F12;

Nome procedura: *Lavori di manutenzione infissi ed elementi murari di facciata presso l'immobile INPS sito in Napoli, Via Medina n. 61*

INPS

DIREZIONE CENTRALE ACQUISTI E APPALTI

DETERMINAZIONE n. RS30/ 536 /2018 del 29/10/2018

OGGETTO: Lavori di manutenzione infissi ed elementi murari di facciata presso l'immobile INPS sito in Napoli, Via Medina n. 61.

Conferma nomina Responsabile unico del procedimento.

Autorizzazione dell'indizione di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del Dlgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante Richiesta di offerta (RdO) sul Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA), ai sensi dell'art. 36, comma 6, ultimo periodo del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Autorizzazione alla spesa.

CIG: 7556580F12 - CUP: F63F18000000005.

IL DIRETTORE CENTRALE

VISTO il Decreto Legislativo 30 giugno 1994, n. 479, avente ad oggetto: «Attuazione della delega conferita dall'art. 1, comma 32, della legge 24 dicembre 1993, n. 537, in materia di riordino e soppressione di enti pubblici di previdenza e assistenza»;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001, recante norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni pubbliche e successive modifiche e integrazioni;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 27 febbraio 2003, n. 97 di emanazione del Regolamento di amministrazione e contabilità degli enti pubblici di cui alla legge 20 marzo 1975, n. 70;

VISTO il Regolamento per l'amministrazione e la contabilità dell'INPS, approvato dal Consiglio di Amministrazione dell'Istituto a mezzo di Delibera n. 172 del 18 maggio 2005;

VISTO l'art. 21, comma 1, del Decreto-Legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con Legge 22 dicembre 2011, n. 214, che ha disposto la soppressione dell'INPDAP e dell'ENPALS e la loro confluenza nell'INPS, che succede in tutti i rapporti attivi e passivi in capo agli enti medesimi alla data del 1° gennaio 2012;

VISTO il Regolamento di organizzazione dell'INPS approvato, con Determinazioni presidenziali nn. 89 del 30 giugno 2016, 100 del 27 luglio 2016 e 132 del 12 ottobre 2016;

VISTO l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell'INPS approvato con la Determinazione presidenziale n. 110 del 28 luglio 2016, come modificato dalle Determinazioni presidenziali n. 170 del 28 dicembre 2016 e n. 13 del 24 gennaio 2017;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica del 16 febbraio 2015, con il quale il prof. Tito Boeri è stato nominato Presidente dell'Istituto Nazionale Previdenza Sociale (INPS), per la durata di un quadriennio, a decorrere dalla data del decreto medesimo;

VISTO il Decreto del Ministro del Lavoro e delle politiche sociali del 13 gennaio 2017, con il quale, su proposta del Presidente dell'Istituto, è stata nominata Direttore Generale dell'INPS la Dott.ssa Gabriella Di Michele, già dirigente di prima fascia, di ruolo, del medesimo ente;

VISTA la determinazione presidenziale n. 15 del 24 gennaio 2017, con la quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Direttore della Direzione Centrale Acquisti e Appalti, a decorrere dal 1° febbraio 2017;

VISTA la Determinazione presidenziale n. 200 del 20 dicembre 2017, con la quale il Presidente dell'INPS ha deliberato il progetto di Bilancio preventivo per l'esercizio 2018;

VISTA la deliberazione n. 4 del 13 marzo 2018, con la quale il Consiglio di Indirizzo e Vigilanza ha approvato il Bilancio preventivo finanziario generale di competenza e cassa ed economico-patrimoniale generale dell'INPS per l'anno 2018;

VISTA la deliberazione del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza n. 15 del 4 settembre 2018 con la quale è stato approvato in via definitiva l'assestamento al bilancio preventivo finanziario generale - di competenza e di cassa - per l'anno 2018, ai sensi dell'articolo 17, comma 23, della legge 15 maggio 1997, n. 127;

VISTA la Determinazione presidenziale n.5 del 31 gennaio 2018 e la deliberazione del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza n.3 del 6 marzo 2018, con cui l'Istituto ha adottato, ai sensi dell'articolo 1, comma 5, della legge n.190/2012, il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (PTPC) relativo al triennio 2018-2020;

VISTE le Determinazioni presidenziali n. 9 e n.10 del 24 gennaio 2017, con cui è stato definito il nuovo modello organizzativo rispettivamente, delle Direzioni regionali e delle Direzioni di Coordinamento metropolitano, nelle more della definizione dei nuovi assetti organizzativi di cui alla Circolare n. 14 del 27 gennaio 2017;

VISTA la Determinazione presidenziale n. 176/2017, avente ad oggetto: «*Determinazione presidenziale n. 9 del 24 gennaio 2017. Aggiornamento del modello organizzativo delle Direzioni regionali e delle Direzioni di Coordinamento metropolitano*»;

VISTO il Messaggio Hermes n. 485 del 1 febbraio 2018, con il quale il Direttore Generale ha impartito disposizioni in tema di gestione delle risorse strumentali e del patrimonio strumentale, ivi compresa l'attività procedurale tecnica e amministrativa di acquisizione di beni, servizi e lavori a seguito degli aggiornamenti al modello organizzativo delle Direzioni regionali e delle direzioni di Coordinamento metropolitano apportati dalla Determinazione presidenziale n. 176/2017;

VISTA la Circolare n. 63 del 5 aprile 2018, avente ad oggetto: «*Attuazione della Determinazione presidenziale n. 176 del 6 dicembre 2017 - Risorse e patrimonio strumentale delle Direzioni regionali Campania, Lazio e Lombardia e delle Direzioni di coordinamento metropolitano di Napoli, Roma e Milano*»;

VISTO il Messaggio Hermes n. 1643 del 16 aprile 2018, avente ad oggetto la Nota Operativa n. 1 - prime indicazioni attuative della Circolare n. 63 del 5 aprile 2018;

VISTO il Messaggio HERMES n.1944 del 9 maggio 2018, avente ad oggetto la Nota operativa n. 2;

VISTO il Messaggio HERMES n. 3599 del 2 ottobre 2018, avente ad oggetto la Nota operativa n. 3;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n 50, e ss.mm.ii. recante «Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture», pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 91, Supplemento ordinario n. 10/L, in data 19 aprile 2016»;

VISTO l'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, il quale prescrive che l'amministrazione aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento selezionato tra i dipendenti di ruolo o gli altri dipendenti in servizio, dotati del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della pubblica amministrazione e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato;

PRESO ATTO che con INPS.5180.29/05/2018.001047 il Coordinatore tecnico edilizio regionale ha richiesto al Coordinatore generale tecnico edilizio il conferimento degli incarichi professionali relativi all'iniziativa in oggetto;

VISTO il provvedimento n. 5 del 30.05.2018 del Coordinatore generale tecnico edilizio di designazione dell'incarico di RUP all'ing. Antonio Biancardi e del conferimento dei seguenti incarichi:

- Arch. Giuseppe Russo, progettazione esecutiva e redazione capitolato speciale di appalto e direzione lavori;

- Geom. Vittorio Contiello, Redazione del capitolato d' oneri e direttore operativo;
- Geom. Salvatore Aniello POLLICINO, coordinamento sicurezza per progettazione ed esecuzione e direttore operativo;

PRESO ATTO che con la PEI INPS.0051.27/06/2018.0010318 il Direttore centrale patrimonio e archivi ha concordato con la proposta del Coordinatore generale tecnico edilizio di conferimento di incarico di RUP, per la procedura indicata in oggetto, dell'ing. Antonio Biancardi;

VISTO il messaggio INPS.HERMES.11/07/2017.0002872 con il quale il Direttore generale ha disciplinato la ripartizione delle attività tra la Direzione centrale Patrimonio e Archivi e la Direzione centrale Acquisti e Appalti;

TENUTO CONTO che ai sensi della Circolare n. 63 sopra richiamata questa Direzione centrale provvede sentite le DR e le DCM interessate, su proposta del Coordinatore tecnico generale o regionale, a designare il RUP, ove questi non sia già stato individuato nell'atto di adozione o di aggiornamento del programma di cui all'articolo 21, comma 1, del Codice, ai sensi di quanto prescritto dal successivo articolo 31) e il Direttore dell'Esecuzione del Contratto, individuando entrambi in ambito territoriale;

VISTI gli artt. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, introdotto dall'art. 1, comma 41, della Legge 6 novembre 2012, n. 190, e 42 del Decreto Legislativo n. 50/2016, relativi agli obblighi di astensione e comunicazione dei conflitti di interesse da parte, tra l'altro, del Responsabile Unico del Procedimento;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 31, comma 1, del Decreto Legislativo n. 50/2016, l'ufficio di Responsabile Unico del Procedimento è obbligatorio e non può essere rifiutato;

RITENUTO di confermare l'incarico di RUP all'ing. Antonio Biancardi dei lavori di manutenzione infissi ed elementi murari di facciata presso l'immobile INPS sito in Napoli, Via Medina n. 61;

VISTO l'art. 32, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, il quale prevede che la Stazione Appaltante, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PRESO ATTO che l'appalto ha per oggetto lavori di manutenzione degli infissi e degli elementi murari di facciata presso l'immobile sito in Napoli via Medina n. 61, di proprietà dell'INPS, e che trattasi di un'iniziativa 2017, con numero PTL2017-01-CAM-0002;

PRESO ATTO che il Coordinamento generale tecnico edilizio ha fornito proprio parere favorevole per il rifinanziamento delle opere a valere sull'esercizio finanziario 2018 con PEI INPS.0020.30/03/2018.0001959;

VISTA la PEI INPS.5180.27/07/2018.0014224 con la quale la Direzione regionale per la Campania ha trasmesso la documentazione utile alle attività prodromiche all'espletamento della procedura di scelta del contraente cui affidare l'esecuzione di lavori di manutenzione infissi ed elementi murari di facciata presso l'immobile INPS sito in Napoli, Via Medina n. 61;

VISTO l'atto di validazione del RUP prot. INPS.5180.16/07/2018.0013550;

VISTI la relazione generale e il capitolato speciale di appalto nel quale sono riepilogati gli interventi di manutenzione straordinaria consistenti nella manutenzione degli infissi delle facciate prospicienti via Medina (principale) e delle facciate laterali su Vico Medina e su via San Tommaso D'Aquino e nella manutenzione delle invetriate e dei paramenti murari (intonaci di facciata, cornicioni, etc.) prospicienti la corte interna del fabbricato;

VISTI il Capitolato speciale di appalto e gli elaborati tecnici validati dal RUP nel quale sono dettagliate le prestazioni da dedurre in contratto;

DATO ATTO che l'iniziativa è motivata dall'esigenza di porre in essere un intervento di adeguamento funzionale in quanto concerne l'ammaloramento delle vetrate e delle persiane, con la loro sostituzione, eliminando il rischio di distacchi di intonaci e conseguendo minor consumo energetico;

PRESO ATTO che gli interventi interesseranno uno stabile strumentale del patrimonio immobiliare INPS, storico e vincolato dalla Soprintendenza;

PRESO ATTO che le opere in parola sono inserite nello strumento di programmazione finanziaria all'interno dell'Elenco Annuale dei Lavori (EAL) relativo al Programma Triennale dei Lavori 2018÷2020 (PTL) con il codice PTL2018-01-DIR-0044 (*"Fondo di riserva a disposizione della Direzione generale per fronteggiare esigenze urgenti e indifferibili e/o per il finanziamento di ulteriori interventi la cui esecuzione si renda necessaria in corso di esercizio"*), a valere sul capitolo di spesa 5U211201001 per l'esercizio finanziario 2018;

VISTO il Quadro Economico Esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 16 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n° 207 e ss.mm.ii., come riportato nelle tabelle che seguono:

Voce	Capitolo di spesa	Importo
Lavori (oneri sicurezza ed iva al 22% compresi)	5U2112010/01	€ 160.321,18

CONSIDERATO che l'appalto è aggiudicato a misura e che l'ammontare posto a base di gara è pari a € 126.410,80, al netto di IVA, esclusi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per € 5.000,00, come rilevato da tabella di riepilogo ricavata dall'art. 2 del CSA:

Importo complessivo dei lavori a misura	€ 131.410,80
<i>di cui Oneri per la sicurezza non ribassabili</i>	€ 5.000,00
IVA al 22%	€ 28.910,38
Totale generale dell'appalto	€ 160.321,18

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Decreto Legislativo n. 50/2016, l'importo complessivo posto a base di gara comprende anche i costi della manodopera pari a € 50.359,36;

CONDIVISA la proposta di autorizzare la spesa per manutenzione straordinaria sugli immobili strumentali di proprietà dell'Istituto, proveniente dal patrimonio immobiliare strumentale INPS, nella misura di € 160.321,18, IVA inclusa, a valere sul capitolo di spesa 5U211201001 per l'esercizio finanziario 2018;

RILEVATO che ai sensi dell'articolo 61 del DPR 207/10 e in conformità all'allegato «A» al predetto decreto, i lavori di manutenzione del presente appalto sono riconducibili alle categorie di opere OG2 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela - Classifica I, come precisato nella tabella dell'art. 2 del Capitolato speciale di appalto;

CONDIVISA la proposta di selezionare il contraente ricorrendo alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del Codice degli appalti da svolgersi mediante l'utilizzo della piattaforma MEPA ai sensi del successivo comma 6 ultimo periodo;

CONDIVISO il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale offerto sull'importo posto a base d'asta ed esclusione automatica delle offerte anormalmente basse (art. 97, comma 8 del citato Codice), se il numero di offerte ammesse è pari o superiore a 10;

RAVVISATO che la scelta del criterio di selezione dell'offerta, individuato nel criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, del Codice degli appalti, è motivata dalla circostanza che l'adozione del criterio ex art. 95 comma 2 del Codice degli appalti potrebbe portare pregiudizio alle tempistiche di esecuzione degli interventi programmati e, in aderenza ai principi generali di cui all'articolo 30, comma 1, del Codice degli appalti, fondata su obiettive ragioni di celerità e di speditezza dell'azione amministrativa, di economicità nell'utilizzo delle risorse da impiegare nello svolgimento della serie procedimentale, di efficacia, tempestività, di adeguatezza, idoneità e proporzionalità dell'azione amministrativa rispetto alle finalità ed all'importo dell'affidamento in parola;

DATO ATTO che nella documentazione tecnica il RUP ha configurato l'appalto come costituito da un unico lotto funzionale in considerazione delle lavorazioni da eseguire;

RITENUTO che in base alle definizioni dell'art. 3 comma 1 lett. qq) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. la sua esecuzione è tale da assicurare la piena fruibilità, funzionalità e fattibilità indipendentemente dalla realizzazione di altre eventuali parti e che l'eventuale suddivisione in

lotti di importo inferiore costituirebbe un aggravio di spesa procedimentale ingiustificato e dilatazione di tempi non coerenti con il principio di efficienza dell'agire pubblico anche in funzione della necessità di coordinamento degli interventi;

RITENUTO OPPORTUNO rivolgere l'invito a presentare offerta ad almeno 20 operatori, incrementati del 10%, selezionati tra coloro abilitati al MEPA, selezionati in modalità casuale, secondo la categoria generale e la classificazione di cui sopra, e in ambito geografico pluriregionale;

RITENUTO OPPORTUNO concedere almeno venti giorni dalla comunicazione di invito trasmessa tramite la piattaforma MEPA per la presentazione dell'offerta, tenendo conto che è previsto il sopralluogo;

VISTI la lettera di invito che disciplina la procedura in via ulteriore rispetto alle condizioni generali del portale MEPA e i format allegati per il rilascio delle dichiarazioni che dovranno rendere gli operatori economici;

VISTO l'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 secondo il quale l'INPS è tenuto ad acquisire il Codice identificativo di gara e a versare il relativo contributo all'ANAC in qualità di stazione appaltante;

PRESO ATTO che il RUP ha provveduto, previo accreditamento sul portale dell'ANAC, ad acquisire il Codice identificativo di gara, individuato nel codice alfanumerico 7556580F12, il cui contributo risulta pari a 30,00 €, in base alla Delibera 20 dicembre 2015, n. 1300 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 45 del 23 febbraio 2017;

PRESO ATTO che l'Istituto soddisfa i requisiti di qualificazione di cui all'art. 38 del Decreto Legislativo n. 50/2016, mediante l'iscrizione all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti di cui all'art. 33-ter del Decreto-Legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221 (codice AUSA 0000247876) come previsto dall'art. 216, comma 10, del medesimo Decreto;

ATTESO che si rende necessario autorizzare le spese in argomento;

VISTA gli relazione dell'Area competente, parte integrante della presente determinazione;

DETERMINA

- di prendere atto della proposta di affidare l'incarico di Responsabile unico del procedimento all'Ing. Antonio Biancardi e, conseguentemente, di nominare l'Ing. Antonio Biancardi, Responsabile unico del procedimento per l'esecuzione di lavori di manutenzione infissi ed elementi murari di facciata presso l'immobile INPS sito in Napoli, Via Medina n. 61;
- di approvare i Lavori di manutenzione infissi ed elementi murari di facciata presso l'immobile INPS sito in Napoli, Via Medina n. 61;
- di approvare la documentazione tecnica composta da Capitolato speciale di appalto, Elaborati grafici, Quadro economico esecutivo e ogni altro documento predisposto dai progettisti e validato dal RUP, ing. Antonio Biancardi;
- di approvare la lettera di invito e i relativi allegati;
- di autorizzare l'esperimento di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del Codice degli appalti, mediante l'invio di una Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, del Codice degli appalti, individuato mediante il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale offerto sull'importo posto a base di gara ed esclusione automatica delle offerte anormalmente basse (art. 97, comma 8 del citato Codice), se il numero di offerte ammesse è pari o superiore a 10;
- di procedere alla consultazione di almeno 20 operatori, incrementati del 10%, selezionati tra coloro abilitati al MEPA, selezionati in modalità casuale, secondo la categoria generale OG2 -

Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela – Classifica I e in ambito geografico pluriregionale;

- di autorizzare la spesa complessiva per manutenzione straordinaria sugli immobili strumentali a disposizione dell'INPS di € € 160.321,18, IVA compresa, da porre a carico dell'esercizio finanziario 2018, sul capitolo di spesa 5U2112010/01;
- di autorizzare il pagamento del contributo a favore dell'A.N.A.C. pari a € 30,00 sul capitolo 5U120800506 dell'esercizio finanziario 2018.
- di prendere atto della costituzione, ai sensi dell'art. 113, comma 2 d. lgs. 50/2016, della costituzione del gruppo di lavoro per le funzioni tecniche, progettuali ed esecutive, la cui composizione viene di seguito riportata:
 - Arch. Giuseppe Russo, progettazione esecutiva e redazione capitolato speciale di appalto e direzione lavori;
 - Geom. Vittorio Contiello, Redazione del capitolato d' oneri e direttore operativo;
 - Geom. Salvatore Aniello POLLICINO, coordinamento sicurezza per progettazione ed esecuzione e direttore operativo.

Roma,

IL DIRETTORE CENTRALE

f.to Vincenzo Caridi