Data di pubblicazione: *05/11/2018*
Nome allegato: *lettera di invito_.pdf*
CIG: *Z092583C82;*
Nome procedura: *Determinazione a contrarre per l'indizione di una procedura sotto soglia ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. A) del D. Lgs. n. 50/2016, tramite Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, per l'affidamento del servizio di revisione decennale impianti di spegnimento incendi a gas installati presso la sede INPS di Viterbo, via Raniero Capocci 8, e smontaggio, comprensivo di trasporto a discarica, degli impianti di spegnimento incendi a gas installati presso lo stabile sito in Rieti, largo Graziosi 5, da concedere in locazione.*

Istituto Nazionale Previdenza Sociale

Direzione Regionale Lazio

ISTITUTO NAZIONALE PREVIDENZA SOCIALE

Direzione regionale Lazio

LETTERA DI INVITO

Procedura negoziata sotto soglia volta all'affidamento del "Servizio di revisione decennale impianti di spegnimento incendi a gas installati presso la sede INPS di Viterbo, via Raniero Capocci 8, e smontaggio, comprensivo di trasporto a discarica, degli impianti di spegnimento incendi a gas installati presso lo stabile sito in Rieti, largo Graziosi 5

CIG: Z092583C82

In riferimento alla determinazione n. 692 del 26/10/2018, con cui è stato disposto l'avvio della presente procedura di gara, si invitano gli operatori economici abilitati a presentare la propria migliore offerta da formulare secondo le indicazioni fornite di seguito.

1. Amministrazione aggiudicatrice

INPS (Istituto Nazionale Previdenza Sociale) – Direzione regionale Lazio

Sede: Viale Regina Margherita 206, 00198 Roma

Responsabile Unico del Procedimento: Dr.ssa Elisabetta De Luca

Indirizzo di posta elettronica: elisabetta.deluca@inps.it

Profilo di Committente: www.inps.it

2. Oggetto dell'appalto

L'appalto ha come oggetto i "**Servizio di revisione decennale impianti di spegnimento incendi a gas installati presso la sede INPS di Viterbo, via Raniero Capocci 8, e smontaggio, comprensivo di trasporto a discarica, degli impianti di spegnimento incendi a gas installati presso lo stabile sito in Rieti, largo Graziosi 5***",* da svolgersi nei termini e con le modalità previste dal Disciplinare Tecnico allegato.

Tutto ciò che non è specificato dal presente documento e dagli allegati alla RDO, si considera regolamentato dalle condizioni generali di contratto specifiche del Bando "Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione)", del MePA.

3. Importo a base di gara

L'importo massimo posto a base di gara è di € **22.885,80** esclusi gli oneri di sicurezza da interferenza, pari a € **579,90**, e gli oneri fiscali.

4. Criterio di aggiudicazione dell'appalto

Il servizio sarà aggiudicato mediante il criterio selettivo del minor prezzo ottenuto mediante ribasso percentuale rispetto alla base d'asta, oneri di sicurezza e IVA esclusi, ai sensi dell'art. 95, comma 4, D.lgs.50/2016.

In tema di offerte anomale, si applica l'art. 97 D. lgs. 50/2016.

5. Soggetti ammessi

Sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti individuati dall'art. 45 e ss. D.lgs. 50/2016, in possesso di abilitazione su piattaforma CONSIP al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) nel Bando in premessa.

6. Modalità di presentazione delle offerte

Le richieste di informazioni e chiarimenti dovranno pervenire entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 12/11/2018, mentre l'offerta dovrà pervenire su MePA entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 21/11/2018

- Documentazione amministrativa

All'interno della sezione Documentazione amministrativa dovrà inoltre essere inserita la seguente documentazione, firmata digitalmente dal titolare/legale rappresentante:

a) **Dichiarazione** di cui all'Allegato **(MODELLO A)** redatta in autocertificazione ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000 attestante il possesso dei requisiti di partecipazione alla gara;

b) **attestazione di avvenuto sopralluogo (MODELLO 3-4),** obbligatorio;

c) **una dichiarazione firmata digitalmente** dal titolare o dal legale rappresentante di codesta Ditta con l'esatta denominazione o ragione sociale della ditta, la sede legale, il numero di partita I.V.A. e/o il Codice Fiscale, il recapito dei soggetti responsabili a cui riferirsi per il verificarsi di problematiche; nonché con le coordinate del conto corrente bancario o postale dedicato su cui accreditare il corrispettivo dovuto con l'indicazione del nominativo/i incaricato/i di operare su detto conto – Legge 13 agosto 2010, n. 136 modificato ed integrato dalla Legge 17 dicembre 2010, n. 217 –**Tracciabilità dei flussi finanziari**;

d) **garanzia provvisoria** pari al 2% dell'importo contrattuale posto a base di gara, conforme alle prescrizioni dell'art. 93 D. Lgs. 50/2016, eventualmente ridotto ai sensi del comma 7 del medesimo art. 93. L'offerta deve essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia, su richiesta della stazione appaltante nel corso della procedura, per l'ulteriore durata di 180 giorni, nel caso in cui al momento della scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione, ai sensi del comma 5 del medesimo art. 93. La garanzia provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti si riterrà automaticamente svincolata dalla comunicazione in MePA dell'avvenuta aggiudicazione definitiva;

- Offerta economica

L'offerta economica, presentata compilando il modello di offerta generato da MePA e firmata digitalmente, dovrà riportare:

- l'indicazione della percentuale di ribasso rispetto alla base d'asta;

- l'indicazione dei costi della sicurezza derivanti da rischi specifici aziendali a carico dell'operatore economico, contemplati e ricompresi nell'offerta presentata, ai sensi delll'art. 95, comma 10, D. lgs. 50/2016.

Non saranno ammesse offerte pari o superiori al prezzo a base d'asta, condizionate o parziali.

In caso di parità fra due o più offerte, si procederà ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827/1924, e solo in caso di mancanza di offerte migliorative al sorteggio.

7. Svolgimento delle operazioni di gara

La gara si svolgerà dal giorno seguente a quello di scadenza del termine per la presentazione delle offerte, a partire dalle ore 12,00, tramite piattaforma MePA, in seduta pubblica.

Si procederà dapprima all'esame della documentazione amministrativa. In tema di cause di esclusione e di soccorso istruttorio si applicano gli artt. 59, commi 3 e 4, e 83, comma 9, D. lgs. 50/2016.

Si procederà, quindi, all'apertura delle offerte economiche.

All'esito delle operazioni la piattaforma MePA predisporrà la graduatoria automatica delle offerte ritenute valide. Alla chiusura della graduatoria, si procederà all'aggiudicazione provvisoria.

8. Aggiudicazione dell'appalto, stipula del contratto e pagamenti

Dell'eventuale aggiudicazione e delle esclusioni verrà data comunicazione nelle forme di cui all'art.76 D.lgs.50/2016.

La stazione appaltante si riserva di procedere all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida, nonché di non procedervi affatto, qualora nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto della gara, ai sensi dell'art. 94 D. lgs. 50/2016.

In ogni caso, l'Istituto si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura per sopravvenute ragioni di pubblico interesse, senza che ciò comporti alcuna pretesa degli operatori che hanno manifestato interesse ad essere invitati alla procedura negoziata.

Successivamente all'aggiudicazione definitiva e alla verifica dei requisiti, con l'Aggiudicatario verrà stipulato un contratto conforme ai contenuti della presente Lettera di Invito e del Capitolato Tecnico. Il contratto sarà sottoscritto in modalità elettronica, ai sensi del D.lgs.82/2005; conseguentemente il rappresentante dell'operatore economico aggiudicatario dovrà risultare munito di firma digitale.

Il rapporto contrattuale sarà regolato dal contratto, dalla Lettera di Invito, dal Disciplinare Tecnico, dal Computo metrico e dalle vigenti norme di legge.

Prima della stipula del contratto, l'aggiudicatario sarà tenuto a presentare una garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, nella misura del 10% del valore dell'importo contrattuale, con le correzioni derivanti dal ribasso offerto, ai sensi dell'art. 103, comma 1, D.lgs. 50/2016.

La garanzia fideiussoria dovrà essere costituita sotto forma di fideiussione bancaria o polizza assicurativa, e dovrà coprire gli oneri per il mancato o inesatto adempimento della prestazione per tutta la durata del medesimo. La stessa dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2°, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima, entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta dell'Istituto.

Non sarà accettata una garanzia definitiva costituita con modalità e/o per importi differenti da quelli previsti nell'art.103 D.lgs. 50/2016 e comunicati dall'INPS.

Qualora l'aggiudicatario non provveda alla costituzione della garanzia, come indicato nei commi precedenti, l'INPS adotterà i provvedimenti del caso, salva ogni azione per il risarcimento degli eventuali ulteriori danni.

L'esecutore del contratto deve essere, altresì, dotato di una polizza assicurativa a copertura di tutti i danni subiti dall'Istituto a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione del contratto. Tale polizza deve essere stipulata nella forma "Contractors All Risk" (C.A.R.). L'importo della somma assicurata deve essere almeno pari all'importo del contratto. Deve inoltre coprire la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni a terzi, così come disciplinato dall'art.103, comma 7, D.lgs. 50/2016.

Il contratto verrà stipulato per scrittura privata attraverso l'invio su MePA del documento di stipula sottoscritto con firma digitale dal soggetto aggiudicatore.

Il pagamento del corrispettivo sarà effettuato entro e non oltre 30 gg. dal ricevimento della fattura, previa verifica di regolare esecuzione delle prestazioni previste dal contratto e dall'accertata verifica della regolarità contributiva attraverso l'acquisizione del DURC.

La fattura dovrà essere trasmessa in formato elettronico, tramite SDI inserendo il seguente codice univoco IPA: UF5HHG e sulla stessa dovrà essere indicato il CIG: **Z092583C82-** nel rispetto al tema di tracciabilità dei flussi finanziari relativi a contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai sensi della Legge 13 agosto 2010, n. 136. Inoltre, la fattura dovrà riportare la dicitura "split payment", in ottemperanza a quanto disposto nella Legge di stabilità 2014.

9. Cessione del contratto, subappalto e avvalimento

Ai sensi dell'art. 105, comma 1, D. lgs. 50/2016, è fatto divieto all'Appaltatore di cedere il contratto stipulato.

L'eventuale subappalto è disciplinato dall'art. 105 D. lgs. 50/2016. In particolare, ai sensi del comma 6, ove il concorrente intenda ricorrere al subappalto, è obbligatoria l'indicazione dei subappaltatori in sede di offerta.

10. Ulteriori prescrizioni

L'affidamento sarà altresì sottoposto alla stretta osservanza, in capo all'Appaltatore, degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge del 13 agosto 2010, n. 136 ("Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia") e del decreto Legge 187

del 12/11/2010 (*Misure urgenti in materia di sicurezza)* e relative modifiche, integrazioni e provvedimenti di attuazione, sia nei rapporti verso l'Istituto che nei rapporti con la Filiera delle Imprese.

La presente Lettera di Invito si inserisce nello svolgimento di una procedura negoziata sotto soglia ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. A), D.lgs.50/2016, e delle relative disposizioni di carattere legislativo e regolamentare applicabili, ed è funzionale alla scelta della migliore offerta per la prestazione del servizio di cui all'oggetto. La ricezione della presente Lettera non è dunque costitutiva di diritti di sorta in capo all'operatore invitato; le offerte saranno valide per un periodo di 180 (centottanta) giorni dalla data del termine di scadenza per la loro presentazione.

Qualora a carico dell'aggiudicatario emerga, successivamente all'aggiudicazione, una situazione di irregolarità contributiva nei confronti dell'INPS, questa Stazione Appaltante sospenderà il saldo delle fatture emesse fino a quando la posizione contributiva non sarà regolarizzata e comunque, fatta salva la facoltà di risoluzione del contratto da parte dell'INPS ai sensi delle prescrizioni che precedono.

In caso di aggiudicazione, l'operatore si assoggetterà alle condizioni e penalità indicate nella legge di gara, e si uniformerà alle vigenti disposizioni.

Per quanto non espressamente previsto nella presente Lettera di Invito, si rimanda al contenuto degli allegati, alle norme del Codice dei contratti pubblici, al Codice civile ed alle altre disposizioni di legge applicabili.

11. Trattamento dei dati personali

Ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 ("*Codice in materia di Protezione dei Dati Personali*"), in relazione ai dati personali il cui conferimento è richiesto ai fini della procedura, si precisa che:

- titolare del trattamento è l'INPS;
- incaricato del trattamento medesimo è il Responsabile Unico del Procedimento;
- il trattamento dei dati avviene ai soli fini dello svolgimento della procedura negoziata e per i procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti, nel rispetto del segreto aziendale e industriale;
- il trattamento è realizzato per mezzo delle operazioni, o del complesso di operazioni, di cui all'art. 4, comma 1°, lettera *a)*, del Decreto Legislativo n. 196/03, con o senza l'ausilio di strumenti elettronici o automatizzati, e comunque mediante procedure idonee a garantirne la riservatezza, poste in essere dagli incaricati al trattamento di dati personali a ciò autorizzati dal titolare del trattamento;
- i dati personali conferiti, anche giudiziari, il cui trattamento è autorizzato, sono gestiti in misura non eccedente e comunque pertinente ai fini dell'attività sopra indicata, e l'eventuale rifiuto da parte dell'interessato di conferirli comporta l'impossibilità di partecipazione alla procedura stessa;
- i dati possono essere portati a conoscenza degli incaricati autorizzati dal titolare e dei componenti della commissione di gara, possono essere comunicati ai soggetti verso i quali la comunicazione sia obbligatoria per

legge o regolamento, o a soggetti verso i quali la comunicazione sia necessaria in caso di contenzioso;

- i dati non verranno diffusi, salvo quelli per i quali la pubblicazione sia obbligatoria per legge;
- l'interessato che abbia conferito dati personali può esercitare i diritti di cui all'art. 7 del predetto Decreto legislativo n. 196/2003.

12. Responsabile unico del procedimento

Responsabile unico del procedimento è il sig. Rinaldo Egidi, reperibile ai seguenti recapiti:

Indirizzo di posta elettronica: rinaldo.egidi@inps.it

Tel. 06 85446541

Per il sopralluogo presso la sede di Viterbo contattare il sig. Luciano Bianchi

Tel: 0761/310252, mail: luciano.bianchi@inps.it

Per il sopralluogo presso la sede di Rieti contattare il sig. Alberto Paoletti

Tel: 0746/275 276, mail: alberto.paoletti@inps.it

Si comunica che per eventuali chiarimenti o ulteriori dettagli tecnici utili alla formulazione dell'offerta deve essere inviata richiesta alla dott.ssa Paola Bannetta paola.bannetta@inps.it del quale si riporta anche il riferimento telefonico 06/85446724.

Allegati:

- all. 1 - disciplinare tecnico amministrativo
- all.2 (sopralluogo modello_3 e modello_4)
- modello A (autocertificazione possesso dei requisiti)
- condizioni particolari di fornitura