



Data di pubblicazione: 05/11/2018

Nome allegato: *lettera_invito.pdf*

CIG: 7672316374;

Nome procedura: *Lavori di realizzazione impianto di climatizzazione a servizio del piano 5° della Sede Provinciale INPS di Brindisi*



Istituto Nazionale Previdenza Sociale



Sede Regionale Puglia
Coordinamento Tecnico Edilizio

Prot. **INPS 0980.29/10/2018.0013132**

Spett. Operatore economico

Oggetto:

Lavori di realizzazione impianto di climatizzazione a servizio del piano 5° della Sede Provinciale INPS di Brindisi
PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA MEPA <i>articolo 36 del decreto legislativo n. 50 del 2016</i> <i>criterio: offerta del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4, D. Lgv n. 50 del 2016</i>
LETTERA DI INVITO / BANDO DI GARA <i>Il disciplinare di gara allegato è parte integrante della presente lettera di invito</i>
CIG: 7672316374 CUP: F87J18001180005

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

INVITA

Codesto spettabile operatore economico, fermi restando i requisiti di ammissibilità, a partecipare alla procedura negoziata in oggetto presentando apposita offerta, intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste dalla presente lettera di invito, dal disciplinare di gara e dal Capitolato speciale d'appalto, alle condizioni che seguono.

Resta fermo che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità e che la Stazione appaltante può procedere all'esclusione anche in ragione di cause ostative non rilevate durante lo svolgimento della procedura o intervenute successivamente alla conclusione della medesima.

Ai sensi dell'articolo 48, comma 11, del decreto legislativo n. 50 del 2016, l'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di partecipare e di trattare per sé o quale mandatario di operatori raggruppati.

70122 Bari
Via Putignani, 108
cf 80078750587
pi 02121151001

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE****I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto**

Denominazione ufficiale: DIREZIONE REGIONALE INPS PUGLIA (C.F. 80078750587)			
Punti di contatto:			
Indirizzo postale:		via Putignani 108	
Città:	Bari	CAP: 70122	Nazione: Italia Fax: 080:5410578
Referenti:			
Dott. Vincenzo De Palo		<i>Posta elettronica:</i> TecnicoEdilizio.Puglia@inps.it	
Ing. Michele Porcelli			
Amministrazione aggiudicatrice (URL):		http://www.inps.it	
Pubblicazione atti di gara e informazioni sulla gara (URL):		direttamente trasmessi agli operatori economici tramite procedura MEPA	

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)**II.1) Descrizione**

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: Realizzazione dell'impianto di climatizzazione a servizio del piano 5° della Sede provinciale INPS di Brindisi	
II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI	
<input checked="" type="checkbox"/>	Esecuzione
Luoghi di esecuzione dei lavori: Brindisi – piazza Vittoria n. 1	
II.1.3) L'invito riguarda un appalto pubblico	
II.1.4) Breve descrizione dell'appalto:	
<ul style="list-style-type: none">✓ Rimozione di condizionatori autonomi multisplit;✓ Realizzazione impianto di climatizzazione tipo VRV con unità motocondensanti esterne a pompa di calore e U.I.;✓ Realizzazione di circuiti frigoriferi per il collegamento delle unità motocondensanti esterne alle unità interne;	



- ✓ Realizzazione di impianto scarico condensa composto da tubazione in PVC rigido;
- ✓ Realizzazione di linea elettrica di alimentazione delle unità termoventilanti interne;
- ✓ Realizzazione di linea elettrica di alimentazione della unità motocondensante esterna a pompa di calore;
- ✓ Realizzazione di quadro elettrico di comando e regolazione a servizio dell'impianto di climatizzazione;
- ✓ oneri della sicurezza;

II.1.5) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)

Vocabolario principale	
Oggetto principale	45300000-0 (installazione impianti in edifici)

II.1.6) Informazioni sulle varianti - Ammissibilità di varianti: NO

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale (IVA esclusa)

1)	47.879,24	Lavori di cui:	
1a)	46.764,44	Lavori soggetti a ribasso	
1b)	1.114,80	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	
Categoria prevalente:	Impianti termici e di condizionamento	OS 28	importo: € 47.879,24

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Durata in mesi:	90 (novanta) giorni
-----------------	----------------------------

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

- a) concorrenti: garanzia provvisoria di euro **957,58** (2% dell'importo di gara), ex art. 93 del d.lgs. n. 50 del 2016, mediante cauzione costituita nei modi e forme indicati nel disciplinare di gara;
- b) aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 103 d.lgs. n. 50/2016, costituita mediante fideiussione conforme allo sche-



- ma 1.2 approvato con d.m. n.123/2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2, del codice civile come meglio indicato all'art.34 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- c) aggiudicatario: polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, divisa per partite come da Capitolato speciale, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di euro 1.000.000,00 ex art. 103, comma 7, d.lgs. n. 50 del 2016.
- d) per gli importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b), sono applicabili le riduzioni di cui agli artt. 93 comma 7 e 103 comma 1 del d.lgs. 50/2016.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento

- a) finanziamento mediante fondi propri della stazione appaltante
- b) anticipazione: vedi art. 22 del Capitolato Speciale di Appalto;
- c) pagamenti: vedi art. 23 del Capitolato Speciale di Appalto;
- d) contabilizzazione lavori: a corpo

III.1.3) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: SI

- a) il Capitolato Generale d'appalto approvato con d.m. n. 145 del 2000, per la parte non abrogata dal Regolamento ex DPR 207/2010, è parte integrante del contratto;
- b) sono previste penali per il ritardo nell'esecuzione o nell'inizio dei lavori secondo i modi e termini stabiliti nell'art. 16 del Capitolato Speciale di Appalto.

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale: Si rinvia all'art. 2.1 del Disciplinare di gara

III.2.2) Capacità economica e finanziaria: Si rinvia all'art. 2.2 del Disciplinare di gara

III.2.3) Capacità tecnica: Si rinvia all'art. 12.1 del Disciplinare di gara

III.2.4) Appalti riservati: NO

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: negoziata

IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del d.lgs. n. 50/2016
A norma del comma 8 dell'art. 97 del d. lgs. 50/2016, si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla media aritmetica individuata ai sensi del comma 2 dello stesso art. 97, qualora il numero delle offerte valide sia pari o superiore a 10 (diconsi dieci).



IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numeri di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice: CIG (SIMOG) : 7672316374 CUP : F87J18001180005
IV.3.2) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte: <i>Vedi date indicate su RDO in MEPA di CONSIP SPA</i>
<u>IV.3.3) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano</u>
<u>IV.3.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta</u> giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
IV.3.5) Modalità di apertura delle offerte in procedura telematica a partire dalle ore 13 del giorno di cui al punto IV.3.2.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

<u>V.1) Trattasi di un appalto periodico: NO</u>
<u>V.2) Informazioni complementari:</u> a) appalto indetto con determinazione a contrarre n. 0980-308/2018 del Direttore Regionale Puglia del 29/10/2018; b) offerta di ribasso percentuale c) esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell' art. 97 comma 8 del Codice dei contratti; d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, fermo restando che, come stabilito nell'art. 95, comma 12, del D. Lgs. n. 50/2016, l'Istituto si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate venga ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, senza che i concorrenti possano vantare diritti o aspettative di sorta; e) obbligo per i raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di dichiarare l'impegno a costituirsi (art. 48, comma 8 d.lgs. n. 50 del 2016); f) obbligo per i consorzi stabili, nonché per i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, qualora non eseguano i lavori in proprio, di indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti punti III.2.1) e III.2.3) (art. 48, comma 7 del Codice); g) non è ammesso l'avvalimento; h) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica per le predette comunicazioni;



- i) obbligo di dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni dell'appalto;
- J) obbligo di indicazione del "PASSOE" di cui all'articolo 2, comma 3.2, della delibera AVCPASS del 27 dicembre 2012, dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, finalizzata alla verifica dei requisiti tramite la Banca dati di cui all'articolo 213 del d.lgs. n. 50 del 2016;
- K) il disciplinare di gara è parte integrante e sostanziale della presente lettera di invito. Nel disciplinare sono riportate le informazioni, le specificazioni, le modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, le modalità di aggiudicazione, ecc.;
- l) i modelli per le dichiarazioni sono inviati al concorrente insieme alla presente lettera di invito;
- m) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale;
- n) responsabile del procedimento: ing. Michele Porcelli, recapiti come al punto I.1).

V.3) Procedure di ricorso

V.3.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la PUGLIA, sede di Bari

V.3.1.a) Organismo responsabile delle procedure di mediazione:

Responsabile del procedimento di cui al punto V.2, lettera q).

V.3.2) Presentazione dei ricorsi

previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale:

- a) entro 30 giorni dall'invio della presente lettera di invito per motivi che ostano alla partecipazione;
- b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
- c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

V.3.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi

Responsabile del procedimento di cui al punto V.2, lettera q).

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Michele Porcelli