



**Data di pubblicazione:** 09/11/2018

**Nome allegato:** VIGEVANO COMPUTO METRICO ESTIMATIVO.pdf

**CIG:** ZEF2589FC2;

**Nome procedura:** *Procedura negoziata, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 36, comma 2, lettera a) – e comma 6, del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., utilizzando le disposizioni dell'articolo 36, comma 2, lettera b) effettuata tramite una procedura telematica di approvvigionamento mediante il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni - Lavori di risanamento delle murature interne degli uffici Vigevano, Via Madonna degli Angeli n. 23/A – 27029 Vigevano (PV).*

**INPS**

Istituto Nazionale Previdenza Sociale

Direzione regionale Lombardia  
Coordinamento regionale tecnico edilizio**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO****STIMA INCIDENZA SICUREZZA****STIMA INCIDENZA MANODOPERA****Listino Comune di Milano 2018****Oggetto:**

Lavori di risanamento murature (intonaci e tinteggiature) interne degli uffici  
Agenzia territoriale di Vigevano via Madonna degli Angeli, 23/A

**I Tecnici**

Per. Ed. Carla Lo Storto

**Milano**, li 21-5-2018

## AVVERTENZE GENERALI

Le voci riportate nel presente elaborato contengono i dati principali che devono essere integrati con quanto prescritto negli elaborati grafici, nel Capitolato Speciale di Appalto e negli altri documenti che compongono il progetto; tutte le voci del presente computo metrico, sono da ritenere comprensive degli oneri per spese generali ed utile di impresa nella misura prevista dalla normativa vigente.

Tutte le opere anche se non espressamente menzionate sono comprensive di fornitura e posa in opera dei materiali, del loro approvvigionamento in cantiere, della loro movimentazione e dei sollevamenti necessari, sono altresì comprensive degli oneri necessari al trasporto e calo del materiale di risulta ivi compresi i rifiuti speciali fino (manufatti in p.v.c., in legno, vetro, ferro, ecc.) a terra e del loro trasporto fino al luogo di pubblica discarica, compreso eventuali oneri per lo smaltimento od al loro accatastamento, nel luogo indicato dalla Direzione dei Lavori se da questa ritenuto opportuno.

Nell'esecuzione delle opere dovrà essere tenuta debita considerazione del luogo in cui si eseguono i lavori ed attuare ogni mezzo al fine di evitare disagi, rumori, immissioni di polveri o fumi agli altri occupanti dell'immobile; farà carico alla Ditta aggiudicatrice l'onere per occupazioni di suolo pubblico.

Per ciascuna voce sono altresì inclusi quanto segue:

- le operazioni necessarie per lo spostamento, la protezione degli arredi fissi e mobili dagli urti e dalla polvere, il riposizionamento al termine dei lavori nella posizione originaria e comunque in qualsiasi altra posizione su indicazioni della D.L.;
- tutti gli accessori in dotazione, tutti gli oneri e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;
- tutte le opere di assistenza muraria necessarie per l'esecuzione di tutte le lavorazioni di seguito descritte, consistenti in scavi, tracce, sfondi, murature, ripristini, riprese, rintocchi, posa pannelli controsoffitto, sagomatura controsoffitto e quant'altro occorrente come le opere di finitura di tutte le porzioni modificate e/o oggetto dell'intervento, ecc;
- l'esecuzione di tutte le opere provvisorie occorrenti per l'esecuzione dei lavori in sicurezza;
- tutti gli oneri a carico dell'Appaltatore come descritto nel Capitolato Speciale di Appalto a cui si rimanda per tutti i dettagli;
- la manodopera necessaria per l'approvvigionamento dei materiali e delle attrezzature in cantiere;
- nei prezzi di tutte le lavorazioni sono compresi i ponteggi, i trabattelli e quant'altro necessario per il raggiungimento delle quote lavoro, al fine di eseguire gli stessi in sicurezza;
- montaggio, smontaggio, noleggio di idonee opere provvisorie e di protezione previste per legge;
- noli, assicurazioni personali e verso terzi e l'impiego di qualunque mezzo meccanico;
- la pulizia degli ambienti ad ultimazione dei lavori e quanto altro occorre per dare l'opera compiuta a regola d'arte;
- ai sensi dell'articolo n° 7 del Decreto 22 Gennaio 2008 n° 37, sarà fatto obbligo alle Ditte installatrici di impianti, la redazione della "Dichiarazione di conformità" a regola d'arte delle opere realizzate.

NOTE: Il presente Computo Metrico Estimativo è stato redatto utilizzando il prezziario del Listino Comune di Milano 2018 - In mancanza di prezzi da tale listino sono stati formati Nuovi Prezzi in conformità a quanto previsto dalla normativa vigente.

# COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

## DESCRIZIONE DEI LAVORI OCCORRENTI

Art.	Codice	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Unità	Q.tà	Prezzo Unitario	Importo	Oneri Sicurezza	Manodopera	% Aliquota
O.S.	OS-DUVRI	ONERI DELLA SICUREZZA DA DUVRI	a corpo	1,00			€ 200,00	€ 126,00	1,63%
O.S.	OS-PSC	ONERI DELLA SICUREZZA DA P.S.C.	a corpo	1,00				€ -	
<b>Art. N.</b>	<b>Codice N.</b>	<b>OPERE EDILI ED AFFINI</b>							
1	1C.24.100.0010	Stuccatura saltuaria di superfici interne con stucco emulsionato a ricoprimento di scalfitture, di fori, di cavillature, con carteggiatura delle zone stuccate. Compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie.	mq.	1250,00	€ 2,05	€ 2.562,50	€ 25,63	€ 1.725,08	21,06%
2	1C.24.100.0020.a	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di di primer in dispersione acquosa.	mq.	1250,00	€ 2,23	€ 2.787,50	€ 27,88	€ 1.700,10	22,91%
3	1C.24.120.0020.d	Pittura a due riprese, su superfici interne in intonaco civile o lisciate a gesso, già preparate ed isolate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con idropittura a base di resine in emulsione, cariche micronizzate, additivi, battericidi, fungicidi: - a base di resina acrilica, traspirante e lavabile con sapone (p.s. 1,31 kg/l - resa 0,13-0,17 l/m <sup>2</sup> ). Lavabilità > 10.000 colpi spazzola (DIN 53778) (pareti vuote per pieno e zone di soffitto senza controsoffitti comprese le fasce perimetrali degli ambienti controsoffittati)	mq.	1250,00	€ 4,42	€ 5.525,00	€ 55,25	€ 3.287,38	45,42%
4	MA.00.050.0015	spostamento mobilio, e arredi vari, copertura con teli adeguati in quanto ambienti adibiti a ufficio con presenza di attrezzature informatiche e pulizia finale (per tutti gli ambienti interessati dalle lavorazioni) Operaio comune verniciatore	ore	22,00	€ 31,32	€ 689,04	€ -	€ 551,92	5,61%
5	MA.00.050.0010	Rimozione di intonaco ammalorato, sigillatura di piccole lesioni, di distacchi, utilizzo di malte idonee, rifacimento intonaco stuccatura e preparazione fondo per tinteggiatura compreso piani lavoro e assistenza muraria Operaio qualificato verniciatore	ore	12,00	€ 34,53	€ 414,36	€ -	€ 331,82	3,37%
<b>TOTALE OPERE EDILI ed AFFINI</b>						<b>€ 11.978,40</b>	<b>€ 108,75</b>	<b>€ 7.596,29</b>	<b>98,37%</b>

I TECNICI :

Per. Ed. Carla Lo Storto

<b>TOTALE Importo Lavori</b>	<b>€ 12.287,15</b>
<i>(Oneri fiscali) IVA</i>	<b>22%</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 14.990,32</b>
<i>O.S.</i>	<i>Manodopera</i>
<b>TOTALE % - Incidenza O. S. e Manodopera</b>	<b>2,51%</b>
	<b>62,85%</b>

### TABELLE RIEPILOGATIVE PER CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

DESCRIZIONE DELLE CATEGORIE DI LAVORAZIONI OMOGENEE	Categoria S.O.A. pertinente	Importo lavori O.S. Inclusi	Importo lavori soggetti a ribasso	Oneri Sicurezza	Incidenza % sul totale
OPERE EDILI ED AFFINI	OG1	€ 12.087,15	€ 11.978,40	€ 108,75	98,37%
ONERI DELLA SICUREZZA DA DUVRI		€ 200,00		€ 200,00	1,63%
ONERI DELLA SICUREZZA DA P.S.C.		€ -		€ -	
<b>TOTALI (escluso IVA)</b>		<b>€ 12.287,15</b>	<b>€ 11.978,40</b>	<b>€ 308,75</b>	<b>100,00%</b>

RUP: Ing. Michele Rigoli

<b>IMPORTO A BASE DI GARA (escluso IVA)</b>	<b>€ 11.978,40</b>
---	--------------------