



Data di pubblicazione: 14/12/2018

Nome allegato: *Determinazione di aggiudicazione gara adeguamento impiant. edile anticendio_Sede Campobasso_2018.pdf*

CIG: 77099747D0;

Nome procedura: *Lavori di adeguamento impiantistico, edile ed antincendio finalizzati al miglioramento energetico, alla sostituzione dell'impianto di condizionamento ed al rilascio del Attestazione di Prevenzione Incendi (CPI) per lo stabile strumentale sito in Campobasso via G. Zurlo, 11 - Interventi di manutenzione ordinaria Sedi in locazione*



DETERMINAZIONE n. 140 del 12 dicembre 2018

Oggetto: lavori di adeguamento impiantistico, edile ed antincendio finalizzati al miglioramento energetico, alla sostituzione dell'impianto di condizionamento ed al rilascio dell'Attestazione di Prevenzione Incendi (CPI) per lo stabile strumentale sito in Campobasso via G. Zurlo, 11 ed interventi di manutenzione ordinaria presso gli stabili locati ad uso ufficio - da aggiudicare mediante procedura negoziata indetta tramite RDO indetta su piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) ai sensi dell'art.36 c. 2 lettera c) e art. 37 comma 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n.50, modificato dal D.Lgs. 56 del 19 aprile 2017. Aggiudicazione al minor prezzo ex art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e successive m. e i. Aggiudicazione gara ed autorizzazione alla stipula del contratto. Cap. di spesa 5U2112010/01 - 5U2112014/01 - 5U1104016/01 - 5U1104016/02
CIG: 77099747D0 - CUP: F32F18000310005

IL DIRETTORE REGIONALE INPS DEL MOLISE

1

PREPOSTO all'ufficio Dirigenziale di I fascia denominato Direzione regionale Molise, in funzione di direttore regionale, con determinazione presidenziale n° 45 del 24/01/2017;

VISTA la L. n. 88/1989, relativa alla Ristrutturazione dell'Istituto Nazionale di Previdenza Sociale;

VISTO il D.Lgs.n.165/2001, recante norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche e successive modifiche e integrazioni;

VISTO il D.Lgs.n.479/1994 in materia di riordino degli Enti Pubblici di assistenza e previdenza;

VISTO il D.P.R. n. 366/1997 avente ad oggetto "Regolamento concernente le norme per l'organizzazione ed il funzionamento dell'INPS";



VISTO il D.P.R. n. 97/2003 avente ad oggetto "Regolamento concernente l'amministrazione e la contabilità degli Enti Pubblici di cui alla L. n. 70/1975";

VISTO il Regolamento per l'Amministrazione e la Contabilità dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 172 del 18.05.2005;

VISTA la normativa nazionale vigente in tema di contratti pubblici, in particolare il D Lgs.n.163/2006 e il D.Lgs.n.50/2016, con relative norme attuative;

VISTO il D.P.R. del 16 febbraio 2015 con il quale il Prof. Tito Boeri è stato nominato Presidente dell'INPS;

VISTE le Determinazioni Commissariali INPS n. 88 ed 89 del 3 maggio 2010 che fissano la competenza per le spese e le soglie di acquisto delle procedure in economia in attuazione del D.Lgs.n.163/2006;

VISTA l'approvazione, in via definitiva, del bilancio di previsione finanziario generale - di competenza e di cassa - per l'esercizio 2018, da parte del C.I.V., ai sensi dell'art. 17, comma 23, della legge 15 maggio 1997 n. 127, intervenuta con nota 1198 del 19/03/2018; nonché la successiva nota, prot.n. 3342 del 11/09/2018, di approvazione dell'assestamento del bilancio 2018;

RICHIAMATA la propria precedente determinazione, n. 134 del 29 novembre 2018, con la quale è stata autorizzata l'indizione di una procedura di gara, ai sensi del combinato disposto degli artt. 36, comma 2, lett. b), 36, comma 6, e 37, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, volta all'affidamento dei lavori di adeguamento impiantistico, edile ed antincendio finalizzati al miglioramento energetico, alla sostituzione dell'impianto di condizionamento, ed al rilascio dell'Attestazione di Prevenzione Incendi (CPI) per lo stabile strumentale sito in Campobasso Via G. Zurlo, 11, adibita a Sede Regionale e Sede Provinciale, oltre ad interventi di manutenzione ordinaria degli stabili in locazione ad uso ufficio, da espletarsi tramite RdO sul ME.PA., con invito di almeno n.20 operatori economici sorteggiati;

CONSIDERATO che, con la predetta determinazione, era stata autorizzata la spesa massima di € 330.561,41, compreso IVA al 22% come per legge, e che tali spese devono gravare sui capitoli di spesa dell'esercizio finanziario 2018 secondo la seguente tabella di ripartizione:

<i>Capitolo di bilancio</i>	<i>Importo I.V.A. al 22% inclusa</i>
<i>5U211201001 "Manutenzione straordinaria e adattamento stabili di proprietà adibiti ad uffici"</i>	<i>€ 180.831,26</i>
<i>5U211201401 "Manutenzione straordinaria per la sicurezza e l'igiene sul posto di lavoro degli immobili di proprietà adibiti ad uffici"</i>	<i>€ 125.000,00</i>
<i>5U110401601 "Manutenzione ordinaria degli stabili di proprietà adibiti ad uffici"</i>	<i>€ 19.743,75</i>
<i>5U110401602 "Manutenzione ordinaria degli stabili presi in affitto adibiti ad uffici"</i>	<i>€ 4.986,40</i>

LETTO il riepilogo delle attività di esame delle offerte ricevute, come effettuate dal RUP tramite piattaforma Me.Pa., allegato alla presente determina come sua parte integrante e sostanziale (All. 1), dal quale risulta che alla richiesta di offerta n. 2152974, del 11 dicembre 2018, hanno risposto n. 3 operatori economici, da cui sono stati ammessi a gara n.3 operatori economici;

3

CONSIDERATO che l'Operatore economico classificato come miglior offerente è stato selezionato applicando il criterio dell'offerta al minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4, lettera a), con l'applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, nei casi e con il procedimento previsto dall'art. 97 comma 2 e comma 8, del Codice mediante procedura telematica di Consip sulla piattaforma Me.PA.

CONSIDERATO che l'Operatore economico che ha presentato la migliore offerta non anomala è risultato essere la ditta "NR – GENIO CIVILE s.r.l.", con sede ad Acquaviva d'Isernia (IS) per cui deve essere autorizzata la stipula del relativo contratto per il prezzo complessivo di ad € 180.219,20 + I.V.A. al 22% inclusa, di cui:

- 179.019,20 per lavori soggetti a ribasso;
- 1.200,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- 39.648,22 per I.V.A. al 22%;



- **RITENUTO OPPORTUNO** impegnare il 15% in aumento rispetto all'importo contrattuale, in vista di eventuali varianti al progetto, come previste nel capitolato speciale d'appalto al Capo 6, in conformità di quanto disposto dall'art.106 c.2 del Codice dei Contratti, pari ad € 32.980,11 compreso I.V.A. al 22%, come per legge;

CONSIDERATO, pertanto, che devono essere assunti i relativi impegni di spesa, per un totale complessivo pari ad € 252.847,53, da ripartirsi sui capitoli di bilancio dell'esercizio finanziario 2018, come di seguito indicato:

Capitolo di bilancio	Importo I.V.A. al 22% inclusa
5U211201001 "Manutenzione straordinaria e adattamento stabili di proprietà"	€ 138.317,67
5U211201401 "Manutenzione straordinaria per la sicurezza e l'igiene sul posto di lavoro degli immobili di proprietà adibiti ad uffici"	€ 95.613,79
5U110401601 "Manutenzione ordinaria degli stabili di proprietà adibiti ad uffici"	€ 15.101,98
5U110401602 "Manutenzione ordinaria degli stabili presi in affitto adibiti ad uffici"	€ 3.814,09

RITENUTO di dare mandato al Responsabile unico del procedimento, Ing. Pasquale Cerbone, di adottare tutti i conseguenziali adempimenti connessi alla stipula del contratto, in particolare i controlli previsti ai fini dell'efficacia dell'aggiudicazione;

VISTO il Codice Identificativo Gara n. CIG 77099747D0;

VISTE le relative prenotazioni di spesa:

- n. 2183400108 del 29/11/2018 per il capitolo 5U211201001;
- n. 2183400109 del 29/11/2018 per il capitolo 5U211201401;
- n. 2183400106 del 29/11/2018 per il capitolo 5U110401601;
- n. 2183400107 del 29/11/2018 per il capitolo 5U110201602;

DETERMINA

- di affidare i lavori di adeguamento impiantistico, edile ed antincendio finalizzati al miglioramento energetico, alla sostituzione dell'impianto di



condizionamento ed al rilascio del Attestazione di Prevenzione Incendi (CPI) per lo stabile strumentale sito in Campobasso via G. Zurlo, 11 ed interventi di manutenzione ordinaria presso gli stabili locati ad uso ufficio alla "NR – GENIO CIVILE s.r.l." P.IVA 00384950945, con sede legale in Via Raschiapone n. 4 – 86080 - Acquaviva d'Isernia (IS), per un importo complessivo di € 219.867,42 I.V.A. al 22% inclusa, di cui:

- 179.019,20 per lavori soggetti a ribasso;
- 1.200,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- 39.648,22 per I.V.A. al 22%;

-di autorizzare la stipula del contratto con la predetta Ditta, per un importo complessivo pari ad € 219.867,42, I.V.A. al 22% inclusa

-di impegnare la somma complessiva, comprensiva del 15% di aumento per eventuali varianti, per un totale complessivo pari ad € 32.980,11, da ripartirsi sui capitoli di bilancio come di seguito indicato, per l'anno 2018:

Capitolo di bilancio	Importo I.V.A. al 22% inclusa
5U211201001 "Manutenzione straordinaria e adattamento stabili di proprietà"	€ 138.317,67
5U211201401 "Manutenzione straordinaria per la sicurezza e l'igiene sul posto di lavoro degli immobili di proprietà adibiti ad uffici"	€ 95.613,79
5U110401601 "Manutenzione ordinaria degli stabili di proprietà adibiti ad uffici"	€ 15.101,98
5U110401602 "Manutenzione ordinaria degli stabili presi in affitto adibiti ad uffici"	€ 3.814,09

- di dare mandato al Responsabile unico del procedimento, Ing. Pasquale Cerbone, di adottare tutti i conseguenziali adempimenti connessi alla stipula del contratto, in particolare i controlli previsti ai fini dell'efficacia dell'aggiudicazione;

Rivezzi

(documento firmato in originale)