



Data di pubblicazione: 04/04/2019

Nome allegato: *Determinazione di aggiudicazione e rimodulazione spesa.pdf*

CIG: 7644682F24 (Lotto 1 - Direzione di coordinamento metropolitano di Roma); 764469490D (Lotto 2 - Direzione regionale Lazio);

Nome procedura: *Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera c), del D.Lgs n. 50/2016, mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), ai sensi dell'art. 36 comma 6, ultimo periodo del D.Lgs n. 50/2016, per l'affidamento di un Accordo Quadro suddiviso in 2 Lotti, ai sensi dell'articolo 54, comma 3, del Codice per l'esecuzione di lavori di manutenzione ordinaria edili ed affini a guasto e/o preventiva sugli immobili strumentali della Direzione regionale INPS del Lazio e della Direzione di coordinamento metropolitano di Roma, per la durata di un anno.*

INPS

DIREZIONE CENTRALE ACQUISTI E APPALTI

DETERMINAZIONE N. RS 30/163/2019

Oggetto: Accordo Quadro suddiviso in 2 Lotti, ai sensi dell'articolo 54, comma 3, del Codice per l'esecuzione di lavori di manutenzione ordinaria edili ed affini a guasto e/o preventiva sugli immobili strumentali della Direzione regionale INPS del Lazio e della Direzione di coordinamento metropolitano di Roma, per la durata di un anno.

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con aggiudicazione, in modalità dematerializzata, mediante criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016.

CIG Lotto 1 – Direzione di Coordinamento metropolitano di Roma: 7644682F24

CIG Lotto 2 – Direzione Regionale del Lazio: 764469490D

Rimodulazione e autorizzazione della spesa.

Aggiudicazione alla FNL Appalti S.R.L.

IL DIRETTORE CENTRALE

- VISTO** il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994 e s. m. i. in materia di riordino e soppressione di enti pubblici di previdenza e assistenza;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001, recante norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche e successive modifiche e integrazioni;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica 27 febbraio 2003, n. 97 di emanazione del Regolamento di amministrazione e contabilità degli enti pubblici di cui alla legge 20 marzo 1975, n. 70;
- VISTO** il Regolamento di amministrazione e contabilità, dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 172 del 18 maggio 2005;
- VISTO** l'art. 21, comma 1, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito in Legge del 22 dicembre 2011, n. 214, che ha disposto la soppressione dell'INPDAP e dell'ENPALS, con decorrenza 01/01/2012 ed ha attribuito le relative funzioni all'INPS, che succede in tutti i rapporti attivi e passivi degli Enti soppressi;
- VISTO** il Regolamento di organizzazione dell'Istituto adottato con determinazione presidenziale n. 89 del 30 giugno 2016, come modificato con determinazioni n. 100 e n. 132 del 2016;
- VISTO** l'Ordinamento delle funzioni centrali e periferiche dell'Istituto adottato con

determinazione presidenziale n. 110 del 28.07.2016 come modificato con determinazione n. 13 del 24 gennaio 2017;

- VISTO** il Decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali del 13 gennaio 2017, con il quale, su proposta del Presidente dell'Istituto, è stata nominata Direttore Generale dell'INPS la Dott.ssa Gabriella Di Michele, già dirigente di 1^a fascia, di ruolo del medesimo Ente;
- VISTA** la determinazione presidenziale n. 15 del 24 gennaio 2017 con la quale il Presidente pro tempore ha conferito al sottoscritto l'incarico di Direttore Centrale Acquisti e Appalti a decorrere dal 1° febbraio 2017;
- VISTA** la deliberazione del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza n. 2 del 29 gennaio 2019, con la quale è stato approvato in via definitiva, ai sensi di quanto previsto dall'art. 17, comma 23, della legge 15 maggio 1997, n. 127, il Bilancio preventivo finanziario generale di competenza e cassa ed economico patrimoniale generale dell'INPS per l'anno 2019;
- VISTA** la Legge 6 novembre 2012, n. 190, recante: *"Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione"* ed in particolare l'art. 1 comma 8, il quale prevede che l'organo di indirizzo politico adotti, su proposta del Responsabile della prevenzione della corruzione, entro il 31 gennaio di ogni anno il Piano triennale per la prevenzione della corruzione;
- VISTO** il Piano triennale di prevenzione della corruzione dell'istituto 2018-2020, adottato con Determinazione Presidenziale n. 5 del 31 gennaio 2018;
- VISTO** il decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii., recante l' *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"*, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 91, Supplemento ordinario n. 10/L, in data 19 aprile 2016 (d'ora in poi *"Codice degli appalti"*);
- VISTE** le Linee guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti *«Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni»*, approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al D.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017;
- VISTA** la Determinazione presidenziale n. 176/2017, avente ad oggetto: *«Determinazione presidenziale n. 9 del 24 gennaio 2017. Aggiornamento del modello organizzativo delle Direzioni regionali e delle Direzioni di Coordinamento metropolitano»*;

VISTO il Messaggio Hermes n. 485 del 1 febbraio 2018, con il quale il Direttore Generale ha impartito disposizioni in tema di gestione delle risorse strumentali e del patrimonio strumentale, ivi compresa l'attività procedurale tecnica e amministrativa di acquisizione di beni, servizi e lavori a seguito degli aggiornamenti al modello organizzativo delle Direzioni regionali e delle direzioni di Coordinamento metropolitano apportati dalla Determinazione presidenziale n. 176/2017;

VISTA la Circolare n. 63 del 5 aprile 2018, avente ad oggetto: «Attuazione della Determinazione presidenziale n. 176 del 6 dicembre 2017 - Risorse e patrimonio strumentale delle Direzioni regionali Campania, Lazio e Lombardia e delle Direzioni di coordinamento metropolitano di Napoli, Roma e Milano»;

VISTI il Messaggio Hermes n. 1643 del 16 aprile 2018, avente ad oggetto la Nota Operativa n. 1 – prime indicazioni attuative della Circolare n. 63 del 5 aprile 2018; il Messaggio HERMES n.1944 del 9 maggio 2018, avente ad oggetto la Nota operativa n. 2; il Messaggio Hermes n. 3599 del 02 ottobre 2018, avente ad oggetto la Nota operativa n. 3;

CONSIDERATO che la Nota operativa n. 3 – indicazioni attuative della Circolare n. 63 del 5 aprile 2018 – Controllo della documentazione amministrativa e valutazione delle offerte stabilisce, tra l'altro, la non obbligatorietà della nomina della commissione di gara in caso di appalti da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, in ragione della elevata automaticità della scelta, ma la facoltà comunque per la Stazione appaltante di avvalersi di un seggio di gara istituito ad hoc per le attività subprocedimentali di verifica della documentazione amministrativa, di verifica dell'offerta economica e di valutazione dell'eventuale anomalia;

VISTO il messaggio INPS.HERMES.01/08/2018.0003065 avente ad oggetto Linee guida ANAC n. 3: responsabile del procedimento. Decreto ministeriale 7 marzo 2018 n. 49 – direttore dei lavori e direttore dell'esecuzione. Indicazioni operative;

VISTA la determinazione n. RS30/567/2018 del 16.11.2018 con la quale è stata autorizzata l'indizione della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., inerente alla stipula di un Accordo Quadro suddiviso in 2 Lotti, ai sensi dell'articolo 54, comma 3, del Codice per l'esecuzione di lavori di manutenzione ordinaria edili ed affini a guasto e/o preventiva sugli immobili strumentali della Direzione regionale INPS del Lazio e della Direzione di coordinamento metropolitano di Roma, per la durata di un anno, con aggiudicazione, in modalità dematerializzata, mediante criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016;

CONSIDERATO che con la predetta determinazione è stata altresì autorizzata la relativa spesa nella misura di € 1.000.000,00 iva inclusa, a valere sui capitoli

5U110401601, 5U110401602, 5U110401604, 5U110401612, 5U110401614 per gli esercizi finanziari 2018 e 2019, secondo la ripartizione delle seguenti tabelle:

Capitolo di spesa	Importo totale	Importo anno 2018	Importo anno 2019
5U1104016-01	€ 238.000,00	€ 19.833,33	€ 218.166,67
5U1104016-02	€ 302.700,00	€ 25.225,00	€ 277.475,00
5U1104016-04	€ 196.500,00	€ 16.375,00	€ 180.125,00
5U1104016-12	€ 169.650,00	€ 14.137,50	€ 155.512,50
5U1104016-14	€ 93.150,00	€ 7.762,50	€ 85.387,50

CAPITOLO	ONERI SICUREZZA	IMPORTO TOTALE NETTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA	IVA	TOTALE	2018 Importo lordo	2019 Importo lordo
5U110401601	12.450,13	195.081,97	42.918,03	238.000,00	19.833,33	218.166,67
lotto 1		53.688,53	11.811,47	65.500,00	5.458,33	60.041,67
lotto 2		141.393,44	31.106,56	172.500,00	14.375,00	158.125,00
5U110401602	15.834,68	248.114,75	54.585,25	302.700,00	25.225,00	277.475,00
lotto 1		225.491,81	49.608,19	275.100,00	22.925,00	252.175,00
lotto 2		22.622,95	4.977,05	27.600,00	2.300,00	25.300,00
5U110401604	10.279,20	161.065,57	35.434,43	196.500,00	16.375,00	180.125,00
lotto 1		161.065,57	35.434,43	196.500,00	16.375,00	180.125,00
lotto 2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5U110401612	8.874,64	139.057,38	30.592,62	169.650,00	14.137,50	155.512,50
lotto 1		96.639,35	21.260,65	117.900,00	9.825,00	108.075,00
lotto 2		42.418,03	9.331,97	51.750,00	4.312,50	47.437,50
5U110401614	4.872,81	76.352,46	16.797,54	93.150,00	7.762,50	85.387,50
lotto 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
lotto 2		76.352,46	16.797,54	93.150,00	7.762,50	85.387,50
TOTALE	52.311,46	819.672,13	180.327,87	1.000.000,00	83.333,33	916.666,67
lotto 1	34.264,01	536.885,25	118.114,75	655.000,00	54.583,33	600.416,67
lotto 2	18.047,45	282.786,88	62.213,12	345.000,00	28.750,00	316.250,00

ATTESO che con RDO n. 2152406 sono stati invitati attraverso piattaforma MePA 44 operatori economici per la procedura in parola;

PRESO ATTO che alla scadenza del termine prescritto per la presentazione delle offerte, fissato al 19/12/2018 e poi differito al 3 gennaio scorso, alle ore 18:00, hanno presentato offerta 2 operatori economici per ogni lotto, precisamente:

SUBLAC COSTRUZIONI S.R.L.
FNL Appalti S.R.L.

VISTA la determinazione RS30/002/2019 del 09/01/2019 con cui è stato costituito il seggio di gara per la valutazione delle offerte, dopo la scadenza del termine previsto per la presentazione delle stesse;

VISTA la determinazione RS30/032/2019 del 24/01/2019, con cui sono stati ammessi al prosieguo della gara entrambi i predetti operatori economici;

PRESO ATTO che nella seduta del 6 febbraio 2019 il Seggio di gara ha provveduto all'apertura e all'esame delle n. 2 offerte economiche presentate dagli Operatori economici, per ciascun lotto all'esito delle quali il portale MePA ha formulato la seguente classifica della gara:

Lotto 1

Concorrente	Valore complessivo dell'offerta
FNL Appalti SRL	33,36%
SUBLAC COSTRUZIONI S.R.L.	31,79%
Miglior offerta:	33,36%

Lotto 2

Concorrente	Valore complessivo dell'offerta
FNL Appalti SRL	31,21%
SUBLAC COSTRUZIONI S.R.L.	31,19%
Miglior offerta:	31,21%

VISTA la proposta formulata dal Seggio di gara di aggiudicare la stipula di un Accordo Quadro suddiviso in 2 Lotti, ai sensi dell'articolo 54, comma 3, del Codice per l'esecuzione di lavori di manutenzione ordinaria edili ed affini a guasto e/o preventiva sugli immobili strumentali della Direzione regionale INPS del Lazio e della Direzione di coordinamento metropolitano di Roma, per la durata di un anno, in favore dell'Operatore economico FNL Appalti SRL, con sede legale in Roma, Viale Adriatico 95 – P.I.: 09195001004 per aver formulato le migliori offerte economiche riferite ad entrambi i lotti, rispettivamente, secondo il ribasso unico percentuale offerto sui prezziari ex art. 4, comma 13, del capitolato speciale di appalto, al netto dell'IVA e degli oneri di sicurezza, di 33,36% e 31,21%;

VISTI i verbali di gara;

VISTE le risultanze tutte della procedura celebrata;

VISTO l'importo massimo spendibile dell'Accordo quadro, comprensivo di IVA, in misura di € 1.000.000,00, per il periodo contrattuale di un anno dalla consegna dei lavori, suddiviso per lotti come di seguito riportato:

- ♦ *LOTTO 1: Stabili nella disponibilità della direzione di Coordinamento metropolitano INPS di Roma siti in Roma e nella Provincia di Roma: € 655.000,00 iva inclusa;*
- ♦ *LOTTO 2: Stabili nella disponibilità della Direzione Regionale Lazio siti in Roma e nelle Province di Roma, Frosinone, Latina, Viterbo e Rieti: € 345.000,00 iva inclusa;*

CONSIDERATO che il Seggio di gara ha concluso i lavori nell'anno corrente;

PRESO ATTO che per l'esercizio finanziario corrente l'accordo quadro ha garantita la copertura con le seguenti prenotazioni di spesa:

- ✓ Visto n. 7 - capitolo di spesa 5U1104016-01 - importo 218.166,67 € - sdf n.145;
- ✓ Visto n. 7 - capitolo di spesa 5U1104016-02 - importo 277.475,00 € - sdf n.146;
- ✓ Visto n. 7 - capitolo di spesa 5U1104016-04 - importo 180.125,00 € - sdf n.147;
- ✓ Visto n. 7 - capitolo di spesa 5U1104016-12 - importo 155.512,50 € - sdf n.148;
- ✓ Visto n. 7 - capitolo di spesa 5U1104016-14 - importo 85.387,50 € - sdf n.149;

PRESO ATTO che si rende necessario e urgente rimodulare la spesa, data l'annualità della durata dell'accordo quadro, riproponendo per l'esercizio finanziario 2020 l'intera somma stanziata sul capitolo 5U1104016 prenotata nel 2018, secondo la seguente ripartizione tra le sotto voci:

Capitolo di spesa	2020 Importo lordo
5U110401601	19.833,33
lotto 1	5.458,33
lotto 2	14.375,00
5U110401602	25.225,00
lotto 1	22.925,00
lotto 2	2.300,00
5U110401604	16.375,00
lotto 1	16.375,00
lotto 2	0,00

Capitolo di spesa	2020 Importo lordo
5U110401612	14.137,50
lotto 1	9.825,00
lotto 2	4.312,50
5U110401614	7.762,50
lotto 1	0,00
lotto 2	7.762,50
TOTALE	83.333,33
lotto 1	54.583,33
lotto 2	28.750,00

TENUTO CONTO che il predetto accordo era stato inserito nel report dei contratti pluriennali allegato all'assestamento al bilancio preventivo finanziario generale – di competenza e di cassa - per l'anno 2018;

CONSIDERATO altresì che l'appalto di cui trattasi è ricompreso nel report dei contratti pluriennali da stipulare, allegato al bilancio di previsione 2019;

ATTESO che si rende necessario autorizzare le spese in argomento;

VISTE le risultanze tutte della procedura celebrata;

VISTA la relazione dell'Area competente, parte integrante della presente determinazione;

DETERMINA

- ❖ di annullare i seguenti visti di prenotazione assunti per l'anno 2018:
 - Visto n.5 -capitolo di spesa 5U1104016-01- importo 19.833,33 € - sdf n.145;
 - Visto n.5 -capitolo di spesa 5U1104016-02 - importo 25.225,00 € - sdf n.146;
 - Visto n.5 -capitolo di spesa 5U1104016-04 - importo 16.375,00 € - sdf n.147;
 - Visto n.5 -capitolo di spesa 5U1104016-12 - importo 14.137,50 € - sdf n.148;
 - Visto n.5 -capitolo di spesa 5U1104016-14 -importo 7.762,50 € - sdf n.149;

- ❖ di rimodulare la spesa complessiva pari ad € 1.000.000,00 I.V.A. al 22% compresa, di cui € 916.666,67 per il 2019 ed € 83.333,33 per il 2020, da porre a carico dell'esercizio finanziario 2019 e 2020 come indicato nella sottostante tabella:

Capitolo di spesa	2019	2020
5U110401601	€ 218.166,67	€ 19.833,33
5U110401602	€ 277.475,00	€ 25.255,00
5U110401604	€ 180.125,00	€ 16.375,00
5U110401612	€ 155.512,50	€ 14.137,50
5U110401614	€ 85.387,50	€ 7.762,50
Totale	€ 916.666,67	€ 83.333,33

- ❖ di rimodulare ed autorizzare la spesa ripartita nei due lotti e suddivisa per capitolo e sottovoci come segue:

Capitolo di spesa	Totale	2019 Importo lordo	2020 Importo lordo
5U110401601	238.000,00	218.166,67	19.833,33
lotto 1	65.500,00	60.041,67	5.458,33
lotto 2	172.500,00	158.125,00	14.375,00
5U110401602	302.700,00	277.475,00	25.225,00
lotto 1	275.100,00	252.175,00	22.925,00
lotto 2	27.600,00	25.300,00	2.300,00
5U110401604	196.500,00	180.125,00	16.375,00
lotto 1	196.500,00	180.125,00	16.375,00
lotto 2	0,00	0,00	0,00
5U110401612	169.650,00	155.512,50	14.137,50
lotto 1	117.900,00	108.075,00	9.825,00
lotto 2	51.750,00	47.437,50	4.312,50
5U110401614	93.150,00	85.387,50	7.762,50
lotto 1	0,00	0,00	0,00
lotto 2	93.150,00	85.387,50	7.762,50
TOTALE	1.000.000,00	916.666,67	83.333,33
lotto 1	655.000,00	600.416,67	54.583,33
lotto 2	345.000,00	316.250,00	28.750,00

- ❖ di aggiudicare la procedura in oggetto all'operatore economico FNL Appalti S.R.L., con sede in Albano Laziale (RM) – sede legale in VIALE ADRIATICO 95 ROMA - P.I.: 09195001004, per aver formulato la migliore offerta, secondo il ribasso unico percentuale sugli importi dei prezzi unitari dei prezziari indicati nell'art. 4, commi 12 e 13 in particolare, del Capitolato speciale di appalto pari al 33,36% per il Lotto 1, per l'ammontare del plafond lordo dell'accordo quadro ammontante a € 655.000,00, di cui:
 - € 536.885,25 per lavori (compresi € 34.264,25 per oneri relativi alla sicurezza non ribassabili);
 - € 118.114,75 per IVA al 22%;

- ❖ di aggiudicare la procedura in oggetto all'operatore economico FNL Appalti S.R.L., con sede in Albano Laziale (RM) – sede legale in VIALE ADRIATICO 95 ROMA – P.I.: 09195001004, per aver formulato la migliore offerta, secondo il ribasso unico percentuale sugli importi dei prezzi unitari dei prezziari indicati nell'art. 4, commi 12 e 13 in particolare, del Capitolato speciale di appalto pari al 31,21% per il Lotto 2, per l'ammontare del plafond dell'accordo quadro ammontante a € 345.000,00, di cui:
 - € 282.786,88 per lavori (compresi € 18.047,46 per oneri relativi alla sicurezza non ribassabili);
 - € 62.213,12 per IVA al 22%);
- ❖ di autorizzare la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'INPS, nella sezione Amministrazione Trasparente;
- ❖ di autorizzare la comunicazione del presente provvedimento, tramite pubblicazione sul portale MePA, a tutti i concorrenti che hanno formulato offerta nell'ambito della procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 76, del citato d.lgs. 50/2016;
- ❖ di dare atto che l'ufficio cui rivolgersi per prendere visione dei documenti relativi alle ammissioni dei concorrenti è la Direzione centrale Acquisti e Appalti, Via Ciro il Grande 21, 00144 – Roma;
- ❖ di dare atto altresì che, ai sensi dell'art. 120 del d.lgs. 2 luglio 2010, n. 104, il presente provvedimento può essere impugnato avanti il Tribunale Amministrativo Regionale, entro 30 giorni dalla pubblicazione sul profilo di committente;
- ❖ di dare mandato al Responsabile del Procedimento perché proceda agli adempimenti conseguenti al presente provvedimento.

Roma, 22/03/2019

IL DIRETTORE CENTRALE

F.to Vincenzo Caridi