



Data di pubblicazione: 12/12/2018

Nome allegato: ALL.N.9 QUADRO INCIDENZA MANODOPERA-
signed.pdf

CIG: 7720632314 (UNICO);

Nome procedura: Affidamento dei lavori di "Razionalizzazione
logistica degli spazi per rilascio fittanze, adeguamento al d.lgs
81/08: ristrutturazione del p. 3°, completamento p. 5° e
rifacimento servizi igienici p. 6° presso lo stabile di via Laurana, 59
- Palermo.

ALL.9

STIMA INCIDENZA

MANODOPERA

OGGETTO: INPS - SEDE REGIONALE SICILIA - Immobile di via Laurana n.59
Razionalizzazione logistica degli spazi per rilascio affittanze,
adeguamento al d.lgs 81/2008: ristrutturazione del piano 3°,
completamento piano 5° e rifacimento servizi igienici piano 6°.

COMMITTENTE: Dott. Sergio Saltalamacchia - Direttore regionale INPS

Data, 25/09/2018

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
R I P O R T O						
<u>LAVORI A MISURA</u>						
OPERE EDILI (Cap 1)						
1 DEI-A25068	Rimozione zoccolino battiscopa in gres o di maiolica o marmo, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, esclusi carico e trasporto a discarica controllata e relativi oneri. SOMMANO ml	1'481,90	2,95	4'371,61	0,00	
2 N.P.1 - ED	Smontaggio e ricollocazione di infissi in legno interni ad una partita con vetri, compresa la registrazione, la sostituzione parziale delle cerniere e della ferramenta di chiusura ... di solventi, compreso trattamento antitarmico e quanto altro occorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. SOMMANO m2	154,33	80,00	12'346,40	0,00	
3 N.P.2 - ED	Fornitura e posa in opera di lastre di grès porcellanato sottile di formato fino a 5000 cmq., di spessore da mm. 3 a 6, con retro rinforzato con rete di fibra di vetro durante il p ... n ottone ove necessario e in tutti i vani porta per sopperire agli eventuali dislivelli fra i nuovi e vecchi pavimenti. SOMMANO m2	2'758,84	70,10	193'394,69	0,00	
4 N.P.3 - ED	Fornitura in opera di porta interna con anta mobile in vetro temperato, completa di telaio maestro in legno massello della stessa essenza di quelle esistenti, controtelaio, coprif ... ferramenta necessaria (uguale a quella esistente) per il fissaggio, movimento e chiusura, delle dimensioni di cm.90x210 SOMMANO cadauno	35,00	1'199,10	41'968,50	0,00	
5 11.1.1 11.01.01	Tinteggiatura per interni con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), con elevato potere coprente. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, ... o delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. SOMMANO mq	10'605,07	4,99	52'919,30	22'633,58	42,770
6 11.3.1 11.03.01	Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di antiruggine e due mani di colori ad olio o smalto. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, ap ... a pulitura, scartavetratura delle superfici e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. SOMMANO mq	23,79	15,15	360,42	166,98	46,330
7 12.3.4 12.03.04	Fornitura e posa in opera di controsoffitto in cartongesso dello spessore di 10 mm, compresa la struttura in profili d'acciaio zincato dello spessore minimo di 6/10 di mm, fi ... garze a nastro e successiva rasatura degli stessi; e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. SOMMANO mq	363,10	33,87	12'298,20	3'822,28	31,080
8 15.1.1 15.01.01	Fornitura e collocazione di buttatoio in fire-clay delle dimensioni di 40x40 cm, poggiato su muratura di mattoni, completo di tappo e catenella, apparecchiatura di erogazione ... ntificazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. SOMMANO cad	1,00	216,38	216,38	70,19	32,440
9 15.1.5 15.01.05	Fornitura e collocazione di lavabo a colonna in porcellana vetrificata delle dimensioni di 65x50 cm circa con troppo pieno, corredato di gruppo miscelatore per acqua c ... ntificazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. SOMMANO cad	12,00	317,08	3'804,96	1'010,60	26,560
10 15.1.6 15.01.06	Fornitura e collocazione di bidet in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 58x35 cm, con miscelatore in ottone cromato, sifone ad S e piletta di scarico con tap ... ntificazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. SOMMANO cad	2,00	241,73	483,46	120,33	24,890
11 15.1.8 15.01.08	Fornitura e collocazione di vaso igienico in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 55x35 cm circa del tipo a cacciata con sifone incorporato, completo ... ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta d'arte. SOMMANO cad	9,00	244,26	2'198,34	631,58	28,730
A R I P O R T A R E				324'362,26	28'455,54	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			324'362,26	28'455,54	
12 15.3.3 15.03.03	Fornitura e collocazione di mobile WC attrezzato monoblocco per disabili con cassetta di scarico incorporato e pulsante di scarico manuale e senza doccetta funzione bidè con ... n viti e bulloni cromati, le opere murarie e quanto altro occorre per dare l'opera funzionante a perfetta regola d'arte. SOMMANO cad	1,00	1'597,48	1'597,48	42,17	2,640
13 15.3.4 15.03.04	Fornitura e collocazione di lavabo ergonomico per disabili, in ceramica bianca delle dimensioni minime di 66x52 cm circa con troppo pieno corredato di rubinetto elettronico, e mens ... re murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. SOMMANO cad	1,00	1'815,42	1'815,42	63,54	3,500
14 15.3.6 15.03.06	Fornitura e collocazione di specchio reclinabile per disabili di dimensioni minime 60x60 cm in ABS di colore a scelta della D.L., con dispositivo a frizione per con ... eso le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. SOMMANO cad	1,00	445,44	445,44	5,35	1,200
15 15.3.7 15.03.07	Fornitura e collocazione di corrimani angolari per disabili in tubo di acciaio con opportuno rivestimento di colore a scelta della D.L. e delle dimensioni di 100x100 cm comprese le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. SOMMANO cad	1,00	270,43	270,43	5,33	1,970
16 15.3.8 15.03.08	Fornitura e collocazione di maniglione per disabili in tubo di acciaio con opportuno rivestimento di colore a scelta della D.L. e della lunghezza di 60 cm comprese le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. SOMMANO cad	1,00	120,43	120,43	5,34	4,430
17 15.3.9 15.03.09	Fornitura e collocazione di piantana per disabili in tubo di acciaio con opportuno rivestimento di colore a scelta della D.L. e della lunghezza di 180 cm comprese le opere murarie ... ltro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola e fissato alla parete e al pavimento. SOMMANO cad	1,00	176,68	176,68	5,34	3,020
18 15.4.1.1) 15.04.01.001	Fornitura e collocazione di punto acqua per impianto idrico per interni con distribuzione a collettore del tipo a passatore, comprensivo di valvola di sezionamento a v ... inetto passatore in ottone cromato da 3/4". Per costo unitario a punto d'acqua: con tubazione in rame coibentata Ø 14 mm SOMMANO cad	67,00	105,96	7'099,32	1'410,63	19,870
19 15.4.2.2) 15.04.02.002	Fornitura e collocazione di punto di scarico e ventilazione per impianto idrico realizzato dal punto di allaccio del sanitario e fino all'innesto nella colonna di scarico e della c ... e a perfetta regola d'arte, nei diametri minimi indicati dalla norma UNI EN 12056-1/5. per punto di scarico acque nere SOMMANO cad	26,00	82,16	2'136,16	1'052,91	49,290
20 2.2.1.1) 02.02.01.001	Tramezzi con laterizi forati e malta cementizia a 300 kg di cemento per m3 di sabbia, compreso l'onere per la formazione degli architravi per i vani porta e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. spessore di 8 cm SOMMANO mq	33,92	30,08	1'020,31	457,92	44,880
21 2.2.3.2) 02.02.03.002	Tramezzi con tavelle realizzate con calcestruzzo leggero di argilla espansa o di pomice posti in opera con malta bastarda dosata con una parte di cemento, otto parti di sa ... e quanto altro occorre per dare i tramezzi in sito ed il lavoro finito a perfetta regola d'arte. dello spessore di 8 cm SOMMANO mq	106,75	33,35	3'560,11	1'351,07	37,950
22 2.2.5 02.02.05	Pareti divisorie dello spessore totale compreso tra 8 e 12,5 cm, eseguiti con intelaiatura metallica in lamierino zincato dello spessore di 6/10 di mm; rivestimento sulle due facce ... finito a perfetta regola d'arte in conformità alle indicazioni delle case produttrici, già pronto per la tinteggiatura. SOMMANO mq	1'091,91	48,96	53'459,92	22'993,11	43,010
23 21.1.11 21.01.11	Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. SOMMANO mq x cm	189,06	3,49	659,82	306,22	46,410
	A R I P O R T A R E			396'723,78	56'154,47	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			396'723,78	56'154,47	
24 21.1.16 21.01.16	Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succieli, telai, ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino connesse. SOMMANO mq	524,62	14,78	7'753,88	3'541,21	45,670
25 21.1.17 21.01.17	Rimozione di controsoffitto di qualsiasi natura e forma, esclusa la eventuale orditura di sostegno, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. SOMMANO mq	333,59	4,44	1'481,14	675,39	45,600
26 21.1.18 21.01.18	Rimozione di orditura di qualsiasi materiale a sostegno di controsoffitti compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. SOMMANO mq	333,59	4,93	1'644,59	750,43	45,630
27 21.1.23 21.01.23	Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, gas, pluviali e grondaie di qualsiasi diametro e tipo, compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse. SOMMANO m	150,00	4,00	600,00	276,12	46,020
28 21.1.24 21.01.24	Rimozione di apparecchi igienico – sanitari e di riscaldamento compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse. SOMMANO cad	40,00	20,92	836,80	385,68	46,090
29 21.1.25 21.01.25	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimen ... rri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica. SOMMANO mc	130,00	31,88	4'144,40	0,00	
30 21.1.4 21.01.04	Demolizione di tramezzi in laterizio, forati di cemento o gesso dello spessore non superiore a 15 cm. compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci con l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. SOMMANO mq x cm	6'477,59	0,88	5'700,28	2'623,27	46,020
31 21.1.6 21.01.06	Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale ... e di cmq, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. SOMMANO mq	778,41	9,95	7'745,18	4'503,05	58,140
32 21.1.7 21.01.07	Dismissione di lastre di marmo per pavimentazioni, soglie, davanzali, pedate ed alzate di gradini e simili, compresi la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malt ... e di cmq, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. SOMMANO mq	46,32	17,41	806,44	468,94	58,150
33 21.1.8 21.01.08	Compenso addizionale al prezzo di cui all'articolo 21.1.7 per la maggior cura della dismissione delle lastre di marmi per la scelta, pulitura ed il deposito delle lastre riutilizzabili. SOMMANO mq	46,32	13,92	644,78	384,86	59,690
34 21.1.9 21.01.09	Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gretonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. SOMMANO mq x cm	789,26	1,75	1'381,21	639,22	46,280
35 21.10.1.1) 21.10.01.001	Formazione di tracce su muri per l'alloggiamento di tubazioni per impianti tecnologici di dimensione massima di cm 5x5, con l'uso di idonei utensili, compreso la discesa e ... agistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte, escluso lo strato di finitura. su muratura in mattoni pieni SOMMANO m	400,00	22,63	9'052,00	6'479,42	71,580
36 24.2.4.2) 24.02.04.002	Fornitura e collocazione di elemento scaldante in alluminio pressofuso ad alta resa avente spessore mozzo pari a 100 mm compreso i collegamenti idraulici, le opere murarie nec ... l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. interasse mozzi 600mm, potenza emessa secondo UNI-EN 442 148 W SOMMANO cad	60,00	32,01	1'920,60	126,38	6,580
37	Fornitura e posa in opera di punto collettore in ottone, compresa quota parte della					
	A R I P O R T A R E			440'435,08	77'008,44	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %	
			unitario	TOTALE			
R I P O R T O				440'435,08	77'008,44		
24.2.5.1) 24.02.05.001	cassetta di contenimento in lamiera verniciata RAL 9010, quota parte dello scaricatore manuale d ... parete, la chiusura con malta cementizia e quanto altro occorra per dare l'opera completa e funzionante. dimensione 3/4"	SOMMANO cad	67,00	28,01	1'876,67	141,13	7,520
38 5.1.11.1) 05.01.11.001	Massetto di sottofondo isolante per pavimentazioni, confezionato in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 ... ura nonché ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. realizzato all'interno degli edifici	SOMMANO mq	76,30	19,85	1'514,56	484,20	31,970
39 5.1.15 05.01.15	Lucidatura a piombo di pavimenti già arrotati eseguita con mezzo meccanico, compresa pulitura finale ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte.	SOMMANO mq	399,48	13,83	5'524,81	1'092,81	19,780
40 5.2.1 05.02.01	Rivestimento di pareti con piastrelle di ceramica maiolicate di 1a scelta, a tinta unica o decorate a macchina, in opera con collanti o malta bastarda compreso i pezzi spe ... o prodotto, la completa pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte.	SOMMANO mq	112,75	45,08	5'082,77	1'582,77	31,140
41 5.2.5.3) 05.02.05.003	Fornitura e posa in opera di piastrelle e pezzi speciali in grès porcellanato di 1° scelta, classificabili nel gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 87 e rispondente ... Le caratteristiche tecniche debbono essere accertate e documentate dalla D.L. per piastrelle 20x20 cm s = 8 mm	SOMMANO mq	76,30	47,24	3'604,41	1'210,36	33,580
42 8.3.8 08.03.08	Fornitura e collocazione di porta interna cieca o con riquadri a vetri, ad uno o due battenti, costituita da telaio maestro in mogano di sezione minima 9x4 cm fissato con viti in o ... opere murarie, lucidatura delle parti in vista ed ogni altro onere per dare l'infisso in opera a perfetta regola d'arte.	SOMMANO mq	27,95	247,06	6'905,33	294,17	4,260
43 9.1.1 09.01.01	Intonaco civile per interni dello spessore complessivo di 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzaffo da 0,5 cm e da un secondo strato sestato e traversato con ... preso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	SOMMANO mq	549,34	20,97	11'519,66	4'943,08	42,910
44 9.1.4 09.01.04	Strato di finitura per interni su superfici già intonacate con tonachina premiscelata a base di calce idrata ed inerti selezionati (diametro massimo dell'inerte 0,6 mm), dato su ... ompreso l'onere per spigoli, angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	SOMMANO mq	202,03	12,32	2'489,01	1'636,27	65,740
45 9.1.6 09.01.06	Strato di finitura per interni su superfici, già intonacate, con gesso scagliola, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	SOMMANO mq	791,50	12,20	9'656,30	6'410,82	66,390
Parziale LAVORI A MISURA euro					488'608,60	94'804,05	19,403
T O T A L E euro					488'608,60	94'804,05	19,403
----- -----							
A R I P O R T A R E							

CALCOLO INCIDENZA MANODOPERA LAVORI

	IMPORTO LAVORI	COSTO MANODOPERA	INCIDENZA %
LAVORI EDILI	488608,60	94804,05	19,403
LAVORI ELETTRICI	88078,00	21650,00	24,580
TOTALE	576686,60	116454,05	20,190