



**Data di pubblicazione:** 20/12/2018

**Nome allegato:** *Allegato 4 (Elenco prezzi unitari) - .pdf*

**CIG:** 77390756B8 (unico);

**Nome procedura:** *Affidamento dei lavori di dismissione e bonifica del cavedio contenente ex canna fumaria caldaia in eternit e sostituzione ed integrazione ringhiere terrazzi, stabile di Via Diaz, 23 Enna*

# INPS



## ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE

COORDINAMENTO REGIONALE TECNICO EDILIZIO

90143 Palermo via M. Toselli, 5

Tel: 091285301-093549212

Email: [salvatore.farine@inps.it](mailto:salvatore.farine@inps.it)

### ELENCO PREZZI UNITARI

#### LAVORI

Lavori di dismissione e bonifica del cavedio contenente ex canna fumaria caldaia in eternit e sostituzione ed integrazione ringhiere terrazzi.

**COMMITTENTE** INPS SEDE REGIONALE SICILIA  
**IMPRESA**

**Cod. Intervento** PTL2018-01-SIC-0036  
**CIG**  
**CUP**

### ALLEGATO 4

**PROGETTISTA** Geom. Salvatore FARINE

**Data** 10 settembre 2018

  
IL TECNICO

## ELENCO PREZZI UNITARI

**Oggetto dei lavori:** Lavori di dismissione e bonifica del cavedio contenente ex canna fumaria caldaia in eternit e sostituzione ed integrazione ringhiere terrazzi.

**Località:** Sede INPS DI ENNA viale Diaz,25

N°	Articolo	DESIGNAZIONE LAVORI	Unità di misura	Prezzi in Euro
1	21.1.16	Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succieli, telai, ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone Prezzario Unico per i Lavori Pubblici – Regione Siciliana – Anno 2018 Pag. 475 di 581 di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino connesse.	m <sup>2</sup> Inc.Man.	€ 14,78 45,67%
2	21.1.5.1	Demolizione di muratura di qualsiasi tipo, compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci, l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. Eseguito con mezzo meccanico o con utensile elettromeccanico	m <sup>3</sup> Inc. Man.	€ 248,93 46,48%
3	DEI A25129	Scariolatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni, entro l'ambito dell'area di cantiere, per percorsi fino a 50 m. compreso ogni altro onere ed accessorio per dare il lavoro finito a regola d'arte	m <sup>3</sup> inc. man.	€ 37,25 100%
4	DEI A25122b	Rimozione di canne fumarie in cemento amianto, nel rispetto delle normative vigenti, compreso trattamento e preventivo fissaggio di fibre, accatastamento in quota e trasporto alla discarica autorizzata, esclusi il piano di lavoro, l'analisi preventiva del materiale, il calo in basso e gli oneri di discarica: compreso ogni altro onere ed accessorio per dare il lavoro finito a regola d'arte canne di altezza totale oltre 15 m: di sezione 30 x 30 ÷ 50 x 50 cm	m Inc. man.	€ 85,85 75%
5	21.1.14	Rimozione di opere in ferro, quali ringhiere, grate, cancelli, ecc., compresi l'accatastamento del materiale utilizzabile ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino connesse. Comprensivo di ogni altro onere ed accessorio per dare il lavoro finito a regola d'arte	m <sup>2</sup> Inc.Man.	€ 7,39 45,67%
6	21.1.7	Dismissione di lastre di marmo per pavimentazioni, soglie, davanzali, pedate ed alzate di gradini e simili, compresi la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cmq, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.	m <sup>2</sup> Inc.Man.	€ 17,41 58,15%
7	NP.1	Dismissione di scossalina cornicione, spessore mm. 2 sviluppo circa ml. 1,00 in lamiera preverniciata, compreso pezzi speciali, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. Compreso altresì ogni altro onere ed accessorio per dare il lavoro a regola d'arte.	m <sup>l</sup> Inc.Man.	€ 12,00 70,00%
8	DEI A25126	Trasporto a discarica autorizzata e realizzata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa loro caratterizzazione di base ai sensi del DM 27 settembre 2010 da computarsi a parte, con motocarro di portata fino a 1 m3, o mezzo di uguali caratteristiche, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica, compreso ogni altro onere ed accessorio per dare il lavoro finito a regola d'arte	m <sup>3</sup> inc. man.	€ 70,12 37%
9	DEI A25127	Compenso alle discariche autorizzate e realizzate secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni: compreso ogni altro onere ed accessorio per dare il lavoro finito a regola d'arte	m <sup>3</sup> inc. man.	€ 9,57 0,00
10	2.1.4	Muratura in blocchi di laterizi forati dati in opera con malta cementizia a 400 kg di cemento tipo 32.5 R a qualsiasi altezza o profondità di qualunque spessore ma non inferiore a 25 cm, compresi i magisteri d'ammorsatura, spigoli e riseghe, la spianatura dei letti, il taglio per la formazione degli squarci negli stipiti dei vani ed ogni altra rientranza e incassatura per la collocazione d'infissi di qualsiasi dimensione, e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, inclusa la formazione di architravi di qualsiasi tipo e/o cerchiature.	m <sup>3</sup> Inc.Man.	€ 205,79 39,36%
11	DEI A65072a	Muratura come al precedente punto 23 realizzata ai piani superiori	m <sup>2</sup> Inc.Man.	€ 78,56 67%
12	9.1.7	Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato sestiato e traversato con malta bastarda additivata con idrofugo, dosata con 150 ÷ 200 kg. di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	m <sup>2</sup> Inc.Man.	€ 24,02 42,15%

N°	Articolo	DESIGNAZIONE LAVORI	Unità di misura	Prezzi in Euro
13	NP.2	Installazione porta in ferro recuperata compreso eventuali accesso necessari per il montaggio, revisione della chiusura compreso ogni altro onere ed accessorio per dare il lavoro finito a regola d'arte	A corpo Inc. man.	€ 80,00 98%
14	9.1.11	Fornitura e posa in opera di strato di finitura per esterni con tonachino silossanico idrorepellente, antimuffa come finitura idonea al completamento su intonaco isolante termico. Il tonachino a base di termpolimero-resina silossanica, avrà elevate capacità antimuffa ed antialga, buona traspirabilità, resistenza alla diffusione del vapore Sd = 0,14 (con grana da 0,6 a 1,0 mm). L'applicazione potrà avvenire su supporti asciutti, compatti e puliti, dopo adeguata omogeneizzazione con acqua nelle giuste dosi fino al raggiungimento della consistenza di applicazione necessaria. Dato in opera, a perfetta regola d'arte, secondo le indicazioni del produttore.	m <sup>2</sup> Inc.Man.	€ 45,08 29,94%
15	DEI B65019b	Tinteggiatura con idropittura a base di resine silossaniche in dispersione acquosa a finitura opaca, per esterni, resistente alla luce, ad elevata permeabilità al vapore acqueo, applicata a pennello a due mani su supporto preparato: compreso ogni altro onere ed accessorio per dare il lavoro finito a regola d'arte Colorata	m <sup>2</sup> Inc.Man.	€ 15,82 28,00%
16	10.1.3.1	Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 3 cm, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti, previo livellamento del piano di posa ed esecuzione di ogni opera muraria necessaria, stuccatura e stilatura dei giunti, su superfici orizzontali e verticali escluse le pavimentazioni, comprese zanche di ancoraggio o perni di fissaggio, l'eventuale predisposizione o esecuzione di fori per il fissaggio, la pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte: 1) botticino, travertino e simili	m <sup>2</sup> Inc.Man.	€ 134,48 15,06%
17	7.1.2	Fornitura di opere in ferro lavorato in profilati pieni per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, cancelli e simili, di qualsiasi tipo e dimensione o lamiere, composti a semplice disegno geometrico, completi di ogni accessorio, cerniere, zanche ecc. e comprese le saldature e relative molature, tagli, sfridi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.	Kg Inc.Man.	€ 3,02 27,89%
18	7.1.3	Posa in opera di opere in ferro di cui agli artt. 7.1.1 e 7.1.2 a qualsiasi altezza o profondità comprese opere provvisionali occorrenti, opere murarie, la stesa di antiruggine nelle parti da murare e quanto altro occorre per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte.	Kg Inc.Man.	€ 2,41 49,50%
19	DEI C15025a	Zincatura di opere in ferro con trattamento a fuoco mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di circa 500 °C previo decappaggio, sciacquaggio e quanto altro necessario per ottenere un prodotto finito:	Kg Inc.Man.	€ 0,69 18%
20	DEI C15024b	Verniciatura in colori correnti chiari per opere metalliche: con smalto epossivinilico o poliuretano. Comprensivo di ogni altro onere ed accessorio per dare il lavoro finito a regola d'arte	Kg Inc.Man.	€ 0,26 55%
21	NP.3	Fornitura e collocazione di scossalina per copertura cornicione, spessore mm. 2 sviluppo circa ml. 1,00 in lamiera preverniciata, compreso pezzi speciali, saldature, fissaggio, piegature ed ogni altro onere ed accessorio per dare il lavoro finito a regola d'arte.	ml Inc.Man.	€ 45,00 32,00%
22	12.1.3	Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione con guaina prefabbricata a base di bitume dello spessore minimo di 4 mm, con armatura in poliestere, questo del peso non inferiore a 0,15 kg/m <sup>2</sup> , posta a qualsiasi altezza, per superfici orizzontali od inclinate, in unico strato, in opera a caldo, con giunti sovrapposti per almeno 10 cm, compresa spalmatura del sottofondo con emulsione bituminosa, compresi risvolti di raccordo con le pareti per una altezza minima di 20 cm, tiri in alto, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.	Mq. Inc.Man.	€ 13,55 20,72%

## ELENCO PREZZI UNITARI SICUREZZA

N°	Articolo	DESIGNAZIONE LAVORI	Unità di misura	Prezzi in Euro
22a	26.1.1	<p><b>Approntamento</b> di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio, i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la redazione del Pi.M.U.S., la segnaletica ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione, i teli di protezione e le mantovane:</p> <p>1) munito dell'autorizzazione ministeriale di cui all'art. 131 del D.Lgs. 81/2008, per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio</p>	m <sup>2</sup> Inc. Man.	€ 7,95 78,28%
23	26.1.2	<p><b>Nolo</b>, manutenzione e controllo di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la segnaletica, il controllo della stabilità, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione:</p> <p>- per ogni mq di ponteggio in opera misurato dalla base e per ciascuno dei successivi mesi o frazione di mese non inferiore a 25 giorni, dopo i primi 30 giorni</p>	m <sup>2</sup> Inc. Man.	€ 1,28 48,38%
24	26.1.3	<p><b>Smontaggio</b> ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 23.1.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito:</p> <p>- per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base</p>	m <sup>2</sup> Inc. Man.	€ 3,62 79,58%
25	26.1.47	<p><b>Imbracatura</b> fissa di sicurezza a norma UNI EN 358/361 con 3 punti di aggancio e cintura di posizionamento integrata, con dorsalino imbottito in materiale di alta densità e anelli di posizionamento - Cinghie in poliammide da 45 mm, regolabili con fibbie di aggancio - Gambali e spallacci imbottiti.</p>	cad Inc.Man	€ 207,00 0,00%
26	26.3.1	<p><b>Segnaletica</b> di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro da utilizzare all'interno e all'esterno dei cantieri; cartello di forma triangolare o quadrata, indicante avvertimenti, prescrizioni ed ancora segnali di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro, di salvataggio e di soccorso, indicante varie raffigurazioni previste dalla vigente normativa, forniti e posti in opera. Tutti i segnali si riferiscono al D.LGS. 81/08 e al Codice della strada. Sono compresi: l'utilizzo per 30 gg che prevede il segnale al fine di garantire una gestione ordinata del cantiere assicurando la sicurezza dei lavoratori; i supporti per i segnali; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dei segnali. Per la durata del lavoro al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori.</p> <p>2) in lamiera o alluminio, con lato cm 90,00 o dimensioni cm 90,00 x90,00</p>	cad Inc.Man	€ 62,90 1,52%
27	26.3.2	<p><b>Segnaletica</b> da cantiere edile, in materiale plastico rettangolare, da impiegare all'interno e all'esterno del cantiere, indicante varie raffigurazioni, forniti e posti in opera. Sono compresi: l'uso per la durata della fase che prevede il segnale al fine di assicurare un'ordinata gestione del cantiere garantendo meglio la sicurezza dei lavoratori; i sostegni per i segnali; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dei segnali. Per la durata del lavoro, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori.</p> <p>1) varie raffigurazioni, in PVC rigido, dimensioni cm 50,00 x 70,00</p>	cad Inc.Man	€ 52,15 3,06%

N°	Articolo	DESIGNAZIONE LAVORI	Unità di misura	Prezzi in Euro
28	26.6.1	<b>Elmetto</b> di sicurezza, con marchio di conformità e validità di utilizzo non scaduta, in polietilene ad alta densità, con bardatura regolabile di plastica e ancoraggio alla calotta, frontalino antisudore, fornito dal datore di lavoro e usato continuativamente dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori; la verifica e la manutenzione durante tutto il periodo dell'utilizzo del dispositivo in presenza di lavorazioni interferenti previste dal Piano di Sicurezza.	cad Inc.Man	€ 9,78 0,00%
29	26.6.2	<b>Occhiali</b> protettivi con marchio di conformità per la lavorazione di metalli con trapano, mola, smerigliatrici, tagli con l'uso del flessibile (frullino), della sega circolare, lavori insudicianti, ecc, forniti dal datore di lavoro e usati dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori; la verifica e la manutenzione durante tutto il periodo dell'utilizzo del dispositivo in presenza di lavorazioni interferenti previste dal Piano di Sicurezza.	cad Inc.Man	€ 16,10 0,00%
30	26.6.5	<b>Maschera</b> di protezione contro le polveri a norma UNI EN 149 classe FFP2 (polveri solide, anche nocive) fornita dal datore di lavoro e usata dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori; la verifica e la manutenzione durante tutto il periodo dell'utilizzo del dispositivo in presenza di lavorazioni interferenti previste dal Piano di Sicurezza.	cad Inc.Man	€ 2,13 0,00%
31	26.6.7	<b>Guanti</b> di protezione termica, con resistenza ai tagli, alle abrasioni ed agli strappi, rischi termici con resistenza al calore da contatto, forniti dal datore di lavoro e usati dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori; la verifica e la manutenzione durante tutto il periodo dell'utilizzo del dispositivo in presenza di lavorazioni interferenti previste dal Piano di Sicurezza.  Costo di utilizzo al paio.	cad Inc.Man	€ 3,65 0,00%
32	26.6.13	<b>Cuffia</b> antirumore con archetto regolabile, con marchio di conformità, a norma UNI-EN 352/01 fornita dal datore di lavoro e usata dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori; la verifica e la manutenzione durante tutto il periodo dell'utilizzo del dispositivo in presenza di lavorazioni interferenti previste dal Piano di Sicurezza.	cad Inc.Man	€ 3,95 0,00%

**Il Progettista**  
**( Geom. Salvatore Farine)**