



Data di pubblicazione: 20/12/2018

Nome allegato: Agrigento. All.1.1.A ELENCO PREZZI UNITARI
Ascensore ex reddito-signed.pdf

CIG: 7741766368 (unico);

Nome procedura: Affidamento dei Lavori di M.S. per la
sostituzione dell'ascensore lato ex reddito della Sede Provinciale
INPS di Agrigento. Via Picone 20-30

**ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE
SEDE REGIONALE PER LA SICILIA**

**COORDINAMENTO ATTIVITA' TECNICO – EDILIZIA
Palermo. Via M. Toselli, 5.**

**SEDE DI AGRIGENTO. VIA PICONE, 20.
OGGETTO: SOSTITUZIONE ASCENSORE LATO EX REDDITO.**

ELENCO PREZZI UNITARI – ALL.1.1.A

LAVORI A CORPO E MISURA			
A.1 - IMPORTO COMPLESSIVO DELLE LAVORAZIONI	Euro	76.500,00	
A.2 - SOMME PER LAVORI IN ECONOMIA	Euro	2.290,00	
TOTALE A	Euro	78.790,00	
B.1 - ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA - 0.S.	Euro	1.500,00	
TOTALE A + B	Euro	80.290,00	Cap. 5U211201001
C.1 - Imprevisti	Euro	4.000,00	
IVA	Euro	17.663,80	
c.2 Oneri conferimento a discarica autorizzate dei rifiuti normali e speciali	Euro	545,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DEL PROGETTO	Euro		<u>102.498,80</u>

PROGETTISTA: Per. Ind. Antonio DISTEFANO

Palermo, 17.aprile.2018

90143 Palermo - Via Toselli, 5
Tel: 091 285449
Email: antonio.distefano04@inps.it

SEDE INPS DI AGRIGENTO. VIA PICONE, 20.**ELENCO PREZZI UNITARI****OGGETTO: Sostituzione Ascensori lato ex-reddito.**

N° Art.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	Quantità	Prezzo unitario	Prezzo totale
1 Art. 1-a	<i>SMONTAGGIO DELL'ASCENSORE ESISTENTE</i> Rimozione di montacarichi esistente con smontaggio della cabina e delle porte di piano, delle guide, dei pistoni di sollevamento (eventuale olio degli impianti oleodinamici compreso), delle apparecchiature del locale macchine e di qualsiasi altra attrezzatura esistente. Compresi i tagli, il distacco dell'impianto elettrico, la movimentazione, il carico e trasporto dei materiali di risulta ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica autorizzata, compreso oneri di conferimento secondo le normative vigenti e diritti di discarica o il trasporto all'interno dell'Edificio fino al punto indicato dalla D.L. di alcuni componenti elettrici (in particolare relative ai quadri di manovra) per l'eventuale successivo riutilizzo. <u>Impianto ascensore esistente: CEAM Cat. "A" – 22N03543 – Matr. 779 – Portata persone n°6 – Kg 480.</u>			
	Prezzo a Corpo.	1	1.600,00	1.600,00
2 Art. 2-a	<i>PONTEGGIO TUBOLARE</i> Esecuzione di ponteggio tubolare all'interno del vano corsa, completo in opera (trasporto, montaggio e smontaggio), compreso l'approntamento dei piani di lavoro, scale interne, illuminazione il tutto eseguito secondo le normative antinfortunistiche vigenti. Dimensioni indicative in pianta 1750 mm x 2300 mm. Computato in metri lineari d'altezza. Edificio ascensore A (corsa) MI 26,00 Per tutti testata e fossa			
	Prezzo a Corpo. Totale ml	1	1.400,00	1.400,00
3 Art. 3- a	<i>MODIFICA PORTALI</i> Modifica dei fori porta per l'accoglimento delle nuove porte di piano mediante: <ul style="list-style-type: none"> • taglio di muratura in c.a. • riquadratura dei fori porta mediante realizzazione di nuove spallette laterali in pannelli di cartongesso posti in opera su struttura metallica; compresa la stuccatura del muro, dei fori delle viti e delle giunzioni, ecc. • dismissione gradini esistenti al piano 4,3,2 - raccordo con il pavimento esistente mediante soglia e rifiniture in inox; 			
	Prezzo a Corpo.	1	1.700,00	1.700,00
4 Art.4-a	<i>TINTEGGIATURA</i> Applicazione di idropittura lavabile in colore unico chiaro scelto della Direzione lavori a due strati su superfici interne intonacate al civile o lisciate a gesso e isolate. Compresa l'applicazione di uno strato isolante inibente (primer) sulle superfici, prima di procedere alle pitturazioni con impregnante trasparente. Per tutto il vano corsa. Solai – Pareti – Portali Sbarchi Totale mq			

90143 Palermo - Via Toselli, 5

Tel: 091 285449

Email: antonio.distefano04@inps.it

	Prezzo a corpo. Totale mq	1	500,00	500,00
5 Art.5-a	<p>MONTAGGIO NUOVO ASCENSORE <i>Le dimensioni del nuovo ascensore dovrà essere tale da consentirne l'installazione all'interno dei vani corsa già esistenti, che non possono in nessun caso essere modificati o ampliati e le cui dimensioni diventano quindi vincolanti. In particolare il nuovo ascensore dovrà garantire i requisiti di sicurezza previsti dalle normative vigenti e non necessitare la richiesta di deroghe, soprattutto per quanto riguarda la dimensione della testata. Fornitura in opera di struttura auto-portante vano corsa per la cabina completa di base e supporti laterali in acciaio.</i> Quota parte, per la dismissione gradini esistenti al piano 4,3,2 e il ripristino con soglie in marmo dello stesso tipo. L' ascensore – Impianto Categoria “A” - da installare presso l'edificio della Sede Inps di Agrigento, via Picone, 20, lato ex reddito, dovrà avere le caratteristiche di seguito riportate:</p> <p>Specifiche generali Velocità 1,0 m/s Portata 480 kg – Capienza 6 persone Numero di fermate 7 Azionamento senza locale macchina Manovra Collettiva completa</p> <p>Motore Posizione motore - Nel vano corsa Tipo motore - Gearless sincrono a magneti permanenti Potenza motore fino ad un massimo di 5,5 KW Alimentazione 380 Volt trifase - 50 Hz</p> <p>Specifiche vano (misure dello stato reale) Larghezza x Profondità 1700 mm x 2900 mm Altezza del paramento delle soglie del vano mm 2200 Profondità della fossa mm 1800; Altezza della testata del vano mm 4280; Corsa Edificio L1: 26,50 ml; Fossa 1500 mm</p> <p>Porte di piano/cabina Tipo porta Automatica scorrevole telescopica a 2 pannelli Larghezza x Altezza 1000 mm x 1980 mm</p> <p>Cabina Tipo Cabina ad accesso singolo. Cabina con struttura in acciaio inox satinato scotch brite; il tetto ha un carter in acciaio inox satinato , le ante delle porte di cabina e di piano sono completamente in vetro senza telaio. La cabina dovrà essere realizzata con una struttura metallica autoportante. Lo scorrimento della cabina lungo le guide dovrà avvenire con dei pattini a ruota e non striscianti. Dovrà essere presente una cortina di luce a raggi infrarossi che attraversa l'apertura della porta per bloccare o impedire la chiusura della porta in presenza di ostacoli. La cabina, inoltre, dovrà avere le seguenti caratteristiche:</p> <p>Finitura pareti – Laterali e di fondo in essenza di legno Ciliegio WP3 a doghe orizzontali con inserti in Acciaio inox antigraffio tipo a scelta della D.L. citofono intercomunicante con la vigilanza al piano terra della sede. Profili di tenuta in alluminio e acciaio inox. La bottoniera è alloggiata in un montante laterale in acciaio inox specchio , il soffitto è in acciaio inox specchio, il tetto di cabina è dotato di due sportelli</p>			

	<p>di carterizzazione in acciaio inox specchio. Larghezza x Profondità x Altezza (L)1200 mm x(P) 1600 mm x(H) 2220 mm Illuminazione a LED</p> <p>Quadri Quadro di manovra A microprocessore posto nel vano corsa o incluso nel pannello di controllo. Pannello di controllo Accanto alla porta del piano dell'ultima fermata. La configurazione e le caratteristiche tecniche, operative e funzionali inserite in questa relazione sono da considerarsi minimali. Ciascun offerente potrà discostarsi dalle caratteristiche tecniche, operative, funzionali, estetiche minime richieste, purché il prodotto offerto sia uguale o superiore a quello riportato nel presente documento. Sarà onere dell'Aggiudicataria provvedere ad effettuare tutte le misurazioni necessarie per consentire la corretta fornitura e installazione degli ascensori oggetto del presente appalto. Tutte le misurazioni riportate nei documenti progettuali sono indicative al fine di permettere alla Ditta partecipante di produrre la propria offerta.</p> <p>Macchinario L'unità di trazione sarà costituita da un motore sincrono assiale a magneti permanenti posizionato nel vano corsa ed ancorato alle guide di scorrimento della cabina.</p> <p>Funi Le funi impiegate dovranno essere del tipo "preformato" in acciaio</p> <p>Guide di Cabina Le guide di scorrimento della cabina dovranno essere in acciaio, trafilate a freddo con sezione a T. La giunzione tra i vari elementi di guida dovrà essere ottenuta per incastro maschio femmina e non per semplice accostamento. Gli attacchi delle guide ai loro ancoraggi dovranno permetterne la libera dilatazione senza che si verifichino deformazioni. Vetro temperato. Fornitura in opera di struttura autoportante vano corsa per la cabina completa di base e supporti laterali in acciaio.</p> <p>Vano Corsa. Il vano corsa è limitato da lastre di vetro temperato ancorate ai pavimenti ed ai soffitti da staffe in acciaio inox.</p> <p>Ammortizzatori Gli ammortizzatori saranno posizionati nel fondo del vano e saranno di tipo idraulico.</p> <p>Cabina La cabina dovrà essere realizzata con una struttura metallica autoportante. Lo scorrimento della cabina lungo le guide dovrà avvenire con dei pattini a ruota e non striscianti. Dovrà essere presente una cortina di luce a raggi infrarossi che attraversa l'apertura della porta per bloccare o impedire la chiusura della porta in presenza di ostacoli. La cabina, inoltre, dovrà avere le seguenti caratteristiche: Del tipo panoramico trasparente. Parete in vetro temperato rinforzato per utilizzo impianti elevatori quanto previsto dalle normative vigenti in materia di sicurezza. Profili di tenuta in alluminio e acciaio inox. Finitura pareti – Laterali e di fondo in essenza di legno Ciliegio WP3 a doghe orizzontali con inserti in Acciaio inox antigraffio tipo a scelta della D.L Accessi in cabina Accesso singolo Altezza cabina Altezza minima 2,05m Cielino In acciaio inox satinato, inserto in vetro smaltato con</p>			
--	--	--	--	--

	<p>illuminazione faretto a Led quadrati.</p> <p>Specchio Unico pezzo a larghezza totale ed altezza parziale posto sulla parete di fondo.</p> <p>Corrimano Tubolare in acciaio inox lucido con terminali dritti posizionato sulla parete di fondo e sulla parete del pannello operativo di cabina.</p> <p>Pavimento Costituito da un fondo fisso ricoperto con pavimento vinilico tipo e colore a scelta della D.L. Ovvero Granito ricomposto bianco.</p> <p>Bottoniera di cabina– Ad altezza totale, L 300mm, finitura in acciaio Inox lucido. Pulsanti tondi in acciaio inossidabile.</p> <p>Display – Display a Led con fondo blu e caratteri bianchi con indicatore di posizione e direzione.</p> <p>Porte cabina: tipo e dimensioni (l x h) Porta automatica azionata da operatore elettrico, sistema di apertura dotato di meccanismo per l'arresto e l'inversione della chiusura delle porte in presenza di ostacoli con barriera a raggi infrarossi. Due ante telescopiche dimensione 800 mm x 2000 mm, finitura in acciaio inox a specchio.</p> <p>Illuminazione permanente 100 lux minimo</p> <p>Illuminazione di emergenza 1 lampada da almeno 1W per un'ora</p> <p>Porte di Piano Le porte di piano saranno automatiche a due ante telescopiche, abbinate alla corrispondente porta di cabina ad apertura telescopica in lamiera di acciaio inox satinato antigraffio e complete di portali dello stesso materiale. Apertura netta di mm 800 per mm 2000 di altezza.</p> <p>Manovra La manovra sarà di tipo collettiva selettiva nei due sensi di marcia, con esecuzione di memorizzazione a microprocessori dei comandi e delle chiamate in qualsiasi numero e momento, con cabina ferma o in movimento e per qualsiasi direzione. Stazionamento a porte chiuse.</p> <p>Quadri Il quadro di manovra, a microprocessore potrà essere posto nel vano corsa oppure incluso nel pannello di controllo.</p> <p>Il pannello di controllo contenuto in un box in acciaio inox satinato con sportello apribile, dovrà essere posto accanto alla porta del piano dell'ultimo sbarco, all'interno del telaio oppure sulla parete.</p> <p>I quadri conterranno gli interruttori principali di potenza, l'interruttore di luce cabina e luce vano e tutti i dispositivi e controlli necessari al funzionamento ed alla sicurezza dell'impianto, il tutto eseguito secondo normativa vigente.</p> <p>Pannello Operativo di Cabina Il Pannello operativo di cabina sarà costituito da un pannello di comando ad altezza parziale in acciaio inox satinato e dotato di display informativo, frecce direzionali, posizione della cabina, indicatore di carico eccessivo e luce di emergenza.</p> <p>Dovrà essere dotato di pulsanti tondi in acciaio inox o policarbonato, con indicazioni in rilievo per i non vedenti, per ogni piano servito, per l'apertura/chiusura delle porte, per il campanello d'allarme e per il sistema di comunicazione bidirezionale collegato telefonicamente alla reception principale e ad un centro assistenza 24 ore su 24 (direttiva 95/16/CE).</p> <p>Pannello operativo di cabina e segnalazioni luminose saranno conformi alla Legge n°13/89 (D.M. n°236/89).</p> <p>Pulsantiere e Segnalazioni di Piano Le pulsantiere di piano saranno realizzate in acciaio inox satinato. I</p>			
--	--	--	--	--

	<p>pulsanti di chiamata, anch'essi in acciaio o policarbonato, saranno tondi con indicazione in rilievo per i non vedenti, con segnalazione di avvenuta prenotazione. Salvo che ai piani estremi l'utente dovrà disporre di due pulsanti ai piani, uno per prenotare per salire ed uno per scendere (uno solo ai piani estremi).</p> <p>Deve esistere altresì una segnalazione della direzione di marcia della cabina e una segnalazione di fuori servizio a tutti i piani. Al piano principale dovrà essere presente anche la segnalazione della posizione della cabina. Pulsantiere e segnalazioni luminose saranno conformi alla Legge n°13/89 (D.M. n°236/89).</p> <p>Sicurezza</p> <p>Nel caso di mancanza di corrente elettrica la cabina si dovrà portare automaticamente al piano più vicino e le porte si dovranno aprire automaticamente, tutte le funzioni di sicurezza rimangono attive e, al ritorno della corrente, l'impianto dovrà riprendere il normale funzionamento. Non sarà necessario attendere l'arrivo della squadra di manutenzione per liberare i passeggeri mantenendo sempre a livelli massimi il grado di sicurezza della macchina.</p> <p>L'Ascensore dovrà essere provvisto anche di un sistema interfono tra la cabina e il pannello di accesso per la manutenzione e il dispositivo vocale di Soccorso. Segnalatore sonoro di sovraccarico. Auto livellamento Cabina.</p> <p><i>Sono inoltre compresi:</i></p> <p>Opere impiantistiche</p> <p>Realizzazione di tutto l'impianto elettrico a servizio dell'ascensore di nuova installazione di in oggetto. Armadio Centralina e Quadro di Manovra. Fornitura e posa in opera dell'interruttore magneto termico con dispositivo differenziale a monte e relativa linea elettrica di sezione adeguata all'assorbimento dell'impianto. Fornitura in opera di interruttore di emergenza fuori porta, installazione di interruttore di emergenza. Si eseguiranno le modifiche all'impianto elettrico esistente, in particolare verranno eseguiti i collegamenti e le nuove linee fino ai quadri di manovra e/o ai pannelli di controllo che verranno montati nei vani corsa e/o in prossimità degli sbarchi agli ultimi piani.</p> <p>Opere Edili</p> <p>-Assistenze murarie generali per passaggio linee elettriche, linee di segnalazione, telefoniche e citofoniche, per ripristino stipiti e architravi, per ripristino pavimentazione, per posa di bottoniere e segnalazioni in genere e tutto il necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. <i>Fornitura in opera di struttura auto-portante vano corsa per la cabina completa di base e supporti laterali in acciaio. Dismissione dei gradini esistenti con la realizzazione di pavimentazione al piano della quota corridoio;</i></p> <p>-Sono a carico della Ditta Aggiudicataria tutte le opere murarie necessarie al montaggio di tutti gli elementi e componenti dell'impianto entro il vano esistente ed ogni altro onere o magistero per l'ottenimento delle certificazioni di legge propedeutiche alla messa in esercizio dell'impianto e tutto quanto altro occorrente per dare l'opera finita e perfettamente funzionante. <u>Rifacimento dell'ingresso ascensore sbarco dei setti livelli, ad ogni piano, con struttura in acciaio inox.</u></p> <p><u>Documentazione Tecnica da consegnare. Il fascicolo comprende:</u></p> <p>Attestato di Esame CE di tipo dell'elevatore; Dichiarazione di approvazione del sistema di qualità; Certificato di conformità del bidirezionale; Certificato delle funi; Schema elettrico/Schema</p>			
--	---	--	--	--

	idraulico; Attestato di Esame CE di tipo degli ammortizzatori a risposta non lineare; Dichiarazione di Conformità ammortizzatori a risposta non lineare; attestato di Esame CE di Tipo del dispositivo di blocco porte; Dichiarazione di conformità del dispositivo di blocco porte; Disegni e progetto costruttivo da consegnare per la Messa in Esercizio dell'Ascensore - Comunicazione di Messa in Esercizio di Ascensori e montacarichi;			
	Totale Nuovo Impianto Euro	1	69.500,00	69.500,00
6 Art. 6.a	Operaio specializzato per impianti tecnologici da computare per gli interventi ordinati per esigenze di lavorazione , computati dalla D.L			
	EURO/ora	1	23,00	
7 Art.7.a	Operaio comune per impianti tecnologici da computare per gli interventi ordinati per esigenze di lavorazione , computati dalla D.L.			
	EURO/ora	1	20,00	
8 Art. 1-B	Servizio di Manutenzione Nuovo impianto MANUTENZIONE DEL NUOVO IMPIANTO Manutenzione ordinaria da svolgersi con le modalità previste dell'Allegato tecnico per la gestione della Manutenzione. Anni due per il nuovo impianto. Totale Canone annuale per l'impianto elevatore di nuova installazione. Interventi in emergenza fuori orario di lavoro secondo le modalità previste dell'Allegato tecnico per la gestione della Manutenzione. Stima avente valore al solo fine dell'aggiudicazione. Totale. Prezzo orario per interventi in economia da svolgersi con le modalità previste dell' Allegato tecnico per la gestione della Manutenzione. Stima avente valore al solo fine dell'aggiudicazione. Totale Ora			
	Totale Servizio di Manutenzione Nuovo Impianto per anno. Euro	2	900,00	1.800,00
7 Art.1.C	Oneri conferimento a discariche autorizzate dei rifiuti normali e speciali.	1	545,00	545,00
B.1	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza - O.S. –			1.500,00

Il Progettista
P.I. Antonio DISTEFANO

90143 Palermo - Via Toselli, 5
Tel: 091 285449
Email: antonio.distefano04@inps.it