**SCHEMA DI CONTRATTO**

(tale documento costituisce una bozza del futuro contratto, ad integrazione della stipulazione Mepa, e contiene le disposizioni principali)

L’**Istituto Nazionale di Previdenza Sociale**– Direzione Regionale Veneto, denominato in breve I.N.P.S., rappresentato per la specie dal Direttore Regionale, ………………………., nato a …………………………… e domiciliato per la carica in Venezia – Dorsoduro 3500/D.

**E**

La ditta ……………………………………………., con sede in …………………………………………………………….., in persona del legale rappresentante………………………………………, nato a …………………………………………..,

**PREMESSO**

* che, con apposito atto dirigenziale n. 143 del 12/02/2019 (CIG 7794384128), è stato autorizzato l’esperimento di una procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell’art. 36, comma 2, lettera b) e comma 6 del D.Lgs.vo n. 50/2016, tramite procedura telematica di approvvigionamento del mercato elettronico della pubblica amministrazioni (MEPA), finalizzata alla stipulazione di un contratto per l’affidamento dei servizi di pulizia delle due sedi INPS di Padova, via Delù, 3 e Venezia, S. Croce, 929, per un importo a base di gara pari ad € 62.600,00, oneri per la sicurezza ed Iva esclusa;
* che l’aggiudicazione è avvenuta mediante il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa;
* che, in esito all’espletamento delle operazioni di gara, è risultata aggiudicataria la ditta …………………………………, con sede in ……………………………………………………….., C.F. …………………………………, P.I. ……………………………………………..;
* che con Determinazione n. ………… del ……………………, in esito alle verifiche espletate sul possesso dei prescritti requisiti di legge, si è proceduto all’aggiudicazione definitiva in favore della summenzionata Ditta;
* che con PEC INPS………….si è confermata l’aggiudicazione definitiva in favore della summenzionata ditta;
* che il codice fiscale dell’Istituto è 80078750587 e che la Partita Iva/C.F. della ditta ………..………………………..è …………………………….;

le parti, come sopra denominate, convengono e stipulano il seguente

**CONTRATTO INTEGRATIVO ALLA STIPULA MEPA**

Art. 1- Norme regolatrici del contratto

Le premesse formano parte integrante del presente atto. Fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto d’appalto, ancorchè non materialmente allegati:

. capitolato d’oneri;

. capitolato tecnico;

. lettera di invito;

. Duvri;

. Offerta economica presentata dalla ditta;

. Offerta tecnica presentata dalla ditta;

. tutta la documentazione allegata dalla ditta all’offerta in Mepa;

. documento di stipula tramite Mepa;

Per tutto quanto espressamente non previsto, si applicheranno le norme del Codice dei Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture e delle leggi vigenti in materia.

**Art. 2 – Oggetto**

Il presente appalto ha ad oggetto i servizi di pulizia e igiene ambientale presso le seguenti sedi Inps:

- Venezia, S. Croce 929 – sede della Direzione Regionale di supporto;

- Direzione Provinciale di Padova, via Delù n. 3.

Le caratteristiche tecniche dell’appalto e le prestazioni delle parti sono dettagliatamente disciplinate nel Capitolato Tecnico.

**Art. 3 – Durata del contratto**

La durata dell’appalto è di 7 (sette) mesi, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna.

**Art. 4 – Esecuzione del contratto**

I contenuti prestazionali verso i quali l'operatore economico Aggiudicatario si obbliga al momento della sottoscrizione del presente Contratto sono determinati dal Capitolato d’oneri e dal Capitolato Tecnico, nonché dai relativi allegati, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente.

L'operatore economico Aggiudicatario si obbliga altresì, irrevocabilmente, nei confronti dell’Istituto ad eseguire i servizi di pulizia alle condizioni indicate nell’offerta economica presentata tramite piattaforma Mepa.

**Art. 5 – Importo dell’Appalto**

L’importo dell’affidamento ammonta alla somma complessiva di € **……….** (……………….), suddivisa come segue:

€ ………………… imponibile

€ 400,00 oneri della sicurezza non ribassabili

€ ………………… totale imponibile

€ ………………….Iva al 22% .

**Art. 6 - Deposito cauzionale definitivo**

La ditta aggiudicataria ha costituito a favore della stazione appaltante una garanzia definitiva, ai sensi dell’art. 103 del D.Lgs. 50/2016, polizza fideiussoria n. …………………………………….. del ………………., emessa da ………………………………………………., per l’importo di € ……………………………..

Art. 7 – Responsabilità dell’appaltatore - Assicurazione

La Ditta aggiudicataria assume in proprio ogni responsabilità per infortunio o danni eventualmente subiti da parte di persone e/o di beni, tanto della Ditta stessa, quanto dell’Istituto e/ o di terzi, in dipendenza di negligenze, omissioni o di altre inadempienze attinenti allo svolgimento dei lavori oggetto dell’appalto.

La ditta aggiudicataria risponderà direttamente nel caso in cui, per qualsiasi motivo, venga meno l'efficacia della polizza assicurativa di cui alle premesse.

La Ditta aggiudicataria ha presentato altresì, ai sensi dell’art. 103 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, la seguente polizza assicurativa per danni.

Polizza n.…………………………del……………….rilasciata da ……………………..

**Art. 8-Clausola di salvaguardia sociale**

L’impresa appaltatrice per tutta la durata dell’appalto, si obbliga ad applicare le condizioni contrattuali, economiche e normative non inferiori a quelle risultanti dai CCNL di riferimento e dagli eventuali conseguenti accordi sindacali territoriali. Tale obbligo permane anche dopo la scadenza del suindicato contratto collettivo e fino alla sua sostituzione e vincola il soggetto aggiudicatario anche nel caso in cui non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse ed indipendentemente dalla natura artigiana o industriale della struttura o dimensione della società stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale, ivi compresa la forma cooperativa. Qualora l’Impresa appaltatrice non ottemperi a tale obbligo, l’Amministrazione ha la facoltà di risolvere il contratto. L’Amministrazione si riserva la facoltà di effettuare direttamente tutti gli accertamenti che riterrà opportuni e di coinvolgere l’Ispettorato Provinciale del Lavoro e ogni altra autorità pubblica di controllo al fine di assicurarsi che da parte dell’Impresa vengano osservate le prescrizioni suddette.

**Art.9 – Modalità di pagamento – Tracciabilità dei flussi finanziari**

Il pagamento del corrispettivo avverrà dietro emissione di fattura mensile posticipata rispetto alle competenze maturate nel periodo di riferimento.

Il pagamento della fattura è subordinato:

* alla verifica del D.U.R.C. dell’Appaltatore e degli eventuali subappaltatori, in corso di validità;
* alla verifica di regolarità dell’Appaltatore ai sensi dell’art. 48-bis del d.P.R.n. 602/73, e relative disposizioni di attuazione;
* all’accertamento, da parte della Stazione Appaltante, della prestazione effettuata, in termini di quantità e qualità, rispetto alle prescrizioni previste nei documenti contrattuali.

L’Istituto, dal 06 Giugno, può accettare solamente fatture in formato elettronico attraverso il sistema di interscambio (Sdi) nel quale l’INPS è individuato con codice univoco “UF5HHG”, unico per tutto l’Ente, che identifica l’ufficio destinatario di fatture elettroniche.

Per poter essere ammesse al pagamento, inoltre, le fatture dovranno contenere l’indicazione del **CIG 7794384128.**

La Ditta appaltatrice si obbliga all’osservanza delle disposizioni relative alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all’art. 3 delle Legge 136 del 13 Agosto 2010. I pagamenti a favore dell’appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario sul seguente c/c dedicato, individuato ai sensi dell’art. 3, comma 1 della L. 136/2010: IBAN ………………………………………….

Le persone autorizzate dall’appaltatore a riscuotere i propri crediti sono le seguenti:

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

Nel caso in cui il suddetto soggetto effettui, in conseguenza del presente Accordo, transazione senza avvalersi del suddetto conto corrente dedicato, il presente Accordo si risolverà di diritto, ai sensi dell’art. 3 della L. 136/2010.

**Art. 10 – Obblighi relativi alla contribuzione e all’assicurazione sociale**

La Ditta dovrà obbligarsi:

* all’osservanza di tutte le disposizioni legislative e regolamentari concernenti la contribuzione e le assicurazioni sociali vigenti nel periodo contrattuale;
* a corrispondere la retribuzione stabilita da leggi, regolamenti e contratti collettivi, stipulati dalle organizzazioni sindacali più rappresentative su base nazionale e da accordi regionali o provinciali – con esclusione di quelli aziendali – stipulati dalle organizzazioni sindacali territoriali maggiormente rappresentative, nonché a dare totale e puntuale applicazione alle norme relative al trattamento giuridico ed economico previste dai suddetti contratti e accordi collettivi;
* all’osservanza di tutte le vigenti norme di legge in materia di prevenzione degli infortuni ed igiene del lavoro ed in particolare di quelle sancite dal D.lgs. 81/2008 e successive modificazioni ed integrazioni.

La Ditta riconosce a proprio carico tutti gli oneri inerenti all’assicurazione del proprio personale occupato nell’esecuzione delle prestazioni oggetto del presente appalto, assumendo in proprio ogni responsabilità civile e penale in caso di infortuni e di danni arrecati eventualmente alle persone durante l’esecuzione delle opere dipendenti da atteggiamenti dolosi o colposi.

La Ditta dovrà impegnarsi ad esibire, a richiesta dell’Istituto, la documentazione autentica attestante l’osservanza di tutti gli obblighi di cui sopra.

**Art. 11 - Penali**

Nel caso di mancato rispetto dei termini stabiliti per l’esecuzione degli interventi affidati dalla stazione appaltante, si procede all’applicazione delle penali come disciplinato dal paragrafo 9 del Capitolato Tecnico delle Prestazioni che espressamente si richiama.

L’applicazione delle penali non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dalla Stazione appaltante a causa dei ritardi.

**Art. 12- Divieto di cessione del contratto**

Fatte salve le vicende soggettive dell’esecutore del contratto disciplinate all’art. 106 comma 1, lett. d) n. 2 del codice degli appalti, è fatto divieto all’appaltatore di cedere il presente contratto, a pena di nullità della cessione. Per tutto quanto non previsto si applicano le disposizioni di cui all’art. 106 del codice.

Con riferimento alla cessione del credito si applicano le disposizioni di cui all’art. 106 comma 13 del D.Lgs.vo n. 50/2016.

**Art. 13 – Risoluzione del contratto.**

Le cause che determinano la risoluzione del Contratto sono indicate all’art. 108 del D.Lgs.vo n. 50/2016.

La stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto mediante semplice lettera raccomandata all’appaltatore, con messa in mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti, nei seguenti casi :

a) inadempimento alle disposizioni del direttore dell’esecuzione, riguardo ai tempi di esecuzione o quando risulti accertato il mancato rispetto delle ingiunzioni o diffide fattegli, nei termini imposti dagli stessi provvedimenti;

b) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell’esecuzione dei servizi;

c) l’aggiudicatario si è trovato, al momento dell’aggiudicazione dell’appalto in una delle situazioni di cui all’art. 80, comma 1;

d) subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto o violazione di norme sostanziali regolanti il subappalto;

e) non rispondenza dei beni forniti alle specifiche di contratto e allo scopo dell’opera;

f) mancato rispetto della normativa sulla sicurezza e la salute dei lavoratori di cui al Decreto n. 81 del 2008;

g) ottenimento del DURC negativo per due volte consecutive, salvo che ricorrano le condizioni di cui all’art. 80, comma 4, ultimo alinea del D.Lgs.vo n. 50/2016.

Il contratto è risolto di diritto, ai sensi dell’art. 1456 c.c., nei seguenti casi:

a) perdita da parte dell'Appaltatore, dei requisiti per l'esecuzione del servizio, quali il fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;

b) mancato rispetto degli adempimenti di cui alla Legge n. 136/2010 e s.m.i., in materia di tracciabilità dei pagamenti;

c) qualora l’Appaltatore sia colpito da provvedimento definitivo di applicazione di una o più misure di prevenzione di cui al codice delle leggi antimafia ovvero sia intervenuta sentenza di condanna passata in giudicato per i reati previsti dall’art. 80 del D.Lgs.vo n. 50/2016 (art. 108 comma 2 lettera b) del D.Lgs.vo n. 50/2016).

Il presente contratto si risolverà, altresì, nel caso in cui venga stipulata una Convenzione Consip avente ad oggetto servizi comparabili con quelli oggetto di affidamento, ai sensi dell’art. 1, comma 3, del D.L. n. 95/2012, convertito nella L. n. 135/2012.

Nel caso di risoluzione, l’Appaltatore ha diritto soltanto al pagamento delle prestazioni regolarmente eseguite, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del Contratto.

**Art.14- Spese a carico della Ditta**

Il presente contratto dovrà essere registrato solo in caso d’uso; in tale ipotesi, dopo la registrazione la Ditta provvederà a restituire una copia registrata del medesimo all’Ente appaltante.

Tutte le spese del contratto (imposta di bollo, imposta di registro, diritti di segreteria) sono a totale carico della Ditta aggiudicataria.

#### Art. 15 – Foro competente

Per tutte le controversie che dovessero insorgere in dipendenza del presente contratto è competente esclusivamente il Foro di Venezia.

Art. 16 – Disposizioni finali

La presente scrittura completa la stipula effettuata tramite MEPA, unitamente alla Domanda di Partecipazione e all’Offerta Tecnica ed Economica presentate dalla Ditta, nonché tutta la documentazione di gara e ne costituiscono parte integrante, anche se non materialmente allegati.

Art. 17 – Trattamento dei dati

L’impresa appaltatrice con la sottoscrizione del presente atto, autorizza il trattamento dei dati personali che la riguardano, nei limiti degli obblighi e delle formalità derivanti dalla presente scrittura privata. Nell’espletamento dell’attività, l’appaltatrice potrà venire a conoscenza di dati/informazioni la cui titolarità del trattamento, ai sensi del D.lgs. n.196/2003 sul trattamento dei dati personali, è in capo all’INPS. In tal caso dovrà “trattare” i suindicati dati personali nel rispetto integrale della normativa n. 196/2003 ed in particolar modo della parte relativa alle misure di sicurezza. E’ fatto pertanto assoluto divieto di divulgare a terzi le informazioni personali acquisite se non in adempimento di obblighi di legge o a seguito di adempimento contrattuale con L’INPS ed è altresì fatto obbligo di effettuare ogni “ trattamento” nel rispetto dei diritti dell’interessato e quindi permettere a cura del titolare del trattamento, la cancellazione, il blocco, l’aggiornamento, la rettifica o la modifica dei dati”.

Letto, approvato e sottoscritto,

Venezia,

Per la Ditta Appaltatrice Per la Stazione Appaltante

INPS- Direzione Regionale Veneto

Ai sensi degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile si approvano specificamente gli artt. 1 - Norme regolatrici del contratto, 4-Esecuzione del contratto, 5 - Importo dell’appalto, 8- Clausola di salvaguardia sociale 9 - Modalità di pagamento, Tracciabilità dei flussi finanziari, 10 – Obblighi relativi alla contribuzione e all’assicurazione sociale, 11 – Penali, 12- Divieto di cessione del contratto 13 – Risoluzione del contratto, 14 - Spese a carico della Ditta, Art. 15 – Foro competente.

Per la Ditta Appaltatrice