



Data di pubblicazione: 27/02/2019

Nome allegato: ALL. 3 - Capitolato e planimetria.pdf

CIG: ZC9271E27E;

Nome procedura: *Procedura negoziata, mediante Richiesta di Offerta su ME.PA. n. 2216064 del 12/02/2019, per l'affidamento , ai sensi dell'art. 36 comma 2.b del D.Lgs. n. 50/2016, del servizio di pulizia delle strade, dei parcheggi e dei marciapiedi all'interno del centro direzionale di proprietà INPS sito in via Ruggeri, 1-3-5, Ancona, per il periodo dall'1/03/2019 al 29/02/2020.*



Direzione Regionale Marche

CAPITOLATO SERVIZIO DI PULIZIA STRADE E PARCHEGGI CENTRO DIREZIONALE INPS VIA RUGGERI 1 – 3 – 5, ANCONA

OGGETTO DEL SERVIZIO:

La Ditta si impegna a provvedere alla pulizia delle strade e dei parcheggi del Centro Direzionale di proprietà INPS di via Ruggeri, 1-3-5, Ancona, come descritti nell'allegata planimetria, nonché dei piazzali e dei marciapiedi circostanti l'edificio di via Ruggeri 5, alle seguenti condizioni:

PRESTAZIONI DA EFFETTUARSI DUE VOLTE A SETTIMANA (il lunedì e il giovedì):

- Svuotamento di n. 18 cestini gettacarta ubicati nelle aree suddette, compresa la fornitura dei sacchi per i cestini e lo smaltimento dei rifiuti secondo normativa vigente.

PRESTAZIONI DA EFFETTUARSI UNA VOLTA A SETTIMANA (in orario pomeridiano successivo alle 17,00 o a fine settimana)

- Spazzamento manuale e/o meccanico di tutte le aree (strade e parcheggi dell'intero centro direzionale, nonché piazzale e marciapiedi antistanti via Ruggeri 5) compreso lo smaltimento dei rifiuti;

PRESTAZIONI DA EFFETTUARSI UNA VOLTA AL MESE (in orario pomeridiano successivo alle 17,00 o a fine settimana)

- Pulizia manuale e/o meccanica con autospurgo di tutte le caditoie e griglie presenti nell'area del centro direzionale;
- Spazzamento meccanico con autospazzatrice ed autista, compreso lo smaltimento dei rifiuti.

La Ditta si impegna, altresì, a consegnare mensilmente alla Direzione regionale INPS un formulario di tutti gli interventi effettuati.

DURATA DEL CONTRATTO:

Il contratto avrà la durata di 12 mesi, dal 1/03/2019 al 29/02/2020, senza possibilità di tacito rinnovo.

MODALITA' DI PAGAMENTO:

L'importo annuale pattuito sulla base dell'offerta presentata in sede di gara, verrà corrisposto in rate mensili posticipate, previa verifica della regolare esecuzione del servizio e della regolarità contributiva del fornitore.

PATTI E CONDIZIONI:

Il servizio oggetto dell'affidamento dovrà essere effettuato a perfetta "Regola d'Arte" e con la massima cura e diligenza, nel rispetto delle prescrizioni accettate dalla ditta in sede di presentazione offerta, sotto la personale responsabilità del titolare della Ditta o di un legale rappresentante o di persona a ciò espressamente autorizzata, nell'osservanza di tutti i patti, le

obbligazioni e le condizioni previste, oltre che dal presente invito e relativi allegati, dalle norme legislative e regolamentari vigenti in materia.

Tutti gli interventi di pulizia dovranno essere effettuati nel rispetto delle norme di cui al D. Lgs. n. 626/94 e s.m.i., D.Lgs. n. 494/96 e D.Lgs. n. 81/2008 e successive disposizioni, applicando le misure generali per la protezione della salute e della sicurezza dei lavoratori ed igiene del lavoro ed esonerando l'Istituto appaltante da ogni responsabilità sia in caso di inadempienza che di infortunio.

Al riguardo ogni responsabilità rimane a carico dell'impresa appaltatrice la quale, ai fini della prevenzione degli infortuni sul lavoro e delle malattie professionali, provvede, a sua cura e spese, a tutti gli obblighi che le derivano dall'esecuzione del contratto, in ottemperanza al sopracitato Decreto n.81/2008.

La Ditta appaltatrice dovrà, inoltre, essere in regola con gli obblighi relativi agli oneri tributari e contributivi, osservando tutti gli obblighi verso il personale previsti dalle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro, nonché previste dal contratto collettivo nazionale di categoria di lavoro e dai contratti collettivi decentrati integrativi vigenti per le categorie e nella località ove si svolge il servizio, in particolare quelle relative al trattamento economico, ed agli oneri fiscali concernenti la previdenza e le assicurazioni sociali.

L'aggiudicatario dovrà, altresì, essere assicurato contro i rischi della responsabilità civile verso terzi per danni a persone e/o cose che possano derivare per sua causa nell'espletamento del servizio; l'inoperatività totale o parziale delle coperture assicurative non esonera il gestore dalle responsabilità di qualsiasi genere su esso eventualmente incombenti. L'Istituto sarà tenuto indenne dai danni eventualmente non coperti in tutto o in parte dalle coperture assicurative.

Il servizio dovrà essere garantito in modo continuo, secondo quanto riportato nell'offerta, indipendentemente da avarie dei mezzi o assenze del personale della ditta appaltatrice a qualsiasi titolo.

L'Istituto si riserva la facoltà di effettuare in qualsiasi momento verifiche e controlli in merito alla regolarità dello svolgimento del servizio. In tale ipotesi, la ditta aggiudicataria presterà pronta e diligente collaborazione alle verifiche effettuate, sia in via preventiva, che durante le medesime ed in via successiva.

In caso di inadempimento da parte del Fornitore, l'INPS, fermo restando il diritto al risarcimento del danno, ha facoltà di dichiarare risolto di diritto il contratto.

*p. La Stazione Appaltante INPS DR MARCHE
f.to : IL DIRETTORE REGIONALE
Alessandro Tombolini*

Per accettazione:
L'Operatore economico (timbro e firma)

CENTRO DIREZIONALE INPS VIA RUGGERI, N. 1 – N. 3 – N. 5, ANCONA

AREE ESTERNE OGGETTO PULIZIA = TUTTE AD ESCLUSIONE AIUOLE E MARCIAPIEDI EDIFICI CIVICI N. 1 E 3

