



Data di pubblicazione: 01/03/2019

Nome allegato: ALL. 1 - Disciplinare di Gara - Patti e Condizioni.pdf

CIG: Z12271C4C7;

Nome procedura: Servizio di pulizia presso le parti comuni del complesso immobiliare di proprietà INPS sito in viale Trieste, 41-43, Fermo, dall'1/03/2019 al 29/02/2020.

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera b), del D.Lgs n. 50/2016, mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), con aggiudicazione mediante offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4.b del D.Lgs. 50/2016.

INPS

Istituto Nazionale Previdenza Sociale



Direzione Regionale Marche

RDO N. 2218850

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera b), del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante richiesta di offerta su Me.Pa, per l'affidamento del servizio di pulizia presso il complesso immobiliare di proprietà INPS sito in viale Trieste, 41- 43, Fermo, dall'1/03/2019 al 29/02/2020 – CIG Z12271C4C7

DISCIPLINARE DI GARA/ PATTI E CONDIZIONI SERVIZIO

La presente procedura negoziale, indetta ai sensi dell'art. 36 comma 2.lett.b) del D.Lgs. n. 50/2016, verrà aggiudicata con il criterio del prezzo più basso di cui all'articolo 95, comma 4.b) del Decreto stesso.

Non sono ammesse offerte di importo pari o superiori alla base d'asta (€ 6.000,00).

Il prezzo offerto, per la cui formulazione la Ditta potrà liberamente effettuare un sopralluogo nelle parti pubbliche accessibili, si intenderà riferito al servizio di igiene ambientale nelle parti comuni del complesso immobiliare in oggetto secondo le cadenze e le modalità descritte nell'allegato capitolato.

Le ditte interessate ad un eventuale sopralluogo potranno, comunque, farne richiesta tramite canale Me.Pa., oppure contattando il team Patrimonio della sede regionale Inps al numero 071/2828538.

In sede di offerta economica dovranno essere restituiti, debitamente sottoscritti dal legale rappresentante della ditta, accompagnati da valido documento di identità, i seguenti allegati:

- all. 1 "Disciplinare di Gara – Patti e Condizioni Servizio;
- all. 2 "Dichiarazione sostitutiva, requisiti e contestuali dichiarazioni di impegno;
- all. 3 "Capitolato e planimetrie";
- all. 4 "Patto di Integrità.

L'Istituto si riserva la facoltà di aggiudicare la gara anche in presenza di una sola offerta.

Qualora, in sede di ribasso, due o più concorrenti presentino la stessa offerta, si procederà a richiedere, esclusivamente a detti concorrenti, un'offerta migliorativa o, in mancanza di quest'ultima, si procederà a sorteggio.

L'importo dell'offerta presentata, al netto di IVA, si intende comprensivo e remunerativo della manodopera, di attrezzature e materiali di consumo e di ogni altro onere, compresi quelli della sicurezza, attinenti all'appalto del servizio (il costo orario della manodopera non potrà risultare inferiore a quello previsto nel CCNL)

Con la presentazione della suddetta offerta, la ditta aderente alla presente RDO dichiara di essere consapevole ed accettare:

- Che l'INPS possa recedere dal contratto con preavviso di 15 giorni ad insindacabile giudizio dello stesso;
- Che è esclusa espressamente qualsivoglia proroga tacita del contratto;
- Che eventuali interventi non ricompresi nelle pattuizioni contrattuali devono essere preventivamente autorizzati per iscritto dall'Ente appaltante.

La presente Richiesta di Offerta non è in nessun caso vincolante per lo scrivente Istituto.

Le eventuali spese di bollo e registrazione relative al contratto saranno a carico della ditta appaltatrice (registrazione in caso d'uso).

Il pagamento del corrispettivo delle prestazioni oggetto dell'appalto verrà effettuato sul conto corrente dedicato, dichiarato dall'aggiudicatario ai sensi dell'art. 3 della Legge n.136/2010, entro 30 giorni dalla data di ricevimento delle fatture, da presentare in formato elettronico, ai sensi del D.M. 55/2013, con cadenza bimestrale posticipata.

E' fatto assoluto divieto al Fornitore di cedere, a qualsiasi titolo, il Contratto o l'appalto, a pena di nullità della cessione stessa.

E' fatto altresì divieto al Fornitore di cedere a terzi, in qualsiasi forma, i crediti derivanti alla stessa dal presente contratto/gara, nonché di conferire procure all'incasso.

Il servizio oggetto dell'affidamento dovrà essere effettuato a perfetta "Regola d'Arte" e con la massima cura e diligenza, nel rispetto delle prescrizioni tecniche accettate dalla ditta in sede di presentazione offerta, sotto la personale responsabilità del titolare della Ditta o di un legale rappresentante o di persona a ciò espressamente autorizzata, nell'osservanza di tutti i patti, le obbligazioni e le condizioni previste, oltre che dal presente invito e relativi allegati, dalle norme legislative e regolamentari vigenti in materia.

Tutti gli interventi di pulizia dovranno essere effettuati nel rispetto delle norme di cui al D. Lgs. n. 626/94 e s.m.i, D.Lgs. n. 494/96 e D.Lgs. n. 81/2008 e successive disposizioni, applicando le misure generali per la protezione della salute e della sicurezza dei lavoratori ed igiene del lavoro ed esonerando l'Istituto appaltante da ogni responsabilità sia in caso di inadempienza che di infortunio.

Al riguardo ogni responsabilità rimane a carico dell'impresa appaltatrice la quale, ai fini della prevenzione degli infortuni sul lavoro e delle malattie professionali, provvede, a sua cura e spese, a tutti gli obblighi che le derivano dall'esecuzione del contratto, in ottemperanza al sopracitato Decreto n.81/2008.

La Ditta appaltatrice dovrà, inoltre, essere in regola con gli obblighi relativi agli oneri tributari e contributivi, osservando tutti gli obblighi verso il personale previsti dalle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro, nonché previste dal contratto collettivo nazionale di categoria di lavoro e dai contratti collettivi decentrati integrativi vigenti per le categorie e nella località ove si svolge il servizio, in particolare quelle relative al trattamento economico, agli oneri fiscali concernenti la previdenza e le assicurazioni sociali.

L'aggiudicatario dovrà, altresì, essere assicurato contro i rischi della responsabilità civile verso terzi per danni a persone e/o cose che possano derivare per sua causa nell'espletamento del

servizio; l'inoperatività totale o parziale delle coperture assicurative non esonera il gestore dalle responsabilità di qualsiasi genere su esso eventualmente incombenti.

L'Istituto sarà tenuto indenne dai danni eventualmente non coperti in tutto o in parte dalle coperture assicurative.

Il servizio dovrà essere garantito in modo continuo, secondo quanto riportato nell'offerta, indipendentemente da avarie dei mezzi o assenze del personale della ditta appaltatrice a qualsiasi titolo.

L'Istituto si riserva la facoltà di effettuare in qualsiasi momento verifiche e controlli in merito alla regolarità dello svolgimento del servizio. In tale ipotesi, la ditta aggiudicataria presterà pronta e diligente collaborazione alle verifiche effettuate, sia in via preventiva, che durante le medesime ed in via successiva.

In caso di inadempimento da parte del Fornitore, l'INPS, fermo restando il diritto al risarcimento del danno, ha facoltà di dichiarare risolto di diritto il contratto.

p. La Stazione Appaltante INPS DR MARCHE
f.to : IL DIRETTORE REGIONALE
Alessandro Tombolini



Per accettazione della Ditta:
(firma telematica digitale)