



**Data di pubblicazione:** 12/04/2019

**Nome allegato:** DET. 217.2019.pdf

**CIG:** Z7127CB908;

**Nome procedura:** *Determinazione a contrarre per l'indizione di una procedura negoziata sottosoglia ex art. 36, comma 2, lett. A), D. lgs 50/2016, a mezzo MePA, per l'affidamento del servizio di manutenzione impianti termoidraulici e di condizionamento dal 14/5/2019 al 13/05/2020 presso il Convitto "Principe di Piemonte" di Anagni, nelle more dell'individuazione, con autonoma procedura di gara, di nuovi aggiudicatari ovvero dell'attivazione in CONSIP della Convenzione Facility management 4.*

**DETERMINAZIONE N. 217 DEL 09.04.2019**

**OGGETTO: Determinazione a contrarre per l'indizione di una procedura negoziata sottosoglia ex art. 36, comma 2, lett. A), D. lgs 50/2016, a mezzo MePA, per l'affidamento del servizio di manutenzione impianti termoidraulici e di condizionamento dal 14/5/2019 al 13/05/2020 presso il Convitto "Principe di Piemonte" di Anagni, nelle more dell'individuazione, con autonoma procedura di gara, di nuovi aggiudicatari ovvero dell'attivazione in CONSIP della Convenzione *Facility management 4*.**

**Importo massimo: euro 43.405,89 compresi IVA, oneri per la sicurezza e tasse e tributi.**

**CIG: Z7127CB908**

**VISTO: n. 7080-2019 -V0070**

**CAPITOLO: 5U110401616**

**RUP: D.ssa Elisabetta De Luca.**

**IL DIRETTORE REGIONALE**

**Vista** la Determinazione Presidenziale n. 46 del 24 gennaio 2017 con la quale è stato conferito allo scrivente, Dirigente Generale, l'incarico quadriennale di Direttore regionale Lazio, a decorrere dal 01 febbraio 2017;

**Visto** il decreto legislativo n. 479 del 30 giugno 1994;

**Visto** il D.P.R. n. 366 del 24 settembre 1997 avente ad oggetto "Regolamento concernente le norme per l'organizzazione ed il funzionamento dell'INPS;

**Visto** l'art. 7, comma 8, del D.L. n. 78 del 31 maggio 2010 convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 del 30 luglio 2010;

**Vista** la legge 6 novembre 2012, n. 190 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "*Disposizione per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*";

**Visto** il decreto del 14/03/2019 con cui il Ministro del Lavoro e delle politiche sociali, di concerto col Ministro dell'Economia e delle finanze ha attribuito al Prof. Pasquale Tridico i poteri del Presidente e del Consiglio di amministrazione dell'Inps;

**Visto** il Decreto del Ministero del Lavoro e delle politiche sociali del 13 gennaio 2017 con il quale, su proposta del Presidente dell'Istituto, è stata nominata Direttore generale dell'INPS la dott.ssa Gabriella Di Michele, già dirigente di 1<sup>a</sup> fascia, di ruolo, del medesimo ente;



**Visto** il vigente Regolamento di Organizzazione dell'Istituto, adottato con determinazione presidenziale n. 89 del 30 giugno 2016, come modificato con determinazioni n. 100 del 27 luglio 2016 e n. 132 del 12 ottobre 2016;

**Visto** l'Ordinamento delle Funzioni centrali e territoriali dell'INPS adottato con determinazione presidenziale n. 110 del 28 luglio 2016, come modificato con determinazioni presidenziali n. 170 del 28 dicembre 2016 e n. 13 del 24 gennaio 2017;

**Viste** le Determinazioni Presidenziali nn. 9 e 10 del 24 gennaio 2017, con le quali è stato individuato il nuovo modello organizzativo rispettivamente, delle Direzioni regionali e delle Direzioni di coordinamento metropolitano, nelle more della definizione dei nuovi assetti organizzativi di cui alla circolare n. 14 del 27 gennaio 2017;

**Viste** le Circolari nn. 14 e 15 del 27 gennaio 2017 in attuazione del modello organizzativo sperimentale di cui alle determinazioni presidenziali sopra citate

**Vista** la Circolare n. 59 del 15/03/2017 relativa all'operatività delle Direzioni di coordinamento metropolitano e delle Direzioni regionali nella fase sperimentale;

**Considerato** che la predetta Circolare n. 59 stabilisce che le attività di gestione delle risorse strumentali (acquisizione e gestione beni, servizi, lavori; gestione patrimonio strumentale) restano attribuite alle Direzioni Regionali, che quindi se ne faranno carico per conto delle Direzioni di coordinamento metropolitano;

**Visto** il Messaggio Hermes n. 3818 del 4 Ottobre 2017 di proroga della sperimentazione del modello organizzativo di Direzione Regionale, Direzione di coordinamento metropolitano, Direzione provinciale e Filiale metropolitana fino al 31/03/2018;

**Vista** la deliberazione n. 2 del 29 gennaio 2019 con cui il Consiglio di Indirizzo e Vigilanza ha approvato il bilancio preventivo finanziario di competenza e cassa ed economico-patrimoniale generale dell'INPS per l'anno 2019;

**Vista** la Circolare n. 63 del 5/4/2018 di attuazione della Determinazione presidenziale n. 176 del 6/12/2017 – Risorse e patrimonio strumentale delle Direzioni regionali Campania, Lazio e Lombardia e delle Direzioni di coordinamento metropolitano di Napoli, Roma e Milano;

**Visto** il Regolamento per l'Amministrazione e la Contabilità dell'INPS, approvato con deliberazione consiliare n. 172 del 18 maggio 2005;

**Viste** le Circolari n. 125 del 18.10.2012 e n. 33 del 27.02.2013 e la successiva nota Hermes n. 4399 del 12.03.2013 che hanno attribuito alle Direzioni Regionali la gestione delle spese per le Strutture Sociali;

**Visto** l'art. 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato dall'art. 1, comma 495, della legge 28 dicembre 2015. n. 208, secondo cui tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici, sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro di CONSIP;

**Visto** l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato da ultimo dall'articolo 1, comma 130, della Legge 30 dicembre 2018 n.145 (legge di Bilancio dello Stato per l'anno 2019), secondo cui le amministrazioni statali centrali e periferiche, nonché gli enti



nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA);

**Visto** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante: "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

**Visto** il Messaggio Hermes 1538 del 7 aprile 2017, avente ad oggetto "Procedure per l'affidamento di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie comunitarie, ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs. 18/04/2016 n. 50. Istruzioni Operative";

**Vista** la Determinazione Commissariale n. 88 del 3 maggio 2010, la quale ha previsto che "Le spese per l'acquisizione di lavori sono autorizzate [...] dal Direttore regionale nel limite massimo di € 200.000,00 al netto di IVA, salvo espressa autorizzazione al superamento di detto limite disposta dal Direttore Centrale Risorse Strumentali" mentre "Le spese per l'acquisizione di servizi e forniture sono autorizzate [...] dal Direttore regionale nel limite massimo di € 193.000,00 al netto di IVA, salvo espressa autorizzazione al superamento di detto limite disposta dal Direttore Centrale Risorse Strumentali" ed oggi, nell'ambito del menzionato nuovo riassetto organizzativo dell'Istituto, dalla Direzione centrale Acquisti e Appalti;

**Vista** la Circolare n. 30 del 3 marzo 2014, che ha previsto, *inter alia*, che: (i) i Direttori Regionali debbano "gestire le risorse assegnate dalle Direzioni centrali responsabili del budget di spesa"; (ii) "le Direzioni Regionali dell'INPS costituiscono, a livello territoriale, il centro di governo delle risorse assegnate"; (iii) le Direzioni Regionali "svolgono tutte le azioni necessarie a soddisfare anche i fabbisogni delle strutture ad esse afferenti" e ha introdotto un nuovo sistema di gestione amministrativo-contabile (SIGEC);

**Visto** il Messaggio Hermes n. 172 del 9 gennaio 2015, che detta disposizioni in materia di IVA per le prestazioni dei servizi verso enti pubblici;

**Considerato** che con Determinazione n. 629/2017, avente ad oggetto "Riprogettazione dei servizi di Facility Management sinora gestiti attraverso l'adesione alla Convenzione CONSIP Facility Management, ai fini del loro affidamento nelle more della conclusione della procedura di gara CONSIP FM4. Approvazione della strategia di gara relativa ai servizi di manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento presso gli immobili strumentali INPS", ove rientra anche il Convitto Principe di Piemonte di Anagni, la Direzione regionale Lazio ha approvato il documento di strategia di gara, predisposto dal RUP, in cui si prefigura, per l'affidamento dei predetti servizi, il ricorso ad un Appalto Specifico, ai sensi dell'art.55 del Dlgs 50/2016 e ss.ii., nell'ambito del Bando istitutivo del Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione (SDAPA) per la fornitura dei servizi di manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento, indetto il 31/07/2017, pubblicato sulla G.U.U.E. n. S. 148 del 04/08/2017 e sulla G.U.R.I. n.90 del 07/08/2017, con successiva rettifica del 31/01/2018;



**Vista** la nota del RUP del 30/11/2018 con la quale veniva comunicato che con Determinazione n. 360/2018 la Direzione Centrale Acquisti e Appalti aveva attivato, in Consip, una procedura SDAPA - n. 2070750 – per i Servizi di manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento e che con Determinazione n. RS30\_601\_2018 la medesima Direzione Centrale aveva nominato la Commissione giudicatrice di gara;

**Vista** la successiva comunicazione del 05/12/2018 del RUP con la quale si confermava la presenza del Complesso immobiliare di Anagni all'interno della procedura SDAPA avviata;

**Considerato** che la procedura SDAPA risulta ancora in corso di svolgimento e che la Convenzione Facility Management 4 non risulta attivata in Consip;

**Considerato** che il 13/5/2019 scade il contratto in essere relativo al servizio di manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento presso il Convitto "Principe di Piemonte" di Anagni e che il servizio non può avere soluzione di continuità per motivi di sicurezza, anche per garantire la presenza del terzo responsabile;

**Ritenuto opportuno**, nelle more dell'espletamento delle procedure di cui sopra, ricorrere ad una "procedura ponte", che garantisca la copertura del servizio per il tempo strettamente necessario all'aggiudicazione, con l'inserimento della clausola di risoluzione anticipata;

**Considerato** che l'importo da porre a base di gara per il periodo 14/5/2019 - 13/05/2020, stimato dal Coordinamento Tecnico Regionale, ammonta a euro 43.405,89 comprensivo di oneri per la sicurezza, IVA e tasse e tributi, come dettagliatamente indicato nel seguente quadro economico:

Importo del servizio a base di gara (al netto degli oneri sicurezza)	34.942,30
Oneri per la sicurezza	349,42
<b>TOTALE SERVIZIO</b>	<b>35.291,72</b>
IVA al 22%	7.764,17
Tasse e tributi	350,00
<b>TOTALE Generale</b>	<b>43.405,89</b>

**Ritenuto**, pertanto, di indire una procedura sottosoglia ex art. 36, comma 2, lett. A), D. lgs 50/2016, a mezzo RdO su MePA, per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento presso il Convitto "Principe di Piemonte" di Anagni, da aggiudicare al prezzo più basso in base all'art. 95, comma 4, del medesimo decreto, con facoltà di proroga tecnica ex art. 106, co.11, D. Lgs. 50/2016;

**Ritenuto** di invitare alla procedura nel rispetto del principio di rotazione, almeno n. 5 ditte in possesso dei requisiti necessari a garantire la figura del terzo responsabile, selezionate consultando la piattaforma MePa - Bando "Servizi - Servizi di Assistenza, Manutenzione e Riparazione di beni e apparecchiature" - adottando un criterio di prossimità territoriale con preferenza per la Provincia di Frosinone, che hanno manifestato la loro disponibilità a partecipare a seguito di un'indagine di mercato condotta a cura dell'Area Risorse;

**Considerato** che, in esecuzione al messaggio Hermes 003337 del 11/09/2019 della DC Acquisti e Appalti, il numero della proposta di gara attribuito in Sigec per l'anno 2019 per la seguente procedura è: **7080-2018-G0036**;

**Visto** l'art.31 del D. lgs. 50/2016, in tema di responsabile unico del procedimento (RUP);

**Ritenuto** di individuare e nominare come RUP della presente procedura la Dott.ssa Elisabetta De Luca, figura professionalmente idonea a soddisfare i requisiti di cui al citato art. 31;



**Considerato** che il CIG attribuito a tale procedura è il n. **Z7127CB908**

**Considerata** la necessità di effettuare una prenotazione di spesa complessiva di euro 43.405,89 da imputare sul capitolo 5U110401616, pertinente la Struttura sociale in oggetto, di cui è stata accertata la disponibilità, sul corrente esercizio finanziario 2019;

**Vista** la proposta del Responsabile e del Dirigente dell'Area Strutture Sociali;

### DETERMINA

**di indire** una procedura sottosoglia ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. A), del D.Lgs. 50/2016, da effettuarsi tramite RdO su MePA, per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento presso il Convitto "Principe di Piemonte" di Anagni, dal 14/5/2019 al 13/05/2020, con facoltà di proroga tecnica ex art. 106, co.11, D. Lgs. 50/2016, nelle more dell'individuazione, con autonoma procedura di gara, di nuovi aggiudicatari ovvero dell'attivazione in CONSIP della Convenzione *Facility managment 4*, con l'inserimento della clausola di risoluzione anticipata nel caso di sopraggiunta aggiudicazione;

**di autorizzare** la prenotazione di spesa di euro 43.405,89 compresi IVA, oneri per la sicurezza e tasse e tributi, come dettagliatamente indicato nel seguente quadro economico:

Importo del servizio a base di gara (al netto degli oneri sicurezza)	34.942,30
Oneri per la sicurezza	349,42
<b>TOTALE SERVIZIO</b>	<b>35.291,72</b>
IVA al 22%	7.764,17
Tasse e tributi	350,00
<b>TOTALE Generale</b>	<b>43.405,89</b>

da imputare sul capitolo 5U110401616, pertinente la Struttura Sociale in oggetto, del corrente esercizio finanziario 2019;

**di approvare** la documentazione di gara;

**di individuare e nominare** come RUP della presente procedura la Dott.ssa Elisabetta De Luca, figura professionalmente idonea a soddisfare i requisiti di cui al citato art. 31.

Documento f.to in originale  
IL DIRETTORE REGIONALE  
Dott. Fabio Vitale