



Data di pubblicazione: 27/06/2019

Nome allegato: *Determina di aggiudicazione accordo quadro.pdf*

CIG: Z2F27E3164;

Nome procedura: *Accordo quadro, ai sensi dell'art. 54, co. 3 D.lgs. 50/2016 e s.m.i., per Lavori di manutenzione ordinaria di tipo edile (opere murarie, da falegname, da fabbro, da serramentista e piccoli interventi di natura idro-sanitaria) presso gli stabili INPS della Regione Friuli Venezia Giulia.*

Procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, mediante RdO sul MEPA, con aggiudicazione con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 36, co 9 bis., del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii..

ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

DETERMINAZIONE n. 121 del 26/06/2019

1. **Tipologia di Determina** Aggiudicazione
2. **Numero Visto** 8580-2019-V0048
3. **Settore** Lavori
4. **Oggetto** Accordo quadro per Lavori di manutenzione ordinaria di tipo edile (opere murarie, da falegname, da fabbro, da serramentista e piccoli interventi di natura idro-sanitaria) presso gli stabili INPS della Regione FVG
5. **Committente** INPS DIREZIONE REGIONALE FRIULI VENEZIA GIULIA
6. **Tipologia di procedura** Determina di aggiudicazione Procedura Negoziata art. 36 co 2 lettere B o C
7. **Procedura e-procurement** Scegliere un elemento.
8. **CIG** Z2F27E3164
9. **CUI** [Fare clic qui per immettere testo.](#)
10. **CUP** [Fare clic qui per immettere testo.](#)
11. **Proposta di gara** [Fare clic qui per immettere testo.](#)
12. **Importo complessivo** (IVA esclusa) 37.590,00
13. **Importo complessivo** (IVA inclusa) 45.859,80
14. **RUP** Arch. Antonio Marino
15. **Fornitore Aggiudicatario** BUILD.IT S.R.L.S. Servizi per l'edilizia

INPS

DIREZIONE REGIONALE FRIULI VENEZIA GIULIA

DETERMINAZIONE n. 121 del 26/06/2019

Oggetto: Accordo quadro, ai sensi dell'art. 54, co. 3 D.lgs. 50/2016 e s.m.i., per Lavori di manutenzione ordinaria di tipo edile (opere murarie, da falegname, da fabbro, da serramentista e piccoli interventi di natura idro-sanitaria) presso gli stabili INPS della Regione Friuli Venezia Giulia.
Procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, mediante RdO sul MEPA, con aggiudicazione con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 36, co 9 bis., del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii..
CIG: Z2F27E3164

Determina di aggiudicazione

IL DIRETTORE REGIONALE

VISTA la Legge n. 88 del 9 marzo 1989;
VISTO il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994 e ss. mm. ii.;
VISTO il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e ss. mm. ii.;
VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica n. 97 del 27 febbraio 2003;
VISTA la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss. mm. ii;
VISTA la Legge n. 190 del 6 novembre 2012;
VISTO il Regolamento di amministrazione e contabilità, dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 172 del 18 maggio 2005;
VISTO il Regolamento di organizzazione dell'Istituto adottato con determinazione presidenziale n. 89 del 30 giugno 2016, come modificato da ultimo con determinazione presidenziale n. 125 del 26 luglio 2017;
VISTO l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell'Istituto adottato con determinazione presidenziale n. 110 del 28.07.2016, come modificato da ultimo con determinazione presidenziale n. 125 del 26 luglio 2017;
VISTO il decreto del Ministro del Lavoro e delle Politiche Sociali di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze del 14 marzo 2019, che all'art. 1, stabilisce, tra l'altro, di attribuire al professore Pasquale Tridico i poteri del Presidente dell'INPS e del Consiglio di amministrazione, nelle more del perfezionamento della procedura di nomina del nuovo Presidente e del Consiglio di amministrazione;
VISTO il D.M. del 13/1/2017, con il quale è stata nominata la dott.ssa Gabriella Di Michele, Direttore generale dell'Inps, per la durata di cinque anni a decorrere dalla data del Decreto medesimo;
VISTA la determinazione presidenziale n. 39 del 24/01/2017 di conferimento dell'incarico di durata quadriennale con decorrenza 1/02/2017, di Direttore regionale al Dott. Stefano Ugo Quaranta;

- VISTA** la determinazione n. 35 del 27.02.2017 del Direttore regionale Stefano Ugo Quaranta: "Nuovo modello organizzativo delle aree manageriali relative alla Direzione regionale Friuli Venezia Giulia e alle Direzioni provinciali della regione –conferimento incarichi dirigenziali.", in base alla quale, veniva assegnata alla dott.ssa Mara Nobile la responsabilità dirigenziale dell'Area Gestione Risorse-Gestione Patrimonio;
- VISTA** la nota del Direttore Generale Inps, prot. n. 15229 del 13.03.2017, di attribuzione alla dott.ssa Mara Nobile delle funzioni vicarie di Direttore regionale Inps FVG, in ragione del quale ruolo la suddetta è legittimata ad assumere atti vincolanti per l'Istituto INPS sul piano dell'ordinamento giuridico generale;
- VISTO** l'incarico a Coordinatore Tecnico Regionale facente funzioni per il Friuli Venezia Giulia conferito ad interim all'arch. Antonio Marino, già coordinatore del CTR Veneto, come da Lettera-Provvedimento del 21.01.2019 Prot. n. 2444 del Direttore Generale;
- VISTO** il Piano triennale di prevenzione della corruzione dell'Istituto 2019-2021, adottato con determinazione presidenziale n. 2 del 16 gennaio 2019;
- VISTA** la deliberazione del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza n. 2 del 29 gennaio 2019, con la quale è stato approvato in via definitiva, ai sensi di quanto previsto dall'art. 17, comma 23, della Legge 15 maggio 1997, n. 127, il Bilancio preventivo finanziario generale di competenza e cassa ed economico patrimoniale generale dell'INPS per l'anno 2019;
- VISTO** il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., recante il «*Codice dei Contratti Pubblici*» (di seguito, il "Codice"), pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 91, Supplemento ordinario n. 10/L, in data 19 aprile 2016;
- VISTO** l'art. 40, comma 2, del Codice, il quale dispone che, a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al Codice medesimo, svolte dalle stazioni appaltanti, siano eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;
- VISTA** la determinazione n. 80 del 21/05/2019, con la quale è stata autorizzata l'indizione di una procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, mediante RdO sul MEPA per la stipula di un accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria di tipo edile (opere murarie, da falegname, da fabbro, da serramentista e piccoli interventi di natura idro-sanitaria) presso gli stabili INPS della Regione Friuli Venezia Giulia - CIG: Z2F27E3164;
- PRESO ATTO** che con la determinazione di cui sopra è stata, altresì, autorizzata la spesa complessiva pari € 45.859,80, IVA compresa (di cui € 36.462,00 per lavori, € 1.128,00 per oneri relativi alla sicurezza non ribassabili, € 8.269,80 per IVA al 22, € 751,80 per accantonamento ex articolo 113 del Codice), come dettagliato nella tabella che segue:

Capitolo di spesa	Importo Anno 2019	Importo Anno 2020
5U110401601	€ 12.000,00	€ 3.000,00
5U110401602	€ 10.948,00	€ 3.000,00
5U110401604	€ 12.911,80	€ 4.000,00

PRESO ATTO che alla scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, prevista dalla Lettera d'invito per le ore 19.00 del 07.06.2019, sono pervenute n. 5 offerte da parte dei seguenti operatori economici:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Data presentazione offerta
1	F.LLI BORDON S.R.L.	Singolo operatore economico	04/06/2019 – 11.52.20
2	EDILVERDE S.R.L.	Singolo operatore economico	04/06/2019 – 17.08.10
3	TEKNA COSTRUZIONI S.R.L.	Singolo operatore economico	06/06/2019 – 10.19.41
4	DI LENARDA GIANFRANCO S.R.L.	Singolo operatore economico	06/06/2019 – 15.12.43
5	BUILD.IT S.R.L.S. – SERVIZI PER L'EDILIZIA	Singolo operatore economico	07/06/2019 – 12.55.47

PRESO ATTO che per la procedura *de qua*, è previsto, quale criterio di aggiudicazione, il prezzo più basso ai sensi dell'articolo 36, co 9 bis., del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii..

VISTA la determinazione n. 88 del 10.06.2019, con la quale si è provveduto alla nomina del Seggio di gara;

DATO ATTO dell'ammissione alle successive fasi della procedura di tutti gli operatori economici partecipanti, avendo accertato il Seggio di gara la conformità della documentazione amministrativa prodotta, nell'ambito delle rispettive buste A, alle previsioni dettate dalla *lex specialis*;

PRESO ATTO che Il Seggio di Gara ha approvato in procedura MEPA la documentazione amministrativa proseguendo, in seduta pubblica, alla valutazione delle offerte economiche;

CONSIDERATO che il Seggio di gara, nella seduta pubblica dell'11 giugno 2019, ha provveduto all'apertura e all'esame delle offerte economiche presentate dagli operatori economici, di cui si riportano i ribassi offerti:

	Denominazione concorrente	Ribasso offerto
1	F.LLI BORDON S.R.L.	2,78%
2	EDILVERDE S.R.L.	12,12%
3	TEKNA COSTRUZIONI S.R.L.	21%

4	DI LENARDA GIANFRANCO S.R.L.	17,13%
5	BUILD.IT S.R.L.S. – SERVIZI PER L'EDILIZIA	24,73%

VERIFICATO che al punto 2.4 del Disciplinare di gara è previsto che "Qualora il numero delle offerte valide sia inferiore a 10 resta ferma la facoltà da parte della Stazione Appaltante di valutare la congruità delle offerte che, in base ad elementi specifici, appaiano anormalmente basse";

DATO ATTO che il RUP, valutata la correttezza delle offerte presentate e verificata l'indicazione dei costi della manodopera e dei costi della sicurezza aziendali indicati dagli operatori economici partecipanti, le reputa non anomale;

PRESO ATTO che la graduatoria proposta dal sistema è la seguente:

Concorrente	Valore complessivo dell'offerta	Miglior offerta
BUILD.IT S.R.L.S. - SERVIZI PER L'EDILIZIA	24,73700000 Punti percentuale	Aggiudicatario provvisorio
TEKNA COSTRUZIONI S.R.L.	21,00000000 Punti percentuale	Aggiudica provvisoriamente
DI LENARDA GIANFRANCO SRL	17,13000000 Punti percentuale	Aggiudica provvisoriamente
EDILVERDE SRL	12,12000000 Punti percentuale	Aggiudica provvisoriamente
BORDON F.LLI S.R.L.	2,77800000 Punti percentuale	Aggiudica provvisoriamente
Miglior offerta:	24,73700000 Punti percentuale	

DATO ATTO che la migliore offerta è risultata quella presentata dall'operatore economico BUILD.IT S.R.L.S. – Servizi per l'edilizia, con sede in Via dei Cosulich 2/3, 34100 Trieste, P.IVA/CF 01235390323, per aver offerto il ribasso migliore pari al 24,73% sull'importo del prezzario DEI e del prezzario regionale (ottobre 2018);

VISTO l'art. 32, comma 5, del Codice, il quale dispone che la stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione;

VISTO l'art. 32, comma 7, del Codice secondo cui l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

ATTESO che per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lettera b), del Codice, non si applica il termine dilatorio di *stand still* di 35 giorni per la stipula del contratto;

VISTO l'art. 76, comma 5, lettera a), del Codice, il quale dispone che "Le stazioni appaltanti comunicano d'ufficio immediatamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni l'aggiudicazione, all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno

presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta siano state escluse se hanno proposto impugnazione avverso l'esclusione o sono in termini per presentare impugnazione, nonché a coloro che hanno impugnato il bando o la lettera di invito, se tali impugnazioni non siano state respinte con pronuncia giurisdizionale definitiva.";

VISTE le risultanze tutte della procedura celebrata;

VERIFICATA la copertura finanziaria, di cui al Visto N. 8580-2019-V0048/49 del 21/05/2019;

ESAMINATA la proposta del dirigente l'Area competente, dott.ssa Mara Nobile che si condivide;

DETERMINA

- di accogliere la proposta del dirigente l'Area competente, dott.ssa Mara Nobile;
- di prendere atto e di approvare le risultanze degli accertamenti del Seggio di gara all'esito della fase di valutazione dell'offerta economica degli operatori economici partecipanti;
- di aggiudicare la procedura in oggetto all'operatore economico BUILD.IT S.R.L.S. – Servizi per l'edilizia, con sede in Via dei Cosulich 2/3, 34100 Trieste, P.IVA/CF 01235390323, per aver offerto il ribasso migliore pari al 24,73% sull'importo del prezzario DEI e del prezzario regionale (ottobre 2018);
- di stipulare l'accordo quadro, ai sensi dell'art. 54, co. 3 D.lgs. 50/2016 e s.m.i., per lavori di manutenzione ordinaria di tipo edile da eseguire presso gli stabili INPS della Regione Friuli Venezia Giulia, con il medesimo fornitore, che avrà durata di dodici mesi dalla sottoscrizione del contratto di aggiudicazione e cesserà di produrre effetti nel caso in cui, prima della scadenza suddetta, venga raggiunto il tetto massimo determinato all'art.3 del capitolato;
- di dare mandato al RUP, affinché:
 - proceda alla verifica del possesso dei requisiti in capo all'aggiudicatario;
 - richieda all'aggiudicatario la cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103 del Codice e della *lex specialis* di gara, nonché ogni altro documento da sottoporre prima della stipula del contratto;
 - provveda a tutte le altre attività connesse alla presente aggiudicazione;
- di autorizzare la spesa complessiva pari a € € 45.859,80, IVA compresa (di cui € 36.462,00 per lavori, € 1.128,00 per oneri relativi alla sicurezza non ribassabili, € 8.269,80 per IVA al 22, € 751,80 per accantonamento ex articolo 113 del Codice), come dettagliato nella tabella che segue:

<i>Capitolo di spesa</i>	<i>Importo Anno 2019</i>	<i>Importo Anno 2020</i>
<i>5U110401601</i>	<i>€ 12.000,00</i>	<i>€ 3.000,00</i>
<i>5U110401602</i>	<i>€ 10.948,00</i>	<i>€ 3.000,00</i>
<i>5U110401604</i>	<i>€ 12.911,80</i>	<i>€ 4.000,00</i>

Il Direttore Regionale
Dott. Stefano Ugo Quaranta
(documento firmato in originale)