



**Data di pubblicazione:** 27/06/2019

**Nome allegato:** *Messina Via T Capra Lettera Di Invito.pdf*

**CIG:** Z9428DDB47 (UNICO);

**Nome procedura:** *Lavori di manutenzione per la riqualificazione del locale centrale idrica- sostituzione gruppo autoclave e locali di accumulo- stabile INPS di Messina, via Tommaso Capra*



Istituto Nazionale Previdenza Sociale

**Oggetto:** Lavori di manutenzione per la riqualificazione del locale centrale idrica-sostituzione gruppo autoclave e locali di accumulo- stabile INPS di Messina, via Tommaso Capra

Procedura ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante affidamento diretto tramite Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), con aggiudicazione mediante criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95 del D.Lgs. 50/12016

**CIG: Z9428DDB47**

Questo Istituto intende procedere all'affidamento dei lavori indicati in oggetto, ai sensi dell'art. **36 comma 2, lettera a) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.**, da effettuarsi tramite Richiesta di Offerta sulla piattaforma ME.PA.

L'invito alla presente procedura è rivolto ad Operatori Economici (in sigla O.E.) abilitati al ME.PA, per la categoria **OS 3** prevista nell'appalto, **con sede legale nella provincia di Messina**. Gli Operatori Economici partecipanti dovranno dimostrare tale qualificazione ai sensi dell'art. 90 dpr 207/2010 oppure essere qualificati tramite attestazione (SOA) regolarmente autorizzata ed in corso di validità.

Si invita, pertanto, codesto Operatore a prendere parte alla procedura con le modalità previste nella presente lettera e secondo le disposizioni della R.D.O. sulla piattaforma ME.PA.

La presente lettera d'invito ed i suoi allegati costituiscono le Condizioni Particolari di Contratto ai sensi dell'art. 2 delle Condizioni Generali di Contratto Consip.

Restano valide le regole di cui al Capitolato d'Oneri d'abilitazione a ME.PA e tutti i suoi allegati (Condizioni Generali di Contratto, Regole e sistemi di *e-procurement* della P.A, Patto di integrità), per le categorie in questione oltre alle indicazioni fornite in corso di affidamento nella specifica R.d.O. sulla piattaforma ME.PA.

In caso di contrasto le Condizioni Particolari di Contratto, sancite con la presente lettera d'invito, prevalgono sulle Condizioni Generali di Contratto Consip ai sensi dell'art. 2 delle suddette medesime Condizioni Generali.

I requisiti degli operatori economici di carattere generale, tecnico-professionale ed economico e finanziario, di partecipazione alla procedura sono attestati attraverso l'abilitazione al M.E.PA

I tempi e la modalità di presentazione delle offerte sono analogamente sanciti nella specifica R.d.O. su M.E.PA.

L'affidamento in oggetto è stato autorizzato con determinazione n. 241 del 24/06/2019

Il CIG è **Z9428DDB47**

Il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è **l'Arch. Valeria Raimondi** (mail

[Valeria.Raimondi@inps.it](mailto:Valeria.Raimondi@inps.it) tel. 091285406).

A tal riguardo si precisa quanto segue:

La documentazione di gara e di appalto che determina le Condizioni particolari di Contratto del presente affidamento, ai sensi dell'art. 2 delle Condizioni Generali di Contratto Consip, consiste nei seguenti documenti:

- a) La presente lettera d'invito;
- b) Allegato 1 Relazione Tecnica Generale
- c) Allegato 2 Capitolato speciale d'appalto
- d) Allegato 3 Computo metrico estimativo
- e) Allegato 4 Elenco Prezzi Unitario
- f) Allegato 5 Computo metrico sicurezza
- g) Allegato 6 Analisi prezzi
- h) Allegato 7 Incidenza mano d'opera
- i) Allegato 9 Cronoprogramma dei lavori – Gantt
- j) Allegato 10 Relazione cronoprogramma dei lavori
- k) Allegato 11 DVRI Standard
- l) Tav. 1 DISEGNI progetto
- m) Tav. 2 DISEGNI impianto

Il termine ultimo per la presentazione delle offerte è il **12/07/2019 alle ore 18:00**.

### **1. Oggetto dell'appalto, modalità di esecuzione e importo a base di gara.**

1. L'appalto ha per oggetto i Lavori di manutenzione per la riqualificazione del locale centrale idrica- sostituzione gruppo autoclave e locali di accumulo da realizzare nello stabile INPS di **Messina, via Tommaso Capra**.

2. Il luogo di esecuzione dei lavori è **Messina**.

3. La durata prevista in **giorni 15 (quindici) naturali e consecutivi** decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, eventualmente escludendo i tempi necessari e residui per le eventuali autorizzazioni. La Stazione Appaltante si riserva di dare avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza, anche ai sensi dell'art. 32, comma 8, del Codice.

4. L'importo totale dell'appalto, posto a base di gara, comprensivo degli oneri per la sicurezza, ammonta a Euro **11.660,00** (euro undicimilaseicentosessanta/00), al netto degli oneri fiscali; I costi per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso ammontano a Euro **500,00** (euro cinquecento/00);

L'importo dell'appalto, IVA ed oneri per la sicurezza esclusi, soggetto a ribasso ammonta a Euro **11.160,00** (euro undicimilacentosessanta/00);

5. I lavori sono classificati nelle categorie **OS3**.

6. Il contratto è stipulato interamente **"a corpo"** secondo le previsioni del C.S.A.

7. Per quanto attiene ai pagamenti, trova applicazione l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136, in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.

8. Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'Appalto verrà effettuato secondo quanto stabilito nel C.S.A.

9. Per quanto attiene la fatturazione trova applicazione l'articolo 17-ter, del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 633, introdotto dall'art. 1, comma 629 lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015), che prevede, per le pubbliche amministrazioni acquirenti di lavori, il meccanismo della scissione dei pagamenti (c.d. "split payment"), da applicarsi alle operazioni per le quali le Amministrazioni non siano debitori d'imposta, ai sensi delle disposizioni generali in materia di IVA.

10. Durante il periodo di vigenza contrattuale, il contratto potrà essere modificato senza necessità

di indire una nuova procedura di affidamento nei casi di cui all'art. 106 del Codice e nel rispetto dei limiti previsti dal medesimo articolo.

11. La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. A) del D.lgs. 50/2016, si riserva la facoltà di richiedere modifiche costituite da migliorie o variazione di dettaglio dei lavori o dettate da sopraggiunte esigenze logistiche e/o funzionali e/o organizzative dell'Istituto e che comunque non alterino la natura generale del contratto.

L'importo massimo delle suddette modifiche è stabilito in misura pari al 10% dell'importo a base di gara.

Le modifiche saranno valutate secondo l'elenco prezzi del progetto contrattualizzato al quale sarà applicato il ribasso di aggiudicazione o, nel caso in cui le voci delle modifiche non sono comprese nel suddetto elenco prezzi, saranno definiti nuovi prezzi mediante atto di concordamento, basati sul vigente prezzario regionale, o in subordine sul prezzario DEI, o in subordine mediante analisi prezzi al quale sarà applicato il ribasso di aggiudicazione.

12. Ai sensi dell'art. 106, comma 12, del Codice, la Stazione Appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, potrà imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non potrà far valere il diritto alla risoluzione del contratto.

## 2. Condizioni di partecipazione

1. Sono stati invitati a presentare un'offerta gli O.E. abilitati al bando MePA per la categoria **OS3** prevista nell'appalto, **con sede legale nella provincia di Messina** che in quanto estratti, abbiano ricevuto apposito invito a partecipare alla RdO in oggetto mediante la piattaforma informatica Acquisti in Rete PA. Gli O.E. partecipanti dovranno dimostrare tale qualificazione ai sensi dell'art. 90 DPR 207/2010 oppure essere qualificati tramite attestazione (SOA) regolarmente autorizzata ed in corso di validità.

La abilitazione al Me.PA garantisce che gli operatori economici che partecipano non ricadano nelle cause di esclusione previste dal Codice dei contratti ovvero:

- a. nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
  - b. nelle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la Pubblica Amministrazione.
2. Si applicano i commi 7 e 8 dell'art. 80 del d.lgs. 50/2016 ai fini della richiesta di ammissione alla procedura da parte di un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui al comma 1 dello stesso articolo 80, limitatamente alle ipotesi in cui la sentenza definitiva abbia imposto una pena detentiva non superiore a 18 mesi ovvero abbia riconosciuto l'attenuante della collaborazione come definita per le singole fattispecie di reato, o al comma 5 sempre dell'art. 80.

3. Ai sensi della circolare INPS n. 27 del 25.02.2014 in esecuzione della legge n° 190 del 6 novembre 2012, **non è ammessa** la partecipazione alla gara di Operatori che abbiano concluso contratti di lavoro subordinato od autonomo o che - comunque - abbiano attribuito incarichi ad ex dipendenti INPS che siano cessati dal servizio nel triennio antecedente la data di celebrazione della presente procedura e che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto dell'Istituto nei loro confronti.

4. Gli O.E. aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list", di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, pena l'esclusione dalla gara,

dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art. 37 del d.l. 31 maggio 2010, n. 78).

5. Il curatore del fallimento, autorizzato all'esercizio provvisorio, ovvero l'impresa ammessa al concordato con continuità aziendale, possono partecipare alla presente procedura su autorizzazione del giudice delegato, sentita l'A.N.AC., come previsto dall'art. 110, commi 3, 4 e 5, del Codice.

### **3. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione.**

La verifica dei requisiti per la partecipazione alla procedura in oggetto è condotta dal Me.PA in fase di abilitazione e dalla Stazione Appaltante in sede di Richiesta di Offerta per i documenti presentati e, successivamente, sull'aggiudicatario per conseguire l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva.

### **4. Presa visione della documentazione di gara e sopralluogo.**

1. La documentazione di gara viene trasmessa direttamente ai concorrenti attraverso la R.D.O. su MePA, firmata digitalmente ed è visionabile, in originale, presso gli uffici della Direzione regionale Sicilia, siti in Palermo, Via Maggiore Pietro Toselli n. 5.

2. In considerazione della natura dell'appalto, il sopralluogo è **obbligatorio**. La mancata effettuazione del sopralluogo è **causa espressa di esclusione** dalla procedura di gara.

3. **La effettuazione del sopralluogo assistito dovrà essere preventivamente concordata** inviando una richiesta - formulata a mezzo posta elettronica o telefonicamente - al Per. Ind. Distefano Antonio (antonio.distefano04@inps.it- 331/6703956).

Nella richiesta dovranno altresì essere indicati oltre al recapito telefonico - anche i recapiti fax e di posta elettronica ordinaria.

4. **La richiesta di cui al punto precedente dovrà essere inoltrata entro e non oltre il giorno 02/07/2019;** tale termine ha natura perentoria per cui tutte le richieste che perverranno oltre tale termine non saranno prese in considerazione e per esse non si darà luogo alla fissazione del giorno del sopralluogo assistito.

5. **Il sopralluogo assistito dovrà essere comunque effettuato entro il termine perentorio del 05/07/2019 alle ore 13:00.**

6. Il sopralluogo potrà essere effettuato:

- da un rappresentante legale o da un direttore tecnico dell'Operatore, munito di documento di identità e di copia del certificato C.C.I.A.A. o di altro documento da cui sia desumibile la carica ricoperta;
- da soggetto diverso da quelli sopra elencati, purché dipendente dell'Operatore economico concorrente e munito di apposita delega allo svolgimento delle operazioni di sopralluogo, la quale dovrà contenere anche una dichiarazione di responsabilità resa dal rappresentante legale che attesti la predetta qualità di dipendente in capo al delegato. Tale delega dovrà essere predisposta preferibilmente mediante compilazione del modello Allegato C "Attestato di sopralluogo", il cui form è accluso alla presente lettera e consegnato alla Stazione appaltante prima dell'inizio delle operazioni di sopralluogo;
- da procuratore non dipendente purché dalla procura emerga la legale rappresentanza dello stesso.

7. La persona incaricata ad effettuare il sopralluogo non potrà rappresentare più di un Operatore.

8. All'atto del sopralluogo assistito ciascun Operatore dovrà consegnare, in duplice copia, il modello Allegato C "Attestato di sopralluogo", che sarà sottoscritto - a conferma dell'avvenuta

presa visione - sia dall'incaricato dell'Operatore sia dal funzionario incaricato dall'Istituto, che ne annoterà il rilascio su apposito registro.

9. Al termine delle operazioni l'Istituto rilascerà alla persona incaricata del sopralluogo copia di tale attestazione, che dovrà essere allegata alla documentazione amministrativa da presentare in sede di partecipazione alla gara.

## 5. Chiarimenti.

1. È possibile chiedere chiarimenti sulla presente procedura **entro il giorno 09/07/2019 ore 13:00** tramite la piattaforma ME.PA. Non saranno, pertanto, accettate richieste di chiarimenti pervenute con modalità diverse da quelle sopra indicate e non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

2. Per assicurare la simmetria, la parità di trattamento e la simultaneità delle informazioni integrative, le repliche alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni in merito alla presente procedura saranno trasmesse a tutti gli operatori economici interpellati tramite la piattaforma ME.PA.

4. Le repliche in questione andranno ad integrare la *lex specialis* di gara.

## 6. Modalità di presentazione della documentazione.

La presentazione della documentazione dovrà effettuarsi mediante procedura ME.PA secondo le Condizioni Generali di Contratto e delle Condizioni Particolari di contratto, indicate con la presente lettera di invito.

1. Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

a) devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii., in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato od altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine, le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su fogli distinti;

b) potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti e, in tal caso, alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura;

2. La documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata ovvero in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

4. Le dichiarazioni sono redatte preferibilmente sui modelli predisposti ed allegati alla presente lettera d'invito, che il concorrente è tenuto ad adattare in relazione alle proprie condizioni specifiche.

5. Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della Stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'articolo 46 del Codice.

## 7. Comunicazioni.

1. Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra la Stazione appaltante e gli Operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese tramite la piattaforma ME.PA ovvero all'indirizzo di Posta Elettronica Certificata, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato ai sensi dell'art. 76, comma 6, del Codice.

2. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC, del numero di fax o dell'indirizzo di posta elettronica

non certificata ovvero in caso di problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla Stazione appaltante con ogni mezzo alternativo: diversamente, l'Amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

3. La Stazione appaltante si riserva la facoltà di effettuare comunicazioni, in alternativa alle modalità sopracitate, anche attraverso appositi avvisi pubblicati sul portale istituzionale al seguente percorso Internet: > Concorsi e Gare (tendina in alto) > Gare (a sinistra in basso) > Procedure ME.PA> (a sinistra in basso).

### **8. Offerte irregolari e soccorso istruttorio.**

1. Nella presente fase della procedura concorsuale attuata su ME.PA l'operatore economico risulta già abilitato e per la sua abilitazione è già valso quanto indicato come soccorso istruttorio nel paragrafo 3 parte B ultimo capoverso del Capitolato d'oneri Consip.

2. Il soccorso istruttorio, inoltre, non può essere applicato all'offerta economica, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice.

3. La mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e dell'Allegato A/DGUE, relativi all'ammissione, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, potrà essere sanata, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del Codice.

4. In tal caso, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine perentorio di 10 (dieci) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data della comunicazione via PEC, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere a pena di esclusione.

5. Nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, la stazione appaltante ne richiede comunque la regolarizzazione con la procedura di cui al periodo precedente ma non applica alcuna sanzione.

6. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara.

7. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

8. Si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 7 marzo 2005, n. 82 recante il "Codice dell'Amministrazione Digitale" (nel prosieguo, più brevemente indicato come «CAD»).

### **9. Divieto di cessione del contratto e subappalto**

1. Ai sensi dell'art. 105, comma 1, del Codice, il contratto non può essere ceduto a pena di nullità. Non è ammesso l'avvalimento.

2. Non è ammesso il subappalto.

### **10. Cauzioni e garanzie richieste**

1. Ai sensi dell'art. 93 del Codice, ciascuna offerta dovrà essere corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria, prestata nella forma della cauzione o della fideiussione, a scelta dell'offerente. L'importo della garanzia dovrà essere pari al 2% (due per cento) del prezzo base indicato nella presente lettera di invito, salvo quanto previsto ai successivi commi.

2. In caso di garanzia provvisoria costituita sotto forma di fideiussione questa potrà essere rilasciata, a scelta del concorrente, da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385,

che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

3. La stessa dovrà:

- a. avere come beneficiario l'INPS;
- b. essere conforme agli schemi di polizza tipo (nelle more dell'approvazione dei nuovi schemi di polizza-tipo, la fideiussione redatta secondo lo schema tipo previsto dal Decreto del Ministero delle attività produttive del 23 marzo 2004, n. 123, dovrà essere integrata mediante la previsione espressa della rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, mentre ogni riferimento all'art. 30 della I. 11 febbraio 1994, n. 109 deve intendersi sostituito con l'art. 93 del Codice);
- c. essere firmata digitalmente ed essere specificatamente riferita alla gara in oggetto;
- d. avere efficacia per almeno 180 (diconsi centottanta) giorni naturali consecutivi decorrenti dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
- e. essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare, su richiesta della stazione appaltante, la garanzia per ulteriori 180 (diconsi centottanta) giorni naturali consecutivi immediatamente successivi alla scadenza di cui al precedente punto d), nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione;
- f. coprire la mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione, per fatto dell'affidatario riconducibile ad una condotta connotata da dolo o colpa grave;
- g. recare la sottoscrizione del garante.
- h. prevedere espressamente:
- i. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del Codice Civile;
- ii. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del Codice Civile;
- iii. la loro operatività entro 15 (diconsi quindici) giorni naturali consecutivi a semplice richiesta scritta della Stazione appaltante.

4. L'offerta dovrà essere altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria, di cui agli artt. 103 e 104 del Codice, per l'esecuzione del contratto, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

6. Ai sensi del comma 7 dell'art. 93 del Codice l'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto:

- a. del 50% (dicesi cinquantapercento) per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000;
- b. del 30% (dicesi trentapercento), per gli Operatori già in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio del 25 novembre 2009 (tale riduzione è cumulabile con quella di cui al precedente punto a);
- c. del 15% (dicesi quindicipercento) per gli Operatori che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica ("carbon footprint") di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067.

7. Per fruire dei benefici di cui ai precedenti punti a, b, e c, l'operatore economico segnala, in



sede di offerta, il possesso dei requisiti e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.  
8. Sarà obbligo dell'aggiudicatario rilasciare la garanzia definitiva prevista dall'art. 103 del Codice, secondo le modalità previste da detta norma ed entro i termini richiesti dalla Stazione Appaltante.

9. La mancata presentazione della cauzione provvisoria, la presentazione di una cauzione di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice.

10. Verso i concorrenti non aggiudicatari, la garanzia provvisoria sarà svincolata contestualmente alla comunicazione di intervenuta aggiudicazione dell'Appalto, tempestivamente e comunque entro 30 (trenta) giorni dall'aggiudicazione stessa, ai sensi di quanto disposto dall'art. 93, comma 9°, del Codice. Verso l'aggiudicatario, la garanzia provvisoria sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto, ai sensi di quanto previsto dal comma 6° dell'art. 93 del Codice.

11. All'atto della stipula del contratto l'aggiudicatario dovrà prestare:

a) la cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 103 del Codice nonché dall'art. 31 del CSA;

b) fideiussione a garanzia dell'anticipazione, ove richiesta dall'operatore, secondo le prescrizioni previste dall'articolo 35 comma 18 del Codice;

c) la polizza assicurativa di cui all'articolo 103, comma 7, del Codice ed ai sensi dell'art. 33 del CSA.

### **11. Pagamento a favore dell'Autorità**

1. I concorrenti, a pena di esclusione, devono effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità, secondo le modalità previste dalla Deliberazione n. 1377 del 21 dicembre 2016 (pubblicata nella Gazzetta Ufficiale - Serie Generale n. 43 del 21 febbraio 2017).

2. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'Operatore economico dovrà allegare all'offerta la ricevuta di pagamento o copia dello scontrino rilasciato dal punto vendita.

3. La mancata allegazione della ricevuta attestante l'avvenuto pagamento potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice a condizione che il pagamento sia stato già effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

4. In caso di mancata sanatoria la Stazione Appaltante procederà all'esclusione del concorrente dalla procedura di gara.

### **12. Capacità economica e finanziaria e capacità tecnico organizzativa.**

1. Il possesso della certificazione SOA è dimostrato attraverso il conseguimento della abilitazione al ME.PA secondo il Capitolato d'Oneri specifico e i relativi allegati nonché la verifica sul sistema messo a disposizione dall'ANAC (AvcPass).

### **13. Criterio di aggiudicazione.**

L'affidamento dei lavori avverrà con il criterio del massimo ribasso percentuale rispetto al prezzo posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 del Codice.

### **14. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte.**

1. Per partecipare alla gara gli operatori economici interessati dovranno produrre entro il termine di presentazione stabilito la seguente documentazione **e tutti gli allegati alla RDO, firmati**

**digitalmente** secondo le indicazioni riportate nella RDO ME.PA:

“A - Documentazione amministrativa”;

“B - Offerta economica”.

2. Verranno escluse le offerte plurime, condizionate, alternative od espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara, ed in tali eventualità non è ammesso il ricorso al soccorso istruttorio.

#### **14.1. Contenuto della Documentazione Amministrativa**

1. Nella sezione “A- Documentazione Amministrativa” dovranno essere inseriti:

**I) Domanda di Partecipazione e Dichiarazione Sostitutiva di certificazioni e dell'atto di notorietà (Allegato A/DGUE)**, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del concorrente, con allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, va allegata copia conforme all'originale della relativa procura.

**II) Dichiarazione rilasciata secondo il modello allegato C “Attestato di sopralluogo”** dalla Stazione appaltante attestante che il concorrente ha preso visione dello stato dei luoghi dove devono essere eseguiti i lavori;

**III) Copia del CSA** firmato digitalmente per accettazione;

**IV) Documento attestante la cauzione provvisoria** di cui al paragrafo 10, con allegata la dichiarazione, di cui all'art. 93, comma 8, del Codice, concernente l'impegno a rilasciare la cauzione definitiva.

Nel caso in cui la cauzione provvisoria venga prestata in misura ridotta, ai sensi del comma 7 dell'art. 93 del Codice, il concorrente dovrà, a pena di esclusione, produrre dichiarazione sostitutiva con la quale attesti il possesso dei requisiti previsti ovvero copia conforme della/e suddetta/e certificazione/i.

#### **14.2. Contenuto dell'Offerta Economica**

Nella sezione “Offerta Economica” dovrà essere inserito il **Modello Allegato B “Dati complementari dell'offerta”** firmato digitalmente dal legale rappresentante dell'Operatore o da un suo procuratore, riportante necessariamente una dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'Operatore o da un suo procuratore, contenente l'indicazione del prezzo complessivamente offerto per l'esecuzione dei lavori, inferiore al prezzo complessivo dell'appalto, al netto dei costi della sicurezza da PSC non soggetti a ribasso, espresso in cifre ed in lettere ed il conseguente ribasso unico percentuale, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, offerto rispetto al suddetto prezzo globale posto a base di gara.

2. La dichiarazione dovrà contenere altresì l'indicazione dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice e l'indicazione dell'incidenza delle spese generali relative all'appalto espressa in percentuale;

3. In caso di discordanza tra il ribasso percentuale offerto e l'indicazione del prezzo complessivamente offerto, il ribasso percentuale prevarrà sul prezzo complessivo e, di conseguenza, si provvederà a rideterminare l'esatto prezzo complessivo, fermo restando il ribasso percentuale offerto.

4. In caso di discrepanza tra l'importo in cifre e quello in lettere è valido l'importo più vantaggioso per l'amministrazione ai sensi dell'art. 72, comma 2, del R.D. n. 827/1924.

**5. In caso di discordanza tra il prezzo offerto nel Modello Allegato B e l'importo complessivo riportato nel modello di offerta economica “fac-simile di sistema”**

### **disponibile sul portale ME.PA, prevarrà quest'ultimo.**

6. I valori offerti dovranno essere espressi in cifre e in lettere, con un numero di decimali non superiore a 2 (diconsi due). In caso di indicazione di un prezzo recante un numero di cifre decimali dopo la virgola superiore a due, saranno considerate esclusivamente le prime due cifre decimali, con semplice troncamento e senza procedere ad alcun arrotondamento.

7. L'offerta economica non potrà presentare correzioni che non siano espressamente confermate e sottoscritte a margine dall'Operatore, lasciando in evidenza gli elementi oggetto di correzione.

### **15. Procedura di aggiudicazione**

1. La procedura di aggiudicazione della gara avverrà secondo le regole, le modalità e i tempi stabiliti nel ME.PA per la specifica categoria e per la specifica R.d.O..

2. In caso di specifiche richieste dell'Amministrazione in merito alla capacità economico finanziaria e tecnico amministrativa, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere al sorteggio, ai sensi dell'art. 58, comma 3 del Codice, ai fini del controllo del possesso dei requisiti medesimi.

3. Si procederà al sorteggio del criterio di verifica dell'anomalia dell'offerta, ai sensi del comma 2, dell'art. 97 del Codice.

4. In presenza di un numero di offerte valide inferiore a 10, non si procederà all'esclusione automatica, fermo restando il potere della Stazione appaltante di valutare la congruità delle offerte ritenute anormalmente basse ai sensi dell'art. 97, comma 1, del D.lgs. n. 50 del 2016.

5. Si procederà poi all'apertura delle offerte economiche ed al conseguente esame delle stesse.

6. All'esito delle operazioni di cui sopra, si redigerà la graduatoria finale e si decreterà l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto in favore dell'Operatore che ha presentato la migliore offerta sulla procedura ME.PA

7. L'aggiudicazione definitiva verrà disposta dall'organo competente della Stazione Appaltante. La medesima è subordinata nella sua efficacia alla prova positiva dei requisiti dell'Aggiudicatario ai sensi dell'art. 32, comma 7, del Codice.

8. Le informazioni relative alla aggiudicazione della procedura, saranno fornite a cura della Stazione Appaltante con le modalità di cui all'art. 76 del Codice.

### **16. Ulteriori disposizioni.**

1. Si precisa che tutti i documenti presentati dagli operatori economici concorrenti sulla piattaforma ME.PA dovranno essere firmati digitalmente.

2. La Stazione appaltante si riserva di esercitare la facoltà di cui all'art. 110 del Codice, in caso di fallimento, liquidazione coatta o concordato preventivo dell'Appaltatore, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'Appaltatore o di risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 108 del Codice ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 88, comma 4-ter del D. lgs. 159/2011, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto.

### **17. Definizione delle controversie.**

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità Giudiziaria Ordinaria del Foro di Palermo rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

### **18. Trattamento dei dati personali.**

1. Ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. n. 30 giugno 2003, n° 196 e ss.mm.ii. (recante il «Codice in

materia di Protezione dei Dati Personali»), in relazione ai dati personali il cui conferimento è espressamente richiesto ai fini della gara, si precisa che titolare del trattamento è l'ISTITUTO NAZIONALE PREVIDENZA SOCIALE.

2. Responsabile del trattamento dei dati conferiti è l'Ing. Liberto Parisi, in qualità di RUP della presente procedura di gara, che potrà avvalersi di suoi incaricati nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia.

IL DIRIGENTE DELEGATO  
AMALIA AMARI

Allegati:

Allegato A: Istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva

Allegato B: Dati complementari dell'offerta

Allegato C: Modello attestato di sopralluogo