



Data di pubblicazione: 12/12/2019

Nome allegato: *All. 1 Relazione Tecnica-signed-signed.pdf*

CIG: ZB02ACEC8B (UNICO);

Nome procedura: *Convitto "Luigi Sturzo" Via delle Industrie 9 Caltagirone. Lavori di manutenzione delle recinzioni interne delle aree sportive.*



Istituto Nazionale Previdenza Sociale

Direzione Regionale Sicilia
Coordinamento Tecnico Regionale

Geom. Giuseppe Pulvirenti

**OGGETTO: Convitto "Luigi Sturzo" Via delle Industrie 9 Caltagirone.
Lavori di manutenzione delle recinzioni interne delle aree sportive.**

AII. 1 – RELAZIONE TECNICA



Committente

Direttore regionale Sicilia

Il responsabile unico del procedimento

Geom. Roberto Schillaci

Progettista

Geom. Giuseppe Pulvirenti

RELAZIONE TECNICA E DI CRONOPROGRAMMA

PREMESSA

Il presente progetto descrive gli interventi necessari per eseguire i lavori di manutenzione ordinaria presso il Convitto INPS “Don Luigi Sturzo” in Via delle Industrie n. 9 Caltagirone.

Si tratta di un intervento di ripristino e riprogettazione delle recinzioni interne delle aree sportive della struttura convittuale. I documenti preliminari d’incarico e le disposizioni del RUP Geom. Roberto Schillaci, hanno fissato l’importo massimo disponibile del progetto in €. 53.000,00 circa e pertanto, lo stesso è stato redatto tenendo conto di tale somma a disposizione.

INTERVENTI IN PROGETTO

Come accennato in precedenza, la natura degli interventi previsti dal presente progetto sono rivolti principalmente alla eliminazione dello stato di pericolo, derivante dalla ormai vetusta recinzione in ferro delle aree sportive della struttura. La stessa si presenta con la rete divelta in più punti con parti in ferro sporgenti e pilastri a spigolo vivo arrugginiti, con cordolo sottostante ammalorato e lesionato. L’intervento in progetto, prevede la rimozione di tutta la recinzione interna ivi esistente, del cordolo in c.a. di fondazione e ripristino di nuovo cordolo in c.a. con annessi pali in ferro zincato tubolare e rete plastifica a maglia. I lavori eseguiti con mezzo meccanico per la rimozione del cordolo e lo scavo, prevede anche una riprogettazione delle aree con l’eliminazione dell’attuale recinzione a bordo campo in asfalto. Considerato che l’accesso dei mezzi meccanici necessari all’intervento, comporterà una modifica al fondo del campo di calcio in terra battuta, al fine di ripristinare il manufatto si è previsto la posa di erba sintetica nell’attuale campo in terra battuta.

COSTO DELL’OPERA

Il costo delle opere da realizzare, per il quale si rimanda al computo metrico estimativo è stato valutato sulla scorta dei prezzi desunti dal “*Nuovo prezzo regionale per i lavori pubblici della Regione Siciliana del 2019*” e per le voci mancanti, sono state elaborate opportune analisi dei prezzi elementari. L’importo dell’opera è stato quantificato complessivamente in €. 36.079,02 comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad €.327,69, oltre alle somme a disposizione dell’amministrazione.

L'importo a base d'asta pari a €. 35.751,33.

RELAZIONE CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

In applicazione del nuovo Regolamento di Attuazione degli artt.33 e 40 del D.P.R. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12/04/2006 n. 163 e successive modificazioni" è stato redatto il cronoprogramma dei lavori.

Qui di seguito sono descritte le metodologie che sono state seguite per la redazione dello stesso.

Per il calcolo del tempo complessivo necessario alla realizzazione dell'opera, si è proceduto nel seguente modo:

□ per ognuna delle categorie di lavoro presenti nel cronoprogramma, nota l'incidenza percentuale della quantità di manodopera, calcolata nell'apposito elaborato "Quadro incidenza percentuale manodopera" cui si rimanda, è stato calcolato l'importo relativo alla manodopera;

□ dividendo quest'ultimo per il costo orario della squadra tipo ipotizzata, (N°1 operaio specializzati e N°1 operaio comune) è stato determinato il numero di ore necessarie alla lavorazione, che diviso per il numero di ore lavorative giornaliere (8), ha determinato la durata in giorni della lavorazione;

Una volta così calcolati i tempi relativi alle singole categorie, necessari alla realizzazione delle varie lavorazioni, si è stabilita la successione temporale delle stesse, secondo i criteri e le modalità dettati dalle necessità costruttive, di sicurezza e di praticità.

Da tale cronoprogramma, tenendo conto dei giorni lavorativi e di quelli per l'apertura e di chiusura cantiere, delle lavorazioni di miglioramento e di dettaglio, tenendo conto delle lavorazioni esterne e dei tempi di approvvigionamento del materiale, ai sensi comma 3 art.40 del Regolamento LL.PP., è risultata una durata dei lavori di gg.60 lavorativi, naturali, successivi e continuativi.

Caltagirone 15/07/2019

Il Progettista

Geom. Giuseppe Pulvirenti
