



Data di pubblicazione: 02/07/2020

Nome allegato: *determina 256pubblicata.pdf*

CIG: 825450482F (UNICO);

Nome procedura: *Contratto di manutenzione edile in regime di accordo quadro per Strutture Sociali e Immobili Strumentali dell'INPS nella Regione Emilia Romagna. Gara da espletare su piattaforma MEPA, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c ed art. 54 comma 3 del D.Lgs. 50/16. Criterio di aggiudicazione: "minor prezzo" ai sensi dell'art.36 comma 9 bis del D.Lgs.50/16. Lotto unico. Durata del contratto: 24 mesi decorrenti dal verbale di consegna immobili.*



ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE

Direzione Regionale Inps Emilia Romagna

DETERMINAZIONE n 256 del 01/07/2020

1. **Tipologia di Determina** Aggiudicazione
2. **Numero Visti** 1203200022, 1203200023, 1203200024, 1203200025, 1203200026, 1203200027, 1203200028, 1203200029, 1203200030, 1203200031
3. **Settore** Lavori
4. **Oggetto** Manutenzione edile e affini in regime di Accordo Quadro per Immobili Strumentali dell'INPS nella Regione Emilia-Romagna. Lotto unico
5. **Committente** Direzione Regionale INPS Emilia-Romagna
6. **Tipologia di procedura:** Procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lettera c bis del D. Lgs. 50/2016
7. **CIG** 825450482F
8. **PTL2020-01-EMR-0057**
9. **Proposta di gara** mail del 16 marzo 2020 del Coordinatore UTR Ing. Alessandro Tenga
10. **Durata:** due anni a decorrere dal verbale di consegna lavori;
11. **Determinazione a contrarre:** n. 136 del 25.03.2020
12. **Importo complessivo appalto su due anni** (IVA esclusa) euro 371.051,60 di cui euro 343.051,60 lavori; € 28.000,00 oneri sicurezza;
13. **Importo ex art 113:** euro 3.710,52
14. **Importo autorizzazione di spesa:** euro 456.393,47 (importo complessivo appalto compresa IVA + incentivo ex art. 113)
15. **Capitoli di spesa:** 5U110401601 - 5U110401602 - 5U110401604 - 5U110401612- 5U110401616
16. **Importo complessivo di aggiudicazione** (IVA inclusa) euro 452.682,96 di cui € 343.051,60 lavori; € 28.000,00 oneri sicurezza; euro 81.631,36 Iva.
17. **RUP** Ing. Alessandro Tenga
18. **Fornitore aggiudicatario:** EDILCIDO SRL



DETERMINAZIONE n. 256 del 01/07/2020

Oggetto: manutenzione edile e affini in regime di Accordo Quadro per Immobili Strumentali dell'INPS nella Regione Emilia Romagna.

RdO n. 2544313 del 04.05.2020 ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c bis) ed art. 54 comma 3 del D.Lgs. 50/16

P032 - RICHIESTA DI OFFERTA

Lotto unico

Criterio di aggiudicazione: "minor prezzo" ai sensi dell'art.36 comma 9 bis del D.Lgs.50/16

Categoria lavori: OG1

CIG: **825450482F.**

Determinazione di aggiudicazione

IL DIRETTORE REGIONALE

PREPOSTO all'ufficio Dirigenziale di I fascia denominato Direzione regionale Emilia-Romagna, in funzione di Direttore regionale, con determinazione presidenziale n. 159 dell'11/12/2019.

VISTA la Legge 9 marzo 1989 n.88 in materia di Ristrutturazione dell'Istituto nazionale della previdenza sociale e dell'Istituto nazionale per l'assicurazione contro gli infortuni sul lavoro;

VISTO il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994 e s. m. i. in materia di riordino e soppressione di enti pubblici di previdenza e assistenza;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001, recante norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche e successive modifiche e integrazioni;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 27 febbraio 2003, n. 97 di emanazione del Regolamento di amministrazione e contabilità degli enti pubblici di cui alla legge 20 marzo 1975, n. 70;

VISTO il Regolamento di amministrazione e contabilità, dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 172 del 18 maggio 2005;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica del 22 maggio 2019 con il quale il prof. Pasquale Tridico è stato nominato Presidente dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 16 dicembre 2019 con il quale è stato nominato il Consiglio di Amministrazione dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;

VISTO il Regolamento di organizzazione dell'Istituto adottato con determinazione presidenziale n. 89 del 30 giugno 2016, come modificato con determinazioni n. 100 e n. 132 del 2016 e da ultimo con Determina Presidenziale 125 del 26 luglio 2017;

VISTO l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell'Istituto adottato con determinazione dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione n. 119 del 25.10.2019;

VISTA la Deliberazione del CIV n. 31 del 30.12.2019 avente oggetto "Bilancio preventivo finanziario generale di competenza e cassa ed economico-patrimoniale generale dell'INPS per l'esercizio 2020" con la quale è stato approvato all'unanimità il bilancio preventivo 2020 e pertanto, le spese non obbligatorie possono essere impegnate entro i limiti di stanziamento previsti nei relativi capitoli e nel limite dei budget assegnati ai singoli centri di spesa;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., recante il «Codice dei Contratti Pubblici» (di seguito, il "Codice"), pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 91, Supplemento ordinario n. 10/L, in data 19 aprile 2016;

VISTO l'art. 40, comma 2, del Codice, il quale dispone che, a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al Codice medesimo, svolte dalle stazioni appaltanti, siano eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;

VISTA la Determinazione n. 136 del 25.03.2020, con la quale è stata autorizzata l'indizione di una Procedura negoziata ex art 36 comma 2 lettera c bis del D.Lgs 50/2016 per Accordo Quadro Manutenzione edile e affini in regime di Accordo Quadro per Immobili Strumentali dell'INPS nella Regione Emilia Romagna su piattaforma MEPA;

PRESO ATTO che con la Determinazione di cui sopra è stata, altresì, autorizzata la spesa complessiva pari € 460.104,00 IVA compresa (di cui € 343.051,60 per lavori; € 28.000,00 per oneri relativi alla sicurezza non ribassabili, € 81.631,36 per IVA al 22 %, € 7.421,04 per accantonamento ex articolo 113 del Codice);

PRESO ATTO che alla scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, prevista dalla RDO 2544313, sono pervenute n. 6 offerte;

PRESO ATTO che per la procedura *de qua*, è previsto, quale criterio di aggiudicazione, il prezzo più basso ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del Codice, così come modificato dal D.L. n. 32/2019;

CONSIDERATO che la Commissione di gara, composta dal RUP Ing. Alessandro Tenga, Dr.ssa Rosa De Simone presidente, Dr.ssa Emanuela Longhi membro e Luciana Magagnoli, sostituta, per redazione verbale e determina aggiudicazione, si è riunita in modalità telematica il giorno 27/5/2020 in prima seduta ed ha esaminato la documentazione amministrativa, presentata dai seguenti operatori economici:

- 1) EDILCIDO Villaricca (Na), V. G. Gigante n. 358
- 2) C.F.C. Soc. Coop Reggio Emilia – V. Pansa n. 55/I
- 3) D.P. Costruzioni Monte S.G. Campano (Fr) -V. Pozzo S. Paolo 54
- 4) GEOSTRUTTURE srl Copparo (Fe) – V. Ippolito Scarsella n. 12/14
- 5) TOVOLI PRIMO srl Castel di Casio (Bo) V. Suviana Tramonti n. 43
- 6) CARFORA V. snc Gaggio Montano (Bo) V. Del Vecchio Mulino snc

CONSIDERATO che, dopo attento esame della documentazione, il seggio di gara ha deciso di avviare soccorso istruttorio per i seguenti operatori economici:

- CARFORA Vincenzo SNC
- CFC soc. COOP
- DP Costruzioni SAS di Monia
- EDILCIDO SRL
- GEOSTRUTTURE SRL Unipersonale

PRESO ATTO che tutti gli operatori hanno risposto sanando le irregolarità dei documenti di gara presenti in MEPA;

CONSIDERATO che tutti i concorrenti sono stati ammessi alla successiva fase di apertura delle buste economiche;

ATTESO che è stata pubblicata sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", la comunicazione Ammessi/Esclusi ai sensi di quanto disposto dall'art. 29, comma 1, del Codice;

PRESO ATTO che a causa di un problema tecnico/informatico che richiedeva l'apertura di ticket n. 1-153877246 e segnalazione PEC a

CONSIP, la seduta del 27/5/2020 veniva aggiornata al pomeriggio del 30 maggio 2020 per il completamento della fase di apertura offerte economiche;

CONSIDERATO che, in terza seduta telematica del 30.05.2020, la Commissione di gara ha proceduto al completamento dell'apertura e all'esame delle offerte economiche, di cui si riportano i ribassi proposti:

1) EDILCIDO SRL	ribasso 28,819%
2) D.P. COSTRUZIONI Sas	ribasso 22,420%
3) C.F.C. Soc. COOP.	ribasso 16,230%
4) GEOSTRUTTURE SRL	ribasso 16,780%
5) CARFORA VINCENZO SNC	ribasso 13,120%
6) TOVOLI PRIMO SRL	ribasso 4,020%

VISTO che il RUP ha valutato la congruità delle offerte sul raffronto delle percentuali di ribasso proposti che non presentano valori anomali;

PRESO ATTO che è risultato, quindi, miglior offerente l'impresa EDILCIDO srl P.I. e C.F 05930561211, con sede legale in via G. Gigante n. 358 , Villaricca (NA) cap. 80010, per un ribasso percentuale del 28,819% calcolato sui prezziari DEI;

VISTO l'art. 32, comma 5, del Codice, il quale dispone che la stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione;

VISTO l'art. 32, comma 7, del Codice secondo cui l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

ATTESO che per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lettera a), del Codice, non si applica il termine dilatorio di *stand still* di 35 giorni per la stipula del contratto;

VISTO l'art. 76, comma 5, lettera a), del Codice, il quale dispone che *"Le stazioni appaltanti comunicano d'ufficio immediatamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni l'aggiudicazione, all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta siano state escluse se hanno proposto impugnazione avverso l'esclusione o sono in termini per presentare impugnazione, nonché a coloro che hanno impugnato il bando o la lettera di invito, se tali impugnazioni non siano state respinte con pronuncia giurisdizionale definitiva"*;

VISTE le risultanze tutte della procedura celebrata;

CONSIDERATO che il RUP ha provveduto, con esito positivo, alla verifica del possesso dei requisiti in capo all'aggiudicatario ai sensi dell'Art.32 co.8 e co.13 del D. Lgs.50/2016, a mezzo AVCPASS;

DETERMINA

- di aggiudicare l'appalto all'impresa EDILCIDO srl P.I. e C.F 05930561211, con sede legale in via G. Gigante n. 358, Villaricca (NA) cap. 80010, per un importo pari a € 452.682,96 compresa IVA su 2 anni come di seguito dettagliato:

Importo a base d'asta	€	343.051,60
Ribasso percentuale sui prezziari		28.819%
Oneri sicurezza	€	28.000,00
Importo appalto esclusa IVA	€	371.051,60
Iva 22%	€	81.631,36
Importo aggiudicazione compresa IVA	€	452.682,96

- di autorizzare la spesa complessiva pari a € 452.682,96 IVA ed oneri della sicurezza inclusi, e l'acquisizione degli impegni pluriennali a favore dell'aggiudicatario come dettagliato nella tabella:

Capitolo di spesa	Descrizione	Anno 2020	Anno 2021
5U110401601	Lavori, Oneri Sicurezza , IVA	84.172,13	84.172,13
5U110401602	Lavori, Oneri Sicurezza , IVA	19.677,42	19.677,42
5U110401604	Lavori, Oneri Sicurezza , IVA	103.322,58	103.322,58
5U110401612	Lavori, Oneri Sicurezza , IVA	14.758,06	14.758,06
5U110401616	Lavori, Oneri Sicurezza , IVA	5.411,29	5.411,29
Totali		226.341,48	226.341,48

- di dare mandato al RUP affinché:
 - a) richieda all'aggiudicatario la cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 103 del Codice e della lex specialis di gara, nonché ogni altro documento necessario alla stipula del contratto;



- b) di autorizzare la stipula del contratto dietro condizione risolutiva espressa, ai sensi dell'art. 108 comma 2 lett. a) e b) del D.Lgs. 50/2016, avvalendosi della facoltà prevista dall'art 92 della legge 159/2011 ed in esito alle informative prefettizie relative agli accertamenti antimafia.

Elio Rivezzi