



**Data di pubblicazione:** 07/07/2020

**Nome allegato:** *nuovo bando gara appalto via xx settembre.pdf*

**CIG:** 83571824C1;

**Nome procedura:** *INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E RISANAMENTO DEL PROSPETTO, NELLO STABILE DI PROPRIETA' POSTO A REDDITO, SITO NELLA VIA XX SETTEMBRE 18 (EX ENPAS), CAGLIARI.*

### Determinazione n. 125 del 01/07/2020

**Oggetto:** Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza dell'immobile a reddito gestione ex ENPAS di Via XX Settembre, 18 in Cagliari. Indizione nuova gara

CIG: 83571824C1 CUP: F29H20000080005

### Il Direttore Regionale della Sardegna

- **Vista** la Determinazione Presidenziale INPS n° 167 del 11/12/2019 con la quale è stato conferito al Dott. Alessandro Tombolini l'incarico di Direttore Regionale INPS per la Sardegna, con decorrenza dal 16/12/2019;
- **Visto** il Decreto Legislativo n.50 del 18.04.2016 "Codice dei contratti pubblici", come modificato e integrato dal Decreto Legislativo N. 56 del 19/04/2017 e ss.mm.ii. e le relative norme attuative in vigore;
- **Visto** il Decreto del Presidente della Repubblica del 5.10.2010, n.207, per le parti ancora in vigore, del Regolamento di esecuzione del codice dei contratti pubblici;
- **Visto** il Decreto-legge 1 luglio 2009, n.78 e la circolare del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato n. 38 del 15 dicembre 2010;
- **Viste** le circolari INPS n. 120/2012, n. 33/2013, n. 94/2013;
- **Visto** il Regolamento per l'Amministrazione e la Contabilità dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale, che forma parte integrante della deliberazione del Consiglio di amministrazione n. 172 del 18 maggio 2005;
- **Vista** la circolare INPS n. 30 del 03/03/2014, avente ad oggetto "Istruzioni operative in tema di approvvigionamenti, gestione dei contratti, monitoraggio e controllo della spesa. Nuovi strumenti gestionali amministrativi – contabili", ed allegati;
- **Vista** la Determinazione n. 88 del 3/05/2010 sui limiti alle competenze in materia di spesa;
- **Visto** il messaggio Hermes n.11538 del 07/04/2017, avente ad oggetto "Procedure per l'affidamento di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie comunitarie, ai sensi dell'art. 36 del D.lgs. 18 aprile 2016, n.50. Istruzioni operative";
- **Vista** la deliberazione n. 31 del 30 dicembre 2019 con cui il Consiglio di Indirizzo e Vigilanza ha approvato in via definitiva, ai sensi di quanto previsto dall'art. 17 comma 23 della legge 15 maggio 1997 nr. 127 il progetto di bilancio Preventivo dell'INPS per l'anno 2020, di cui alla determinazione dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione nr. 135 del 2 dicembre 2019;
- **Vista** la determina 72 del 10/04/2020 con la quale si autorizzava l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza dell'immobile a reddito gestione ex ENPAS di Via XX Settembre, 18 in Cagliari per l'importo a base d'asta di € 65.806,45, di cui € 12.439,07 per oneri della sicurezza, oltre l'IVA di legge al 22% pari ad € 14.477,42 per una spesa complessiva di € 80.283,87, ricadente per il 100,00% nella categoria prevalente di opere generali OG1 "Edifici civili e industriali", e di disporre l'avvio della scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera b), al prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs 50/2016 tramite la piattaforma telematica del MePA;
- **Visto** il verbale di gara n. 1 del 16/06/2020, dal quale risulta che l'unica ditta partecipante, è stata esclusa poiché l'offerta economica non riportava i costi della mano d'opera, così come previsto al comma 10 dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, e tale mancanza non è sanabile mediante soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del Codice;
- **Preso atto** che la gara aperta in MePA con RDO n. 2561756, CIG 827022880A, non dava luogo a nessun affidamento per mancanza di offerte valide;
- **Considerata** la necessità dell'Istituto di avviare quanto prima i lavori preventivati e quindi l'esigenza di riproporre una gara d'appalto, sempre su piattaforma MePA, per la ricerca di un operatore economico sufficientemente specializzato cui affidare i lavori,

## DETERMINA

- **di annullare** per mancanza di offerte valide, la procedura di gara indentificata su Mepa con RDO n. 2561756, CIG 827022880A;
- **di confermare** l'autorizzazione all'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria così come da precedente determinazione n. 72 10/04/2020 e di disporre l'avvio della procedura di scelta del contraente per l'importo a base d'asta di € 65.806,45, di cui € 12.439,07 per oneri della sicurezza, oltre l'IVA di legge al 22% pari ad € 14.477,42 per una spesa complessiva di € 80.283,87, ricadente per il 100,00% nella categoria prevalente di opere generali OG1 "Edifici civili e industriali", con imputazione della spesa sul capitolo 8U211100711;
- **di confermare** l'autorizzazione all'affidamento dell'appalto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera b), al prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs 50/2016;
- **di autorizzare** l'esperimento di una nuova procedura di gara mediante il ricorso al Me.P.A., strumento telematico messo a disposizione da Consip di cui al msg Hermes n. 4233 del 20/10/2016 della D.C. Risorse Strumentali, e di utilizzare come elenco fornitori su cui esercitare la ricerca di mercato, l'elenco dei soggetti abilitati al Me.P.A. per le categorie e classifiche previste in appalto, circoscrivendo l'invito a n. 10 aziende abilitate per le opere generali OG1 "Edifici civili e industriali", che operano nel territorio provinciale interessato, dando mandato al RUP di eseguire un sorteggio fra tutti coloro che soddisfano i criteri previsti, in modo da garantire l'imparzialità e la rotazione tra le ditte partecipanti;
- **di nominare** quale RUP l'Ing. Giovanni Battista Vicedomini;
- **di incaricare** il RUP di costituire seggio di gara per il completo espletamento della procedura informatica - assistito dal Sig. Giuseppe Zoroddu - dandogli mandato di procedere sin da subito all'affidamento su Me.P.A. concedendo agli operatori economici invitati il tempo di 10 giorni per presentare offerta.

Il Direttore regionale

**Dott. Alessandro Tombolini**

Firmato in originale

Alessandro Tombolini



Viale Armando Diaz, 35  
09125 Cagliari  
tel +39 070 60094 I  
[direzione.sardegna@inps.it](mailto:direzione.sardegna@inps.it)  
[www.inps.it](http://www.inps.it)