



Data di pubblicazione: 11/09/2020

Nome allegato: *PROT 10359-10-09-2020-BA-BR-2020-lettera_invito.pdf.pdf*

CIG: 8429966403;

Nome procedura: *RdO 2640658 - Lavori di ripristino e adeguamento degli impianti di spegnimento con Collaudo bombole in pressione a gas estinguente NAF S 125 presso la Sede provinciale INPS di Bari al Lungomare Nazario Sauro 41 e Ricarica bombola a gas estinguente FK 5.1.12 presso la Sede provinciale INPS di Brindisi alla piazza Vittoria 1.*



Istituto Nazionale Previdenza Sociale



Sede Regionale Puglia
Coordinamento Tecnico Edilizio

Spett. Operatore economico

Oggetto:

<p>Lavori di ripristino e adeguamento degli impianti di spegnimento con Collaudo bombole in pressione a gas estinguente NAF S 125 presso la Sede provinciale INPS di Bari al Lungomare Nazario Sauro 41 e Ricarica bombola a gas estinguente FK 5.1.12 presso la Sede provinciale INPS di Brindisi alla piazza Vittoria 1.</p>
<p>PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA MEPA <i>articolo 36 del decreto legislativo n. 50 del 2016</i> <i>criterio: offerta del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4, D. Lgv n. 50 del 2016</i></p>
<p>LETTERA DI INVITO / BANDO DI GARA</p>
<p>Gara ANAC n. 7873345 - CIG: 8429966403</p>

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

INVITA

Codesto rispettabile operatore economico, fermi restando i requisiti di ammissibilità, a partecipare alla procedura negoziata in oggetto presentando apposita offerta, intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste dalla presente lettera di invito, dal disciplinare di gara e dal Capitolato speciale d'appalto, alle condizioni che seguono.

Resta fermo che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità e che la Stazione appaltante può procedere all'esclusione anche in ragione di cause ostative non rilevate durante lo svolgimento della procedura o intervenute successivamente alla conclusione della medesima.

Ai sensi dell'articolo 48, comma 11, del decreto legislativo n. 50 del 2016, l'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di partecipare e di trattare per sé o quale mandatario di operatori raggruppati.

70122 Bari
Via Putignani, 108
cf 80078750587
pi 02121151001

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE****I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto**

Denominazione ufficiale: DIREZIONE REGIONALE INPS PUGLIA (C.F. 80078750587)			
codice univoco IPA: UF5HHG			
Punti di contatto (PEC): direzione.regionale.puglia@postacert.inps.gov.it			
Indirizzo postale: via Putignani 108			
Città: Bari	CAP: 70122	Nazione: Italia	
Referenti:			
Dott. Vincenzo Depalo		<i>Posta elettronica:</i> TecnicoEdilizio.Puglia@inps.it	
Ing. Michele Porcelli			
Amministrazione aggiudicatrice (URL):		http://www.inps.it	
Pubblicazione atti di gara e informazioni sulla gara (URL):		Direttamente acquisibili dagli operatori economici con accesso alla piattaforma telematica del MEPA di Consip S.p.A.	

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)**II.1) Descrizione**

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: Lavori di ripristino e adeguamento degli impianti di spegnimento con Collaudo bombole in pressione a gas estinguente NAF S 125 presso la Sede provinciale INPS di Bari al Lungomare Nazario Sauro 41 e Ricarica bombola a gas estinguente FK 5.1.12 presso la Sede provinciale INPS di Brindisi alla piazza Vittoria 1.	
II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI	
<input checked="" type="checkbox"/> Esecuzione	
Luoghi di esecuzione dei lavori:	Sede provinciale INPS di Bari al Lungomare Nazario Sauro 41 - Sede provinciale INPS di Brindisi alla piazza Vittoria 1.



II.1.3) L'invito riguarda un appalto pubblico

II.1.4) Breve descrizione dell'appalto:

Sede INPS provinciale di Bari

- ✓ - scollegamento degli impianti di spegnimento e smontaggio di n. 12 bombole e n. 5 collettori allocate al piano interrato della Sede INPS provinciale di Bari, da 120 l, contenenti gas estinguente HFC 125 a 42 bar, così come riportato nell'elaborato grafico allegato;
- ✓ - trasporto presso il centro autorizzato, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge;
- ✓ - svuotamento con recupero del gas preesistente;
- ✓ - per ogni bombola sostituzione gruppo valvola di scarico, sostituzione collo d'oca, sostituzione manichetta di comando, sostituzione attuatori elettrici a solenoidi e quant'altro necessario per dare l'opera a regola d'arte;
- ✓ - ricollauda idraulico delle n. 12 bombole con pulizia accurata all'interno, ispezione interna effettuata da funzionario INAIL, pesature bombola, prova idrostatica e punzonatura, secondo le procedure previste dalle norme vigenti;
- ✓ - riempimento delle bombole con gas HFC 125 con le stesse quantità riportate sull'etichetta di ciascuna bombola e come riportato nell'elaborato grafico allegato, alle stesse pressioni preesistenti di 42 bar;
- ✓ - collaudo idraulico di n. 5 collettori a 1,5 volte la pressione d'esercizio;
- ✓ - ritorno in sede delle bombole e dei collettori revisionati e rimontaggio alle tubazioni degli impianti di spegnimento degli archivi della sede INPS provinciale di Bari;
- ✓ - verifica del corretto montaggio e collaudo di funzionamento.
- ✓ - Esecuzione di prova pneumatica per un periodo di 10 minuti a 3 bar secondo la normativa UNI 11280 del 2020;
- ✓ - Verifica del grado di tenuta dei n. 5 locali archivio (door fan test) del piano interrato della sede in oggetto, mediante esecuzione di prova con ventilatore sulla porta di cui alla norma UNI 150004-1;
- ✓ - Dichiarazione di Conformità della revisione e dell'impianto.

Sede INPS provinciale di Brindisi

- ✓ - scollegamento dell'impianto di spegnimento e smontaggio di n. 1 bombola vuota di 80,4 Kg da 120 l. allocata al piano 4° della Sede INPS provinciale di Brindisi;
- ✓ - trasporto presso il centro autorizzato, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge;
- ✓ - Riempimento della bombola con 106 Kg di gas estinguente FK-5-1-12 (tipo Novec 1230);
- ✓ - ritorno in sede della bombola riempita e rimontaggio alla tubazione dell'impianto di spegnimento dell'archivio allocato al 4° piano della sede INPS provinciale di Brindisi;
- ✓ - verifica del corretto montaggio e collaudo di funzionamento.
- ✓ - Dichiarazione di Conformità dell'intervento.

**II.1.5) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**

Vocabolario principale	
Oggetto principale	45343200-5 Lavori di installazione di impianti di estinzione

II.1.6) Informazioni sulle varianti - Ammissibilità di varianti: NO**II.2) Quantitativo o entità dell'appalto****II.2.1) Quantitativo o entità totale (IVA esclusa)**

1)	€ 40.155,99	OS 3 - IMPIANTI IDRICO-SANITARIO, CUCINE, LAVANDERIE
1.a)	€ 39.782,09	Lavori di ripristino e adeguamento impianti (soggetti a ribasso)
1.b)	€ 373,90	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Durata complessiva: **60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi**, decorrenti dalla data di stipulazione del contratto

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**III.1) Condizioni relative all'appalto****III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste**

- concorrenti: garanzia provvisoria pari a 2% dell'importo del prezzo posto a base di gara ex art. 93 del d.lgs. n. 50 del 2016;
- aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 103 d.lgs. n. 50/2016, costituita mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n.123/2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2, del codice civile come meglio indicato all'art.34 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- per gli importi di cui alle lettere a) e b), sono applicabili le riduzioni spettanti ex artt. 93 comma 7 e 103 comma 1 del d.lgs. 50/2016.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento

- finanziamento mediante fondi propri della stazione appaltante



- b) anticipazione: non prevista in considerazione del limitato importo contrattuale;
- c) pagamento a saldo ad avvenuta emissione e superiore approvazione del certificato di regolare esecuzione di entrambe gli impianti interessati dall'affidamento;
- d) contabilizzazione lavori: a corpo e misura (con distinta e specifiche in computo metrico estimativo)

III.1.3) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: SI

- a) il Capitolato Generale d'appalto approvato con d.m. n. 145 del 2000, per la parte non abrogata dal Regolamento ex DPR 207/2010, è parte integrante del contratto;
- b) il mancato rispetto dei termini fissati per l'ultimazione dei lavori, comporterà l'applicazione di una penale giornaliera pari allo 0,5% dell'importo dei restanti lavori da eseguire che sarà applicata direttamente sul conto finale. Il ritardo massimo consentito è di venti giorni, oltre il quale la stazione appaltante si riserva la facoltà di rescindere il contratto, addebitando gli eventuali danni subiti;

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale: abilitazione su piattaforma telematica www.acquistinretepa.it – per l'area merceologica "LAVORI DI MANUTENZIONE - OPERE SPECIALIZZATE - OS3 Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie" - del Mercato Elettronico Pubblica Amministrazione di Consip S.p.A./MEF

III.2.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta

III.2.3) CAPACITÀ TECNICA:

- a) Iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio nella categoria di attività coerente con quelle necessarie all'esecuzione dell'oggetto dell'appalto "INSTALLAZIONE DI IMPIANTI DI SPEGNIMENTO ANTINCENDIO COMPRESO QUELLI INTEGRATI **LETT. G**";
- b) attestazione, rilasciata da Società Organismo di Attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli artt. 84 comma 1 del Codice e 61 del Regolamento, la qualificazione in categoria e classifica adeguate ai lavori da assumere (**OS 3**) oppure – in alternativa - requisiti di cui all'articolo 90 del d.P.R. n. 207 del 2010 di seguito indicate:
 - b.1) importo dei lavori analoghi a quelli in gara, riconducibili alle categorie in appalto, eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data della lettera di invito / bando di gara, non inferiore all'importo dei lavori in appalto di cui al Capo II.2.1) punto 1) della lettera di invito da dimostrare, contestualmente alla presentazione dell'offerta, con **CEL (certificati esecuzione lavori) emessi con protocollo ANAC** ed eseguiti per conto di soggetti di cui all'art. 3 comma 1 lett. A del d.lgs. 50/2016;
 - c) iscrizione al registro nazionale gas fluorurati ad effetto serra (**FGAS**) di cui al DPR 42/2012 – art. 13 per le attività 303 (refrigerazione) e 304 (gas estinguenti antincendio),



III.2.4) Appalti riservati: NO

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta su piattaforma elettronica del MEPA di Consip SpA

IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del d.lgs. n. 50/2016

A norma del comma 8 dell'art. 97 del d. lgs. 50/2016, si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 o 2 bis dello stesso art. 97, qualora il numero delle offerte valide sia pari o superiore a 10 (diconsi dieci).

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numeri di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:

CIG: 8429966403

IV.3.2) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:

Vedi date indicate su RDO in MEPA di CONSIP SPA

IV.3.3) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano

IV.3.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.5) Modalità di apertura delle offerte in procedura telematica a partire dalle ore 13,00 del giorno di cui al punto IV.3.2.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

V.1) Trattasi di un appalto periodico: NO

V.2) Informazioni complementari:

- a) appalto indetto con determinazione a contrarre n. 0980/208/2020 del Direttore Regionale Puglia in data 08/09/2020;
- b) offerta di ribasso percentuale applicabile unicamente sugli importi previsti quali "ONERI SOGGETTI A RIBASSO" specificati al precedente punto 1.b) - Sez. II.2.1);
- c) esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell' art. 97 comma 8 del Codice dei contratti;



- d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, fermo restando che, come stabilito nell'art. 95, comma 12, del D. Lgs. n. 50/2016, l'Istituto si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate venga ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, senza che i concorrenti possano vantare diritti o aspettative di sorta;
- e) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e degli indirizzi di posta elettronica e di P.E.C. per le predette comunicazioni;
- f) obbligo di dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sui luoghi, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni dell'appalto. Non sussiste l'obbligo di produrre l'attestato di avvenuto sopralluogo in quanto per questo appalto non viene rilasciato dalla Stazione Appaltante;
- g) obbligo di produzione del DGUE compilato su formato elettronico;
- h) obbligo di produzione del PASSoe emesso dal sistema AVCPass di A.N.AC;
- i) i modelli per le dichiarazioni sono pubblicati sulla piattaforma telematica del sistema del MEPA insieme alla presente lettera di invito;
- l) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale;
- m) non è consentito di fare ricorso all'istituto dell'avvalimento;
- n) responsabile del procedimento: ing. Michele Porcelli, recapiti come al punto I.1).

V.3) Procedure di ricorso

V.3.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la PUGLIA, sede di Bari

V.3.1.a) Organismo responsabile delle procedure di mediazione:

Responsabile del procedimento di cui al punto V.2, lettera o).

V.3.2) Presentazione dei ricorsi

previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale:

a) entro 30 giorni dall'invio della presente lettera di invito per motivi che ostano alla partecipazione;

b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;

c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

V.3.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi

Responsabile del procedimento di cui al punto V.2, lettera n).

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Michele Porcelli