



**Data di pubblicazione:** 29/10/2020

**Nome allegato:** 20201027\_0012697U\_Lettera di  
*Invito\_signed.pdf*

**CIG:** 8479341D8A;

**Nome procedura:** *Impianto rilevazione e spegnimento incendi presso l'Agenzia INPS di Nardò (LE), via Segni 4*



Sede Regionale Puglia  
Coordinamento Tecnico Edilizio

Prot. n. **INPS.0980.27/10/2020.0012697**

Spett.le Operatore economico:

Oggetto:

<b>Realizzazione dell'impianto di rilevazione e spegnimento incendi presso l'Agenzia INPS di Nardò (LE), via Segni n. 4</b>		
<b>PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA MEPA</b> <i>articolo 36, comma 2 lettera c-bis), del decreto legislativo 18 aprile 2016, n° 50 e ss.mm.ii.</i> <i>criterio: offerta del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n° 50 e ss.mm.ii.</i>		
<b>LETTERA DI INVITO / BANDO DI GARA</b> <i>Il disciplinare di gara allegato è parte integrante della presente lettera di invito</i>		
<b>Numero gara AVCP: 7916051</b>	<b>CIG: 8479341D8A</b>	<b>CUP: F75I20000080005</b>

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

**INVITA**

codesto Operatore Economico (nel seguito indicato più brevemente anche come l'«**OE**»), fermi restando i requisiti di ammissibilità, a partecipare alla procedura negoziata in oggetto presentando apposita offerta intendendosi -con l'avvenuta partecipazione- pienamente riconosciute ed accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste dalla presente Lettera di Invito, dal Disciplinare di Gara e dal Capitolato Speciale d'Appalto (nel seguito, il «**CSA**»), alle condizioni che seguono.

Resta fermo che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità alla presente procedura di scelta del contraente e che la Stazione Appaltante può procedere all'esclusione anche in ragione di cause ostative non rilevate durante lo svolgimento della procedura stessa ovvero intervenute successivamente alla conclusione della medesima. Ai sensi dell'articolo 48, comma 11, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. (nel seguito, il «**Codice**»), l'OE invitato individualmente ha la facoltà di partecipare e di trattare per sé solo ovvero quale mandatario di OOE temporaneamente raggruppati.

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE****I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto**

<b>Denominazione ufficiale:</b>	<b>DIREZIONE REGIONALE INPS PUGLIA</b> <b>Codice Fiscale: 80078750587 - Partita I.V.A.: 02121151001</b>		
<b>Punti di contatto:</b>	<a href="mailto:direzione.regionale.puglia@postacert.inps.gov.it">direzione.regionale.puglia@postacert.inps.gov.it</a>		
Indirizzo postale:	via Nicolò Putignani, n. 108		
Città: <b>BARI</b>	CAP: 70122	Nazione: Italia	Fax: +390805410578
<b>Referenti:</b>			
<b>Dott. Ing. Nicola Borraccia</b> RUP	<a href="mailto:nicola.borraccia@postacert.inps.gov.it">nicola.borraccia@postacert.inps.gov.it</a>		
<b>Dott. Vincenzo De Palo</b> Supporto al RUP	<a href="mailto:TecnicoEdilizio.Puglia@inps.it">TecnicoEdilizio.Puglia@inps.it</a>		
URL Stazione Appaltante:	<a href="http://www.inps.it">http://www.inps.it</a>		
Pubblicazione atti di gara e informazioni sulla gara (URL):	direttamente trasmessi agli Operatori Economici tramite procedura MEPA		

**SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)****II.1) Descrizione**

<b>II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'Amministrazione aggiudicatrice:</b> Realizzazione dell'impianto di rilevazione e spegnimento incendi Agenzia di Nardò (LE) - via Segni, n. 4.
<b>II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI</b> <input checked="" type="checkbox"/> Esecuzione
Luoghi di esecuzione dei lavori: Nardò - via Segni, n. 4
<b>II.1.3) L'invito riguarda un appalto pubblico</b>
<b>II.1.4) Breve descrizione dell'appalto:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Fornitura e posa in opera di n. 1 centrale analogica antincendio a 1 loop e di n.1 scheda (UDS) di gestione dell'impianto automatico di spegnimento a gas;</li><li>✓ Fornitura e posa in opera di n. 1 alimentatore supplementare a 24 V c.c. completo della fornitura di n. 1 modulo di interfaccia tra l'alimentatore e le linee analogiche;</li><li>✓ Fornitura e posa in opera di n. 9 rilevatori analogici ottici di fumo;</li><li>✓ Fornitura e posa in opera di n. 1 di rilevatore di gas;</li></ul>



Sede Regionale Puglia  
Coordinamento Tecnico Edilizio

<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Fornitura e posa in opera di pannelli ottico/acustici;</li> <li>✓ Fornitura e posa in opera di pulsanti manuali di allarme a rottura vetro;</li> <li>✓ Fornitura e posa in opera di combinatore telefonico automatico a 2 canali;</li> <li>✓ Fornitura e posa in opera di n° 1 attuatore elettrico lineare, tipo "Mingardi Micro 02";</li> <li>✓ Esecuzione degli Impianti elettrici e delle linee collegamento dei dispositivi a servizio di tutti gli impianti di rilevazione e spegnimento;</li> <li>✓ Fornitura e posa in opera di bombole per alte pressioni contenenti gas NOVEC®;</li> <li>✓ Fornitura e posa in opera di tubazioni in acciaio zincato senza saldatura;</li> <li>✓ Fornitura e posa in opera di serranda di scarico della sovrappressione;</li> <li>✓ Fornitura e posa in opera di ventilatore cassonato in linea per portate fino a 3200 m<sup>3</sup>/h;</li> <li>✓ Fornitura e posa in opera di cartellonistica;</li> <li>✓ Oneri per le prove di tenuta ambiente ("door fan test");</li> <li>✓ Oneri della sicurezza.</li> </ul>
<b>II.1.5) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)</b>
Vocabolario principale
Oggetto principale 45.30.00.00-0 (installazione impianti in edifici)
<b>II.1.6) Informazioni sulle varianti - Ammissibilità di varianti: NO</b>

## II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

<b>II.2.1) Quantitativo o entità totale (I.V.A. esclusa)</b>	
<b>1)</b>	<b>55.809,44 €</b>
<b>1a)</b>	<b>55.030,15 €</b>
<b>1b)</b>	<b>779,29 €</b>

**Lavori di cui:**  
**Lavori soggetti a ribasso**  
**Oneri di Sicurezza non soggetti a ribasso**

<b>II.2.2) Lavorazioni che compongono l'appalto</b>						
Lavorazioni	Categ.	Importo	Class.	%	Tipologia categoria di qualificazione	
<i>Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie</i>	<b>OS3</b>	<b>55.809,44 €</b>	<b>I</b>	100,00	<b>PREVALENTE</b>	

## II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Durata in giorni:	<b>90 (novanta) giorni naturali consecutivi</b>
-------------------	---

## SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

### III.1) Condizioni relative all'appalto

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste**

- a) Ai sensi dell'art. 1 comma 4 della legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2010, n. 76, recante «*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*» (Decreto Semplificazioni) non è richiesta la garanzia provvisoria di cui all'articolo 93 del Codice;
- b) aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al 10% dell'importo del Contratto, incrementabile in funzione dell'offerta ex art. 103 del Codice, costituita mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con dMAP n. 123/2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile come meglio indicato all'art.34 del Capitolato Speciale d'Appalto (nel seguito, il «**CSA**»);
- c) aggiudicatario: polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del Contratto, divisa per partite come da CSA, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di 1.000.000,00 € ex art. 103, comma 7, del Codice;
- d) per gli importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b), sono applicabili le riduzioni di cui agli artt. 93, comma 7, e 103, comma 1, del Codice.

**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento**

- a) finanziamento mediante fondi propri della Stazione Appaltante;
- b) anticipazione: vedi art. 22 del CSA;
- c) pagamenti: vedi art. 23 del CSA;
- d) contabilizzazione lavori: a corpo.

**III.1.3) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: SI**

- a) il Capitolato Generale d'Appalto approvato con dMLLPP n. 145/2000 e ss.mm.ii., per la parte non abrogata dal Regolamento, è parte integrante del Contratto;
- b) sono previste penali per il ritardo nell'esecuzione ovvero nell'inizio dei lavori secondo i modi e termini stabiliti nell'art. 16 del CSA.

**III.2) Condizioni di partecipazione**

**III.2.1) Situazione personale degli Operatori Economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'Albo professionale o nel Registro commerciale:** Si rinvia all'art. 2.1 del Disciplinare di Gara

**III.2.2) Capacità economica e finanziaria:** Si rinvia all'art. 2.2 del Disciplinare di Gara.

**III.2.3) Capacità tecnica:** Si rinvia all'art. 12.1 del Disciplinare di Gara.

**III.2.4) Appalti riservati:** NO



Sede Regionale Puglia  
Coordinamento Tecnico Edilizio

**SEZIONE IV: PROCEDURA**

**IV.1.1) Tipo di procedura:** negoziata

**IV.2.1) Criterio di aggiudicazione:** Prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del Codice A norma dell'art. 97, comma 8, del Codice, in combinato disposto con l'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020, si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla media aritmetica individuata ai sensi del comma 2 dello stesso art. 97, qualora il numero delle offerte valide sia pari o superiore a 5 (diconsi cinque).

**IV.3) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.3.1) Numeri di riferimento attribuito al dossier dall'Amministrazione aggiudicatrice:**

**CIG (SIMOG): 8479341D8A**

**CUP: F75I20000080005**

**IV.3.2) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:**

*Vedi date indicate su RDO in MEPA di CONSIP SpA*

**IV.3.3) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte:** Italiano

**IV.3.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:**

giorni 180 (cento ottanta) decorrenti dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

**IV.3.5) Modalità di apertura delle offerte in procedura telematica a partire dalle ore 13:00 del giorno di cui al punto IV.3.2.**

**SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI**

**V.1) Trattasi di un appalto periodico:** NO

**V.2) Informazioni complementari:**

- a) appalto indetto con Determinazione a contrarre n. 0980/251/2020 assunta dal Direttore regionale per la Puglia in data 26/10/2020;
- b) offerta di ribasso percentuale;
- c) esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8, del Codice in combinato disposto con l'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020;
- d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, fermo restando che, come stabilito nell'art. 95, comma 12, del Codice, l'Istituto si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate venga ritenuta conveniente ovvero idonea in relazione all'oggetto del contratto, senza che i concorrenti possano vantare diritti o aspettative di sorta;
- e) obbligo per i raggruppamenti temporanei e per i consorzi ordinari di dichiarare l'impegno a costituirsi (art. 48, comma 8, del Codice);



Sede Regionale Puglia  
Coordinamento Tecnico Edilizio

- f) obbligo per i consorzi stabili, nonché per i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, qualora non eseguano i lavori in proprio, di indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, allegando le dichiarazioni sul possesso dei requisiti di cui ai punti III.2.1) e III.2.3) (art. 48, comma 7, del Codice);
- g) obbligo di indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica certificata per le predette comunicazioni;
- h) obbligo di dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni dell'appalto;
- i) obbligo di indicazione del "PassOE" di cui all'articolo 2, comma 3.2, della delibera AVCP del 27 dicembre 2012, dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici (ora A.N.AC.-Autorità Nazionale AntiCorruzione), finalizzata alla verifica dei requisiti tramite la Banca dati di cui all'articolo 213 del Codice;
- j) il Disciplinare di Gara è parte integrante e sostanziale della presente Lettera di Invito. Nel Disciplinare sono riportate le informazioni, le specificazioni, le modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, le modalità di aggiudicazione, ed ogni altra norma di espletamento della procedura;
- k) **SARANNO AMMESSE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SOLO IMPRESE ISCRITTE NELLA CATEGORIA OS3 DEL MEPA: PERTANTO, LA POSSIBILITÀ DI CONCORRERE PER LA CATEGORIA PREVALENTE OS3 CON IL POSSESSO DELLA CATEGORIA OG 11 SARÀ AMMESSA SOLO QUALORA L'IMPRESA SIA COMUNQUE ISCRITTA IN MEPA NELLA CATEGORIA OS3;**
- l) in caso di RTI: tutte le imprese costituenti il RTI dovranno essere iscritte in MEPA;
- m) in caso di avvalimento: sia gli OOOE ausiliari che gli OOOE ausiliati dovranno essere iscritte in MEPA per la categoria richiesta con idonea classifica di iscrizione;
- n) la verifica di congruità delle offerte è rimessa direttamente al RUP;
- o) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale;
- p) responsabile del procedimento: Dott.Ing. Nicola Borraccia, recapiti come al punto I.1).

**V.3) Procedure di ricorso****V.3.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:**

Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la PUGLIA, sede di Bari.

**V.3.1.a) Organismo responsabile delle procedure di mediazione:**

Responsabile del procedimento di cui al punto V.2, lettera q).

**V.3.2) Presentazione dei ricorsi**

previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale:

- a) entro 30 giorni dall'invio della presente Lettera di Invito per motivi che ostano alla partecipazione;
- b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;

# INPS

Istituto Nazionale Previdenza Sociale



Sede Regionale Puglia  
Coordinamento Tecnico Edilizio

c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

**V.3.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi:**  
Responsabile del procedimento di cui al punto V.2, lettera q).

### **Il Responsabile Unico del Procedimento**

**Dott. Ing. Nicola Borraccia**

(firma autografa sostituita a mezzo stampa ex art. 3, comma 2, del d.Lgs. n. 39/1993)