



**Data di pubblicazione:** 01/04/2022

**Nome allegato:** DETERMINAZIONE CONTINUZIONE DOXE.pdf

**CIG:** 85059102FC (1);

**Nome procedura:** *Si tratta di una procedura negoziata mediante invio di RDO per eseguire, in base a un Accordo di programma da stipulare con un unico operatore economico, una serie di interventi di manutenzione degli impianti termici e di condizionamento, oltre a lavori accessori, in un immobile di proprietà dell'INPS in Trieste via Lorenzo Ghiberti n. 4 in Friuli Venezia Giulia. Tali interventi di rifunzionalizzazione dell'immobile sono necessari per collocare in tale fabbricato la sede della Direzione provinciale INPS di Trieste.*

**INPS**  
**DIREZIONE REGIONALE INPS FVG**  
**DETERMINAZIONE n. 34 DEL 23 MARZO 2022**

**DETERMINA**

**Oggetto:** continuazione del rapporto contrattuale derivante dall' Accordo Quadro per lavori di manutenzione e adeguamento degli impianti termici e di condizionamento rientranti nella Categoria di lavori OS30 nello stabile di proprietà dell'Istituto, ubicato in via Lorenzo Ghiberti n. 4 in Trieste, da destinare a nuova sede della Direzione provinciale INPS di TRIESTE.

**CIG 85059102FC**

**CUP F95E20000660005**

**IL DIRETTORE REGIONALE**

**Visti**

il D.lgs. 30 giugno 1994 n. 479 di attuazione della delega conferita dall'art. 1, comma 32, della legge 24 dicembre 1993, n. 537, in materia di riordino e soppressione di enti pubblici di previdenza e assistenza;

il D.P.R. 24 settembre 1997 n. 366 "Regolamento concernente norme per l'organizzazione e il funzionamento dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale";

il D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165, che approva le norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche e in particolare il Capo II dedicato alle competenze della dirigenza pubblica;

il D.P.R. 27 febbraio 2003 n. 97 di emanazione del Regolamento di amministrazione e contabilità degli enti pubblici previsti dalla legge 20 marzo 1975, n. 70;

il Regolamento di amministrazione e di contabilità dell'INPS, approvato con la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 172/2005 e in particolare gli artt. dal 28 al 35, riguardanti gli impegni e le liquidazioni delle spese dell'Istituto;

il Regolamento di Organizzazione dell'Istituto, adottato con la determinazione presidenziale n. 89/2016, così come modificata dalle determinazioni presidenziali n. 100 e n. 132 dell'anno 2016 e dalla determinazione presidenziale n. 125 dell'anno 2017; l'Ordinamento delle Funzioni centrali e territoriali dell'INPS, adottato con la determinazione presidenziale n. 110/2016, modificato da ultimo con la determinazione presidenziale n. 118 dell'11 luglio 2017;

la legge 241/1990 ss.mm.ii. in materia di procedimento amministrativo e di accesso agli atti delle Pubbliche Amministrazioni;

l'approvazione del bilancio di previsione dell'Istituto per l'esercizio 2022 da parte del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza con deliberazione n. 15 del 10 dicembre 2021;

l'art. 21 -comma 1- del D.L. 6/12/2011 n. 201 convertito in Legge 22/12/2011 n. 214, che ha disposto la soppressione dell'INPDAP e dell'ENPALS e la loro confluenza nell'INPS, il quale è succeduto in tutti i rapporti attivi e passivi in capo agli Enti medesimi, alla data del giorno 1/1/2012;

il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza relativo al triennio 2021 – 2023 adottato dall' Istituto, in esecuzione della legge 190/2012, recante disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione, e approvato con la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.11 del 10.02.2021 e con la deliberazione del Consiglio di Vigilanza n.4 del 17.03.2021;

il D.P.R. 22 maggio 2019 con il quale il Prof. Pasquale Tridico è stato nominato Presidente *pro tempore* dell'Istituto Nazionale di Previdenza Sociale, per la durata di cinque anni a decorrere dalla data del provvedimento medesimo;

il D.M. del 11.02.2022 con il quale il dr. Vincenzo Caridi è stata nominato, Direttore generale dell'INPS, per la durata di cinque anni a decorrere dalla data del decreto medesimo;

la determinazione dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione INPS n.160 dell'11.12.2019 di attribuzione dell'incarico di Direttore regionale INPS FVG al dott. Paolo Sardi, per la durata di tre anni a fare data dal 16 dicembre 2019;

il provvedimento del Direttore Generale INPS n. 10 del 27.01.2020, con il quale l'Arch. Marcello Perazzo è stato nominato Coordinatore Tecnico Edilizio per la Direzione regionale INPS FVG per il periodo di tre anni, a decorrere dal 1° febbraio 2020;

#### **Dato atto**

della disponibilità manifestata dal CGTE con PEI INPS.0020.17/04/2020.0001781 a fornire ulteriore supporto alla Direzione regionale Friuli Venezia Giulia attraverso l'Arch. Dario Luciani – Coordinatore Tecnico Centrale dell'ufficio 5° "Logistica e decentramento"- quale RUP di uno o più interventi su via Lorenzo Ghiberti n. 4, allo scopo di affiancare l'Arch. Marcello Perazzo - Coordinatore Tecnico Regionale Friuli Venezia Giulia - per consentirgli di rivestire ruoli operativi di progettista, direttore dei lavori e sicurezza, considerata la sua presenza sul campo e la necessità di conseguire il risultato nei tempi previsti;

**Richiamata** la determinazione regionale INPS FVG n. 199 del giorno 9.11.2020, con la quale la Direzione regionale INPS FVG ha indetto una procedura negoziata ex art. 1 -comma 2- lett. b) del D.L. n. 76 del 16 luglio 2020 convertito con Legge n. 120/2020, nonché in base al d.lgs. 50/2016 ss.mm.ii. finalizzata alla stipulazione di un Accordo Quadro ex art. 54-comma 3- del Codice dei Contratti Pubblici, per l'affidamento dei lavori di manutenzione degli impianti termici, di condizionamento e di opere accessorie nell' immobile di via Lorenzo Ghiberti n. 4 TRIESTE, procedura identificata mediante CIG 85059102FC;

#### **Dato atto**

che con la determinazione regionale INPS FVG n. 199 del 9.11.2020, veniva nominato quale RUP della procedura in argomento l'Arch. Dario Luciani, in base all'art. 31 del d.lgs.50/2016 ss.mm.ii., e alle Linee guida n. 3/2017, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni», approvate dal Consiglio dell'A.N.AC. con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016, aggiornate in data 11 ottobre 2017;

che con la determinazione regionale n. 199 del 9.11.2020 veniva altresì approvato il VISTO con prenotazione n. 22047000102 per € 373.320,00 al capitolo 5U211201007 del Bilancio 2020, nonché il VISTO con prenotazione n.22047000103 per € 6.120,00 al capitolo 5U211201007 del Bilancio 2020 (per l'accantonamento ex art. 113- comma 2- del d.lgs.50/2016 ss.mm.ii.);

che con la determinazione regionale INPS FVG n. 228 del 10.12.2020 a oggetto: *“Accordo quadro per lavori di manutenzione e adeguamento degli impianti termici e di condizionamento nello stabile da destinare a sede della Direzione Provinciale INPS di Trieste sito in via Lorenzo Ghiberti n. 4. CIG: 85059102FC - CUP: F95E20000650005 PTL 2020-01-FVG-0022. Svolgimento di una procedura negoziata ex art. 1 -comma 2- lett. b) del D.L. n. 76 del 16 luglio 2020 convertito con Legge n. 120/2020; d.lgs. 50/2016 ss.mm.ii. finalizzata alla stipulazione di un Accordo Quadro ex art. 54 -comma 3- del Codice dei Contratti Pubblici.”*, veniva aggiudicata la procedura sulla piattaforma MEPA n. 2686043 alla società DOXE S.R.L., con sede in Tavagnacco (UD) via Galileo Galilei n. 16, partita IVA e C.F. e Reg. Imprese n. 02577530302; che con atto contabile del competente ufficio della Direzione regionale INPS FVG n. 3204700427 del 15 dicembre 2020 veniva registrato il vincolo a favore della DOXE SRL con sede in Tavagnacco (UD) via Galileo Galilei n. 16 partita IVA, Codice Fiscale e Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di UDINE n. 0253077530302 nella misura di € 373.320,00, così articolata:

- euro 300.000,00 di base imponibile per i lavori
- euro 6.000,00 per gli oneri per la sicurezza ex d.lgs. 81/2008;
- euro 67.320,00 a titolo di IVA al 22%

che, all'esito favorevole dei controlli di rito, la Direzione regionale INPS il giorno 23.02.2021 stipulava l'Accordo Quadro con la DOXE SRL partita IVA 02577530302, con sede in Tavagnacco (UD) via Galileo Galilei n. 16,

che l' Accordo Quadro in argomento all'art. 5 prevedeva la possibilità di continuare il rapporto contrattuale nel caso in cui i lavori appaltati non fossero giunti al termine entro un anno dalla consegna generale dei lavori, richiamando gli artt. 14 e 15 del Capitolato Speciale d'Appalto, che a loro volta ammettevano la facoltà di protrarre il rapporto contrattuale alle medesime condizioni del contratto originario cioè l'Accordo Quadro, per un secondo anno, qualora i lavori appaltati non si fossero conclusi, alla condizione comunque che fossero presenti a bilancio gli opportuni fondi, per finanziare la continuazione dei lavori;

che in connessione all' Accordo Quadro, questa Direzione regionale INPS FVG – Stazione Appaltante di riferimento - ha stipulato tre contratti applicativi con la DOXE SRL partita IVA 02577530302, con sede in Tavagnacco (UD) via Galileo Galilei n. 16;

### **Accertato**

che il valore del Contratto Applicativo n. 1 del 29.10.2021 -derivante dall'Accordo Quadro in argomento- ammontava a € 19.477,30, di cui € 749,13 per gli oneri per la sicurezza, oltre all'IVA al 22% per € 4.285,01, dando atto che quindi il valore finanziario totale del Contratto Applicativo n. 1 ammontava a € 23.762,31;

che il valore del Contratto Applicativo n. 2 del 20.12.2021 -derivante dall'Accordo Quadro in argomento- ammontava a € 157.335,48, di cui € 4.842,88 per gli oneri per la sicurezza, oltre all'IVA al 22% per € 34.613,81, dando atto che quindi il valore finanziario totale del Contratto Applicativo n. 1 ammontava a € 191.949,29;

che il valore del Contratto Applicativo n. 3 del 21.12.2021 -derivante dall'Accordo Quadro in argomento- ammontava a € 119.495,13, di cui € 4.749,72 per gli oneri per la sicurezza, oltre all' IVA al 22% per € 26.288,93, dando atto che quindi il valore finanziario totale del Contratto Applicativo n. 1 ammontava a € 145.784,06;

che il totale degli importi derivanti dai tre contratti applicativi, poc'anzi indicati, ammonta a € 361.495,66 IVA inclusa, a fronte di una prima disponibilità finanziaria regolarmente vincolata nella misura pari a € 373.320,00, giusta atto contabile del competente ufficio della Direzione regionale INPS FVG n. 3204700427 del 15 dicembre 2020, che ha impegnato la spesa € 373.320,00, a carico del Capitolo/Voce 5U211201007 del bilancio INPS 2020, vincolando la spesa a favore della società DOXE SRL partita IVA 02577530302, con sede in Tavagnacco (UD) via Galileo Galilei n. 16, rimanendo a disposizione la somma pari a € 11.824,34, carico del medesimo capitolo e bilancio;

che secondo una valutazione tecnico contabile effettuata dal RUP Arch. Dario Luciani, depositata, tra l'altro, agli atti dell'Ufficio Tecnico Regionale di questa Direzione regionale INPS FVG, quest'ultima con la determinazione n. 183 del 27.12.2021 a oggetto: "Autorizzazione di spesa per l'implementazione contrattuale dell'Accordo Quadro sottoscritto digitalmente il 23.02.2021 tra la DOXE SRL e la Direzione regionale INPS FVG per i lavori di manutenzione e adeguamento degli IMPIANTI TERMICI e di CONDIZIONAMENTO nello stabile da destinare a sede della Direzione provinciale INPS di Trieste, sito in via Lorenzo Ghiberti n.4. CIG: 85059102FC CUP F95E20000650005 PTL 2020-01-FVG0022 Capitolo/Voce di Spesa - 5U211201007 "Manutenzione Straordinaria Stabili ex Inpdap" del Bilancio 2021", ha autorizzato la realizzazione di alcuni lavori aggiuntivi, inerenti l'Accordo Quadro in argomento, e contestualmente ha autorizzato la spesa pari a € 53.558,00 (IVA inclusa) al Capitolo/Voce di Spesa 5U211201007 – "Manutenzione straordinaria stabili ex INPDAP" – del Bilancio 2021, precisando le componenti della spesa come segue:

€ 43.900,00 per i lavori aggiuntivi

€ 9.658,00 per l'IVA al 22%

**Calcolato** che, addizionando euro 306.000,00 di base imponibile per i lavori, di cui 6.000,00 per gli oneri per la sicurezza (Determinazione 199/2020) ed euro 43.900,00 di base imponibile per i lavori, compresi gli oneri per la sicurezza (Determinazione 183/2021) si genera una spesa pari a € 349.900,00 già autorizzata a carico del capitolo/voce 5U211201007 "Manutenzione straordinaria stabili ex INPDAP" – l'una in relazione al Bilancio 2020 e l'altra al Bilancio 2021;

**Accertato** che la spesa fino a oggi utilizzata (pari a euro 361.495,66 IVA inclusa) e quella ancora spendibile, che di seguito si specifica, questa Stazione Appaltate può disporre di risorse finanziarie - quali residui passivi accertati e spendibili nell'esercizio finanziario 2022- pari a:

- € 11.824,34 (IVA inclusa) derivanti dal bilancio 2020 ex DT INPS FVG n.199/2020 e relativo impegno contabile n.3204700427/2020
- € 53.558,00 IVA inclusa (IVA inclusa) derivanti dal bilancio 2021 DT INPS FVG n.183/2021 e relativo impegno contabile 3214700316/2021

per un importo complessivo pari a:

- € 65.382,34 (IVA inclusa) dati dalla addizione di € 11.824,34 (IVA inclusa) ed € 53.558,00 (IVA inclusa)

**Tenuto conto** che, quindi, la base imponibile per i lavori potenzialmente realizzabili nell'immobile di via Lorenzo Ghiberti n. 4 in Trieste è pari a € 53.592,08, oltre all'IVA che ammonta a € 11.790,26;

**Rilevato** che, come rappresentato in precedenza, questa Stazione Appaltante in base all'art. 5 dell'Accordo Quadro in argomento ha la facoltà di continuare il rapporto contrattuale nel caso in cui, come è nella situazione di fatto attuale, i lavori appaltati non siano giunti al termine, entro un anno dalla consegna generale dei lavori, tempo che è già trascorso, tenendo conto che l'art. 5 predetto richiama, a proprio fondamento, l'applicazione degli artt. 14 e 15 del Capitolato Speciale d'Appalto, che ammettono la medesima possibilità a favore dell'Affidatario, nel caso in cui i lavori appaltati non si siano ancora conclusi, alla condizione comunque che siano presenti a bilancio gli opportuni fondi, per finanziare la continuazione dei lavori, nel rispetto delle medesime condizioni e prescrizioni stabilite nella *lex specialis* ancora in vigore, alla quale si fa rinvio;

#### **Dato atto**

che non verrà richiesto un nuovo CIG trattandosi di mera continuazione di un medesimo rapporto contrattuale derivante dalla stipulazione di un Accordo Quadro avvenuta il 23.02.2021 tra la Direzione regionale INPS FVG e la società DOXE s.r.l. con sede in Tavagnacco (UD) via Galileo Galilei n. 16, partita IVA, C.F. e Reg. Imprese n. 02577530302 presso la C.C.I.A.A. di Udine;

che la società a DOXE s.r.l. ha in essere una assicurazione per la responsabilità civile per la copertura di eventuali danni a persone e cose, che si dovessero verificare nel corso della

continuazione del rapporto contrattuale per un secondo anno decorrente dalla data di consegna dei lavori che è avvenuta il 24 febbraio 2021;

**Vista** e accolta la proposta del RUP Arch. Dario Luciani;

**Considerata** conclusa l'opportuna istruttoria condotta anche da parte dell'UTR di questa Direzione regionale INPS FVG, oltre a quella condotta dal RUP;

**Ritenuta** la propria competenza nel merito;

### **DETERMINA**

per le motivazioni rappresentate nel preambolo di questo provvedimento

1. di accogliere la proposta del RUP – Arch. Dario Luciani- in quanto accoglibile sulla base della esposta istruttoria;
2. di continuare il rapporto contrattuale con la società DOXE S.R.L. con sede in Tavagnacco (UD) via Galileo Galilei n. 16 con partita IVA, Codice Fiscale e Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di UDINE n. 0253077530302, nel rispetto delle medesime condizioni e prescrizioni stabilite nella *lex specialis* ancora in vigore, alla quale si fa rinvio, in modo tale che la manutenzione e ogni altro intervento necessario a migliorare l'edificio in via Lorenzo Ghiberti n. 4 in Trieste sia compiuto e portato a termine, per potere trasferire in esso la direzione provinciale INPS di Trieste, che al momento occupa un immobile FIP in via Sant'Anastasio n. 5-7 tenendo conto che tale immobile dovrà essere rilasciato nei termini di legge;

Si dà atto che dalla esecuzione di questa determinazione non si genereranno ulteriori spese, in quanto le risorse finanziarie necessarie alla continuazione del rapporto contrattuale con la società DOXE S.R.L. sono già state autorizzate e impegnate secondo la contabilità propria dell'Istituto.

L'odierna determinazione viene sottoscritta in duplice originale di cui, dopo la registrazione, uno è conservato presso il Coordinamento Regionale Tecnico Edilizio della Direzione Regionale INPS FVG e l'altro, viene depositato, unitamente al Registro delle determinazioni regionali, presso questa Direzione regionale INPS FVG.

Copia della odierna determinazione viene trasmessa all'Ufficio Flussi Contabili per il seguito di competenza.

La presente determinazione regionale INPS FVG sarà pubblicata in tempo utile sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" secondo i principi di trasparenza e pubblicità.

In relazione alle attività connesse alla presente determinazione ogni funzione sarà svolta dal Gruppo di lavoro già costituito in base alla determinazione regionale INPS FVG n. 205 del 18.11.2020.

**Il Direttore Regionale**  
**dr. Paolo Sardi**

documento firmato in originale