



Data di pubblicazione: 18/11/2020

Nome allegato: AQIPI_PI20_DUVRI.pdf

CIG: 8517475AB7;

Nome procedura: *Accordo quadro per lavori di manutenzione e adeguamento degli impianti antincendio nello stabile della sede della D.P. INPS di Pisa sito in Piazza Francesco Domenico Guerrazzi n. 17*

INPS

Istituto Nazionale Previdenza Sociale



Direzione regionale Toscana
Ufficio tecnico regionale

DOCUMENTO UNICO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI E DELLE INTERFERENZE (ex art. 26 D. Lgs. 81/2008)



Sede Provinciale di PISA – piazza Guerrazzi, 17

**ACCORDO QUADRO
MANUTENZIONE E ADEGUAMENTO IMPIANTI ANTINCENDIO**

Committente	Istituto Nazionale della Previdenza Sociale	
Sede Legale	via Ciro il Grande, 21 - Roma-EUR	
Sede	PISA – piazza Guerrazzi, 17	Tel. n. 050 803164
Responsabile della Sicurezza	COSENZA GIUSEPPE	Tel. int.
Rappresentante dei Lavoratori	FERRI SABINA	Tel. int. 249
Sede delle riunioni di coordinamento	Piano 4°	

Oggetto: MANUTENZIONE E ADEGUAMENTO IMPIANTI ANTINCENDIO

Alla Ditta _____ via _____, _____ (___)

Contratto di appalto in data _____ n. _____

Lettera di aggiudicazione n. _____ del ___/___/2020

Da parte della Stazione Appaltante – Direzione Regionale -all’atto dell’affidamento si intende:

- **verificata idoneità tecnico professionale (comma 1);**
- **verificata regolarità contributiva e retributiva (comma 4 – 1^a parte);**
- **verificata copertura assicurativa per tutti i danni derivanti da rischi non specifici (comma 4 – 2^a parte);**

a) Informazioni generali

1. I lavori dovranno essere svolti presso la Sede di piazza Guerrazzi – Pisa;
2. Nella Sede si svolge attività d’ufficio con presenza di pubblico;
3. Addetti: n. 119 complessivamente;
4. Orario di lavoro: dalle 7,30 alle 19,30 tutti i giorni dal lunedì al venerdì;
5. I lavoratori dell'impresa potranno usufruire dei servizi igienici e spogliatoi nel locale WC al piano terra della Sede;
6. Il locale adibito al primo intervento di pronto soccorso è: ufficio sanitario, piano rialzato;
7. La Ditta potrà rivolgersi all'Ufficio Direzione, sito al 4° piano della Sede in caso di necessità per comunicazioni interne/esterne.
8. Non si è in presenza di impianti pericolosi da utilizzare durante il servizio.

b) Informazioni specifiche

b.1) Rischio elettrico:

1. Quadri elettrici, punti presa
2. Si allegano planimetrie con indicati i quadri di distribuzione elettrica.

b.2) Rischio di esplosione o incendio:

1 - rischio di incendio:

in tutto l'edificio : ascensori; impianto elettrico; canne ventilazione; depositi cartacei;

piano Seminterrato : locali archivi; cabina MT/BT e UPS;

piano rialzato : locale centralino telefonico; sala riunioni;

piano 2° : centro elaborazione dati

piano copertura : locali macchine ascensori; centrale termica;

2 - i mezzi di estinzione consistono : estintori a polvere e/o a CO2;

	idranti UNI 45
3 - Si allegano planimetrie con indicato :	posizione degli idranti; posizione degli estintori; uscite di emergenza; indicazione dei locali tecnici.
b.3) Macchine e/o impianti	
devono essere adottate misure di protezione particolari :	
<ul style="list-style-type: none"> - impianti elevatori; - locali macchine ascensori; - quadri elettrici generale e di piano; - impianto gruppo di continuità; - centrale termica; - impianti di condizionamento centr. e autonomi; - fotocopiatori; - centralino telefonico; - cabina MT/BT; 	
b.4) Nei luoghi sottoindicati, il lavoratore dell'impresa, può essere esposto ai seguenti agenti fisici e/o chimici:	
a - urti, colpi, punture, tagli, abrasioni, polveri, rischio elettrico	zona ARCHIVI;
b - urti, colpi, punture, tagli, abrasioni, vibrazioni, scivolamenti e cadute a livello, calore fiamme; rumore, polveri, fumi, immersioni e getti o schizzi liquidi, vapori, rischio elettrico	zona CENTRALE TERMICA, FRIGORIFERA
c - urti, vibrazioni, freddo, rumore, rischio elettrico	zona CED
b.5) Nelle zone wc i vari piani sono presenti i seguenti prodotti e/o materiali pericolosi :	
a - piccolo deposito materiale infiammabile e/o caustico per imprese di pulizia	

c) Altre informazioni
<ul style="list-style-type: none"> - I locali sono dotati di impianto antintrusione e videosorveglianza. - I locali a rischio specifico, quali archivi, sono dotati di impianto di rivelazione fumi e di allarme manuale nei corridoi sulle vie d'esodo.
<ul style="list-style-type: none"> - Tutta la Sede INPS è ad accesso controllato, pertanto i lavoratori dell'Impresa dovranno portare in evidenza apposita tessera di riconoscimento corredata di fotografia, contenente le generalità del lavoratore e l'indicazione del datore di lavoro rilasciato dall'Impresa (comma 8); - Particolare autorizzazione deve essere richiesta per l'accesso ai seguenti locali : <ul style="list-style-type: none"> o locali macchina ascensori; o centrale termica; o centro elaborazione dati; o locale gruppo di continuità; o Q.E. Generale e locale Trasformatori; o locale centralino telefonico; o Cabina MT/BT

d) Disposizioni per il personale dell'Impresa
<ul style="list-style-type: none"> o non ingombrare immotivatamente i passaggi e le vie di esodo o non attivare sui quadri elettrici gli interruttori aperti, ancorché non segnalati
<ul style="list-style-type: none"> o attenersi alle disposizioni del piano d'emergenza INPS e adottare i comportamenti relativi alle specifiche funzioni attribuite al servizio di vigilanza o collaborare con le squadre interne;

- I lavori dovranno essere svolti in locali funzionanti con presenza di personale, pertanto:
- dovranno essere recintate le zone di lavorazione dove vi sarà pericolo di cadute di oggetti dall'alto od ostacoli alla movimentazione quali: scale, trabatelli, cavi elettrici volanti, apparecchiature ed altro;
- dovranno essere limitati al minimo l'esposizione al rumore del personale INPS e del pubblico programmando tali attività in fasce orarie compatibili con l'attività degli uffici e/o anche nelle giornate di sabato;
- dovranno essere limitati i rischi relativi all'emissione di polveri o altre particelle sospese anche con l'ausilio di apparecchiature specifiche, quali aspirapolveri, ecc.;

e) Misure di contenimento rischio biologico per Covid 19

Misure generali

Il personale dell'impresa, prima dell'accesso al cantiere, dovrà essere sottoposto al controllo della temperatura corporea. Se tale temperatura risulterà superiore ai 37,5°, non sarà consentito l'accesso al cantiere. Le persone in tale condizione dovranno essere momentaneamente isolate e fornite di mascherine, non dovranno recarsi al Pronto Soccorso e/o nelle infermerie di sede, ma dovranno contattare nel più breve tempo possibile il proprio medico curante e seguire le sue indicazioni.

Gli autisti dei mezzi di trasporto per l'approvvigionamento dei materiali o di macchine operatrici, quando possibile, devono rimanere a bordo dei propri mezzi. Per le necessarie attività di approntamento delle attività di carico e scarico, il trasportatore dovrà comunque attenersi alla rigorosa distanza di un metro e se possibile, indossare la mascherina protettiva.

L'impresa deve mettere a disposizione idonei mezzi detergenti per le mani. È raccomandata la frequente pulizia delle mani con appositi detergenti. I lavoratori sono obbligati a lavarsi le mani con tale soluzione all'ingresso in cantiere, prima e dopo le pause pranzo e all'ingresso e all'uscita dai servizi igienici.

Il lavoro deve essere organizzato il più possibile mantenendo il distanziamento di 1 mt.; qualora il lavoro imponga di lavorare a distanza interpersonale minore di un metro e non siano possibili altre soluzioni organizzative, è comunque necessario per tutti i lavoratori l'uso di mascherine, guanti e occhiali.

Senza tali misure di sicurezza deve essere vietata la lavorazione.

Gli spostamenti all'interno del sito di cantiere devono essere limitati al minimo indispensabile, in particolar modo l'utilizzo della scala interna, e nel rispetto delle indicazioni ricevute dalla propria impresa.

La ditta dovrà utilizzare esclusivamente il bagno messo a disposizione dal committente e in esso dovrà essere posizionato un dispenser per la disinfezione delle mani all'ingresso e all'uscita dal bagno; il servizio igienico dovrà essere sanificato periodicamente con prodotti e modalità adeguate.

L'impresa dovrà informare tutti i lavoratori e chiunque entri in cantiere circa le disposizioni di sicurezza contenute nei vari documenti della sicurezza attivi in cantiere, POS e DUVRI, e le disposizioni legislative anti-COVID, consegnando appositi depliant e infografiche informative.

Misure per utilizzo spazi interni dell'edificio

Il personale delle imprese NON POTRA' UTILIZZARE L'ASCENSORE, ma esclusivamente le scale.

Durante il percorso all'interno dell'edificio il personale dovrà obbligatoriamente indossare mascherine e guanti monouso e non potrà sostare o depositare materiale o attrezzature nei relativi spazi.

Misure per eventuale compresenza altra ditta

L'Impresa affidataria, in accordo con le altre imprese che eseguono i lavori di cui in oggetto, dovrà, dove possibile, eseguire uno sfalsamento temporale delle lavorazioni in modo da evitare la compresenza del personale di ditte diverse.

Nel caso in cui questo sfalsamento non sia possibile, le ditte dovranno effettuare uno sfalsamento spaziale in modo da mantenere sempre, non solo durante le lavorazioni ma anche durante le movimentazioni, le lavorazioni di preparazione, la distanza minima di 1 mt. Nel caso in cui anche questo non sia possibile il personale delle ditte dovrà indossare mascherine protettive. Ovviamente non sarà possibile l'uso comune di apparecchiature o attrezzature, senza che esse siano opportunamente sanificate.

Al fine di gestire eventuali **interferenze**, si comunica altresì:

f) Elenco ditte esterne normalmente presenti:	
Alla Ditta BCE Engineering SCARL via del Castelluccio,16 Empoli FI	<i>(manutenzione impianti idro-termo-sanitari e cdz)</i>
	<i>(manutenzione impianti elettrici)</i>
REKEEP SPA via Poli, 4 Zola Predosa Bologna	<i>(pulizie)</i>
	<i>(manutenzione ascensori)</i>
	<i>(manutenzione presidi antincendio)</i>
ISSVIGILANZA PUMA SECURITY via Finlandia, 30 Firenze	<i>(vigilanza)</i>

g) elenco ditte esterne attualmente presenti:	
	<i>(-----)</i>

L'intervento di ulteriori ditte per nuovi lavori saranno comunicati di volta in volta. Le suddette Ditte e il Personale Dipendente dell'INPS è informato con separata comunicazione.

STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA			
n	Descrizione	Voce analitica	Totale
1	APPRESTAMENTI PREVISTI NEL PSC	Teli e attrezzature anti polvere; recinzione aree di cantiere e segnaletica	100,00
2	MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE E DEI DISPOSITIVI DI PROTEZIONE INDIVIDUALE EVENTUALMENTE PREVISTE NEL PSC PER LAVORAZIONI INTERFERENTI		
3	IMPIANTI DI TERRA	Adozione Q.E. ASC	400,00
4	IMPIANTI CONTRO LE SCARICHE ATMOSFERICHE		
5	IMPIANTI ANTINCENDIO	n. 1 estintori a polvere e n. 1 a CO2	100,00
6	MEZZI E SERVIZI DI PROTEZIONE COLLETTIVA		
7	PROCEDURE CONTENUTE NEL PSC E PREVISTE PER SPECIFICI MOTIVI DI SICUREZZA		
8	EVENTUALI INTERVENTI FINALIZZATI ALLA SICUREZZA E RICHIESTI PER LO SFASAMENTO SPAZIALE O TEMPORALE DELLE LAVORAZIONI INTERFERENTI	Oneri dovuti all'interruzione e ripresa del lavoro; oneri per evitare la sovrapposizione di lavorazioni con altre imprese in attuazione del protocollo CoViD-19 oneri relativi alla esecuzione di lavori particolarmente rumorosi nel pomeriggio o al sabato	300,00
9	MISURE DI COORDINAMENTO RELATIVE ALL'USO COMUNE DI APPRESTAMENTI, ATTREZZATURE, INFRASTRUTTURE, MEZZI E SERVIZI DI PROTEZIONE COLLETTIVA, TENUTA REGISTRI COVID	Tenuta del giornale di cantiere per evitare le interferenze nelle lavorazioni e redazione dei verbali per l'uso delle attrezzature comuni	74,00

PISA, li ___/___/2020

II DIRETTORE della SEDE
(Sandra Teresa Serrelli)

ALLEGATI:

1. Piano di emergenza della Sede

LA DITTA APPALTATRICE
